

Zarządzenie Nr 314

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 04.08..... 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy:

- **ul. Mieszka I 12**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz.446) oraz art. 13 ust. 1 w związku art. 23 ust.1 pkt 7a i art.25 ust.2 oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz.1774,zmiany: Dz. U. z 2015 r. poz. 1777, Dz. U. z 2016 r. poz. 65 **z a r z ą d z a s i ę** co następuje:

§1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Piotrkowie Tryb. przy ul. Mieszka I 12, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 08.08...2016 r. do dnia 29.08...2016 r. a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperck
WICEPREZYDENT MIASTA

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Mieszka I 12.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Mieszka I 12.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka: nr 249/8 o pow. 0,0018 ha obr. 22 i posiada urządzoną księgę wieczystą KW Nr PT1P/00043904/6.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz jego zmianą ww działka położona jest w terenie MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
5. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat z przeznaczeniem na ustawienie garażu blaszanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
6. Do dzierżawy przeznaczony jest teren o pow. 18 m² stanowiący działkę nr 249/8 obr. 22, zaznaczony na załączniku graficznym kolorem zielonym.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **60,48 + VAT (obecnie 23%) = 74,39 zł brutto miesięcznie**
tj. 18 m² x 3,36 zł = 60,48 zł + VAT (obecnie 23%) = 74,39 zł brutto miesięcznie
8. Czynsz płatny jest z góry do 10 każdego miesiąca.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie.
Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.
9. Tytułem zabezpieczenia terminowego uiszczania czynszu i innych roszczeń wynikających z umowy, Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczenia kaucji pieniężnej w wysokości równej czynszowi dzierżawnemu netto określonego w pkt.7.
Kaucję, o której mowa wyżej należy uiścić najpóźniej na jeden dzień przed zawarciem umowy dzierżawy, przy czym dowód wpłaty kaucji podlega okazaniu przed podpisaniem umowy dzierżawy.
10. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 08.08.2016 r. do dnia 29.08.2016 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

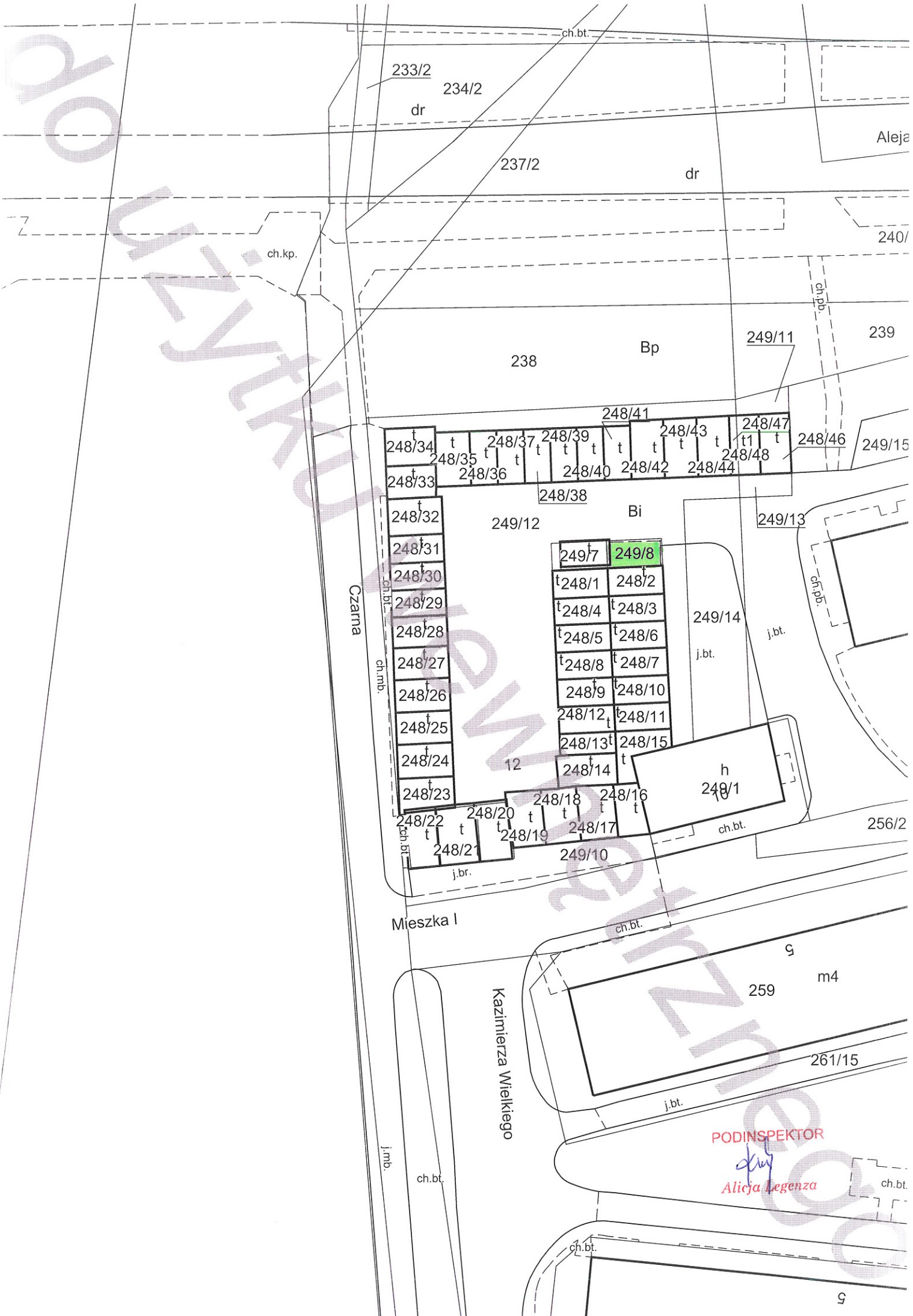
Piotrków Tryb. dnia 04.08.2016 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperk
WICEPREZYDENT MIASTA

OP

WZK



PODINSPEKTOR

Alicja Legenza