

Zarządzenie Nr 166

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 15.04. 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Tryb przy:

- **ul. Wierzeje 69.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 25 ust. 2 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXV/437/08 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 3 września 2008 r. **z a r z ą d z a s i ę** co następuje:

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Wierzeje 69, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 18.04. 2016 r. do dnia 09.05. 2016 r., a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta: www.piotrkow.pl w Biuletynie Informacji Publicznej: www.bip.piotrkow.pl
- § 3. Realizację Zarządzenia oraz sprawozdanie z jego realizacji powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Wierzeje 69.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Wierzeje 69.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 19, jako działka nr 380/7 o pow. 56 m² i ma urządzone księgę wieczystą KW Nr 66776.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego działka położona jest w terenie: MN; MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
5. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.
6. Do dzierżawy przeznaczony jest teren o pow. 56 m², stanowiący działkę nr 380/7 w obr.19.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **1,23 zł/m² + podatek VAT (obecnie 23%) rocznie, tj.:**

56 m² x 1,23 zł = 68,88 + podatek VAT tj. **84,72 zł w stosunku rocznym.**
8. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.
9. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni, tj. od dnia 18.04.2016 r. do dnia 09.05.2016 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.
Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta: www.piotrkow.pl w Biuletynie Informacji Publicznej: www.bip.piotrkow.pl

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak