

Zarządzenie Nr 338.....

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 30 sierpnia 2016 roku

w sprawie powołania Komisji do wyłonienie najemców do zasiedlenia lokali mieszkalnych w zasobach TBS Sp. z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim zarezerwowanych dla Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w budynku przy ul. Broniewskiego i Placu Czarnieckiego1/Rynku Trybunalskim 5 w Piotrkowie Trybunalskim oraz zatwierdzenia regulaminu pracy Komisji.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 446) oraz Porozumienia 720/IGK/I/P/16 zawartego w dniu 17.06.2016 roku w Piotrkowie Trybunalskim pomiędzy Towarzystwem Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Piotrkowie Trybunalskim przy Al. 3 Maja 31 a Miastem Piotrków Trybunalski **zarządzam, co następuje:**

§ 1

1. Powołuję Komisję w składzie:

- | | |
|-------------------------|--|
| 1) Grzegorz Janowski | - Przewodniczący Komisji, przedstawiciel Urzędu Miasta |
| 2) Anna Wnuk | - z-ca Przewodniczącego, przedstawiciel Urzędu Miasta |
| 3) Sylwia Wojna-Grzelak | - członek, przedstawiciel TBS Sp. z o.o. |
| 4) Jolanta Gliszczyńska | - członek, przedstawiciel TBS Sp. z o.o. |
| 5) Maria Palus | - członek, przedstawiciel TBS Sp. z o.o. |
| 6) Danuta Różańska | - członek, przedstawiciel MOPR |
| 7) Anna Bajdzienko | - członek, przedstawiciel MOPR |
| 8) Anna Skowrońska | - sekretarz, przedstawiciel Urzędu Miasta |

2. Zatwierdzam regulamin pracy Komisji stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Do zadań Komisji, o której mowa w § 1, należy wyłonienie najemców do zasiedlenia lokali mieszkalnych w zasobach TBS Sp. z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim zarezerwowanych dla Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w budynku przy ul. Broniewskiego i Placu Czarnieckiego 1 /Rynku Trybunalskim 5 w Piotrkowie Trybunalskim.

§ 3

Obrady są ważne, gdy udział w pracach Komisji bierze co najmniej połowa jej składu.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

Regulamin pracy Komisji

§ 1

Pracami Komisji kieruje Przewodniczący Komisji, a w przypadku jego nieobecności zastępca.

§ 2

1. Do zadań Komisji należy wyłonienie najemców do zasiedlenia lokali mieszkalnych w zasobach TBS Sp. z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim zarezerwowanych dla Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w budynku przy ul. Broniewskiego i Placu Czarnieckiego1/Rynku Trybunalskim 5 w Piotrkowie Trybunalskim w ustalony sposób, tj:
 - 1) Komisja dokona weryfikacji wniosków pod kątem zachowania wymogów ustawowych wynikających z ustawy z dnia 25 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego i Regulaminu kryteriów i trybu przyznawania mieszkań, zawartych w akcie założycielskim TBS Sp. z o.o.
 - 2) Komisja przeprowadzi przegląd lokali mieszkalnych z gminnego zasobu mieszkaniowego, których najemcy deklarują rezygnację z najmu z w/w lokali w zamian za najem lokali w zasobie TBS Sp. z o.o. w budynku przy ul. Broniewskiego i Placu Czarnieckiego1/Rynku Trybunalskim 5.
 - 3) Po przeglądzie lokali, mając również wstępną weryfikację wniosków, o której mowa w pkt 1, Komisja przygotowuje projekt listy osób zakwalifikowanych do najmu lokali przy ul. Broniewskiego i Placu Czarnieckiego1/Rynku Trybunalskim 5, uwzględniając pierwszeństwo wniosków osób wychowujących przynajmniej 1 własne lub przysposobione dziecko. Projekt listy zatwierdzony przez Prezydenta Miasta podany zostanie do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta oraz w siedzibie TBS Sp. z o.o. na okres 14 dni.
 - 4) Komisja po rozpatrzeniu ewentualnych odwołań sporządzi ostateczną listę, która po zatwierdzeniu przez Prezydenta Miasta niezwłocznie przekazana zostanie do TBS Sp. z o.o. celem realizacji, tj. zawarcia umowy najmu pod warunkiem wcześniejszej wpłaty kaucji zabezpieczającej przez przyszłego najemcę.

§ 3

1. Komisja wyraża swoje stanowisko w formie opinii w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów.
2. W przypadku jednakowej liczby głosów decydujący jest głos Przewodniczącego Komisji, a w przypadku jego nieobecności, głos zastępcy.

§ 4

1. Termin i miejsce obrad Komisji ustala Przewodniczący Komisji.
2. Posiedzenia Komisji odbywać się będą w miarę potrzeb.

§ 5

Z posiedzenia Komisji sporządza się protokół.

§ 6

Bieżący nadzór nad Komisją sprawuje Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak