

INFORMACJA

O WYNIKU I PISEMNEGO PUBLICZNEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA WYDZIERŻAWIENIE, NA OKRES 10 LAT NIERUCHOMOŚCI ZNAJDUJĄCEJ SIĘ W GRANICACH PIOTRKOWSKIEJ STREFY AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM PRZY UL. CAŁEJ.

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r., poz. 1490), podaje się do publicznej wiadomości informację o wyniku pisemnego przetargu nieograniczonego przeprowadzonego w dniu 26 sierpnia 2016 r.

W wyniku przeprowadzonego w dniu 26 sierpnia 2016 r. w siedzibie Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego ul. Szkolna 28 I pisemnego publicznego przetargu nieograniczonego nie ustalono kandydata na wydzierżawienie nieruchomości niezabudowanej położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Całej, oznaczonej w ewidencji gruntów obr. 4 jako działka nr 15/5 o powierzchni 2,2382 ha.

Dla powyższej nieruchomości urządzona jest księga wieczysta PT1P/00081069/8. Nieruchomość nie jest obciążona prawami, ani zobowiązaniami na rzecz osób trzecich, znajduje się w granicach Piotrkowskiej Strefy Aktywności Gospodarczej. Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosiła: 2.238,20 zł netto.

Część jawna przetargu odbyła się w obecności oferenta, w dniu 26 sierpnia 2016 r.

Do I pisemnego przetargu nieograniczonego na wydzierżawienie nieruchomości na okres 10 lat wpłynęła 1 oferta, złożona przez CANI-TRANS LOGISTIC Leszek Wojtczyk z siedzibą w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Łódzka 29 m. 17.

Oferta spełniała wymagania formalne, zawarte w ogłoszeniu o przetargu oraz regulaminie przetargu, przyjętym Zarządzeniem Nr 242 Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 23 czerwca 2016 r.

W związku z powyższym, na podstawie § 19 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 1490), do części niejawnego przetargu zakwalifikowana została oferta CANI-TRANS LOGISTIC Leszek Wojtczyk z siedzibą w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Łódzka 29 m. 17.

Część niejawnego przetargu odbyła się w dniu 29 sierpnia 2016 r., podczas której Komisja Przetargowa dokonała szczegółowej analizy złożonej oferty, uwzględniając kryteria wpływające na wybór najkorzystniejszej oferty, określone w § 6 regulaminu przetargu, tj. zaoferowaną stawkę miesięcznego czynszu dzierżawnego oraz liczbę nowoutworzonych miejsc pracy.

W złożonej ofercie zaoferowano:

- miesięczny czynsz dzierżawny: 2.300,00 zł netto, z doliczeniem podatku VAT według stawki 23% miesięczny czynsz dzierżawny 2.829,00 zł brutto;
- rodzaj działalności prowadzonej na wydzierżawianej nieruchomości - usługi transporotowe, przeładunek towarów, mechanika pojazdowa we własnym zakresie, naprawa własnej floty.
- utworzenie 4 nowych miejsc pracy (4 etaty), w ciągu 3 lat od daty podpisania umowy dzierżawy, z obowiązkiem ich utrzymania przez okres co najmniej 36 miesięcy.

Po dokonaniu szczegółowej analizy oferty stwierdziła, że nie wybiera złożonej oferty. W związku z powyższym, stosownie do art 40 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz.1774 z późniejszymi zmianami), przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Uczestnik przetargu nie złożył skargi na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu.

Niniejszą informację podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na okres 7 dni, tj. w terminie od dnia 09 września 2016 r. do dnia 16 września 2016 r.

Piotrków Trybunalski, dnia 08 września 2016 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA