

Zarządzenie Nr 302

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 21 lipca 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy:

- **ul. Jerozolimskiej 25**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz.446) oraz art. 13 ust. 1 w związku art. 23 ust.1 pkt 7a i art.25 ust.2 oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz.1774,zmiany: Dz. U. z 2015 r. poz. 1777, Dz. U. z 2016 r. poz. 65 **z a r z ą d z a s i ę** co następuje:

§1.Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości położonej w Piotrkowie Tryb. przy ul. Jerozolimskiej 25, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 25.07.2016 r. do dnia 15.08.2016 r. a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Jerozolimskiej 25.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Jerozolimskiej 25.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 21, jako działka nr 105/3 o pow. 0,0869 ha i ma urządzone księgę wieczystą KW Nr PT1P/00062168/3.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest zabudowana .
4. Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego położona jest w terenie 9MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
5. Część nieruchomości przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat z przeznaczeniem na miejsce gromadzenia odpadów komunalnych. Wskazana lokalizacja winna spełniać wymogi określone w przepisach Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
6. Do dzierżawy przeznaczony jest teren o pow. 17 m² stanowiący część działki nr 105/3 obr.21, zaznaczony na załączniku graficznym kolorem zielonym.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **20,74 zł + VAT tj. 25,51 zł brutto rocznie tj:**

 $17 \text{ m}^2 \times 1,22 \text{ zł} = 20,74 \text{ zł} + \text{podatek VAT (obecnie 23\%)} = 25,51 \text{ zł brutto rocznie}$
8. Czynsz płatny jest z góry do 31 marca każdego roku.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.
9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 26.07.2016 r. do dnia 16.08.2016 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Piotrków Tryb. dnia 11.07.2016 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperk
WICEPREZYDENT MIASTA