

Zarządzenie nr... 910

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 20.11.2017 roku

**w sprawie rozpatrzenia wniosków  
do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic:  
Autostrady A1, Al. Gen. Wł. Sikorskiego, Dworskiej, Belzackiej i Podmiejskiej  
w Piotrkowie Trybunalskim**

Na podstawie art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) w związku z realizacją Uchwały Nr XXVIII/375/16 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 30 listopada 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Autostrady A1, Al. Gen. Wł. Sikorskiego, Dworskiej, Belzackiej i Podmiejskiej w Piotrkowie Trybunalskim

**postanawiam:**

- §1. Rozpatrzyć wnioski, które wpłynęły od instytucji i organów, w związku z przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Autostrady A1, Al. Gen. Wł. Sikorskiego, Dworskiej, Belzackiej i Podmiejskiej w Piotrkowie Trybunalskim, w sposób przedstawiony w załączniku Nr 1 do zarządzenia.
- §2. Rozpatrzyć wnioski, które wpłynęły od osób fizycznych, w związku z przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Autostrady A1, Al. Gen. Wł. Sikorskiego, Dworskiej, Belzackiej i Podmiejskiej w Piotrkowie Trybunalskim, w sposób przedstawiony w załączniku Nr 2 do zarządzenia.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta Miasta  
WICEPREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego

Adam Karzewnik

PPP.4103.5.5.2016

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia nr 940  
Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego  
z dnia 20.11.2016 r.

**Wykaz wniosków instytucji i organów  
do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic:  
Autostrady A1, Al. Gen. Wł. Sikorskiego, Dworskiej, Belzackiej i Podmiejskiej w Piotrkowie Trybunalskim**

Lp.	Data wpływu wniosku/znak	Zgłaszający		Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Decyzja i jej uzasadnienie
		Nazwisko i imię lub nazwa jednostki organizacyjnej	Adres			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	19.12.2016 r. ZK-IV.740.239.2016	Wydział Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi	ul. Piotrkowska 104 90-926 Łódź	<p>(1) Postulujemy w aspekcie wymogów obrony cywilnej o uwzględnienie poniższych uwag:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Spreczowanie poszczególnych fragmentów rozpatrywanych obszarów oraz wskazanie ewentualnych zagrożeń dla ludności i środowiska wynikających ze specyfiki planowanych inwestycji.</li> <li>2. Zapewnienie odpowiednich wjazdów na teren projektowanej zabudowy, z możliwością wykorzystania ich dla celów ppoż.</li> <li>3. Zapewnienie ochrony sanitarnej w strefach istniejących ujęć wody oraz ich hermetyczności, osłony przed skażeniami chemicznymi oraz niezawodności funkcjonowania.</li> <li>4. Nakazuje się ochronę rowów i naturalnych cieków służących do odprowadzania wód opadowych.</li> <li>5. Rozbudowa sieci wodociągowych i kanalizacyjnych powinna być zrealizowana wyprzedzająco w stosunku do zabudowy kubaturowej.</li> <li>6. Kształtowanie powierzchni działek w sposób zabezpieczający sąsiednie tereny przed wpływem powierzchniowym wód opadowych na teren poza granicami własności.</li> </ol>	Cały teren	Ad (1) Wniosek uwzględniony.

	2. 19.12.16 r. WOOŚ- II.411. 646.2016. MGw.2	<b>Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi</b>	ul. Traugutta 25 90-113 Łódź	<p>7. Zainstalowanie separatorów na odpływach wód opadowych ze szczególnie utwardzonych placów postojowych, manewrowych oraz parkingów.</p> <p>8. W przypadku przeznaczenia terenów pod działalność produkcyjną i usługową określenie stopnia jej szkodliwości dla otoczenia i zalecenie odpowiedniego zabezpieczenia zamieszkującej w sąsiedztwie ludności.</p> <p>9. Zalecenie zakazu sadzenia pod liniami drzew i krzewów tych gatunków, których naturalna wysokość może przekraczać 3 m oraz nakazu przycinania krzewów i drzew rosnących pod liniami energetycznymi.</p> <p>10. Utrzymanie korytarzy wolnych od zabudowy jako strefy oddziaływania pól elektromagnetycznych dwustronnie od osi poszczególnych linii energetycznych.</p> <p>11. Konieczność zachowania stref ochronnych wzdłuż głównych sieci uzbrojenia terenu.</p>	<p>Cały teren</p> <p><b>Ad (2)</b> Wniosek uwzględniony.</p>
				<p>(2)</p> <p>1. Projekt planu powinien:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ustalać program racjonalnego wykorzystania powierzchni ziemi i racjonalnego gospodarowania gruntami,</li> <li>- zawierać szczegółowe ustalenia dotyczące gospodarki wodnej, odprowadzania ścieków, gospodarki odpadami, systemów transportowych i komunikacji publicznej oraz urządzania i kształtowania terenów zieleni,</li> <li>- zapewniać ochronę walorów krajobrazowych środowiska i warunków klimatycznych,</li> <li>- uwzględniać inne potrzeby w zakresie ochrony powietrza, wód, ziemi, ochrony przed hałasem, wibracjami i polami elektromagnetycznymi,</li> <li>- różnicować tereny pod względem akustycznym na podstawie art. 113 i 114 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2016 r. poz. 672 ze zm.),</li> <li>- uwzględniać ograniczenia wynikające z ustanowienia form ochrony przyrody oraz ich otulin.</li> </ul> <p>2. Rodzaje działalności gospodarczej dopuszczonej na</p>	

				<p>terenach objętych projektem planu powinny odpowiadać rodzajom przedsięwzięć określonych w przepisach ochrony środowiska.</p> <p>3. Projekt zmiany planu powinien uwzględniać ochronę gruntów rolnych i leśnych na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2015 r. poz. 909 ze zm.).</p> <p>4. Przy opracowaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy zapewnić warunki utrzymania równowagi przyrodniczej i racjonalną gospodarkę zasobami środowiska, opierając się na opracowaniu ekofizjograficznym, wykonanym zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1298).</p> <p>5. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko należy poddać opiniowaniu przez właściwe organy w trybie art. 54 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353 ze zm.).</p>		
3.	21.12.16 r. IPO/6216/ 297/ 4600/2016	<b>Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi Inspektorat Piotrkowsko - Opoczyński</b>	ul. Młynarska 2 97-300 Piotrków Trybunalski	<p>(3) Informujemy, że w ewidencji wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów w granicach obszaru objętego Uchwałą <b>występują urządzenia melioracji wodnych szczegółowych – rów melioracyjny</b>.</p> <p>Zgodnie z art. 65 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 469 z późniejszymi zmianami) zabrania się niszczenia lub uszkadzania urządzeń wodnych a tym samym utrudniania swobodnego odpływu wody.</p> <p>W przypadku stwierdzenia na ww. obszarze urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, nie występujących w ewidencji wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów – inwestor zobowiązany jest do zapewnienia prawidłowego odpływu wód oraz rozwiązania zaistniałej kolizji przedmiotowej inwestycji</p>	Cały teren	<b>Ad (3)</b> Wniosek uwzględniony.

4.	23.12.16 r. 01-RP- 006626- 2016	<b>PGE Dystrybucja S.A.</b> <b>Oddział Łódź – Teren</b> <b>Rejon Energetyczny</b> <b>Piotrków Trybunalski</b>	ul. Narutowicza 35 97-300 Piotrków Trybunalski	z tymi urzędzeniami zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne. W załączeniu przesyłamy orientacyjną mapę z naniesionym rowem melioracyjnym (kolor czerwony).	Cały teren	<b>Ad (4)</b> Wniosek uwzględniony.
<b>(4)</b>				<p><b>1.</b> Wnioskujemy, aby dla zaopatrzenia projektowanych terenów w energię elektryczną sporządzić bilans potrzeb elektroenergetycznych i przewidzieć ewentualnie budowę nowych stacji transformatorowych budynkowych, linii 15 kV zasilających ww. stacje oraz kablowych linii niskiego napięcia 0,4 kV. Dla stacji transformatorowych budynkowych 15/0,4 kV należy przewidzieć wydzielenie odpowiednich działek gruntu z bezpośrednim dostępem od dróg publicznych umożliwiających łatwy dostęp do stacji i ich obsługi.</p> <p><b>2.</b> W przypadku wystąpienia kolizji projektowanego zagospodarowania terenu z istniejącymi elektroenergetycznymi liniami napowietrznymi i kablowymi 0,4 kV należy przewidzieć przebudowę tych linii na linie kablowe lub pas ochronny o szerokości min. 7,5 m i przystosowanie ich konstrukcji do wymagań Polskich Norm.</p> <p><b>3.</b> W przypadku wystąpienia kolizji projektowanego zagospodarowania terenu z istniejącą w ulicy Zawodzie elektroenergetyczną linią kablową 15kV (Piotrków – Rokszyce Kaufland) należy przewidzieć przebudowę tej linii również na linię kablową w terenie nie kolidującym z projektowaną zabudową.</p> <p><b>4.</b> W terenie objętym planem (na dz. nr ewid. 83/4) zlokalizowana jest nasza istniejąca budynkowa stacja transformatorowa 15/0,4kV nr 1-0595 „Podmiejska”. Należy przewidzieć wydzielenie odpowiedniej działki pod tą stację transformatorową z bezpośrednim dostępem od ulicy Zawodzie.</p> <p><b>5.</b> Wnioskujemy, aby w części opisowej projektu umieścić zapis ustalający zasady obsługi w infrastrukturę techniczną w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną. Na rysunku planu powinna być wskazana lokalizacja tych urządzeń.</p> <p><b>6.</b> Szczegółowe ustalenia dotyczące projektu mogą być</p>		

				dokonaane z naszą Spółką przez projektantów na etapie sporządzenia projektu planu zagospodarowania przestrzennego.		
5.	29.12.16 r. Nr Oper/4341/ 16	Wojewódzki Sztab Wojskowy w Łodzi	ul. Źródłowa 52 91-735 Łódź	<b>(5)</b> Informuję, że zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie sposobu zgłaszania i oznakowania przeszkód lotniczych (Dz. U. z 2003 r. Nr 130, poz. 1193 z późn. zm.) istnieje konieczność zgłoszenia przed wydaniem pozwolenia na budowę, do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP – Wydział Lotniskowy (ul. Żwirki i Wigury 1C, 00-912 Warszawa 65) poprzez <u>WSZW w Łodzi</u> wszystkich obiektów (wież, kominów, masztów, słupów itp.) o wysokości 50,00 m npt i większej w celu uzgodnienia lokalizacji i ustalenia sposobu oznakowania przeszkodowego tych obiektów. W związku z powyższym w opinii Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Łodzi celowym wydaje się umieszczenie powyższego zapisu w projekcie planu z uwagi na konieczność uwzględniania w zagospodarowaniu przestrzennym potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa.	Cały teren	<b>Ad (5)</b> Wniosek uwzględniony.
6.	29.12.16 r. WOZU- PT.5150.34 .2016.Zb	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi Delegatura w Piotrkowie Trybunalskim	ul. Farna 8 97-300 Piotrków Trybunalski	<b>(6)</b> Teren objęty opracowaniem planu (południowo – wschodni fragment przylegający do ulicy Dworskiej i Belzackiej) położony jest w bliskim sąsiedztwie zabytkowego parku. Z uwagi na istotne, wzajemne powiązania krajobrazowe parku z otoczeniem, zarówno zewnętrzne (widok na zabytek) jak i wewnętrzne relacje zabytku z otaczającym terenem w planie miejscowym dla ww. obszaru należy wprowadzić ograniczenia intensywności, wysokości i gabarytów zabudowy oraz zapewnić maksymalnie duży udział powierzchni biologicznie czynnej. Prosimy o uwzględnienie powyższych uwag w przygotowywanym opracowaniu.	Cały teren	<b>Ad (6)</b> Wniosek uwzględniony.
7.	30.12.16 r. BPPWŁ/ZP / 402- 2/434/16	Zarząd Województwa Łódzkiego	Al. Piłsudskiego 8 90-051 Łódź	<b>(7)</b> Zarząd Województwa Łódzkiego informuje, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego winien uwzględniać ustalenia aktualizacji „Planu zagospodarowania przestrzennego województwa	Cały teren	<b>Ad (7)</b> Wniosek uwzględniony.

8.	03.01.17 r. 10-PS- 001229- 2016/DB/ 9833/2016	<b>PGE Dystrybucja S.A.</b> <b>Oddział Łódź – Teren</b>	ul. Tuwima 58 90-021 Łódź	<p>łódzkiego” przyjętego Uchwałą Nr XLVI/524/2002 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 9 lipca 2002 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z 2002 r. Nr 249, poz. 3166) zmienionego Uchwałą Nr LX/1648/10 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 21 września 2010 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z 2010 r. Nr 367, poz. 3485).</p> <p>W związku z art. 44 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Zarząd Województwa Łódzkiego informuje, że ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego województwa wprowadza się do planu miejscowego po uprzednim uzgodnieniu terminu realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym i warunków wprowadzenia ich do planu miejscowego, przyjętych w formie porozumienia zawartego między marszałkiem województwa, a wójtem gminy, burmistrzem albo prezydentem miasta.</p> <p>Ponadto, działając w trybie przepisów art. 23 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z przepisami art. 15 ust. 2 pkt 7 oraz art. 38b ust. 1, wprowadzonymi przepisami art. 7 ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. z 2015 r. poz. 774) Zarząd Województwa Łódzkiego informuje, że prace nad projektem audytu krajobrazowego dla województwa łódzkiego zostały rozpoczęte.</p>	Cały teren	<b>Ad (8)</b> Wniosek uwzględniony.
<p><b>(8)</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wnioskujemy, aby dla zaopatrzenia projektowanego obszaru w energię elektryczną sporządzić bilans potrzeb elektroenergetycznych i przewidzieć ewentualnie budowę stacji transformatorowych 15/0,4 kV, linii 15 kV zasilających ww. stację oraz budowę linii niskiego napięcia.</li> <li>2. W przypadku wystąpienia kolizji projektowanego zagospodarowania terenów z istniejącymi liniami elektroenergetycznymi napowietrznymi 15 kV i 0,4 kV przewidzieć przebudowę tych linii lub pasy ochronne dla linii i przystosowanie ich konstrukcji do wymagań Polskich Norm.</li> </ol>						

9.	03.01.17 r. OR- DL.402.16, 2014/66	<b>Operator Gazociągów Przemysłowych GAZ – SYSTEM S.A. Oddział w Rembelszczyźnie</b>	ul. Jana Kazimierza 578 05-126 Nieporęt	<p>3. Wniosujemy aby w części opisowej projektu planu umieścić zapis ustalający zasady obsługi w infrastrukturę techniczną w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną. Na rysunku powinna być wskazana lokalizacja tych urządzeń, przy czym dla istniejącej oraz projektowanych stacji transformatorowych należy przewidzieć wydzielenie odpowiednich działek z możliwością dojazdu od drogi publicznej.</p> <p>4. Szczegółowe ustalenia dotyczące projektu, mogą być dokonane z nami przez projektantów na etapie sporządzania projektu planu zagospodarowania przestrzennego.</p>	Cały teren	<b>Ad (9)</b> Wniosek uwzględniony.
10.	09.01.17 r. OW/ODK/ R/JM1613/ 2016	<b>Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Warszawie</b>	ul. Równoległa 4a 02-235 Warszawa	<p><b>(9)</b> Informujemy, że na terenie objętym sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nie posiadamy gazociągów wysokiego ciśnienia oraz urządzeń będących w naszej eksploatacji. W zakresie przebiegu istniejącej i planowanej sieci dystrybucyjnej należącej do Grupy Kapitałowej PGNiG S.A. wypowiada się Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Warszawie, ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa. W przypadku sieci i obiektów gazowych nie należących do Grupy Kapitałowej PGNiG S.A. wypowiadają się podmioty odpowiedzialne za ich eksploatację lub będące ich właścicielami.</p> <p><b>(10)</b> Zwracamy się z wnioskiem o uwzględnienie poniższych uwag: 1. Na mapy planu nanieść istniejące gazociągi na tym terenie. 2. Podział terenu na działki powinien umożliwić wykonanie indywidualnego przyłącza gazowego do budynku. 3. Należy zabezpieczyć trasy pod nową gazyfikację. 4. Minimalną średnicę ewentualnie budowanych w przyszłości gazociągów określamy na 32 mm. Uszczegółowienie zastosowanych średnic nastąpi w przypadku gazyfikacji, po podjęciu prac projektowych.</p>	Cały teren	<b>Ad (10)</b> Wniosek uwzględniony.



			<p>5. Zwracamy się z prośbą o umieszczenie w treści zmiany mpzp poniższych zapisów:</p> <p>a) warunki techniczne, jakim winny odpowiadać sieci gazowe określa:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z 26.04.2013 r. opublikowane w Dzienniku Ustaw z 04.06.2013 r. poz. 640. W przypadku zmiany powyższego rozporządzenia warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe, muszą być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami;</li> <li>- dla gazociągów wybudowanych do końca 2001 roku warunki techniczne są określone Rozporządzeniem Ministra Przemysłu i Handlu z 14.11.1995 r. opublikowanym w Dzienniku Ustaw Nr 139 z 1995 roku;</li> <li>- dla gazociągów wybudowanych w latach 2002 – 2013 obowiązuje Rozporządzenie Ministra Gospodarki z 30.07.2001 r. opublikowane w Dzienniku Ustaw Nr 97 z 2001 roku wraz z późniejszymi modyfikacjami;</li> </ul> <p>b) w liniach rozgraniczających drogi publiczne i niepubliczne należy zarezerwować trasy dla sieci gazowej;</p> <p>c) linia ogrodzeń powinna przebiegać min. 0,5 m od gazociągu;</p> <p>d) dla budownictwa jednorodzinnego szafki gazowe winny być lokalizowane w linii ogrodzeń (otwierane na zewnątrz ogrodzenia), w pozostałych przypadkach w miejscu uzgodnieniowym z zarządzającym siecią gazową;</p> <p>e) gazociągi, które w wyniku modernizacji ulic i dróg znalazłyby się pod jezdnią, należy przenieść w pas drogowy poza jezdnię na koszt inwestora budowy;</p> <p>f) podczas prowadzenia prac modernizacyjnych ulic i dróg należy zabezpieczyć istniejące gazociągi przed uszkodzeniem przez ciężki sprzęt budowlany i samochody;</p> <p>g) dalsza gazyfikacja będzie możliwa przy spełnieniu kryteriów technicznych oraz ekonomicznej opłacalności inwestycji, po zawarciu umowy z Przedsiębiorstwem Gazowniczym.</p>	
--	--	--	---	--

11.	09.01.17 r. DUD.424- 1/224/2016	<b>Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta w Piotrkowie Trybunalskim</b>	ul. Kasztanowa 31 97-300 Piotrków Trybunalski	<p>Uwzględnienie w/w zapisów ułatwi proces inwestycyjny, w przypadku realizacji gazyfikacji omawianego terenu. Informujemy, że w granicach omawianego obszaru oraz wokół niego znajdują się gazociągi średniego ciśnienia należące do Polskiej Spółki Gazownictwa. Najważniejsze gazociągi na tym terenie są położone wzdłuż głównych ulic i mogą stanowić gazociągi bazowe dla gazyfikacji tych rejonów.</p> <p><b>(11)</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Rozwiązanie zasad obsługi komunikacyjnej od strony Al. Sikorskiego dla terenów zabudowy określonych w Studium jako UC, przy czym nowe odcinki dróg należy lokalizować w taki sposób, aby minimalizować konieczność nabywania nowych terenów na ten cel.</li> <li>2. Likwidacja drogi publicznej – ul. Zawodzie w granicach opracowania planu.</li> <li>3. Uregulowanie przebiegów pasów drogowych w rejonie skrzyżowania ul. Podmiejskiej, ul. Belzackiej oraz istniejącej obecnie ul. Zawodzie.</li> </ol>	Cały teren	<b>Ad (11)</b> Wniosek uwzględniony.
12.	10.01.17 r. ULC-LTL- 2/54- 0011/01/17	<b>Urząd Lotnictwa Cywilnego</b>	ul. Marcina Flisa 2 02-247 Warszawa	<p><b>(12)</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Na terenie objętym opracowaniem obowiązują nieprzekraczalne ograniczenia wysokości obiektów budowlanych (budynki i budowle, w tym inwestycje celu publicznego z zakresu łączności publicznej) oraz naturalnych, określone w dokumentacji rejestracyjnej lotniska Piotrków Trybunalski, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie warunków, jakie powinny spełniać obiekty budowlane oraz naturalne w otoczeniu lotniska (Dz. U. Nr 130, poz. 1192 z późn. zm.).</li> <li>2. Ograniczenie wysokości obiektu obejmuje także umieszczone na nim urządzenia, a w szczególności anteny, reklamy, a w przypadku dróg lub linii kolejowych – również ich skrajnie, zgodnie z § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie warunków, jakie powinny spełnić obiekty budowlane oraz naturalne w otoczeniu lotniska (Dz. U. Nr 130, poz. 1192 z późn. zm.).</li> <li>3. W odległości do 5 km od granicy lotniska zabrania się</li> </ol>	Cały teren	<b>Ad (12)</b> Wniosek uwzględniony.

13.	12.01.17 r. TW/PW/ 0047/2017 (wniosek wpłynął po terminie)	<b>Piotrkowskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim</b>	ul. Przemysłowa 4 97-300 Piotrków Trybunalski	<p>budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, które mogą stanowić źródło żerowania ptaków, zgodnie z art. 87 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 3 lipca 2002 r. – Prawo lotnicze (Dz. U. z 2016 r. poz. 605 z późn. zm.).</p> <p>4. Obiekty o wysokości większej/równiej 100 m nad poziomem terenu, muszą być zgłoszone Prezesowi Urzędu Lotnictwa Cywilnego oraz oznakowane, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie sposobu zgłaszania oraz oznakowania przeszkód lotniczych (Dz. U. Nr 130, poz. 1193 z późn. zm.)</p> <p>Mapę z naniesionymi powierzchniami ograniczającymi wysokość zabudowy udostępni Zarządzający lotniskiem Piotrków Trybunalski, tj. Aeroklub Polski, zgodnie z § 8 pkt 3 rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 lipca 2013 r. w sprawie klasyfikacji lotnisk i rejestru lotnisk (Dz. U. z 2013 r. poz. 810).</p> <p>Powyższa opinia uwzględnia ograniczenia zabudowy jedynie w odniesieniu do obiektów lotniska cywilnego.</p>	Cały teren	<b>Ad (13)</b> Wniosek uwzględniony, przy czym zgodnie z jego treścią, wodociąg może być umieszczony zarówno w terenie będącym własnością Gminy Piotrków jak i poza nim.
-----	---	--	---	--	------------	---

14.	18.01.17 r. DUZ.5020-1/2017 (wniosek wpłynął po terminie)	<b>Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta w Piotrkowie Trybunalskim</b>	ul. Kasztanowa 31 97-300 Piotrków Trybunalski	<b>(14)</b> Biorąc pod uwagę regularne podtapianie okolicznych nieruchomości przy ul. Podmiejskiej oraz wylewanie z brzegów wody w stawie w parku Belzackim proponujemy ograniczyć odprowadzenie wód do rowu R – 3 z terenów magazynowych, przemysłowych oraz mieszkaniowych poprzez ich retencjonowanie, rozsączkowanie, lub zagospodarowanie wód opadowych we własnym zakresie.	Cały teren	<b>Ad (14)</b> Wniosek uwzględniony.
15.	20.01.17 r. TODDKLU /ASK.215-1084/17 (wniosek wpłynął po terminie)	<b>Orange Polska Hurt, Dostarczanie i Serwis Usług, Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi 1 - Łódź</b>	ul. Okoniowa 16 91-498 Łódź	<b>(15)</b> 1. Możliwość kompleksowej realizacji sieci teletechnicznej Orange Polska S.A. zapewniającej pełną obsługę wszystkich istniejących i projektowanych obszarów zabudowy, a także poza tymi obszarami, zgodnie z wyrażonymi przez społeczeństwo lub gospodarzkę potrzebami. 2. Usytuowania tej sieci w liniach rozgraniczających dróg i ciągów pieszych. 3. W sytuacjach uzasadnionych względami technicznymi, bezpieczeństwa lub innymi wynikającymi z potrzeb społeczno – gospodarczych, sytuowanie tejsze sieci poza liniami rozgraniczającymi dróg, z zachowaniem odrębnych przepisów i po uzgodnieniu z właścicielami terenu. 4. Możliwość lokalizacji naziemnych obiektów kubaturowych urządzeń telekomunikacyjnych w uzasadnionych technicznie lokalizacjach, jako obiektów wolnostojących (na terenie posiadanym lub nabywanym przez gestora sieci), jak i wewnątrz budynków przeznaczenia podstawowego lub uzupełniającego, za zgodą ich właścicieli. 5. Dostępu do tych urządzeń i sieci w trybach zwykłej eksploatacji, jak i w trybie awaryjnym. 6. Przewidzenia w planowanym zagospodarowaniu, odpowiednich stref i odległości ujętych w stosownych normach i przepisach – odn. teletechnicznych sieci podziemnych i naziemnych. 7. Możliwości zmiany sieci nadziemnej na podziemną. 8. Dopuszczenia do przebudowy istniejących sieci w razie konfliktu z projektowanym zainwestowaniem	Cały teren	<b>Ad (15)</b> Wniosek uwzględniony.

16.	30.01.17 r. OW-PS- WZ.071.12. 2017.2 (wniosek wpłynął po terminie)	<b>Polskie Sieci Elektroenergetyczne Oddział w Warszawie</b>	Al. Jerozolimskie 132 02-305 Warszawa	<p>terenów, za zgodą gestora sieci.</p> <p>9. Budowy i rozbudowy telekomunikacyjnych linii i sieci radiowych, wraz z niezbędnymi obiektami i antenami linii radiowych, stacji bazowych telefonii komórkowej i linii radiowych łączących te stacje, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie środowiska, w tym szczególnie w zakresie ochrony ludności przed wpływami magnetycznego promieniowania niejonizującego.</p> <p>10. Stworzenia warunków przestrzennych dla zachowania ciągłości powyżej wymienionych działań w celu umożliwienia budowy społeczeństwa informatycznego, uwzględniając potrzeby jego rozwoju gospodarczego, szkolnictwa, handlu i swobodnego przepływu informacji, zgodnie z odpowiednimi Dyrektywami prawodawstwa Unii Europejskiej.</p>	Cały teren	Ad (16) Wniosek uwzględniony.
(16)	Informujemy, że na rozpatrywanym obszarze nie istnieją i nie są planowane urządzenia sieci przesyłowej będące własnością Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. z siedzibą w Konstancinie – Jeziornie.	W związku z powyższym nie zgłaszamy wniosków do sporządzonego mpzp.				

Z up. Prezydenta Miasta

~~WICEPREZYDENT MIASTA~~  
Piotrków T. ~~Radzicki~~

~~Adam Karzewnik~~

PPP.4103.5.5.2016

Załącznik Nr 2  
do Zarządzenia nr .....  
Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego  
z dnia .....

**Wykaz wniosków osób fizycznych  
do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic:  
Autostrady A1, Al. Gen. Wł. Sikorskiego, Dworskiej, Belzackiej i Podmiejskiej w Piotrkowie Trybunalskim**

Lp.	Data wpływu wniosku/znak	Zgłaszający		Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Decyzja i jej uzasadnienie
		Nazwisko i imię lub nazwa jednostki organizacyjnej	Adres			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	13.01.17 r.			(1) Proszę o uwzględnienie w planie zagospodarowania przestrzennego możliwości zabudowy działki nr ewid. 63 obr. 29 budynkami gospodarczymi i usługowymi i miejscami postojowymi dla samochodów.	ul. Podmiejska 24, w/m dz. nr ew. 63 obr. 29	(1) Wniosek uwzględniony w części, w następujący sposób: możliwa jest realizacja zabudowy usługowej, budynków gospodarczych i garaży oraz miejsc parkingowych, przy czym nie dopuszcza się lokalizacji parkingów, garaży i budynków gospodarczych oraz zespołów takich budynków, jako jedynego sposobu zagospodarowania terenu.

Z up. Prezydenta Miasta

Adam Kórczewski

WICEPREZYDENT MIASTA