

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ul. Modrzewskiego 11.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Modrzewskiego 11.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obr. 24, jako działka nr 412/4 i posiada urządzoną księgę wieczystą KW Nr PT1P/ 00019981/2.
3. Część przedmiotowej nieruchomości zabudowana jest pergolą śmietnikową.
4. Działka nr 412/4 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania położona jest w terenie MW, KD
MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
KD – tereny układu komunikacyjnego.
5. Część przedmiotowej nieruchomości przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 10 lat z przeznaczeniem – pod pergolę śmietnikową.
6. Do dzierżawy przeznaczona jest teren o pow. 32 m² stanowiący część działki nr 412/4 obr.24, zaznaczony na załączniku graficznym kolorem zielonym.
7. Czynsz dzierżawny wynosi 1,22 zł / m² + VAT (obecnie 23%) rocznie.
8. 32 m² x 1,22 zł = 39,04 zł + VAT (23%) = 48,02 zł brutto rocznie
9. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.
10. Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.
11. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 02.02.2017 r. do dnia 21.02.2017 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.
12. Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Piotrków Tryb. dnia 01.02.2017 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Aleksy Kacprzak
WICEPREZYDENT MIASTA

ul. Modrzewskiego 11

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia
Nr 51 Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia 04.02.2017 r.

