

**PREZYDENT MIASTA**  
Piotrkowa Trybunalskiego  
**SPRAWUJĄCY FUNKCJE STAROSTY**

Piotrków Trybunalski, dnia 01.03.2017 r.

IMG.IMG.6620.3.1.2016

## INFORMACJA

### PREZYDENTA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

**o rozpoczęciu prac geodezyjnych dotyczących modernizacji ewidencji gruntów i budynków miasta Piotrkowa Trybunalskiego na obszarze obrębów ewidencyjnych nr:**

**0002, 0003, 0004, 0005, 0006, 0007, 0008, 0009, 0010, 0011, 0012, 0013, 0014, 0015, 0016, 0017, 0018, 0019, 0020, 0021, 0022, 0023, 0024, 0025, 0026, 0027, 0028, 0029, 0030, 0031, 0032, 0033, 0034, 0035, 0036, 0037, 0038, 0039, 0040, 0041, 0042, 0043, 0044, 0045, 0046, 0047.**

Na podstawie art. 22, ust. 1, art. 24a ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1629 ze zm.), § 2 ust. 2 pkt 2, § 55 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r. *w sprawie ewidencji gruntów i budynków* (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1034), § 4 pkt 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r., poz. 1246) oraz

### informuję

o rozpoczęciu prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków miasta Piotrkowa Trybunalskiego na obszarze obrębów ewidencyjnych nr: 0002, 0003, 0004, 0005, 0006, 0007, 0008, 0009, 0010, 0011, 0012, 0013, 0014, 0015, 0016, 0017, 0018, 0019, 0020, 0021, 0022, 0023, 0024, 0025, 0026, 0027, 0028, 0029, 0030, 0031, 0032, 0033, 0034, 0035, 0036, 0037, 0038, 0039, 0040, 0041, 0042, 0043, 0044, 0045, 0046, 0047.

Zgodnie z „*Projektem modernizacji ewidencji gruntów i budynków miasta Piotrków Trybunalski*”, uzgodnionym z Łódzkim Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Łodzi, celem realizowanego zadania w ujęciu ogólnym jest:

- dostosowanie istniejących danych ewidencyjnych do wymogów określonych w rozporządzeniu MRRiB z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków, według brzmienia obowiązującego od dnia 11 stycznia 2016 r.;
- uzupełnienie bazy danych ewidencyjnych zgodnie z wymogami ww. rozporządzenia;
- doprowadzenie bazy danych EGiB do zgodności z modelem pojęciowym określonym w rozporządzeniu zmieniającym rozporządzenie w sprawie EGiB z dnia 6 listopada 2015 r. w sposób zgodny z wymogami Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach;

Projekt „E - geodezja w Piotrkowie Trybunalskim – cyfrowe geodezyjne rejestry publiczne, jako skuteczne narzędzie zwiększające zakres oraz jakość usług publicznych, świadczonych drogą elektroniczną”

- harmonizacja bazy EGiB z innymi bazami geodezyjnymi tj. bazą obiektów topograficznych (BDOT500), geodezyjną ewidencją sieci uzbrojenia terenu (GESUT) oraz bazą ewidencji miejscowości, ulic i adresów (EMUiA).

Prace geodezyjne związane z modernizacją ewidencji gruntów i budynków wykonywała będzie jednostka wykonawstwa geodezyjnego prowadząca działalność pod nazwą Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno – Kartograficzne Sp. z o. o. z siedzibą w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 140, wyłoniona w trybie zamówienia publicznego, w drodze przetargu nieograniczonego. Zakończenie prac zgodnie z umową przewidziane jest w terminie do dnia 30 kwietnia 2019 r.

**Tryb postępowania** związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków (art. 24a ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne*):

1. Wykonawca prac geodezyjnych opracuje projekt operatu opisowo – kartograficznego, który podlegał będzie wyłożeniu do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej.
2. Informacja o terminie i miejscu wyłożenia operatu opisowo-kartograficznego, podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, przy Pasażu Karola Kudowskiego 10, oraz poprzez zamieszczenie tej informacji na stronie internetowej Urzędu Miasta w Piotrkowie Trybunalskim <http://www.bip.piotrkow.pl/>, na co najmniej 14 dni przed wyłożeniem, a także poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu krajowym.
3. Projekt operatu opisowo-kartograficznego wyłożony zostanie do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej na okres 15 dni roboczych.
4. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych. Upoważniony pracownik Referatu Geodezji, Kartografii i Katastru Urzędu Miasta w Piotrkowie Trybunalskim, posiadający uprawnienia zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresie „rozgraniczanie i podziały nieruchomości (gruntów) oraz sporządzanie dokumentacji do celów prawnych”, przy udziale przedstawiciela Wykonawcy prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, rozstrzyga o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do danego projektu, po czym informuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządza wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole.
5. Po upływie terminu, o którym mowa w pkt. 4, dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego stają się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Informacja o tym zostaje ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Urzędu Miasta w Piotrkowie Trybunalskim <http://www.bip.piotrkow.pl/>.
6. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków, ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia informacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, zgłaszać zarzuty do tych danych. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Organ rozstrzyga w drodze decyzji. Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania dane objęte zakresem modernizacji ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące.





Projekt „E - geodezja w Piotrkowie Trybunalskim – cyfrowe geodezyjne rejestry publiczne, jako skuteczne narzędzie zwiększające zakres oraz jakość usług publicznych, świadczonych drogą elektroniczną”

7. Zarzuty zgłoszone po terminie określonym w pkt. 6 traktuje się jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

Informuję jednocześnie, że zgodnie z art. 13 ust. 1 pkt 1 ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne osoby wykonujące prace geodezyjne i kartograficzne mają prawo wstępu na grunt i do obiektów budowlanych oraz dokonywania niezbędnych czynności związanych z wykonywanymi pracami. Z kolei zgodnie z art. 48, ust. 1, pkt 2, tej ustawy, kto wbrew przepisom art. 13 ust. 1 pkt 1 utrudnia lub uniemożliwia osobie wykonującej prace geodezyjne i kartograficzne wejście na grunt lub do obiektu budowlanego i dokonanie niezbędnych czynności związanych z wykonywaną pracą, podlega karze grzywny.

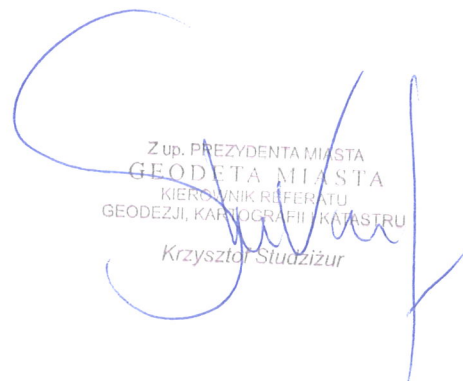
Informując o powyższych pracach zwracam się z prośbą do właścicieli, użytkowników wieczystych oraz władających nieruchomościami na danym terenie o czynny udział w realizacji prac.

Prace związane z modernizacją ewidencji gruntów i budynków wykonywane są z urzędu.

Po zakończeniu ww. prac, koszty związane z wprowadzeniem do ewidencji niezgłoszonych lub nieujawnionych informacji w tym koszty sporządzenia dokumentacji geodezyjnej stanowiącej podstawę aktualizacji ewidencji w zakresie danych dotyczących działki/budynku/użytku – ponosić będą zainteresowane podmioty.

Niniejsza informacja podlega wywieszeniu w dniach od 01 marca do 15 marca 2017 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Piotrkowie Trybunalskim, przy Pasażu Karola Kudowskiego 10, oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta w Piotrkowie Trybunalskim <http://www.bip.piotrkow.pl/>.

Informacje w sprawie modernizacji ewidencji gruntów i budynków można uzyskać w Referacie Geodezji, Kartografii i Katastru Urzędu Miasta w Piotrkowie Trybunalskim, przy ulicy Szkolnej 28, parter, pokój nr 4 lub pod numerem telefonu (44) 732 18 14, (44) 732 18 05, oraz u Wykonawcy prac geodezyjnych pod numerem telefonu (94) 342 64 01.

  
Z up. PREZYDENTA MIASTA  
GEODETA MIASTA  
KIEROWNIK REFERATU  
GEODEZJI, KARTOGRAFII I KATASTRU  
Krzysztof Stodżiżur