projekt

UCHWAŁA Nr …
RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO
z dnia …

w sprawie stwierdzenia, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Piotrkowie Trybunalskim obejmującego obszar zawarty pomiędzy ulicami: Wojska Polskiego, Zawodzie, Twardosławicką i granicą nieruchomości przy ul. Twardosławickiej 35 – ul. Wojska Polskiego 200 nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego”

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250, 1579), uchwala się co następuje:

§1. Stwierdza się, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Piotrkowie Trybunalskim obejmującego obszar zawarty pomiędzy ulicami: Wojska Polskiego, Zawodzie, Twardosławicką i granicą nieruchomości przy ul. Twardosławickiej 35 – ul. Wojska Polskiego 200 nie narusza ustaleń obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego”.

§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w sprawie stwierdzenia, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Piotrkowie Trybunalskim obejmującego obszar zawarty pomiędzy ulicami: Wojska Polskiego, Zawodzie, Twardosławicką i granicą nieruchomości przy ul. Twardosławickiej 35 – ul. Wojska Polskiego 200 nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego”

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250, 1579) Rada Miasta uchwala zmianę planu miejscowego po uprzednim stwierdzeniu, że nie narusza ona ustaleń studium. Ustalenia projektu zmiany planu są w całości zgodne z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego, które przedmiotowy obszar przeznacza pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (MN), zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z towarzyszącymi usługami (MN/U), zabudowę usługową z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (U/MN) oraz pod łąki (RŁ).

Przedmiotowy projekt zmiany planu miejscowego jest w całości zgodny z ustaleniami obowiązującego studium.

W związku z powyższym uchwała niniejsza winna poprzedzać uchwałę w sprawie uchwalenia zmiany planu miejscowego.