

Zarządzenie Nr³¹⁰.....

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej
z dnia ^{03.08}..... 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy:

- **ul. Porannej**

Na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 814) art. 13 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1, pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, zmiany: poz. 1777, Dz. U. z 2016 r. poz. 65) Prezydent Miasta wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej **z a r z ą d z a** co następuje:

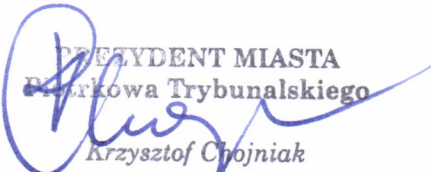
- § 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Porannej, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Piotrkowie Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia ^{04.08}..... 2016 r. do dnia ^{25.08}..... 2016 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PRZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy PORANNEJ 1.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Porannej 1.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 18, jako działka nr 3/35 o powierzchni 849 m², stanowi własność Skarbu Państwa - KW Nr PT1P/00010390/9.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w jednostkach urbanistycznych 4ZP oraz 17KL:
4ZP – teren zieleni urządzonej
17KL – teren przeznaczony na komunikację wraz z urządzeniami technicznymi
5. Do dzierżawy przeznacza się nieruchomość, położoną w obr.18 Miasta Piotrków Trybunalski, stanowiącą część działki nr 3/35 o pow. 192 m², na okres 3 lat, na ogródek przydomowy.
Teren przeznaczony do dzierżawy został zaznaczony na załączniku graficznym kolorem zielonym.
6. Czynsz dzierżawny wynosi:
za ogródek przydomowy 1,22 zł/m² rocznie,
tj. 192 m² x 1,22 zł = 234,24 zł + VAT (obecnie 23%) = 288,12 zł rocznie.
7. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.
8. Tytułem zabezpieczenia terminowego uiszczania czynszu i innych roszczeń wynikających z umowy, Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczenia kaucji pieniężnej w wysokości równej połowie czynszu dzierżawnego netto określonego w pkt.6.
Kaucję, o której mowa wyżej należy uiścić najpóźniej na jeden dzień przed zawarciem umowy dzierżawy, przy czym dowód wpłaty kaucji podlega okazaniu przed podpisaniem umowy dzierżawy.
9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 04.08.2016 r. do dnia 26.08.2016 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.
Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Piotrków Tryb. dnia 07.07.2016 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Cwojnyak

Skala 1:1000



PODINSPEKTOR

Alicja Legenza

g. PODINSPEKTOR

Alicja Legenza