

I. Opis Projekt zagospodarowania terenu dla opracowania PLANSZA ZBIORCZA

Planowane przedsięwzięcie pod nazwą **Rozbudowy ul. Kasztelańskiej na odcinku od granicy miasta do zamku w Bykach wraz z infrastrukturą techniczną w Piotrkowie Trybunalskim** przedstawione na rys. 1.1 i 1.2 jest zbiorczym zestawieniem opracowań branżowych i zostało opracowane przez projektanta branży drogowej jako wiodącej przy akceptacji projektantów branżowych, co jest potwierdzeniem skoordynowania wszystkich branż dla całego zadania. Niniejsze opracowanie w formie planszy zbiorczej zostało pozytywnie uzgodnione na naradzie koordynacyjnej protokołem IMG.6630.311.2016 z dnia 22.12.2016 po uprzednim pozytywnym uzgodnieniu opracowań branżowych przez gestorów sieci i zarządcę drogi. Uzgodnienia i opinie oraz protokół z narady koordynacyjnej dołączono odpowiednio do projektów branżowych.

Należy zaznaczyć, że przedstawiony projekt zagospodarowania terenu poprzedzony był koncepcjami i konsultacjami społecznymi oraz indywidualnymi uzgodnieniami z właścicielami przyległych do drogi posesji w zakresie lokalizacji zjazdów wyprowadzenia przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej.

Projekt zagospodarowania terenu pokazuje zatem docelowe rozwiązanie projektowanego układu drogowego, projektowanych sieci i przyłączy wod-kan, projektowanego oświetlenia oraz przełożenia w docelowej lokalizacji sieci teletechnicznych. Na projekcie zagospodarowania terenu pokazano docelowe linie rozgraniczające dla całego opracowania, a także obszary zajętości jakie na czas robót są niezbędne do wykonania przedmiotowego zadania, które realizowane będzie na podstawie wydanej decyzji zrid w oparciu o „spec ustawę”. Szczegółowe opisy projektów zagospodarowania terenu dla każdej branży są przedstawione w poszczególnych projektach budowlanych branżowych.

Projekt zagospodarowania terenu przedstawia także drzewa, które podlegają karczowaniu jako kolidujące z rozwiązaniem projektowym. Projekt zakłada ograniczenie do minimum wycinki drzew z jednoczesną ochroną cennych okazów w pobliżu zamku poprzez odsunięcie ulicy w tym rejonie w stronę północną poza istniejący ślad drogi, co właśnie pozwoli zachować dwa okazałe drzewa rosnące w pasie drogowym w otoczeniu zamku. Dla rekompensaty istniejącego drzewostanu przewidziano co pokazano na rys. 1.1 nasadzenie 16 klonów kulistych, które wzbogacą otoczenie zamku i stanowić będą zacienienie od strony południowej dla projektowanej zatoki parkingowej. Należy zaznaczyć, że uwagi na realizację zadania w oparciu o „spec ustawę” nie zachodzi konieczność uzyskania przez Inwestora dodatkowej decyzji na wycinkę drzew. Wykaz drzew do wycinki w formie tabelarycznej załączono do projektu branży drogowej.

Teren objęty projektem nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie odrębnych ustaleń, a także nie podlega wpływom eksploatacji górniczej. Stan istniejący i projektowany nie ma cech zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia ludzi.

II. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Inwestor podejmując decyzję o **Rozbudowie ul. Kasztelańskiej na odcinku od granicy miasta do zamku w Bykach wraz z infrastrukturą techniczną w Piotrkowie Trybunalskim** miał głównie na uwadze zapis ust.2. §3 Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, który brzmi: „Ilekoć w ustawie jest mowa o oddziaływaniu na środowisko rozumie się przez to również oddziaływanie na zdrowie ludzi”.

Przedmiotowa inwestycja, ma właśnie za zadanie ochronę zdrowia i życia człowieka poprzez zapewnienie mieszkańcom dogodnego dojazdu do posesji oraz skomunikowanie ulicy z układem drogowym Piotrkowa Trybunalskiego. Rozwiązaniem chroniącym środowisko jest zmniejszenie hałasu i pylenia po wykonaniu nowej nawierzchni bitumicznej.

Przez obszar oddziaływania obiektu zgodnie z powszechną opinią należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego, na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Przepisy nie definiują pojęcia obszaru oddziaływania obiektu wprost, lecz poprzez odesłanie do licznych regulacji, przewidujących m.in. szczegółowe wymogi dla odległości w zabudowie i zagospodarowaniu terenu.

Biorąc pod uwagę odrębne przepisy w rozumieniu art.3 pkt. 20 Prawa budowlanego rozpatrując m.in. przepisy rozporządzeń określających warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie, budynki i ich usytuowanie oraz przepisy z zakresu ochrony środowiska, ochrony zabytków, ochrony przyrody, prawo wodne, a także przepisy z zakresu zagospodarowania przestrzennego, na rysunkach 1.1 i 1.2 – Projekcie zagospodarowania terenu wyznaczono obszar oddziaływania oznaczając jego granice linią różową przerywaną. Oddziaływanie na środowisko tak w fazie realizacji jak i eksploatacji praktycznie ograniczy się do terenu oznaczonego tą linią.

Ponieważ poza branżą wiodącą – drogową planowana jest także budowa oświetlenia ulicznego, sieć kanalizacji deszczowej dla odwodnienia projektowanego układu drogowego, oraz przebudowa linii teletechnicznej, dlatego też obszar oddziaływania mieści się na obszarze inwestycji na działkach, na obszarze których został zaprojektowany i co do których inwestor na mocy wydanej decyzji zriid posiada tytuł prawny do realizacji robót objętych dokumentacją. Poza docelowym pasem drogowym mowa tu o obszarach zajętości pokazanych na projekcie zagospodarowania terenu, na których np. z wysięgnika ustawionego na drodze demontowane będą lampy oświetleniowe.

Z uwagi na fakt, że na rozpatrywanym terenie dot. inwestycji nie występują formy przyrody ożywionej i nieożywionej objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 zgodnie z ustawą o ochronie przyrody Dz.U. Nr 92, poz. 880, a lokalizacja przedsięwzięcia jest w znacznym oddaleniu od terenów podlegających ochronie przyrody, jak również tereny objęte ochroną Natura 2000 zlokalizowane są w znacznej odległości od przedsięwzięcia – tak więc brak jest oddziaływań pośrednich jak i bezpośrednich na tereny prawnie chronione.

Analizując całe opisane w projekcie zagospodarowania terenu przedsięwzięcie należy stwierdzić, że planowane procesy technologiczne robót oraz realizacja zgodnie z projektem stwarza warunki dogodne do realizacji pokazanego na projekcie zagospodarowania przedsięwzięcia, a oddziaływania z rozpatrywanej inwestycji zachowają standardy środowiskowe.

Inwestycja nie wpłynie negatywnie w fazie budowy i eksploatacji na wszystkie komponenty środowiska. Realizacja inwestycji nie przyczyni się do degradacji środowiska przyrodniczego, kulturowego, społecznego. Eksploatacja obiektu, nie spowoduje żadnej uciążliwości dla środowiska oraz nie będzie naruszać stanu jego poszczególnych komponentów oraz interesów osób trzecich.

projektant
branża drogowa + wod-kan

mgr inż. Jacek Szeliga
upr. 63/93 Sk-ce i 59/90/WŁ

projektant
branża elektryczna

mgr inż. Andrzej Przybył
upr. 162/02/WŁ

projektant
branża teletechnika

Cezary Majcher
upr. 0555/97/U