

INFORMACJA
O WYNIKU I PISEMNEGO PUBLICZNEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA WYDZIERŻAWIENIE, NA OKRES 10 LAT NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM W GRANICACH PIOTRKOWSKIEJ STREFY AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ.

W wyniku przeprowadzonych w siedzibie Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego ul. Szkolna 28 I pisemnego publicznego przetargu nieograniczonego:

- 1) ustalono kandydata na wydzierżawienie niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Sulejowskiej 130, obejmującej:
- prawo własności działek oznaczonych obr. 36 nr: 380/20,380/22 i 380/18 o łącznej pow. 0,6307 ha, objętych księgą wieczystą PT1P/00049774/7;
 - prawo użytkowania wieczystego działki nr 369/9 o pow. 0,6312 ha, ustanowione do dnia 27 października 2099 r. objęte księgą wieczystą PT1P/00072887/9.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami, ani zobowiązaniami na rzecz osób trzecich, znajduje się w granicach Piotrkowskiej Strefy Aktywności Gospodarczej. Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosiła: 1.261,90 zł netto.

Cześć jawna przetargu odbyła się w obecności oferenta, w dniu 20 maja 2016 r.

Do I pisemnego przetargu nieograniczonego na wydzierżawienie nieruchomości na okres 10 lat wpłynęła 1 oferta, złożona przez Pana Mariusza Jonczyka prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO USŁUGOWO HANDLOWE „JONBUD” Mariusz Jonczyk z siedzibą w Piotrkowie Trybunalskim ul. Stodolniana 42.

Oferta spełniała wymagania formalne, zawarte w ogłoszeniu o przetargu oraz regulaminie przetargu, przyjętym Zarządzeniem Nr 227 Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 28 maja 2015 r. zmienionym zarządzeniem nr 137 Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 30 marca 2016 r.

W związku z powyższym, na podstawie § 19 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 1490), do części niejawnej przetargu zakwalifikowana została oferta Pana Mariusza Jonczyka prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO USŁUGOWO HANDLOWE „JONBUD” Mariusz Jonczyk z siedzibą w Piotrkowie Trybunalskim ul. Stodolniana 42.

Cześć niejawna przetargu odbyła się w dniu 24 maja 2016 r., podczas której Komisja Przetargowa dokonała szczegółowej analizy złożonej oferty, uwzględniając kryteria wpływające na wybór najkorzystniejszej oferty, określone w § 6 regulaminu przetargu, tj. zaoferowaną stawkę miesięcznego czynszu dzierżawnego oraz liczbę nowoutworzonych miejsc pracy.

W złożonej ofercie zaoferowano:

- miesięczny czynsz dzierżawny: 1.300,00 zł netto, z doliczeniem podatku VAT według stawki 23% miesięczny czynsz dzierżawny wynosi łącznie 1.599,00 zł brutto;
- rodzaj działalności prowadzonej na wydzierżawianej nieruchomości – projektowanie i wykonawstwo terenów utwardzonych i zielonych, handel materiałami do wykonawstwa terenów utwardzonych i zielonych oraz usługi motoryzacyjne (tj. myjnia dla pojazdów osobowych i ciężarowych, wulkanizacja).
- utworzenie 3 nowych miejsc pracy (3 pełnych etatów), w ciągu 3 lat od daty podpisania umowy dzierżawy, z obowiązkiem ich utrzymania przez okres co najmniej 36 miesięcy.

Złożoną ofertę uznano za najkorzystniejszą. W wyniku przeprowadzonego przetargu dzierżawcą przedmiotowej nieruchomości, na okres 10 lat, został Pan Mariusz Jonczyk prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO USŁUGOWO HANDLOWE „JONBUD” Mariusz Jonczyk z siedzibą w Piotrkowie Trybunalskim ul. Stodolniana 42.

Uczestnik przetargu nie złożył skargi na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu.

Niniejszą informację podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na okres 7 dni, tj. w terminie od dnia ...03.06.2016r. do dnia ...10.06.2016r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperk
WICEPREZYDENT MIASTA

Piotrków Trybunalski, dnia 01.05.2016 r.