

Zarządzenie Nr446.....

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia15 listopada..... 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, w budynkach stanowiących współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., położonych przy ulicach: Krasickiego 10 m. 28, Szmidta 15 m. 48, Łódzkiej 43 m. 36, Próchnika 3/5 m. 78, Matejki 1 m. 25 wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, oraz przy ulicy: Pawlikowskiego 14 m. 1 wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) **zarządza się**, co następuje:

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, które stanowią załączniki numer 1, 2, 3, 4, 5 do niniejszego zarządzenia.
W skład przedmiotowych nieruchomości wchodzi lokale mieszkalne wraz z ułamkową częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, przeznaczoną do oddania we współużytkowanie wieczyste.
- § 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym, który stanowi załącznik numer 6 do niniejszego zarządzenia.
W skład przedmiotowej nieruchomości wchodzi lokal mieszkalny wraz z ułamkową częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, przeznaczoną do sprzedaży na własność.
- § 3. Wykazy, o których mowa w § 1 i § 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego od dnia16 listopada..... 2016 r. do dnia07 grudnia..... 2016 r., a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz opublikowana będzie na stronie internetowej Urzędu Miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.
- § 4. Realizację zarządzenia oraz sporządzenie sprawozdania z jego wykonania powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 28 w budynku położonym przy ul. Krasickiego 10, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczzonego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy **ul. Krasickiego 10**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00050371/2**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek **143/159, 143/160**
4. Powierzchnia nieruchomości - **0,1162 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 28** w domu mieszkalnym położonym przy **ul. Krasickiego 10** przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **43,19 m²** **95.252,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.205,41 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **3.411,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia16.11.2016..... **2016 r.** do dnia07.12.2016..... **2016 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 15.11.2016 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA


Andrzej Kasperk
WICEPREZYDENT MIASTA

W Y K A Z

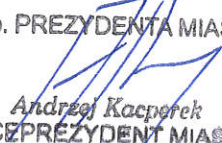
lokalu mieszkalnego nr 48 w budynku położonym przy ul. Szmidta 15, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Szmidta 15
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta PT1P/00048953/9
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek 162/30 i 162/31
4. Powierzchnia nieruchomości - 0,1751 ha
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal nr 48 w domu mieszkalnym położonym przy ul. Szmidta 15 przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. 25,76 m² 54.805,00 zł.
Cena 1 m² lokalu 2.127,52 zł.
Cena ułamkowej części gruntu 2.282,00 zł.
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia 16 listopada 2016 r. do dnia 07 grudnia 2016 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 15.11.2016 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 36 w budynku położonym przy ul. Łódzkiej 43, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Łódzkiej 43
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00044356/6**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek **435/1 i 435/2**
4. Powierzchnia nieruchomości - **0,1953 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 36** w domu mieszkalnym położonym przy ul. Łódzkiej 43 przeznaczony jest do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **39,02 m²** **98.485,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.523,96 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **4.321,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT. Opłaty roczne wnoszą się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia16 listopada..... 2016 r. do dnia07 grudnia..... 2016 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 15.11.2016 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kocperek
WICEPREZYDENT MIASTA

Załącznik Nr 4 do Zarządzenia
Nr...*446*... Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia *15 listopada 2016* r.

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 78 w budynku położonym przy ul. Próchnika 3/5, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. **Próchnika 3/5**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00014898/8**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **311**
4. Powierzchnia nieruchomości - **0,1118 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 78** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Próchnika 3/5** przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **57,00 m²** **112.834,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **1.979,54 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **3.087,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia*16 listopada*..... **2016 r.** do dnia*07 grudnia*..... **2016 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 15.11.2016 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 25 w budynku położonym przy ul. Matejki 1, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy **ul. Matejki 1**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00036402/5**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek **397/1 i 397/2**
4. Powierzchnia nieruchomości - **0,1594 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 25** w domu mieszkalnym położonym przy **ul. Matejki 1** przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **63,81 m²** **143.110,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.242,75 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **11.636,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia^{16 listopada} 2016 r. do dnia^{07 grudnia} 2016 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 15.11.2016 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA

Załącznik Nr 6 do Zarządzenia
Nr ...*1116*... Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia ...*15 listopada*... *2016*.

W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego nr 11 w budynku położonym przy
ul. Pawlikowskiego 14, stanowiącym współwłasność Miasta
Piotrkowa Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz ze
sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego
do racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Pawlikowskiego 14**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00050356/1**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **143/126**
4. Powierzchnia nieruchomości – **0,0674 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 11** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Pawlikowskiego 14** przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **48,15 m²** **95.725,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **1.988,05 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **6.873,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płacone są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia*16 listopada*... **2016 r.** do dnia*07 grudnia*... **2016 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA

Piotrków Tryb., dnia 15.11.2016 r.