

Zarządzenie Nr 191

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 11 maja 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Tryb przy:

- **ul. Dworskiej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 25 ust. 2 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXV/437/08 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 3 września 2008 r. **z a r z ą d z a s i ę** co następuje:

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Dworskiej 11A, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 12.05.2016 r. do dnia 02.06.2016 r., a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta: www.piotrkow.pl w Biuletynie Informacji Publicznej: www.bip.piotrkow.pl
- § 3. Realizację Zarządzenia oraz sprawozdanie z jego realizacji powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperk
WICEPREZYDENT MIASTA

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Dworskiej

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Dworskiej 11A.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 29, jako działka nr 137/9 o pow. 63 m² i ma urządzoną księgę wieczystą PT1P/00044812/1.
3. Na przedmiotowej działce znajduje się obiekt budowlany, stanowiący własność Dzierżawcy.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem: 24ZP, dla którego podstawowym przeznaczeniem jest zieleń typu parkowego – Park Belzacki.
5. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres 3 lat, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej – agencji celnej.
6. Do dzierżawy przeznacza się teren o pow. 63 m², stanowiący część działki nr 137/9 w obr.29, zaznaczony na załączniku graficznym kolorem zielonym.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **521,51 zł brutto miesięcznie, tj.:**

63 m² x 6,73 zł = 423,99 + podatek VAT (obecnie 23%) tj. 521,51 zł miesięcznie.
8. Nieruchomość oznaczona nr działki 137/9 w obr.29, objęta jest projektem rewaloryzacji Parku Belzackiego, w ramach którego zachodzi konieczność uporządkowania istniejących na terenie parku sieci, instalacji i przyłączy, w tym przebudowy przyłącza wodociągowego do istniejącego na działce budynku.
9. Czynsz płatny jest do 10 dnia każdego miesiąca.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.
10. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni, tj. od dnia 06.05.2016 r. do dnia 02.06.2016 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.
Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta: www.piotrkow.pl w Biuletynie Informacji Publicznej: www.bip.piotrkow.pl