

Piotrków Trybunalski, dnia 26.08.2016r.

.....
(pieczęć jednostki zamawiającego,
dla której realizowane jest zamówienie)

RIM.271. 27. 2016

ZAPYTANIE OFERTOWE

**w postępowaniu o udzielenie zamówienia
wyłączonego ze stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych**

prowadzonym przez Miasto Piotrków Trybunalski na:

opracowanie koncepcji projektowych rozbudowy hali sportowo-widowskowej Relax przy ul. Stefana Batorego w Piotrkowie Trybunalskim.

.....
(nazwa zamówienia)

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Zakres zamówienia obejmuje:

- A. opracowanie **koncepcji projektowych rozbudowy hali sportowo-widowskowej Relax przy ul. Stefana Batorego w Piotrkowie Trybunalskim położonej na działkach o numerach ewid. 320/8, 320/10, 320/11, 320/12, 320/13, 320/14, 324 w obr. 21 w dwóch wariantach (dla potrzeb 1 500 widzów i dla potrzeb możliwej ilości widzów z przedziału 1 500 - 3 500 osób) obejmujących:**

 - a. ocenę stanu technicznego istniejącej hali sportowo-widowskowej dla potrzeb rozbudowy ;
 - b. koncepcję projektową rozbudowy hali sportowo-widowskowej Relax uwzględniającą zakres potrzeb określonych przez Ośrodek Sportu i Rekreacji w Piotrkowie Trybunalskim i wymogi techniczno-eksploatacyjne hal sportowych dla piłki ręcznej w formie:
 - rysunkowej,
 - opisowej obejmującej również: wykaz niezbędnych uzgodnień i opinii dla potrzeb takiego obiektu, zestawienie zapotrzebowania na niezbędne ilości infrastruktury technicznej;
 - c. koncepcję zagospodarowania terenu wokół hali obejmującą m.in.: miejsca parkingowe, możliwość ustawienia sceny i wykorzystania terenu przed halą na imprezy zewnętrzne;
 - d. szacunkowe zestawienie kosztów dla każdego wariantu;
 - e. uzyskanie opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi w tym: w zakresie p-poż., Sanepidu, użytkownika obiektu, Konserwatora Zabytków oraz Związku Piłki Ręcznej w Polsce.

- B. W koncepcji należy uwzględnić:
 - a. zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego nieruchomość w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Batorego 2-6.
 - b. wnioski i zalecenia wynikające z opinii geotechnicznej i dokumentacji badań podłoża gruntowego i projektu geotechnicznego dla rozbudowy hali sportowo-widowskowej
 - c. wnioski wynikające z orzeczenia o stanie technicznym budynku zabytkowego przy ul. Batorego 4a;

C. opracowania koncepcji należy wykonać w wersji papierowej i elektronicznej.

2. Warunki udziału w postępowaniu: brak

oraz sposób dokonywania oceny ich spełniania:

3. Istotne warunki realizacji zamówienia:

1) termin wykonania:

Nie później niż do dnia 15 grudnia 2016r.

2) terminy i warunki płatności:

Płatnikiem faktury będzie Miasto Piotrków Trybunalski z siedzibą przy Pasażu Karola Rudowskiego 10, 97-300 Piotrków Trybunalski, NIP 771-27-98-771, 7 dni od dnia wpływu prawidłowo wystawionej faktury.

3) długość rękojmi / gwarancji: 36 miesięcy .

4) inne (należy wymienić jakie):

4. Możliwość dokonania istotnych zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia: nie dotyczy

5. Zamówienia uzupełniające: nie dotyczy

6. Kryteria oceny ofert i ich waga:

☐ cena

waga 100 %

☒ pozacenowe warunki realizacji zamówienia:
(należy wskazać jakie)

7. Wymagania dotyczące oferty:

1) Termin składania ofert:

do dnia 09.09.2016r.

Ofertę należy złożyć:

pisemnie, tj.:

przesłać pocztą na adres zamawiającego lub dostarczyć osobiście do siedziby zamawiającego:

Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
Pasaż Karola Rudowskiego 10 lub ul. Szkolna 28
97 – 300 Piotrków Trybunalski

lub

elektronicznie tj.:

przesłać na nr faksu 44 732-18-44 lub

przesłać e-mailem (skan) / na adres e-urząd@piotrkow.pl lub

przesłać za pośrednictwem ePUAP

8. Załączniki do oferty:

wypełniony i podpisany formularz oferty,

9. Komórka wnioskująca, przeprowadzająca postępowanie:

Biuro Inwestycji i Remontów

Anna Łągwa

imię i nazwisko osoby do kontaktu

tel. 044 732 18 36

e-mail a.lagwa@piotrkow.pl

nr tel./fax/e-mail

Urząd Miasta

ul. Szkolna 28

97-300 Piotrków Trybunalski

piętro II, pok. 50

adres, piętro, nr pokoju

10. Uwagi:

- 1) Zapytanie ofertowe może zostać zmienione przed upływem terminu składania ofert przewidzianym w zapytaniu ofertowym. W takim przypadku należy w opublikowanym zapytaniu ofertowym uwzględnić informację o zmianie. Informacja ta powinna zawierać co najmniej: datę upublicznienia zmienianego zapytania ofertowego, jego numer a także opis dokonanych zmian. Beneficjent przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.
- 2) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 3) Wykonawca może dokonać zmian lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu wyznaczonego do składania ofert.
- 4) Oferty otrzymane po terminie składania ofert zostaną zwrócone wykonawcom bez otwierania.
- 5) Oferta niezgodna z zapytaniem ofertowym nie stanowi oferty ważnej.
- 6) Dla skuteczności niniejszego postępowania o zamówienie publiczne wystarczające jest otrzymanie przez zamawiającego jednej ważnej oferty niepodlegającej odrzuceniu.
- 7) Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty, odwołania postępowania lub jego zamknięcia bez wybrania którejkolwiek z ofert.
- 8) Informację o wyniku postępowania (co najmniej nazwę wybranego wykonawcy) zamawiający upublicznia w taki sposób, w jakim zostało upublicznione zapytanie ofertowe. Na wniosek wykonawcy, który złożył ofertę, zamawiający udostępni wnioskodawcy protokół postępowania o udzielenie zamówienia.
- 9) Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, zamawiający wysyła umowę w sprawie zamówienia publicznego do wykonawcy do podpisu.

DYREKTOR
BIURA INWESTYCJI I REMONTÓW

26.08.2016

Małgorzata Majczyńska

(data, podpis i pieczęć kierownika komórki wnioskującej)

Koordinator
Zespołu ds. Przygotowania Inwestycji
w Biurze Inwestycji i Remontów
Urzędu Miasta Piotrków Trybunalskiego
Elżbieta Sztykielska

Procedura jest własnością Urzędu Miasta Piotrków Trybunalski.
Udostępnianie jej osobom nieupoważnionym lub kopiowanie bez zezwolenia Prezydenta Miasta jest zabronione.

PROJEKT UMOWY

Zawarta dnia 2016 r. w Piotrkowie Trybunalskim, pomiędzy: Miastem Piotrków Trybunalski z siedzibą przy Pasażu Karola Rudowskiego 10, 97-300 reprezentowanym przez:

1.

zwanym dalej „Zamawiającym” z jednej strony,

a

Firmą....., reprezentowaną przez:

1.

zwaną dalej „Wykonawcą” z drugiej strony.

W wyniku przeprowadzenia uproszczonego postępowania o wartości poniżej równowartości kwoty 30 000 euro, zawarto umowę następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje opracowanie **koncepcji projektowych rozbudowy hali sportowo-widowiskowej Relax przy ul. Stefana Batorego w Piotrkowie Trybunalskim położonej na działkach o numerach ewid. 320/8, 320/10, 320/11, 320/12, 320/13, 320/14, 324 w obr. 21 w dwóch wariantach** (dla potrzeb 1 500 widzów i dla potrzeb możliwej ilości widzów z przedziału 1 500 - 3 500 osób) obejmujących:

- A. ocenę stanu technicznego istniejącej hali sportowo-widowiskowej dla potrzeb rozbudowy;
- B. koncepcję projektową rozbudowy hali sportowo-widowiskowej Relax uwzględniającą zakres potrzeb określonych przez Ośrodek Sportu i Rekreacji w Piotrkowie Trybunalskim i wymogi techniczno-eksploatacyjne hal sportowych dla piłki ręcznej w formie:
 - a. rysunkowej,
 - b. opisowej obejmującej również: wykaz niezbędnych uzgodnień i opinii dla potrzeb takiego obiektu, zestawienie zapotrzebowania na niezbędne ilości infrastruktury technicznej;
- C. koncepcję zagospodarowania terenu wokół hali obejmującą m.in.: miejsca parkingowe, możliwość ustawienia sceny i wykorzystania terenu przed halą na imprezy zewnętrzne;
- D. szacunkowe zestawienie kosztów dla każdego wariantu;
- E. uzyskanie opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi w tym: w zakresie p-poż., Sanepidu, użytkownika obiektu, Konserwatora Zabytków oraz ZPRP.

2. Wykonawca uwzględni w opracowanych koncepcjach:

- a. zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego nieruchomość w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Batorego 2-6.
- b. wnioski i zalecenia wynikające z opinii geotechnicznej i dokumentacji badań podłoża gruntowego oraz projektu geotechnicznego dla rozbudowy hali sportowo - widowiskowej opracowanych w marcu 2016r. przez „GEOTECHNIKE” Zakład Usług Geologicznych ul. Wojska Polskiego 55/61 w Łodzi.
- c. wnioski wynikające z orzeczenia o stanie technicznym budynku zabytkowego przy ul. Batorego 4a W Piotrkowie Trybunalskim.

3. Wykonawca wykona koncepcje w wersji papierowej i elektronicznej.

4. Zamawiający przekaze w celu uwzględnienia w przedmiotowej koncepcji:

- a. zakres potrzeb związanych z rozbudową hali określonych w maju 2016r. przez OSiR w Piotrkowie Trybunalskim;
- b. opinię geotechniczną i dokumentację badań podłoża gruntowego i projekt geotechniczny dla rozbudowy hali sportowo-widowiskowej opracowaną w marcu 2016r. przez „GEOTECHNIKE” Zakład Usług Geologicznych ul. Wojska Polskiego 55/61 w Łodzi;
- c. orzeczenie o stanie technicznym budynku zabytkowego przy ul. Batorego 4a opracowane w kwietniu 2015r. przez Pracownię Architektoniczno-Budowlaną Andrzeja Kowalskiego ul. Główna 3A w Smardzewicach;

- d. wypis i wyrys z mpzp.
- 5. Wykonawca jest zobowiązany do omówienia na Radzie Technicznej wariantów opracowanej koncepcji projektowej rozbudowy hali sportowo-widowskowej oraz do uzgodnienia opracowanych koncepcji z użytkownikiem obiektu tj. z Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Piotrkowie Trybunalskim.
- 6. Koncepcja projektowa powinna być sporządzona zgodnie z:
 - a. Prawem budowlanym, (Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z późniejszymi zmianami),
 - b. Wymogami techniczno-eksploatacyjnymi hal sportowych dla piłki ręcznej,
 - c. Wytycznymi zawartymi w innych tematycznych przepisach szczegółowych i Polskich Normach,
 - d. Zasadami wiedzy techniczno – budowlanej.
- 7. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy zostanie zrealizowany z zachowaniem umownych terminów oraz należytej staranności.

§ 2

- 1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.
- 2. Koncepcje projektowe, o której mowa w §1, należy wykonać w 4 egzemplarzach + wersja elektroniczna.
- 3. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji dotyczących działalności Zamawiającego, o których dowiedział się w trakcie realizacji niniejszej umowy.

§ 3

- 1. Wykonawca może korzystać z pomocy innych osób zatrudnionych przez Wykonawcę.
- 2. Strony zobowiązują się współdziałać ze sobą ściśle przy wykonywaniu niniejszej umowy.
- 3. O ile do rozpoczęcia lub kontynuowania przez Wykonawcę czynności objętych niniejszą umową niezbędne jest współdziałanie Zamawiającego polegające w szczególności na dostarczeniu dokumentów lub informacji, o których mowa w ust. 2., Wykonawca do czasu podjęcia przez Zamawiającego tego współdziałania wstrzyma wykonanie swoich obowiązków, zaś termin ich zakończenia ulegnie odpowiedniemu przesunięciu.

§ 4

- 1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia wymieniony w §1 w terminie **nie później niż do 15 grudnia 2016r..**
- 2. Przekazanie koncepcji projektowych, o których mowa w §1, do odbioru nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
- 3. Odbiór koncepcji projektowych, o których mowa w §1 nastąpi w siedzibie Zamawiającego w maksymalnym terminie **7 dni** od daty przekazania prac do odbioru przez Wykonawcę. Z czynności odbioru Zamawiający sporządza protokół zdawczo-odbiorczy w dwóch egzemplarzach, z których jeden, po podpisaniu przez obie strony, Zamawiający przekaze Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru.
- 4. Jeżeli w terminie określonym w § 4 ust.3, Zamawiający nie złoży oświadczenia o wadach przedmiotu odbioru, uważa się, że przyjął koncepcje bez zastrzeżeń.
- 5. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia ewentualnych wad wskazanych w protokole odbioru w terminie 7 dni od daty podpisania protokołu, chyba że strony ustalają inny termin.
- 6. Podpisanie protokołu odbioru nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych przedmiotu zamówienia.

§ 5

- 1. Z chwilą przyjęcia przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego, na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe do opracowań wymienionych w § 1 w zakresie utrwalenia, wprowadzania do pamięci komputera, zwielokrotniania zarówno w formie pisemnej, jak i zapisu komputerowego oraz rozpowszechniania.
- 2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wprost z niniejszej umowy, autorskie prawa majątkowe do prac koncepcji będących przedmiotem niniejszej umowy do ich wykorzystania zgodnie z celem, któremu mają służyć.
- 3. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie zmian i poprawek w koncepcjach sporządzonych w oparciu o umowę przez inny podmiot.

§ 6

1. Z tytułu wykonania niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości **zł netto + VAT zł brutto** (słownie złotych:)
2. Wynagrodzenie powyższe obejmuje zwrot wszelkich wydatków poniesionych przez Wykonawcę w celu wykonania niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, płatne będzie w terminie **7 dni** od przedstawienia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze.
4. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury w dniu przyjęcia prac przez Zamawiającego.
5. Płatnikiem faktury będzie Miasto Piotrków Trybunalski z siedzibą Pasaż Karola Rudowskiego 10, 97-300 Piotrków Trybunalski, NIP: 771-27-98-771.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1,
 - b) za zwłokę w realizacji umowy - 0,25% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
 - c) za zwłokę w usunięciu wad - 0,25% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający oprócz kar określonych w ust. 1a, zachowuje prawo do kar umownych za zwłokę Wykonawcy.
4. Należne kary umowne mogą zostać potrącone z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy na podstawie pisemnego oświadczenia w tej sprawie.

§ 8

1. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po jego stronie lub w przypadku niewykonania przez Zamawiającego obowiązków wynikających z § 3 ust. 2, Wykonawca może odstąpić od umowy bez konsekwencji wymienionych w § 7.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w ust. 1, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wykonane prace, w wysokości proporcjonalnej do wynagrodzenia brutto wymienionego w § 6 i wykonanej pracy.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji dotyczących działalności zamawiającego, o których dowiedział się w trakcie realizacji niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zawartych w umowie oraz sporządzonej na jej podstawie koncepcji dla potrzeb realizacji zadania pn. „Przebudowa Hali Relax” przez Miasto Piotrków Trybunalski, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. u. z 2016 nr 922 z późn.zm.).

§ 11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.

§ 12

Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egz. dla Wykonawcy a dwa dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

BIURA INWESTYCYJNO-KRAJOWY
DYREKTOR
Małgorzata Majczyna
Bożenna Dębicka
Łódź
Pracownia

[Signature]

miejscowość, dnia 20..... r.

(pieczęć wykonawcy składającego ofertę)

RIM.271. 25 .2016

FORMULARZ OFERTY
w postępowaniu o udzielenie zamówienia
wyląconego ze stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych

prowadzonym przez Miasto Piotrków Trybunalski na:

opracowanie koncepcji projektowych rozbudowy hali sportowo-widowiskowej Relax przy ul. Stefana Batorego w Piotrkowie Trybunalskim.

(nazwa zamówienia)

1. Nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy.

.....

NIP:

REGON:

KRS/CEIDG

numer rachunku bankowego:

nr tel./fax:

adres e-mail:

2. Oświadczam, że:

☐ jestem podatnikiem VAT / firma jest podatnikiem VAT☐ nie jestem podatnikiem VAT

3. Oferuję za realizację całości przedmiotu zamówienia za:

netto: PLN

słownie netto:

plus % podatku VAT = PLN

słownie VAT:

brutto: PLN

słownie brutto :

4. Zobowiązuję się:

1) wykonać zamówienie w terminie **do dnia** / dni / tygodni/ miesięcy, **licząc od dnia podpisania umowy,**

2) udzielić na przedmiot zamówienia miesięcy gwarancji / wydłużyć czas rękojmi na miesięcy),

3)

5. Akceptuję projekt umowy i zobowiązuje się, w przypadku wyboru mojej oferty jako najkorzystniejszej, do zawarcia umowy w wymaganym terminie, na warunkach określonych przez zamawiającego.

6. Oświadczam, iż zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i wszystkimi wymaganiami zamawiającego dotyczące przedmiotu zamówienia stawianymi przez zamawiającego i nie wnoszę do nich żadnych zastrzeżeń.
7. Załącznikami do niniejszego formularza oferty stanowiącymi integralną część oferty są:
- 1)
 - 2)

.....
(data, pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)