

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Przędzalnianej 4.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Przędzalnianej 4.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 36, jako działka nr 22 o powierzchni 0,0166 ha, ma urządzoną księgę wieczystą PT1P/00046461/9 i stanowi własność Gminy Piotrków Trybunalski.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta, działka położona jest w terenie 34KD½ - droga publiczna.
5. Do dzierżawy przeznaczona jest część terenu o pow. 50 m², stanowiący część działki nr 22 w obr.36, zaznaczony na załączniku graficznym, z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy.
6. Czynsz dzierżawny wynosi **61,50 zł + podatek VAT wg. stawki obowiązującej w danym roku, obecnie 23%, co stanowi czynsz na dzień zawarcia umowy w wys. 75,65 zł brutto rocznie**, tj.
 $50 \text{ m}^2 \times 1,23 \text{ zł} = 61,50 \text{ zł} + 23 \% \text{ podatku VAT} = 75,65 \text{ zł brutto rocznie}$.
7. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.
8. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na okres 21 dni tj. od dnia 13.04.2017 r. do dnia 04.05.2017 r. oraz zamieszcza się na stronie internetowej: www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA