

Zarządzenie Nr 313

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej
z dnia 04.08 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy:

- **ul. Wolborskiej 5**

Na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 814) art. 13 ust. 1 w związku z art. 23 ust.1, pkt 7a oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, zmiany: poz.1777, Dz. U. z 2016 r. poz.65) Prezydent Miasta wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej **z a r z ą d z a** co następuje:

- § 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Wolborskiej 5, przeznaczonej do wydzierżawienia , Zarządzeniem Nr 172/2016 Wojewody Łódzkiego z dnia 14 lipca 2016 r., na okres 5 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Piotrkowie Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 08.08 2016 r. do dnia 29.08 2016 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA


Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Wolborskiej 5.

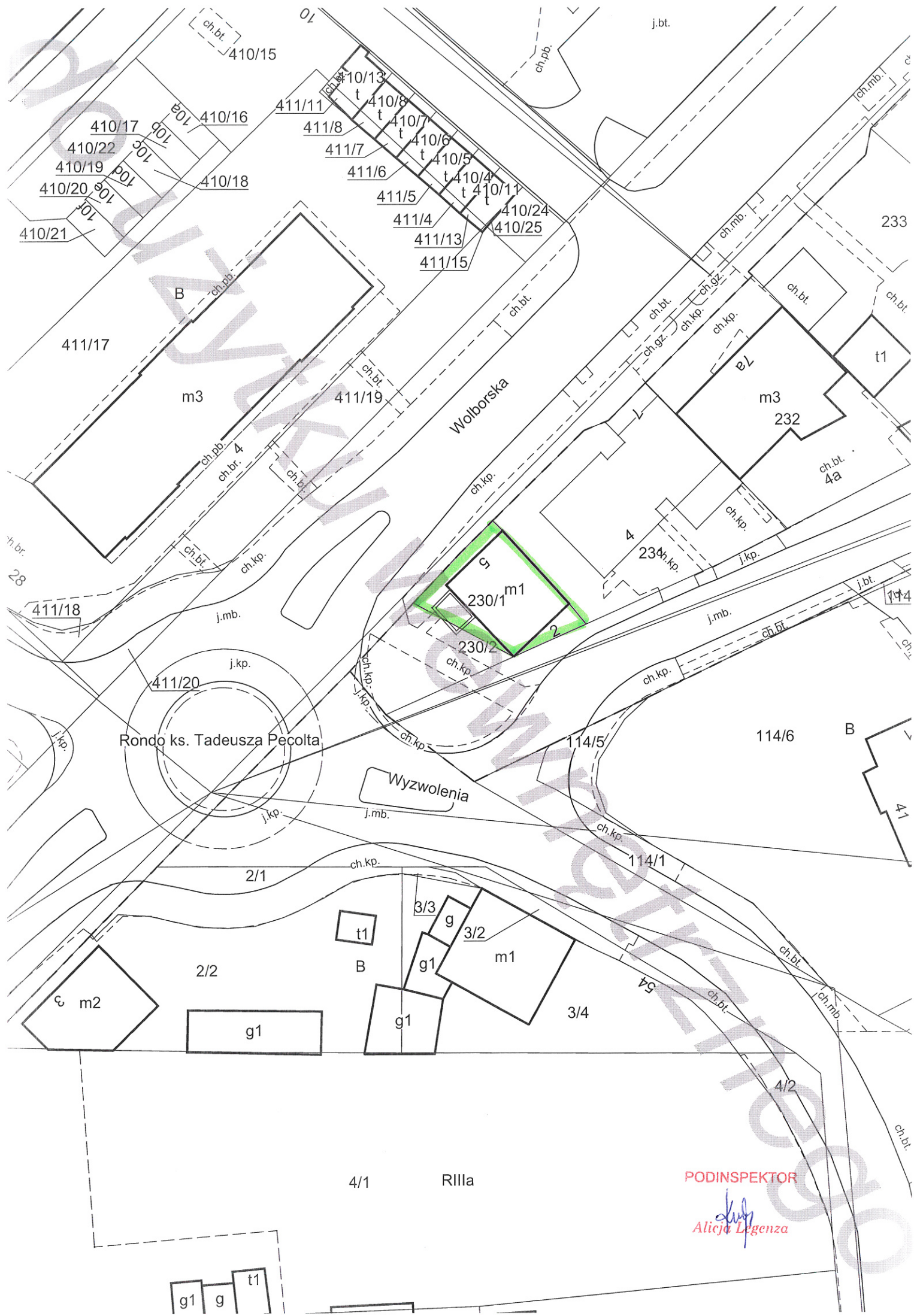
1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Wolborskiej 5.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 17, jako działka nr 230/1 o powierzchni 144 m² i posiada urządzonej księgę wieczystą KW Nr PT1P/00009667/2.
3. Ww nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalnym, o powierzchni użytkowej 69,8 m², wyposażonym w instalacje wodno - kanalizacyjną, elektryczną, gazową, centralne ogrzewanie z zainstalowanym kotłem opalonym węglem i drewnem. W budynku znajdują się pomieszczenia:
Podpiwniczenie – mała lokalna piwnica,
Parter: przedpokój, WC, wnęka z kotłem c.o., kuchnia z wydzielonym pomieszczeniem łazienkowym, 3 pokoje
Poddasze nieużytkowane.
Nieruchomość nie posiada urządzonego wjazdu, natomiast od strony zachodniej przylega chodnik.
Brak jest możliwości urządzenia nowego zjazdu zarówno z ul. Wierzejskiej jak i ul. Wolborskiej.
Obsługa komunikacyjna nieruchomości – dojście piesze.
4. Działka nr 230/1 nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania, działka ta znajduje się w jednostce urbanistycznej MW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
5. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia, na podstawie Zarządzenia Nr 172 Wojewody Łódzkiego z dnia 14 lipca 2016 r. na okres 5 lat z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe w istniejącym stanie z możliwością wcześniejszego rozwiązania umowy dzierżawy i bez możliwości ponoszenia nakładów, które zwiększałyby wartość nieruchomości.
6. Do dzierżawy przeznaczona jest zabudowana budynkiem mieszkalnym nieruchomość przy ul. Wolborskiej 5, oznaczona jako działka nr 230/1 obr.17, zaznaczona na załączniku graficznym kolorem zielonym.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **258,26 zł brutto miesięcznie tj,**
69,8 m² (powierzchnia użytkowa) x 3,70 zł/m² = 258,26 zł
8. Czynsz płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie przeliczony w oparciu o wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych, za rok poprzedni ogłoszone przez Prezesa GUS w Monitorach Polskich.
9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 08.08.2016 r. do dnia 29.08.2016 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Piotrków Tryb. dnia 4.08.2016 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperk
WICEPREZYDENT MIASTA



PODINSPEKTOR
Alicja Legenza

4/1 Rilla

