

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości, położonych
w Piotrkowie Trybunalskim przy:
ul. Orlej 11 – Ciepłownia C-1
ul. Rolniczej 75 – Ciepłownia C-2

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 zmiany: poz. 1579) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 11 ust. 2, art. 23 ust.1 pkt 7a, art.25 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, Dz. U z 2016 r. poz.65, poz.1250, poz.1271, poz.1579) **uchwala się**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z Miejskim Zakładem Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim, na okres od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2018 r., nieruchomości stanowiących własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy:

ul. Orlej 11, oznaczone w ewidencji gruntów obr. 31 jako działki nr:

15/86 o pow. 3,4248 ha, 15/87 o powierzchni 0,0224 ha, 15/12 o powierzchni 0,7519 ha, 31 o powierzchni 0.1016 ha, 69 o powierzchni 0,0436 ha, łącznie powierzchnia 4,3443 ha.

ul. Rolniczej 75, oznaczone w ewidencji gruntów obr.14 jako działki nr:

265 o powierzchni 0,4766 ha, 262/1 o powierzchni 0,5960 ha, 262/2 o powierzchni 0,3101 ha, 262/4 o powierzchni 1,9935 ha, 251 o powierzchni 1,3288 ha, 233 o powierzchni 0,3575 ha, 232 o powierzchni 0,1688 ha, 244 o powierzchni 0,0619 ha, 245 o powierzchni 0,0673 ha, 258/1 o powierzchni 0,1095 ha, łącznie 5,4700 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w tym zawarcie umowy dzierżawy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KIEROWNIK
BIURO GOSPODARSTWA NIEMUCHOMOŚCIAMI

[Podpis]
Anniecia Kosiela

PODINSPEKTOR

RADCA PRAWNICY PREZYDENT MIASTA
PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

[Podpis]
Bożena Dąbrowska *[Podpis]*
Andrzej Kucharek

[Podpis]
Mikołaj Legenzu

Uzasadnienie do projektu Uchwały Rady Miasta w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy:

ul. Orlej 11 Ciepłownia C-1

ul. Rolniczej 75 Ciepłownia C-2

Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. do 31 grudnia 2016 r. jest dzierżawcą nieruchomości gminnych położonych przy:

ul. Orlej 11, Ciepłownia C-1

ul. Rolniczej 75, Ciepłownia C-2.

W związku ze zbliżającym się terminem wygaśnięcia umowy istnieje konieczność przedłużenia terminu dzierżawy na rzecz dotychczasowego podmiotu.

Ponieważ jest to kolejna umowa dzierżawy, stosownie do dyspozycji art. 23 ust.1 pkt 7a w związku z art.25 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz.1774 ze zmianami), w sytuacji gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda Rady Miasta.

Prezydent Miasta przyjął przygotowany projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości, położonych przy: ul. Orlej 11 – Ciepłownia C-1 i ul. Rolniczej 75 – Ciepłownia C-2, na okres od 1 stycznia 2017 r. do 31 grudnia 2018 r. i polecił przekazać go pod obrady Rady Miasta po uprzednim zaopiniowaniu przez właściwe Komisje problemowe.

Piotrków Tryb. dnia 10.10.2016 r.

PODINSPEKTOR

Alicja Rogozu
Alicja Rogozu

KIEROWNIK
REPERATURY GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCI

Agnieszka Koscia
Agnieszka Koscia

WICEPREZYDENT MIASTA

Piotrkowa Trybunalskiego

Andrzej Kacperek
Andrzej Kacperek