

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Żeglarskiej.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Żeglarskiej.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 18, jako działka nr 114/9 o powierzchni 0,1391 ha, stanowi własność Skarbu Państwa i posiada urzędową księgę wieczystą KW Nr PT1P/00003134/5.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w rejonie ulic: Żeglarskiej, Tymiankowej i Sasanek w Piotrkowie Trybunalskim przedmiotowa działka znajduje się w jednostce urbanistycznej: **31KDL – tereny dróg publicznych – droga lokalna (ul. Żeglarska).**
5. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia, na okres 3 lat z przeznaczeniem na zieleni.
6. Do dzierżawy przeznaczony jest teren o pow. 225 m² stanowiący część działki nr: 114/9 obr. 18 zaznaczony na załączniku graficznym kolorem zielonym.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **243,54 zł rocznie** tj.

 $225 \text{ m}^2 \times 0,88 \text{ zł} = 198,00 \text{ zł netto} + \text{VAT} = 243,54 \text{ zł brutto rocznie}$
8. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.
9. Tytułem zabezpieczenia terminowego uiszczania czynszu i innych roszczeń wynikających z umowy, Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczenia kaucji pieniężnej w wysokości równej połowie czynszu dzierżawnego netto, określonego w pkt 7, przy czym dowód wpłaty podlega okazaniu przed podpisaniem umowy.
10. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz zamieszcza się na stronie internetowej: www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl, na okres 21 dni tj. od dnia 17.09.2014 r. do dnia 07.10.2014 r. a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość. Wykaz przekazuje się Wojewodzie Łódzkiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w BIP.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA

Województwo: łódzkie

Powiat: m. Piotrków Trybunalski

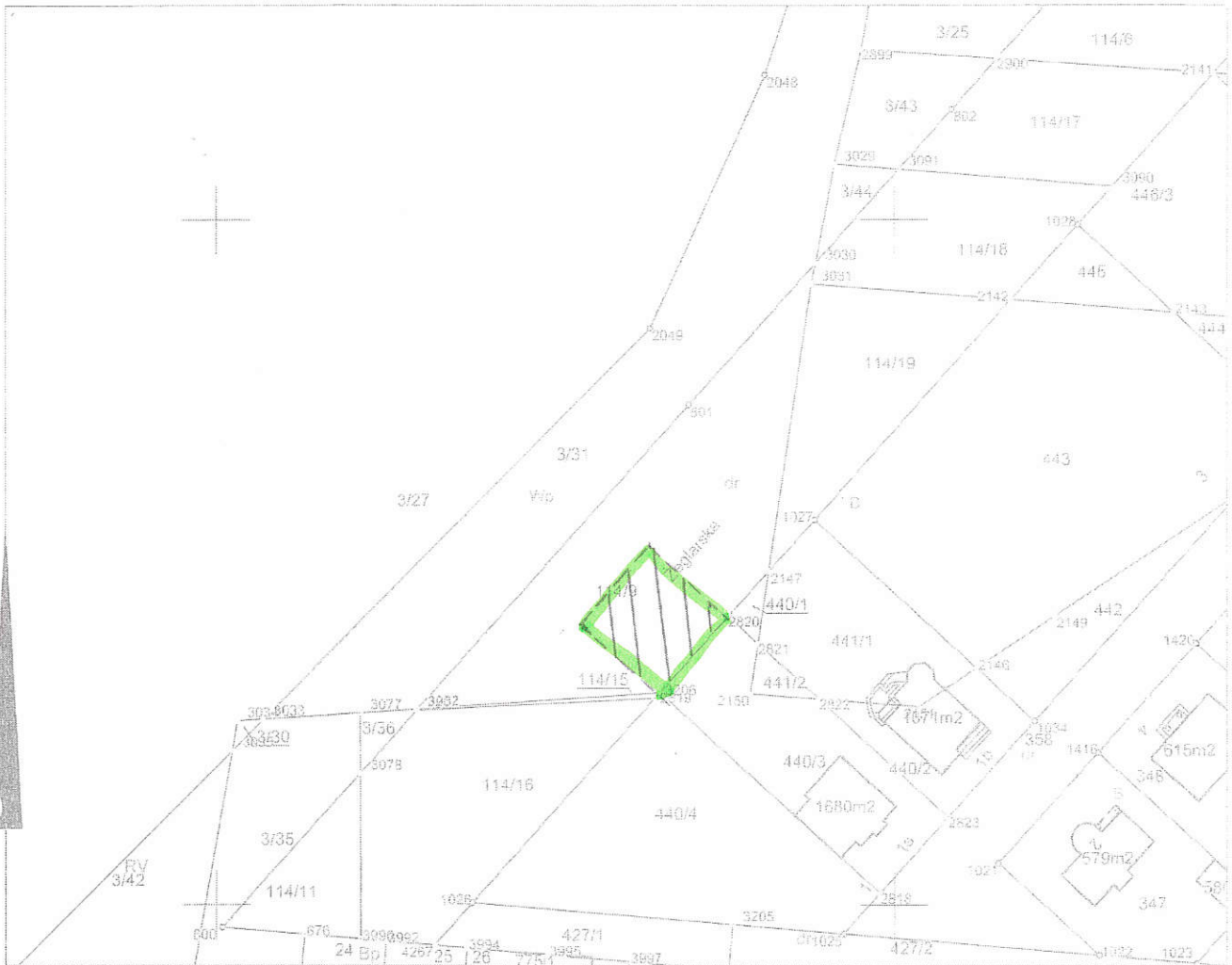
Jednostka ewidencyjna: m. Piotrków Trybunalski

Obręb ewidencyjny: OBREB 18

Oznaczenie organu

Znak: IMG.6621..2017

Wrys z mapy ewidencyjnej
Skala 1:1000



Wykonał Alicja Legenza

Adnotacje:

Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej

m.p.

podpis wykonawcy
Piotrków Tryb. dn. 31-05-2017 r.

podpis
Piotrków Tryb. dn. 31-05-2017 r.