

Zarządzenie nr. 208

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 25.05.2016 r.

**w sprawie rozpatrzenia wniosków  
do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w rejonie ulic:  
Sulejowskiej, Dalekiej i Wierzeje w Piotrkowie Trybunalskim**

Na podstawie art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.<sup>1</sup>) w związku z realizacją Uchwały Nr XVIII/252/16 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 20 stycznia 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w rejonie ulic: Sulejowskiej, Dalekiej i Wierzeje w Piotrkowie Trybunalskim

**postanawiam:**

- §1. Rozpatrzyć wnioski, które wpłynęły od instytucji i organów, w związku z przystąpieniem do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w rejonie ulic: Sulejowskiej, Dalekiej i Wierzeje w Piotrkowie Trybunalskim, w sposób przedstawiony w załączniku do zarządzenia.
- §2. Stwierdzić brak wpływu wniosków pochodzących od osób fizycznych.
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

<sup>1</sup> Zmiany opublikowano w Dz. U. z 2015 r. poz. 443, 774, 1265, 1434, 1713, 1777, 1830, 1890.

**Wykaz wniosków instytucji i organów  
do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w rejonie ulic:  
Sulejowskiej, Dalekiej i Wierzeje w Piotrkowie Trybunalskim**

Lp.	Data wpływu wniosku/ znak	Zgłaszający		Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Decyzja i jej uzasadnienie
		Nazwisko i imię lub nazwa jednostki organizacyjnej	Adres			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	21.03.2016 r. BPPWŁ/ZP/ 402-2/74/16	Zarząd Województwa Łódzkiego	Al. Piłsudskiego 8 90-051 Łódź	(1) Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego winien uwzględniać ustalenia aktualizacji „Planu zagospodarowania przestrzennego województwa łódzkiego” przyjętej Uchwałą Nr LX/1648/10 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 21 września 2010 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego Nr 367, poz. 3485 z dnia 17.12.2010 r.).  Ponadto, działając w trybie przepisów art. 23 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z przepisami art. 15 ust. 2 pkt 7 oraz art. 38b ust. 1, wprowadzonymi przepisami art. 7 ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. z 2015 r. poz. 774) Zarząd Województwa Łódzkiego informuje, że prace nad projektem audytu krajobrazowego dla województwa łódzkiego zostały rozpoczęte i zakończone zostaną zgodnie z terminem wyznaczonym w ustawie.	Cały teren	<b>Ad (1)</b> (-) Wniosek wykracza poza zakres zmian planu, wynikających z Uchwały XVIII/252/16 z dnia 20.01.2016 r.
2.	16.03.16 r. Nr Oper/905/ 16	Wojewódzki Sztab Wojskowy w Łodzi	ul. Źródłowa 52 91-735 Łódź	(2) Wnioskuje o umieszczenie w treści planu zapisu o konieczności zgłoszenia, <u>przed wydaniem pozwolenia na budowę</u> , do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił	Cały teren	<b>Ad (2)</b> (-) Wniosek wykracza poza zakres zmian planu, wynikających

				Zbrojnych RP – Wydział Lotniskowy (ul. Żwirki i Wigury 1C, 00-912 Warszawa 65) <u>poprzez WSzW w Łodzi</u> wszystkich obiektów (wież, kominów, masztów, słupów itp.) o wysokości 50,00 m npt i większej w celu uzgodnienia lokalizacji i ustalenia sposobu oznakowania przeszkodowego tych obiektów.		z Uchwały XVIII/252/16 z dnia 20.01.2016 r.
3.	22.03.2016 r. ZK-IV.740.34. 2016	<b>Wydział Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi</b>	ul. Piotrkowska 104 90-926 Łódź	<b>(3)</b> Postulujemy w aspekcie wymogów obrony cywilnej o uwzględnienie poniższych uwag: 1. Sprecyzowanie poszczególnych fragmentów rozpatrywanych obszarów oraz wskazanie ewentualnych zagrożeń dla ludności i środowiska wynikających ze specyfiki planowanych inwestycji. 2. Zapewnienie odpowiednich wjazdów na teren projektowanej zabudowy, z możliwością wykorzystania ich dla celów ppoż. 3. Zapewnienie ochrony sanitarnej w strefach istniejących ujęć wody oraz ich hermetyczności, osłony przed skażeniami chemicznymi oraz niezawodności funkcjonowania. 4. Nakazuje się ochronę rowów i naturalnych cieków służących do odprowadzania wód opadowych. 5. Rozbudowa sieci wodociągowych i kanalizacyjnych powinna być zrealizowana wyprzedzająco w stosunku do zabudowy kubaturowej. 6. Kształtowanie powierzchni działek w sposób zabezpieczający sąsiednie tereny przed spływem powierzchniowym wód opadowych na teren poza granicami własności. 7. Zainstalowanie separatorów na odpływach wód opadowych ze szczelnie utwardzonych placów postojowych, manewrowych oraz parkingów. 8. W przypadku przeznaczenia terenów pod działalność produkcyjną i usługową określenie stopnia jej szkodliwości dla otoczenia i zalecenie odpowiedniego zabezpieczenia zamieszkującej w sąsiedztwie ludności. 9. Zalecenie zakazu sadzenia pod liniami drzew	Cały teren	<b>Ad (3)</b> (-) Wniosek wykracza poza zakres zmian planu, wynikających z Uchwały XVIII/252/16 z dnia 20.01.2016 r.

				<p>i krzewów tych gatunków, których naturalna wysokość może przekraczać 3 m oraz nakazu przycinania krzewów i drzew rosnących pod liniami energetycznymi.</p> <p>10. Utrzymanie korytarzy wolnych od zabudowy jako strefy oddziaływania pól elektromagnetycznych dwustronnie od osi poszczególnych linii energetycznych.</p> <p>11. Konieczność zachowania stref ochronnych wzdłuż głównych sieci uzbrojenia terenu.</p>		
4.	25.03.16 r. TODDKLU/ ASK. 215- 17314/16	<b>Orange Polska Hurt Dostarczanie i Serwis Usług Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze 1 - Łódź</b>	ul. Okoniowa 16 91-498 Łódź	<p><b>(4)</b> Wnosimy o ujęcie w planie:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Możliwości kompleksowej realizacji sieci teletechnicznej Orange Polska S.A. zapewniającej pełną obsługę wszystkich istniejących i projektowanych obszarów zabudowy, a także poza tymi obszarami, zgodnie z wyrażonymi przez społeczeństwo lub gospodarke potrzebami.</li> <li>2. Usytuowania tej sieci w liniach rozgraniczających dróg i ciągów pieszych.</li> <li>3. W sytuacjach uzasadnionych względami technicznymi, bezpieczeństwa lub innymi wynikającymi z potrzeb społeczno – gospodarczych, sytuowanie tejże sieci poza liniami rozgraniczającymi dróg, z zachowaniem odrębnych przepisów i po uzgodnieniu z właścicielami terenu.</li> <li>4. Możliwości lokalizacji naziemnych obiektów kubaturowych urządzeń telekomunikacyjnych w uzasadnionych technicznie lokalizacjach, jako obiektów wolnostojących (na terenie posiadanym lub nabywanym przez gestora sieci), jak i wewnątrz budynków przeznaczenia podstawowego lub uzupełniającego, za zgodą ich właścicieli.</li> <li>5. Dostępu do tych urządzeń i sieci w trybach zwykłej eksploatacji, jak i trybie awaryjnym.</li> <li>6. Przewidzenia w planowanym zagospodarowaniu, odpowiednich stref i odległości ujętych w stosownych normach i przepisach – odn. teletechnicznych sieci podziemnych i nadziemnych.</li> </ol>	Cały teren	<b>Ad (4)</b> (-) Wniosek wykracza poza zakres zmian planu, wynikających z Uchwały XVIII/252/16 z dnia 20.01.2016 r.

				<p>7. Możliwości zmiany sieci nadziemnej na podziemną.</p> <p>8. Dopuszczenia do przebudowy istniejących sieci w razie konfliktu z projektowanym zainwestowaniem terenów, za zgodą gestora sieci.</p> <p>9. Budowy i rozbudowy telekomunikacyjnych linii i sieci radiowych, wraz z niezbędnymi obiektami i antenami linii radiowych, stacji bazowych telefonii komórkowej i linii radiowych łączących te stacje, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie środowiska, w tym szczególnie w zakresie ochrony ludności przed wpływami magnetycznego promieniowania niejonizującego.</p> <p>10. Stworzenia warunków przestrzennych dla zachowania ciągłości powyżej wymienionych działań w celu umożliwienia budowy społeczeństwa informatycznego, uwzględniając potrzeby jego rozwoju gospodarczego, szkolnictwa, handlu i swobodnego przepływu informacji, zgodnie z odpowiednimi Dyrektywami prawodawstwa Unii Europejskiej.</p>		
5.	29.03.2016 r. 01-RP- 001442-2016	<b>PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź – Teren Rejon Energetyczny Piotrków Trybunalski</b>	ul. Narutowicza 35 97-300 Piotrków Tryb.	<p><b>(5)</b></p> <p>1. Wnioskujemy, aby dla zaopatrzenia projektowanych terenów w energię elektryczną sporządzić bilans potrzeb elektroenergetycznych i przewidzieć ewentualnie budowę nowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii 15 kV zasilających ww. stację oraz kablowych linii niskiego napięcia 0,4 kV.</p> <p>2. W przypadku wystąpienia kolizji projektowanego zagospodarowania terenu z istniejącymi elektroenergetycznymi liniami napowietrznymi 0,4 kV należy przewidzieć przebudowę tych linii lub pas ochronny o szerokości min. 7,5 m i przystosowanie ich konstrukcji do wymagań Polskich Norm.</p> <p>3. Wnioskujemy, aby w części opisowej projektu umieścić zapis ustalający zasady obsługi w infrastrukturę techniczną w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną. Na rysunku powinna być wskazana lokalizacja tych urządzeń, przy czym dla</p>	Cały teren	<b>Ad (5)</b> (-) Wniosek wykracza poza zakres zmian planu, wynikających z Uchwały XVIII/252/16 z dnia 20.01.2016 r.

				<p>stacji transformatorowej SN/nn należy przewidzieć lokalizację na działkach z bezpośrednim dostępem od dróg publicznych umożliwiających łatwy dostęp do stacji i jej obsługi.</p> <p>4. Szczegółowe ustalenia dotyczące projektu mogą być dokonane z naszą Spółką przez projektantów na etapie sporządzania projektu planu zagospodarowania przestrzennego.</p>		
6.	30.03.16 r. OW-PS- WZ.071.86. 2016.2	<b>Polskie Sieci Elektroenergetyczne Oddział w Warszawie</b>	ul. Kruczkowskiego 8 00-380 Warszawa	<p>(6)</p> <p>Informujemy, że na przedmiotowym obszarze nie istnieją i nie są planowane urządzenia sieci przesyłowej będące własnością Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. z siedzibą w Konstancinie – Jeziornie.</p> <p>W związku z powyższym nie składamy wniosków do sporządzanego projektu planu miejscowego.</p>	Cały teren	<b>Ad (6)</b> (-) Wniosek wykracza poza zakres zmian planu, wynikających z Uchwały XVIII/252/16 z dnia 20.01.2016 r.
7.	05.04.2016 r. IPO/6216/69/ 865/2016	<b>Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi Inspektorat Piotrkowsko - Opoczyński</b>	ul. Młynarska 2 97-300 Piotrków Tryb.	<p>(7)</p> <p>Informujemy, że w ewidencji wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów w granicach obszaru objętego uchwałą nie występują urządzenia melioracji wodnych i wody płynące, natomiast przedmiotowy teren przylega do rzeki Wierzejki.</p> <p>W związku z powyższym należy uwzględnić ewentualne ograniczenia w zabudowie doliny rzeki, wynikające z art. 88L ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 469 z późn. zm.).</p> <p>W przypadku stwierdzenia na przedmiotowym obszarze urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, nie występujących w ewidencji wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, inwestor zobowiązany jest we własnym zakresie do zapewnienia prawidłowego odpływu wód oraz rozwiązania zaistniałej kolizji przedmiotowej inwestycji z tymi urządzeniami.</p>	Cały teren	<b>Ad (7)</b> (-) Wniosek wykracza poza zakres zmian planu, wynikających z Uchwały XVIII/252/16 z dnia 20.01.2016 r.
8.	05.04.2016 r. MZ.5562.2. 2016	<b>Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Piotrkowie Trybunalskim</b>	ul. Jagiellońska 11 97-300 Piotrków Trybunalski	<p>(8)</p> <p>Informujemy o konieczności uwzględniania w projektach warunków technicznych, dotyczących zaopatrzenia w wodę do celów przeciwpożarowych oraz dojazdów pożarowych, wymaganych rozporządzeniem Ministra</p>	Cały teren	<b>Ad (8)</b> (-) Wniosek wykracza poza zakres zmian planu, wynikających

				Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie zaopatrzenia w wodę oraz dróg przeciwpożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030).		z Uchwały XVIII/252/16 z dnia 20.01.2016 r.
9.	01.04.16 r. WOOS- II.411. 108.2016. AJa.2	<b>Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi</b>	ul. Traugutta 25 90-113 Łódź	<p><b>(9)</b></p> <p><b>1.</b> Projekt zmiany planu powinien:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ustalać program racjonalnego wykorzystania powierzchni ziemi i racjonalnego gospodarowania gruntami,</li> <li>- zawierać szczegółowe ustalenia dotyczące gospodarki wodnej, odprowadzania ścieków, gospodarki odpadami, systemów transportowych i komunikacji publicznej oraz urządzania i kształtowania terenów zieleni,</li> <li>- uwzględniać konieczność ochrony wód, gleby i ziemi przed zanieczyszczeniem w związku z prowadzeniem gospodarki rolnej,</li> <li>- zapewniać ochronę walorów krajobrazowych środowiska i warunków klimatycznych,</li> <li>- uwzględniać inne potrzeby w zakresie ochrony powietrza, wód, ziemi, ochrony przed hałasem, wibracjami i polami elektromagnetycznymi,</li> <li>- różnicować tereny pod względem akustycznym na podstawie art. 113 i 114 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r. poz. 1232 ze zm.),</li> <li>- zawierać zapisy dotyczące zachowania i zabezpieczenia istniejących urządzeń (sieci) melioracyjnych,</li> <li>- uwzględniać ograniczenia wynikające z ustanowienia form ochrony przyrody oraz ich otulin.</li> </ul> <p><b>2.</b> Rodzaje działalności gospodarczej dopuszczonej na terenach objętych projektem zmiany planu powinny odpowiadać rodzajom przedsięwzięć określonych w przepisach ochrony środowiska.</p> <p><b>3.</b> Przy opracowaniu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy zapewnić warunki utrzymania równowagi przyrodniczej i racjonalną gospodarkę zasobami środowiska, opierając</p>	Cały teren	<b>Ad (9)</b> (-) Wniosek wykracza poza zakres zmian planu, wynikających z Uchwały XVIII/252/16 z dnia 20.01.2016 r.

				<p>się na opracowaniu ekofizjograficznym, wykonanym zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1298).</p> <p>4. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko należy poddać opiniowaniu przez właściwe organy w trybie art. 54 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353 ze zm.).</p> <p>5. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy uzgodnić z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r. poz. 1651 ze zm.) w przypadku występowania obszarowych form ochrony przyrody w obszarze planu.</p>		
10.	07.04.16 r. 10-PS-000420-2016/DB/2245/16	<b>PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź – Teren</b>	ul. Tuwima 58 90-021 Łódź	<p><b>(10)</b></p> <p>1. Wnioskujemy, aby dla zaopatrzenia projektowanych terenów w energię elektryczną sporządzić bilans potrzeb elektroenergetycznych i przewidzieć ewentualnie budowę stacji transformatorowych 15/0,4 kV, linii 15 kV zasilających ww. stacje oraz budowę linii niskiego napięcia.</p> <p>2. Na ww. terenie objętym sporządzanym planem zlokalizowane są trzy wewnętrzne stacje transformatorowe 15/0,4 kV oraz kablowe linie 15 kV zasilające ww. stacje.</p> <p>3. W przypadku wystąpienia kolizji projektowanego zagospodarowania terenów z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi należy przewidzieć przebudowę tych obiektów oraz przystosowanie ich do wymagań Polskich Norm.</p> <p>4. Wnioskujemy aby w części opisowej projektu planu umieścić zapis ustalający zasady obsługi w infrastrukturę techniczną w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną. Na rysunku powinna być</p>	Cały teren	<b>Ad (10)</b> (-) Wniosek wykracza poza zakres zmian planu, wynikających z Uchwały XVIII/252/16 z dnia 20.01.2016 r.



				<p>wskazana lokalizacja tych urządzeń, przy czym dla stacji transformatorowej przewidzieć wydzielanie odpowiedniej działki z możliwością dojazdu od drogi publicznej.</p> <p>5. Szczegółowe ustalenia dotyczące projektu, mogą być dokonane z nami przez projektantów na etapie sporządzania projektu planu zagospodarowania przestrzennego.</p>		
11.	11.04.16 r. OR- DL.402.16. 2014/48	<b>Operator Gazociągów Przemysłowych GAZ – SYSTEM S.A. Oddział w Rembelszczyźnie</b>	ul. Jana Kazimierza 578 05-126 Nieporęt	<p><b>(11)</b></p> <p>Informujemy, że na terenie objętym sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nie posiadamy gazociągów wysokiego ciśnienia oraz urządzeń będących w naszej eksploatacji.</p> <p>W zakresie przebiegu istniejącej i planowanej sieci dystrybucyjnej należącej do Grupy Kapitałowej PGNiG S.A. wypowiada się Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Warszawie, ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa.</p> <p>W przypadku sieci i obiektów gazowych nie należących do Grupy Kapitałowej PGNiG S.A. wypowiadają się podmioty odpowiedzialne za ich eksploatację lub będące ich właścicielem.</p>	Cały teren	<b>Ad (11)</b> (-) Wniosek wykracza poza zakres zmian planu, wynikających z Uchwały XVIII/252/16 z dnia 20.01.2016 r.
12.	22.04.16 r. ULC-LTL- 2/54- 0443/01/16	<b>Urząd Lotnictwa Cywilnego</b>	ul. M. Flisa 2 02-247 Warszawa	<p><b>(12)</b></p> <p>1. Na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obowiązują nieprzekraczalne ograniczenia wysokości obiektów budowlanych (budynki i budowle, w tym inwestycje celu publicznego z zakresu łączności publicznej) oraz naturalnych, określone w dokumentacji rejestracyjnej lotniska Piotrków Trybunalski, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie warunków, jakie powinny spełniać obiekty budowlane oraz naturalne w otoczeniu lotniska (Dz. U. Nr 130, poz. 1192 z późn. zm.).</p> <p>2. Ograniczenie wysokości obiektu obejmuje także umieszczone na nim urządzenia, a w szczególności</p>	Cały teren	<b>Ad (12)</b> (-) Wniosek wykracza poza zakres zmian planu, wynikających z Uchwały XVIII/252/16 z dnia 20.01.2016 r.

				<p>anteny, reklamy, a w przypadku dróg lub linii kolejowych – również ich skrajnie, zgodnie z § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie warunków, jakie powinny spełniać obiekty budowlane oraz naturalne w otoczeniu lotniska (Dz. U. Nr 130, poz. 1192 z późn. zm.)</p> <p>3. W odległości do 5 km od granicy lotniska zabrania się budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, które mogą stanowić źródło zerwania ptaków, zgodnie z art. 87 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 3 lipca 2002 r. – Prawo lotnicze (Dz. U. z 2013 r. poz. 1393 z późn. zm.).</p> <p>4. Przeszkody lotnicze muszą być zgłoszone Prezesowi Urzędu Lotnictwa Cywilnego oraz oznakowane, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie sposobu zgłaszania oraz oznakowania przeszkód lotniczych (Dz. U. Nr 130, poz. 1193 z późn. zm.).</p> <p>Mapę z naniesionymi powierzchniami ograniczającymi wysokość zabudowy udostępni zarządzający lotniskiem, tj. Aeroklub Polski, zgodnie z § 8 pkt 3 rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 lipca 2013 r. w sprawie klasyfikacji lotnisk i rejestru lotnisk (Dz. U. z 2013 r. poz. 810).</p> <p>Powyższa opinia uwzględnia ograniczenia zabudowy jedynie w odniesieniu do obiektów lotnictwa cywilnego.</p>		
13.	26.04.2016 r. OW/ODK/R/ JM/575/2016	<b>Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Warszawie</b>	ul. Równoległa 4a 02-235 Warszawa	<p><b>(13)</b> Zwracamy się z wnioskiem o uwzględnienie poniższych uwag:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Podział terenu na działki powinien umożliwiać wykonanie indywidualnego przyłącza gazowego do budynku.</li> <li>2. Należy zabezpieczyć trasy pod nową gazyfikację.</li> <li>3. Minimalną średnicę ewentualnie budowanych w przyszłości gazociągów określamy na 32 mm. Uszczegółowienie zastosowanych średnic nastąpi w przypadku gazyfikacji, po podjęciu prac</li> </ol>	Cały teren	<b>Ad (13)</b> (-) Wniosek wykracza poza zakres zmian planu, wynikających z Uchwały XVIII/252/16 z dnia 20.01.2016 r.

			<p>projektowych.</p> <p>4. Zwracamy się z prośbą o umieszczenie w treści zmiany mpzp poniższych zapisów:</p> <p>a) warunki techniczne, jakim winny odpowiadać sieci gazowe określa:</p> <p>- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z 26.04.2013 r. opublikowane w Dzienniku Ustaw z 04.06.2013 r. poz. 640. W przypadku zmiany powyższego rozporządzenia warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe, muszą być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami;</p> <p>b) w liniach rozgraniczających dróg publicznych i niepublicznych należy zarezerwować trasy dla sieci gazowej;</p> <p>c) linia ogrodzeń powinna przebiegać min. 0,5 m od gazociągu średniego ciśnienia;</p> <p>d) dla budownictwa jednorodzinne i zagrodowego szafki gazowe winny być lokalizowane w linii ogrodzeń (otwierane na zewnątrz ogrodzenia), w pozostałych przypadkach w miejscu uzgodnieniowym z zarządzającym siecią gazową;</p> <p>e) dalsza gazyfikacja będzie możliwa przy spełnieniu kryteriów technicznych oraz ekonomicznej opłacalności inwestycji, po zawarciu umowy z Przedsiębiorstwem Gazowniczym.</p> <p>Uwzględnienie w/w zapisów ułatwi proces inwestycyjny, w przypadku realizacji gazyfikacji omawianego terenu. Informujemy, że w granicach omawianego obszaru oraz wokół niego Polska Spółka Gazownictwa nie posiada obecnie sieci gazu ziemnego.</p>		
--	--	--	---	--	--

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojnicki