

zawarta w dniu2016 r. w Piotrkowie Trybunalskim pomiędzy: Miastem Piotrków Trybunalski z/s w Piotrkowie Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10, reprezentowanym przez:.....

zwanym dalej „Zamawiającym” z jednej strony, a:

.....
NIP..... REGON.....

zwanym dalej „Wykonawcą” z drugiej strony.

Na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, zawarto umowę następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji kompleksowy remont istniejącego murka oporowego okalającego od strony zachodniej (tj. od biblioteki przy ul. Jerozolimskiej) teren pierwszego cmentarz żydowski Piotrkowie Tryb. - zał. Nr 1
2. Zakres prac obejmuje:
 - wymiana wszystkich starych zwietrzałych i brakujących elementów z kamienia łupanego na nowe o wymiarach i kolorze jak najbardziej zbliżonym do istniejących,
 - na górze murka zamiast istniejącej czerwonej cegły zamontować daszek z szarego granitu o grubości ok. 5 cm,
 - zastosowanie odpowiedniej fugi wzmacniającej i pokrycie całej powierzchni preparatem ochronnym w kolorze materiału,
 - oczyszczenie, uzupełnienie ubytków i zaimpregnowanie betonowych schodów znajdujących się w linii remontowanego murka,
 - wykonanie ewentualnych robót pomocniczych, niezbędnych do realizacji przedmiotowego zamówienia - robót związanych z przygotowaniem placu budowy, robót związanych z utrudnieniami w trakcie realizacji zadania - w przypadku utrudnień - ich likwidacja demontaż oraz wykonania robót odtworzeniowych po likwidacji utrudnień, robót porządkowych.

Prace należy poprzedzić gruntownym oczyszczeniem całej remontowanej powierzchni, w tym usunięciem starej nawierzchni i wszystkich zwietrzałych elementów.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy i ponosi wszelkie koszty związane z uzyskaniem niezbędnych do wykonania zamówienia uzgodnień, zezwoleń i decyzji np. zajęcia pasa drogowego dla potrzeb remontu, oznakowania dróg itp.
2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy najpóźniej do dnia 15.07.2016 r.

§3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania niniejszego zamówienia z materiałów własnych i na własny koszt, bez usterek, z zastosowaniem surowców wysokiej jakości, odpowiednich do stosowania na zewnątrz oraz jak najbardziej odpornych na szkodliwe działanie czynników atmosferycznych.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w kamieniarstwie i budownictwie.
3. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy zostanie zrealizowany z zachowaniem należytej staranności i zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
4. Do wykonania prac wynikających z niniejszej umowy Wykonawca zapewni sprzęt oraz narzędzia we własnym zakresie.
5. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za prawidłową organizację robót w czasie ich wykonywania i za szkody spowodowane swoim działaniem lub zaniechaniem na zasadach

ogólnych.

6. Wykonawca zobowiązany jest do należytego zabezpieczenia terenu prowadzonych usług i wykonania dokumentacji fotograficznej ilustrującej wykonanie zadania.

§4

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy obejmującej robociznę i koszt materiałów.
2. Wartość wynagrodzenia za przedmiot umowy ustala się na kwotę netto zł a wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości.....%, na kwotę brutto.....zł (słownie złotych:)
3. Płatnikiem faktury/rachunku będzie Miasto Piotrków Trybunalski, Pasaż Karola Rudowskiego 10, 97 -300 Piotrków Trybunalski NIP 771-27-98-771
4. Wykonawca nie/jest płatnikiem VAT i posiada NIP

§ 5

1. Zamawiający dokona odbioru prac objętych zamówieniem w ciągu 7 dni. W przypadku stwierdzenia wad dających się usunąć Zamawiający wyznacza termin do ich usunięcia i odracza dokonanie odbioru. Po upływie terminu do usunięcia usterek dokonuje się odbioru całości robót. Jeżeli Wykonawca usunie usterki w wyznaczonym terminie a odbiór rozpoczęto przed upływem terminu wykonania przedmiotu zamówienia uznaje się, iż Wykonawca nie jest w zwłoce.
2. Wykonawca otrzyma określone w § 4 ust. 2 wynagrodzenie po faktycznie wykonanym zamówieniu, potwierdzonym protokołem odbioru i po złożeniu prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.
3. Termin zapłaty faktury/rachunku ustala się do 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowej faktury/rachunku wraz z podpisanym przez strony protokołem odbioru. Za datę zapłaty faktury/rachunku przyjmuje się datę złożenia przelewu w banku Zamawiającego na wskazany numer rachunku bankowego.

§ 6

1. Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji, liczonej od daty odbioru całości zamówienia.
2. W ramach uprawnień z tytułu gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad powstałych w okresie gwarancji, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

§ 7

1. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań z umowy wynikających.
2. Sądem właściwym dla wszystkich spraw, które mogą wynikać z realizacji tej umowy będzie sąd w Piotrkowie Tryb.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a) odstąpienia od umowy wskutek okoliczności od Zamawiającego niezależnych, w wysokości 10 % wartości zamówienia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy,
 - b) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, a także jej określonej części w wysokości 5% wartości zamówienia brutto za każdy dzień zwłoki,
 - c) zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 5% wartości zamówienia brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odmówienia zapłaty za niewykonanie bądź nienależyte wykonanie usługi oraz zlecenie na koszt Wykonawcy należytego wykonania prac innemu podmiotowi.
3. Kary umowne będą potrącane w pierwszej kolejności z wynagrodzenia Wykonawcy, choćby nie było jeszcze wymagalne.

§ 9

Wykonawca oświadcza, że pokrywa wszelkie szkody i straty w materiałach spowodowane przez niego przy wypełnianiu swoich zobowiązań umownych, wyrządzone w trakcie wykonywania robót lub w wyniku niewłaściwego wykonania obowiązków wynikających z umowy.

§ 10

Zamawiający, może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym i bez odszkodowania, o ile Wykonawca nie będzie przestrzegał warunków niniejszej umowy.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 12

Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji dotyczących działalności Zamawiającego, o których dowiedział się w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak również do pozostawienia w stanie nienaruszonym wszelkich materiałów, z którymi z racji wykonywania umowy mógł się zetknąć.

§ 13

Niniejszą umowę sporządzono w trzech (3) jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a trzeci Wykonawca.

Zamawiający :

Wykonawca:

.....

.....

Miejscowość

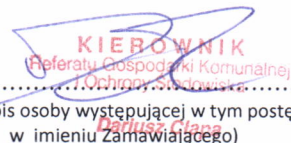
dnia 2016 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Zaproszenie do składania ofert ze strony Zamawiającego zostało zaaprobowane

dnia 18.04.2016 r. przez

.....
(pieczęć i podpis osoby występującej w tym postępowaniu w imieniu Zamawiającego)


KIEBOWNIK
Referatu Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska
Dariusz Głoga

„Stary” cmentarz żydowski w Piotrkowie Tryb przy ul. Jerozolimska 29 i Wojska Polskiego 4
aktualny stan



II etap obejmuje remont murka od strony biblioteki

Wymiary remontowanego odcinka to:

- Długość 29 mb + 2,2 mb (7 schodków) + 4,30 mb
- Wysokość 55 cm.

