#  projekt

#

#  U C H W A Ł A Nr …..

#  RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

 **z dnia ……………………..**

 **w sprawie sprzedaży, w drodze przetargu ustnego, ograniczonego, nieruchomości niezabudowanej położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy ks. Piotra Skargi.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2016 r., poz. 446, zmiany Dz. U. 2016 poz. 1579 ) w związku z art. 13 ust. 1, art.28 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2016 r. poz. 2147, zmiany Dz. U. 2016. poz. 2260 ) **uchwala się, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze ustnego przetargu ograniczonego, niezabudowanej
 nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. ks. Piotra Skargi, w obrębie 20,
 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 143/207 o powierzchni 0,0032 ha.

 W przetargu mogą wziąć udział wyłącznie przedsiębiorstwa energetyczne w rozumieniu przepisów
 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne ( tj. Dz. U. Z 2012 r., poz. 1059 ze
 zmianami ) posiadające koncesję na przesyłanie i dystrybucję energii elektrycznej, które złożą
 zgłoszenie do udziału w przetargu.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do projektu uchwały sprawie sprzedaży, w drodze przetargu ustnego, ograniczonego, nieruchomości niezabudowanej położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy ks. Piotra Skargi.**

W związku z planowanym demontażem istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV zlokalizowanej na parterze istniejącego budynku wielorodzinnego przy ul. Ks. P. Skargi 4 w Piotrkowie Tryb. oraz planowaną budową nowej stacji transformatorowej - PGE Dystrybucja Łódź - Teren SA wystąpiła z wnioskiem o dokonanie podziału działki gminnej oznaczonej nr 143/157 przy ul. Ks. P. Skargi oraz sprzedaż wydzielonego gruntu w celu lokalizacji nowej stacji transformatorowej.

 Pracownia Planowania Przestrzennego w dniu 07 kwietnia 2015 r. wydała decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla realizacji zadania inwestycyjnego Piotrków Trybunalski ulicy Wyzwolenia i przyległe – budowa stacji transformatorowej nr 1-0046 „Wyzwolenia 1 polegającego na budowie linii kablowej 0,4 kV, linii kablowej 15kV i kontenerowej stacji transformatorowej 15/04 kV małogabarytowej WST 20/630, ze zjazdem z ul. Ks.P. Skargi
( działka o nr ewid. 143/157 obręb 20) wraz z demontażem istniejącej stacji w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym przy ul. Ks. P. Skargi 4.

W wyniku przeprowadzonej procedury podziałowej wydzielono działkę nr 143/207 o powierzchni 0,0032 ha
( Kw nr PT1P/00046360/1 ), która nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz Zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego działka położona jest w terenie MW, o następujących ustaleniach: MW – tereny zabudowy wielorodzinnej.

**Wobec powyższego przedkładam przygotowany projekt uchwały w sprawie sprzedaży, w drodze przetargu ustnego, ograniczonego, nieruchomości niezabudowanej położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy ks. Piotra Skargi, w obrębie 20 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 143/207
o powierzchni 0,0032 ha pod obrady Rady Miasta, po uprzednim jego zaopiniowaniu przez właściwe komisje problemowe.**