

Zarządzenie Nr 294

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 14 lipca 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy:

- **ul. Topolowej 16/20**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz.446) oraz art. 13 ust. 1 w związku art. 23 ust.1 pkt 7a i art.25 ust.2 oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz.1774,zmiany: Dz. U. z 2015 r. poz. 1777, Dz. U. z 2016 r. poz. 65 oraz Uchwały Nr XXV/437/08 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 3 września 2008 r.) **z a r z ą d z a s i ę** co następuje:

- §1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości położonej w Piotrkowie Tryb. przy ul. Topolowej 16/20, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 18.07.2016 r. do dnia 08.08.2016 r. a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojnicki

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Topolowej 16-20.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Topolowej 16-20.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 14, jako działka nr 443/6 o pow. 0,7663 ha i ma urządzone księgę wieczystą KW Nr PT1P/00056089/0.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego przedmiotowy obszar położony jest w terenie MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
5. Część nieruchomości przeznacza się do wydzierżawienia na okres 3 lat z przeznaczeniem na ustawienie stojaków na rowery, ale w taki sposób aby nie uległa zmniejszeniu szerokość istniejącego chodnika, przy którym miejsce dla rowerów ma być zorganizowane.
6. Do dzierżawy przeznacza się teren o pow. 14 m² stanowiący część działki nr 443/6 obr.14, zaznaczony na załączniku graficznym kolorem zielonym.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **17,08 zł + VAT tj. 21,01 zł brutto rocznie tj:**

14 m² x 1,22 zł = 17,08 zł + podatek VAT (obecnie 23%) = 21,01 zł brutto rocznie
8. Czynsz płatny jest z góry do 31 marca każdego roku.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.
9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 18.07.2016 r. do dnia 08.08.2016 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Piotrków Tryb. dnia 14.07.2016 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak