

Zarządzenie Nr⁴⁰⁵.....

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia^{19 października}..... 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, w budynkach stanowiących współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., położonych przy ulicach: Krasickiego 5 m. 23, Mieszka I-go 5 m. 44, Matejki 1 m. 24, Piastowskiej 11 m. 32 wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, oraz przy ulicach: Działkowej 6 m. 7, Łódzkiej 35 m. 61, Doroszewskiego 5 m. 32 wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) **z a r z ą d z a s i ę**, co następuje:

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, które stanowią załączniki numer 1, 2, 3, 4 do niniejszego zarządzenia.
W skład przedmiotowych nieruchomości wchodzi lokale mieszkalne wraz z ułamkową częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, przeznaczoną do oddania we współużytkowanie wieczyste.
- § 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, które stanowią załączniki numer 5, 6 i 7 do niniejszego zarządzenia.
W skład przedmiotowej nieruchomości wchodzi lokale mieszkalne wraz z ułamkową częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, przeznaczoną do sprzedaży na własność.
- § 3. Wykazy, o których mowa w § 1 i § 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego od dnia^{20 października}..... 2016 r. do dnia^{10 listopada}..... 2016 r., a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz opublikowana będzie na stronie internetowej Urzędu Miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.
- § 4. Realizację zarządzenia oraz sporządzenie sprawozdania z jego wykonania powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA


Andrzej Kacperk
WICEPREZYDENT MIASTA

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 23 w budynku położonym przy ul. Krasickiego 5, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy **ul. Krasickiego 5**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00018872/8, PT1P/00051061/3**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek **138 i 143/132**
4. Powierzchnia nieruchomości - **0,0818 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 23** w domu mieszkalnym położonym przy **ul. Krasickiego 5** przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **46,86 m²** **96.497,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.059,26 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **5.147,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia**20 października**..... **2016 r.** do dnia**10 listopada**..... **2016 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 12.10.2016 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 44 w budynku położonym przy ul. Mieszka I-go 5, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy **ul. Mieszka I-go 5**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00025013/1, PT1P/00052936/5**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek **259 i 261/15**
4. Powierzchnia nieruchomości - **0,1213 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 44** w domu mieszkalnym położonym przy **ul. Mieszka I-go 5** przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **49,43 m²** **105.944,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.143,31 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **5.100,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia**20 października**..... **2016 r.** do dnia**10 listopada**..... **2016 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 12.10.2016 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA


Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 24 w budynku położonym przy ul. Matejki 1, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. **Matejki 1**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00036402/5**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek **397/1 i 397/2**
4. Powierzchnia nieruchomości - **0,1594 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 24** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Matejki 1** przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **42,67 m²** **97.358,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.281,64 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **7.781,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz, wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia^{20 października}..... **2016 r.** do dnia^{10 listopada}..... **2016 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 12.10.2016 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA


Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 32 w budynku położonym przy ul. Piastowskiej 11, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Piastowskiej 11
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta PT1P/00044885/3
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki 280
4. Powierzchnia nieruchomości - **0,1693 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal nr 32 w domu mieszkalnym położonym przy ul. Piastowskiej 11 przeznaczony do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **48,70 m²** **100.016,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.053,71 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **9.160,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia^{20 października}..... 2016 r. do dnia^{10 listopada}..... 2016 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 12.10.2016 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperk
WICEPREZYDENT MIASTA

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 7 w budynku położonym przy ul. Działkowej 6, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Działkowej 6**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00056071/1**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **162/21**
4. Powierzchnia nieruchomości – **0,2098 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 7** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Działkowej 6** przeznaczony do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **26,49 m²** **53.293,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.011,81 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **4.397,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia20 października..... **2016 r.** do dnia10 listopada..... **2016 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kasperk
WICEPREZYDENT MIASTA

Piotrków Tryb., dnia 12.10.2016 r.

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 61 w budynku położonym przy ul. Łódzkiej 35, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczanego do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Łódzkiej 35**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00054746/0**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **441**
4. Powierzchnia nieruchomości – **0,3581 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 61** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Łódzkiej 35** przeznaczony jest do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **48,17 m²** **109.022,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.263,27 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **9.038,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia**20 października**..... **2016 r.** do dnia**10 listopada**..... **2016 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 12.10.2016 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kasperek
WICEPREZYDENT MIASTA

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 32 w budynku położonym przy ul. Doroszewskiego 5, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Doroszewskiego 5**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00046812/5**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **467**
4. Powierzchnia nieruchomości – **0,2259 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 32** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Doroszewskiego 5** przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **63,67 m²** **134.273,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.108,88 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **10.532,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia ^{20. października} **2016 r.** do dnia ^{10. listopada} **2016 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA