

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty od opłat rocznych z tytułu prawa trwałego zarządu nieruchomości położonej w Piotrkowie Tryb. w obr. 29 o powierzchni 0,1278 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 135/8 i 135/10, objętej księgą wieczystą PT1P/00044812/1, dla Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Piotrkowie Trybunalskim

Dyrektor Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Piotrkowie Trybunalskim zwrócił się do Prezydenta Miasta o udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu w odniesieniu do części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Tryb. w obrębie nr 29, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 135/8 i 135/10 o powierzchni 0,1278 ha.

Decyzją znak: SPN.6844.6.2016 z dnia 20 stycznia 2017 r. Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego ustanowione zostało prawo trwałego zarządu na rzecz Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Piotrkowie Tryb. Nieruchomość oddana została ww. jednostce na cele statutowe – pod pętlę autobusową na czas nieokreślony.

Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 17 KP – przeznaczenie podstawowe pod parking.

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta w Piotrkowie Trybunalskim jest gminną jednostką organizacyjną powołaną m. in. do wykonywania zadań organizatora publicznego transportu zbiorowego w zakresie

- a) planowania rozwoju transportu,
- b) organizowania publicznego transportu zbiorowego,
- c) zarządzania publicznym transportem zbiorowym,

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta jest jednostką organizacyjną objętą budżetem Miasta i działa w oparciu o mienie przekazane do korzystania przez Gminę Piotrków Trybunalski.

Stosownie do treści art. 84 ust. 3 pkt 1 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) właściwy organ może udzielić, za zgodą odpowiednio wojewody albo rady lub sejmiku, bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2, jeżeli nieruchomość jest oddana na cele mieszkaniowe, na realizację urządzeń infrastruktury technicznej oraz innych celów publicznych.

W myśl art. 6 pkt. 1 cyt. ustawy o gospodarce nieruchomościami, celem publicznym jest wydzielanie gruntów pod drogi publiczne i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji.

Rozpatrując wniosek Dyrektora Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Piotrkowie Trybunalskim o udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu, Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego zaaprobował go, a ponadto polecił przygotować projekt uchwały w sprawie i przekazać pod obrady Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, po uprzednim zaopiniowaniu przez właściwe komisje problemowe.

Piotrków Tryb. 2017-02-27

KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI

Agnieszka Kosela

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Andrzej Kacperek