

Informacja o stanie mienia
Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
na dzień 31 grudnia 2015 roku



PIOTRKÓW TRYBUNALSKI

URZĄD MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO
REFERAT ADMINISTRACJI I MAJĄTKU

Piotrków Trybunalski
marzec 2016 rok

Spis treści

Wprowadzenie	3
 CZĘŚĆ I	
DANE O SKŁADNIKACH MAJĄTKOWYCH MIASTA PIOTRKÓW TRYBUNALSKI	
NA PRAWACH POWIATU	8
Rozdział 1	
Dane o zmianach w mieniu komunalnym według stanu na dzień 31.12.2015 roku w relacji do 2012, 2013 i 2014 roku	9
Rozdział 2	
Udziały Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w spółkach prawa handlowego	15
Rozdział 3	
Składniki mienia komunalnego administrowane przez jednostki organizacyjne, instytucje kultury i spółki z udziałem Miasta Piotrkowa Trybunalskiego	17
Rozdział 4	
Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania mienia	21
Rozdział 5	
Inne zdarzenia mające wpływ na stan mienia Miasta Piotrkowa Trybunalskiego ...	25
Rozdział 6	
Charakterystyka dróg publicznych Miasta Piotrkowa Trybunalskiego według stanu na dzień 31.12.2015 roku	26
Rozdział 7	
Wierzytelności przysługujące Miastu Piotrków Trybunalski według stanu na dzień 31.12.2015 roku	28
 CZĘŚĆ II	
DANE ŹRÓDŁOWE O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO	
W DYSPOZYCJI JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH I INSTYTUCJI KULTURY	
MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO NA PRAWACH POWIATU	30
 Podsumowanie	40
 Wykaz tabel	41
 Spis wykresów	42

Wprowadzenie

Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego obejmuje zbiór danych dotyczących majątku Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu według stanu na dzień 31 grudnia 2015 roku i przygotowana została zgodnie z wymogami, określonymi w art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. z 2013r. poz. 885 z późn. zm.).

Założeniem niniejszego opracowania jest publikacja danych o przysługujących Miastu Piotrków Trybunalski:

- prawach własności,
- innych niż własność prawach majątkowych (w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz praw posiadania),

a ponadto przedstawienie danych dotyczących:

- posiadania składników majątkowych – w formie dzierżawy, najmu, użyczenia,
- zmian w stanie mienia komunalnego, w stosunku do danych wykazanych w ostatnio złożonej informacji według stanu na dzień 31 grudnia 2014 roku,
- dochodów uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- innych informacji i zdarzeń mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Pełna i rzetelna informacja o stanie mienia komunalnego może stanowić podstawę do podejmowania trafnych decyzji o przeznaczeniu i sposobie wykorzystania składników majątkowych oraz kreowania optymalnej polityki gospodarczej miasta, może stanowić wyznacznik do obrania właściwej strategii zarządzania swoim majątkiem, która z kolei powinna określać, czy nieruchomości należy sprzedawać, dzierżawić, czy wynajmować oraz na jakich zasadach należy to czynić. Taka strategia może być różna, począwszy od prostego użyczenia, poprzez sprzedaż, a skończywszy na utworzeniu spółek kapitałowych. Tego nie narzucają bowiem żadne przepisy ani wytyczne. Od ich wyboru zależy głównie efektywne wykorzystanie mienia komunalnego.

Gospodarowanie mieniem znajdującym się bezpośrednio w gestii gminy zastrzeżono do kompetencji prezydenta miasta, który upoważniony jest do składania oświadczeń woli, w imieniu gminy w zakresie zarządu tym majątkiem, jednak w zakresie czynności skutkujących potencjalnym powstaniem zobowiązań finansowych składane przez prezydenta oświadczenia woli wymagają kontrasygnaty skarbnika gminy. Ponadto, zgodnie z zasadą samorządności inne podmioty mienia komunalnego (np. jednostki organizacyjne) zarządzają tym mieniem samodzielnie, jednak też nie w sposób dowolny. Ograniczenia wynikają z przepisów prawa, przyczyn celowościowych (funkcja

danego składnika mienia) oraz ograniczeń wynikających z uchwał rady gminy lub decyzji prezydenta co do sposobu wykorzystywania mienia.

Miasto Piotrków Trybunalski realizuje swoje zadania określone przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2015r. poz. 1515 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz.U. z 2015r. poz. 1445 z późn. zm.).

Gospodarowanie majątkiem Miasta Piotrkowa Trybunalskiego określają również przepisy:

- ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz. 330 z późn. zm.);
- ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (tekst jednolity: Dz.U. z 2011r. Nr 45, poz. 236 z późn. zm.)
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.),
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2010 roku w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (Dz.U. z 2010r. Nr 242, poz. 1622),
- rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 5 lipca 2010 roku w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2013r. poz. 289 z późn. zm.).

Odnosząc się do art. 43 ustawy o samorządzie gminnym **mienie komunalne** stanowi własność i inne prawa majątkowe, należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Natomiast zgodnie z definicją zawartą w art. 46 ustawy o samorządzie powiatowym **mieniem powiatu** jest własność i inne prawa majątkowe nabyte przez powiat lub inne powiatowe osoby prawne.

Na mienie komunalne Miasta Piotrkowa Trybunalskiego składają się aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

Zgodnie z przytoczoną wyżej ustawą o rachunkowości oraz przepisami Rozporządzenia Ministra Finansów w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego oraz niektórych jednostek sektora finansów publicznych **aktywa trwałe** stanowią:

1. Wartości niematerialne i prawne – rozumie się przez to nabyte przez jednostkę prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby

jednostki, a w szczególności (np. autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje, prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych).

2. Rzeczowe aktywa trwałe, w tym:

– środki trwałe – rozumie się przez to rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:

a) nieruchomości obejmujące grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budynki oraz obiekty inżynierii lądowej i wodnej, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego),

b) maszyny, urządzenia techniczne i narzędzia,

c) środki transportu,

d) inwentarz żywy,

– środki trwałe w budowie (inwestycje) – tj. środki trwałe będące w okresie budowy, montażu lub ulepszenia już istniejących,

– środki przekazane na inwestycje – zaliczki na środki trwałe w budowie.

3. Inwestycje – traktowane jako aktywa nabyte w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych aktywów, uzyskania z nich przychodów w formie odsetek, dywidend (udziałów w zyskach) lub innych pożytków, w tym również z transakcji handlowej.

4. Należności długoterminowe – rozumiane jako aktywa finansowe należne jednostce stanowiące spodziewane wpływy i korzyści ekonomiczne, które stają się wymagane powyżej 1 roku od dnia bilansowego.

5. Długoterminowe aktywa finansowe – tj. posiadane udziały lub akcje w spółkach prawa handlowego oraz inne papiery wartościowe i aktywa finansowe.

6. Wartości mienia po zlikwidowanych przedsiębiorstwach komunalnych oraz jednostkach.

Sporządzona informacja, w celu zachowania pełnego obrazu stanu majątkowego, obejmuje również dane o aktywach obrotowych. Ich znaczenie w strukturze majątku jednostki samorządu terytorialnego jest zdecydowanie mniejsze niż aktywów trwałych, jednak stanowią również mienie komunalne. Aktywa obrotowe tworzą:

1. Zapasy – materiały nabyte w celu zużycia na własne potrzeby, wytworzone lub przetworzone przez jednostkę produkty gotowe (wyroby i usługi), zdatne do sprzedaży lub w toku produkcji, półprodukty oraz towary nabyte w celu odprzedaży w stanie nieprzetworzonym.

2. Należności krótkoterminowe – obejmujące ogół należności z tytułu dostaw i usług oraz całość lub część należności z innych tytułów nie zaliczonych do aktywów finansowych, a które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego.
3. Aktywa finansowe – płatne i wymagalne lub przeznaczone do zbycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub od daty ich założenia, wystawienia lub nabycia. Stanowią środki pieniężne. Do nich zalicza się również: udziały lub akcje, papiery wartościowe i inne krótkoterminowe aktywa finansowe.
4. Rozliczenia międzyokresowe – trwające nie dłużej niż 12 miesięcy od dnia bilansowego.

Informację o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego sporządzono w oparciu o aktualne dane opracowane przez Referat Księgowości w zakresie majątku będącego na ewidencji Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz na bazie danych ewidencyjnych, przekazanych przez jednostki organizacyjne Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz instytucje kultury, posiadające osobowość prawną, dla których Miasto Piotrków Trybunalski jest organizatorem.

Treść wspomnianego Rozporządzenia Ministra Finansów była podstawą do zamieszczenia danych w układzie tabelarycznym, opartych przede wszystkim na zapisach w księgach rachunkowych. Zestawienia zawierają informację o stanie ilościowym, wartościowym, zgodnie z regułami rodzaju i nazw kont, umarzania i amortyzacji. Z tego też wynika rachunkowy charakter przedłożonego opracowania, przedstawionego zarówno w układzie przedmiotowym jak i podmiotowym, pokazuje również strukturę i dynamikę zmian danych. W celu czytelniejszego zobrazowania niektórych informacji i zdarzeń posłużono się diagramami i wykresami.

W przedstawionej informacji można również odnaleźć dane, przygotowane przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta, dotyczące dróg publicznych, obiektów inżynierskich w rozumieniu ustawy o drogach publicznych, zlokalizowanych w granicach administracyjnych Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

Oprócz wyżej wskazanych jednostek, informacją objęto również spółki prawa handlowego z udziałem Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

W ramach wskazania zmian w zakresie mienia komunalnego, uzyskane dane na dzień przygotowania niniejszej informacji, zostały porównane w stosunku do danych na dzień 31.12.2014 roku, natomiast niektóre z nich porównano na przestrzeni kilku lat.

Przygotowana informacja o stanie mienia komunalnego składa się z dwóch części:

- I. Obejmującej podstawowe informacje o wszystkich składnikach majątkowych Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, w szczególności:
 - dane o stanie majątku komunalnego na dzień 31.12.2015 roku oraz porównanie stanu obecnego ze stanem na dzień 31.12.2014 roku;
 - analizę wielkości udziałów Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w spółkach prawa

handlowego;

- dane o składnikach majątku, administrowanych przez Miasto Piotrków Trybunalski, w sposób pośredni,
- dane o dochodach miasta z tytułu wykonywania praw własności,
- informację o innych zdarzeniach, które miały wpływ na stan mienia komunalnego.

II. Dokumentacji opracowanej na podstawie danych źródłowych o stanie majątku komunalnego, będącego w dyspozycji jednostek organizacyjnych i instytucji kultury Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

Składniki mienia komunalnego można podzielić na kilka kategorii, z których najważniejszą stanowi prawo własności, czyli najpełniejsze prawo podmiotowe, umożliwiające korzystanie, przede wszystkim z rzeczy (ruchomych i nieruchomości), w sposób zgodny z przeznaczeniem tego prawa, np. poprzez pobieranie pożytków i innych dochodów lub ograniczone prawa rzeczowe, czyli prawa na rzeczy cudzej, m.in. użytkowanie, służebności gruntowe, czy hipoteka. Do kolejnej grupy zalicza się prawa majątkowe względne, które nie skutkują wobec osób trzecich, wśród nich wierzytelności, uprawnienia wynikające z umów: najmu, dzierżawy, użyczenia itp. Odrębną kategorię stanowią prawa wynikające z faktu uzyskania przez miasto pozycji wspólnika w spółce prawa handlowego, tj. prawa z tytułu udziału w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością i wynikające z udziałów należących do miasta.

Wartości oraz struktura składników majątku zaprezentowane zostały w formie tabel i wykresów.

CZĘŚĆ I

DANE O SKŁADNIKACH MAJĄTKOWYCH MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO
NA PRAWACH POWIATU

Mienie komunalne stanowiące majątek Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu w roku objętym informacją zostało podzielone na 11 grup rodzajowych. Dane zamieszczone w tabeli nr 1 zawierają informację o składnikach majątkowych według przedstawionych grup środków trwałych w wartości brutto, tj. wartości początkowej.

Tabela 1. Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2015 roku wg wartości ewidencyjnej brutto

Lp.	Grupa	Gmina	Powiat	Ogółem
1	0 - Grunty	175 333 051,16	2 861 004,40	178 194 055,56
2	I - Budynki	249 637 688,15	40 789 296,62	290 426 984,77
3	II - Budowle	517 642 240,61	2 322 326,16	519 964 566,77
4	III - Kotły, maszyny energetyczne	4 789 716,35	301 317,51	5 091 033,86
5	IV - Maszyny, urządzenia, aparaty	16 279 013,56	1 742 199,45	18 021 213,01
6	V - Maszyny, urządzenia, aparaty specjalne	1 064 933,27	212 763,97	1 277 697,24
7	VI - Urządzenia techniczne	49 337 150,63	1 524 686,37	50 861 837,00
8	VII - Środki transportu	2 708 741,32	497 979,08	3 206 720,40
9	VIII - Narzędzia, przyrządy ruchome, wyposażenie	10 729 115,54	3 426 237,03	14 155 352,57
10	Pozostałe mienie	68 944 314,76	11 948 766,18	80 893 080,94
11	Wartości niematerialne i prawne	9 582 608,81	939 665,84	10 522 274,65
	OGÓŁEM	1 106 048 574,16	66 566 242,61	1 172 614 816,77

Ewidencyjna wartość brutto gminnego mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2015 roku wynosi **1.106.048.574,16 zł**, w tym gruntów **175.333.051,16 zł**.

Budowle, o wartości **517.642.240,61 zł**, są grupą majątku o najwyższej wartości, co stanowi **46,8%** udziału w całości mienia komunalnego gminnego w wartości brutto.

Ewidencyjna wartość brutto powiatowego mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2015 roku wynosi **66.566.242,61 zł**, w tym gruntów **2.861.004,40 zł**.

Największy udział w powiatowym mieniu komunalnym w wartości brutto stanowią budynki, co daje **61,3%** ogólnej wartości mienia powiatowego.

Na pozostałe mienie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego składają się m.in. środki trwałe w budowie i długotrwałe aktywa finansowe:

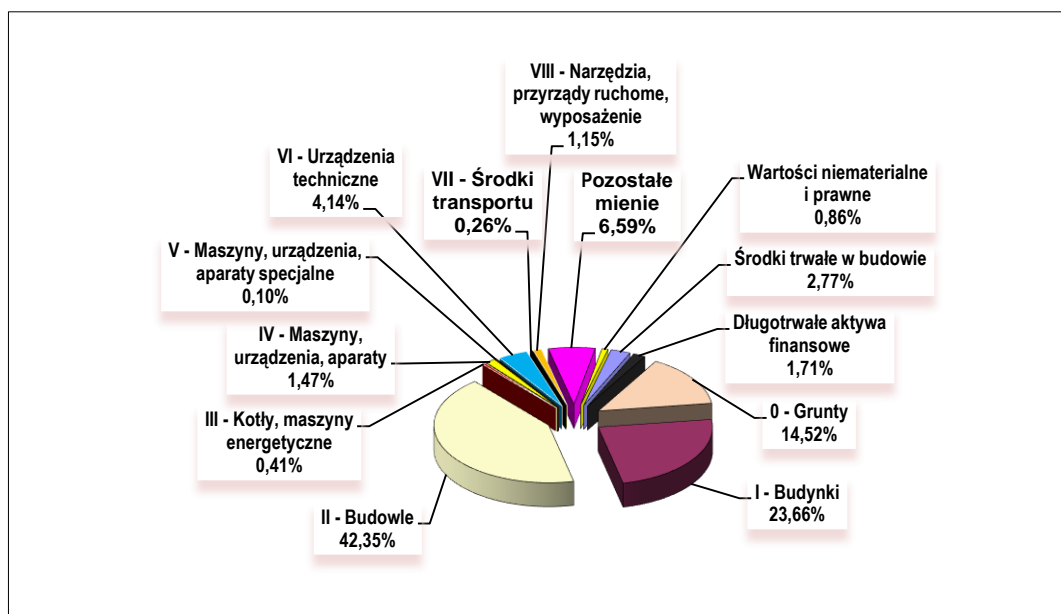
- środki trwałe w budowie na kwotę **34.046.255,07 zł**, w tym środki w budowie współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w wysokości **10.334.794,25 zł**,
- długotrwałe aktywa finansowe na kwotę **20.992.240,00 zł**.

Wartość mienia Miasta Piotrkowa Trybunalskiego (miasta na prawach powiatu) na dzień 31 grudnia 2015 roku, po uwzględnieniu inwestycji (środków trwałych w budowie) oraz długotrwałych aktywów finansowych, wynosi w wartości ewidencyjnej brutto

1.172.614.816,77 zł

Strukturę wartościową mienia komunalnego wg poszczególnych grup klasyfikacji środków trwałych w wartości brutto przedstawia **wykres nr 1**.

Wykres 1. Udział środków trwałych w wartości ewidencyjnej brutto mienia Miasta Piotrkowa Trybunalskiego



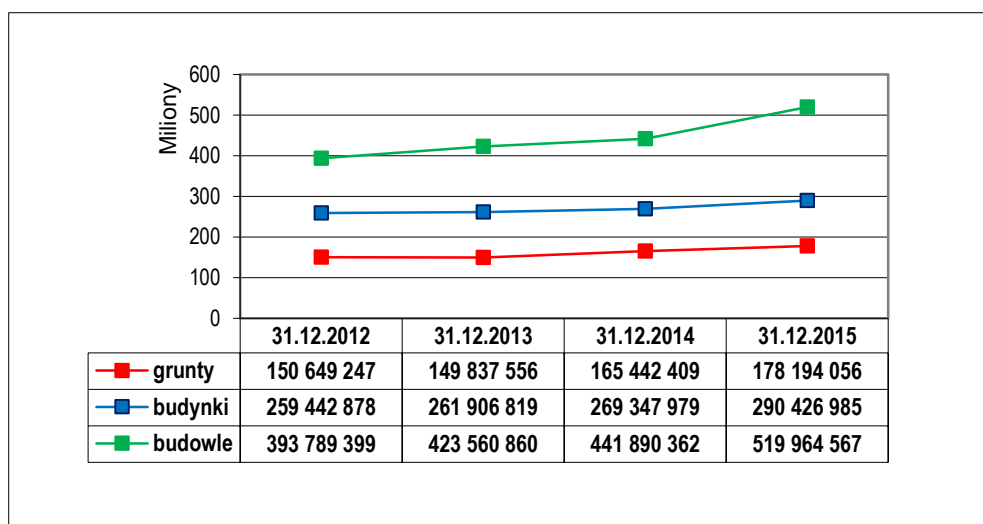
Z powyższego wykresu wynika, iż w strukturze wartości brutto mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego największy udział, podobnie jak w roku ubiegłym, mają budowle, które stanowią ponad **42%** całości mienia komunalnego oraz budynki (niemal **24%** całości mienia komunalnego). Należy dodać, iż grunty stanowią istotną pozycję w mieniu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego. Ich udział w środkach trwałych to niecałe **15%**. W porównaniu z rokiem poprzednim o ponad **8%** zmalała wartość środków trwałych w budowie, co jest wynikiem zakończonych, w 2013 oraz 2014 roku, inwestycji i przyjęciem majątku na ewidencję. Wartość ewidencyjna brutto majątku Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, według grup rodzajowych w ujęciu podmiotowym, według stanu na dzień 31 grudnia 2015 roku, przedstawiają **tabele nr 22, 23, 26 i 28** niniejszego opracowania.

Rozdział 1

Dane o zmianach w mieniu komunalnym według stanu na dzień 31.12.2015 roku w relacji do 2012, 2013 i 2014 roku

Zmiany stanu mienia komunalnego i wybranych grup mienia według wartości ewidencyjnej brutto w okresie od 31 grudnia 2012 roku do 31 grudnia 2015 roku ilustruje **wykres nr 2**.

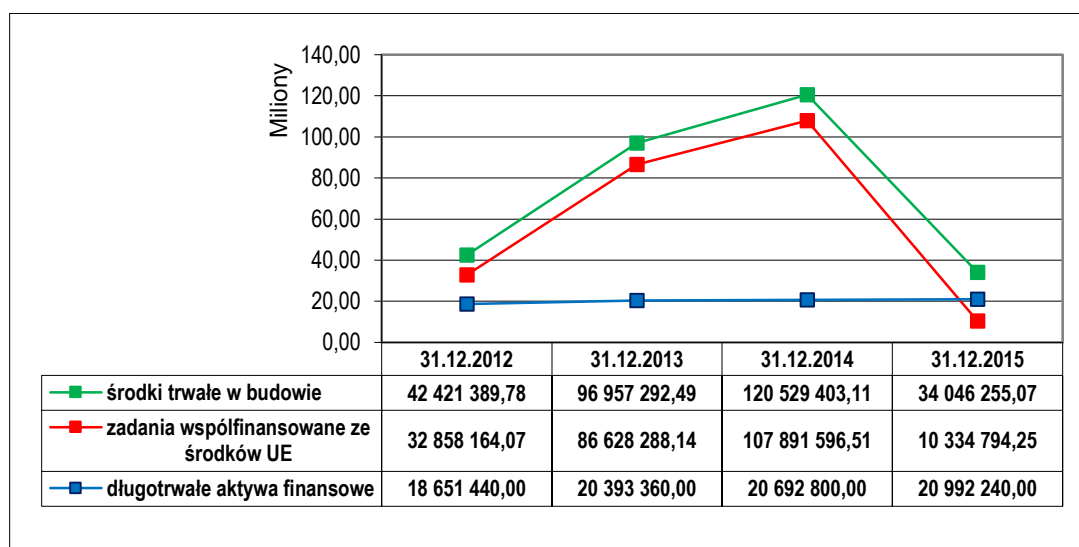
Wykres 2. Zmiany stanu mienia komunalnego według wartości ewidencyjnej brutto w okresie 2012 – 2015
(wartości zaokrąglone do pełnych zł)



W porównaniu ze stanem na dzień 31.12.2014 roku największy przyrost majątku w wartości początkowej brutto przypadł w grupie „budowli” i wyniósł **78.074.205** zł. Jednocześnie należy zauważyć także znaczny wzrost wartości „budynków”, który wyniósł **21.079.006** zł oraz zwiększenie wartości „gruntów” – o **12.751.647** zł.

Należy również przybliżyć dane dotyczące środków trwałych w budowie, w tym zadań współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej oraz długotrwałych aktywów finansowych. Poniższy **wykres nr 3** pokazuje zmiany zachodzące na przestrzeni ostatnich 4 lat. Środki trwałe w budowie (inwestycje) wycenia się w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z nabyciem lub wytworzeniem nowych podstawowych środków trwałych lub zwiększających wartość już istniejących środków trwałych własnych lub obcych.

Wykres 3. Zmiany stanu środków w budowie i długotrwałych aktywów finansowych w okresie 2012 – 2015 roku



Można zauważyć, iż na koniec 2015 roku wartość zadań inwestycyjnych, współfinansowanych ze środków unijnych, wyniosła **10.334.794,25** zł. Miasto Piotrków Trybunalski, w analizowanym okresie, poniosło nakłady inwestycyjne, współfinansowane z funduszy unijnych, na kwotę **26.576.873,99** zł. Wartość długotrwałych aktywów finansowych wzrosła o **299.440,00** zł do poziomu **20.992.240,00** zł.

Środki trwałe podlegają zużyciu ekonomicznemu w okresie ich użytkowania. Wartość środków podlega amortyzacji w stosunku rocznym, czyli jej systematycznemu zmniejszeniu, co zasadniczo wpływa na wartość mienia komunalnego. Oprócz umorzenia, na mienie komunalne istotny wpływ mają poczynione inwestycje, modernizacje i likwidacje fizyczne, zakupy i sprzedaże oraz darowizny i przekazywanie majątku. Niniejszy rozdział przedstawia wpływ poszczególnych działań na wartość mienia Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w ciągu ostatniego roku.

Stan mienia komunalnego według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych w wartości netto, tj. wartości początkowej pomniejszonej o dotychczasowe umorzenie, ilustruje **tabela nr 2**.

Tabela 2. Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2015 roku wg wartości ewidencyjnej **netto**

Lp.	Grupa	Gmina	Powiat	Ogółem
1	0 - Grunty	175 333 051,16	2 861 004,40	178 194 055,56
2	I - Budynki	167 399 986,29	28 353 432,55	195 753 418,84
3	II - Budowle	323 183 851,79	1 309 267,05	324 493 118,84
4	III - Kotły, maszyny energetyczne	2 194 175,07	26 874,36	2 221 049,43
5	IV - Maszyny, urządzenia, aparaty	6 162 065,23	569 966,19	6 732 031,42
6	V - Maszyny, urządzenia, aparaty specjalne	167 647,53	28 159,77	195 807,30
7	VI - Urządzenia techniczne	35 091 967,11	562 811,71	35 654 778,82
8	VII - Środki transportu	1 261 626,98	78 569,75	1 340 196,73
9	VIII - Narzędzia, przyrządy ruchome, wyposażenie	3 141 246,73	910 716,85	4 051 963,58
10	Pozostałe mienie	55 921 127,52	660 057,11	56 581 184,63
11	Wartości niematerialne i prawne	2 042 757,84	90 486,09	2 133 243,93
	OGÓLEM	771 899 503,25	35 451 345,83	807 350 849,08

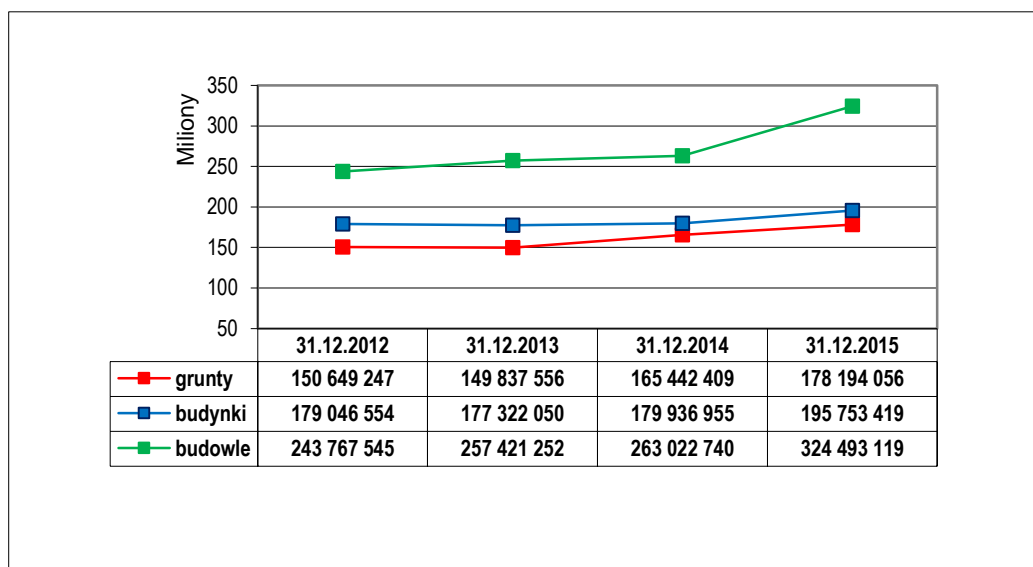
Wartość ewidencyjna netto gminnego mienia komunalnego ogółem na dzień 31 grudnia 2015 roku wynosi **716.861.008,18** zł (z wyłączeniem wartości środków trwałych w budowie i długotrwałych aktywów finansowych). Wartość środków trwałych w budowie i długotrwałych aktywów finansowych wynosi **55.038.495,07** zł. Największy, niemal **42%** udział w całości gminnego mienia komunalnego miasta w wartości netto, stanowią „budowle”.

Wartość powiatowego mienia komunalnego według wartości ewidencyjnej netto na dzień 31 grudnia 2015 roku wynosi **35.451.345,83** zł. „Budynki” są grupą majątku o zdecydowanie najwyższej wartości i stanowią prawie **80%** udziału w całości mienia komunalnego powiatowego w wartości netto.

Wartość mienia Miasta Piotrkowa Trybunalskiego (miasta na prawach powiatu) na dzień 31 grudnia 2015 roku, po uwzględnieniu inwestycji (środków trwałych w budowie) oraz długotrwałych aktywów finansowych, wynosi w wartości ewidencyjnej netto
807.350.849,08 zł

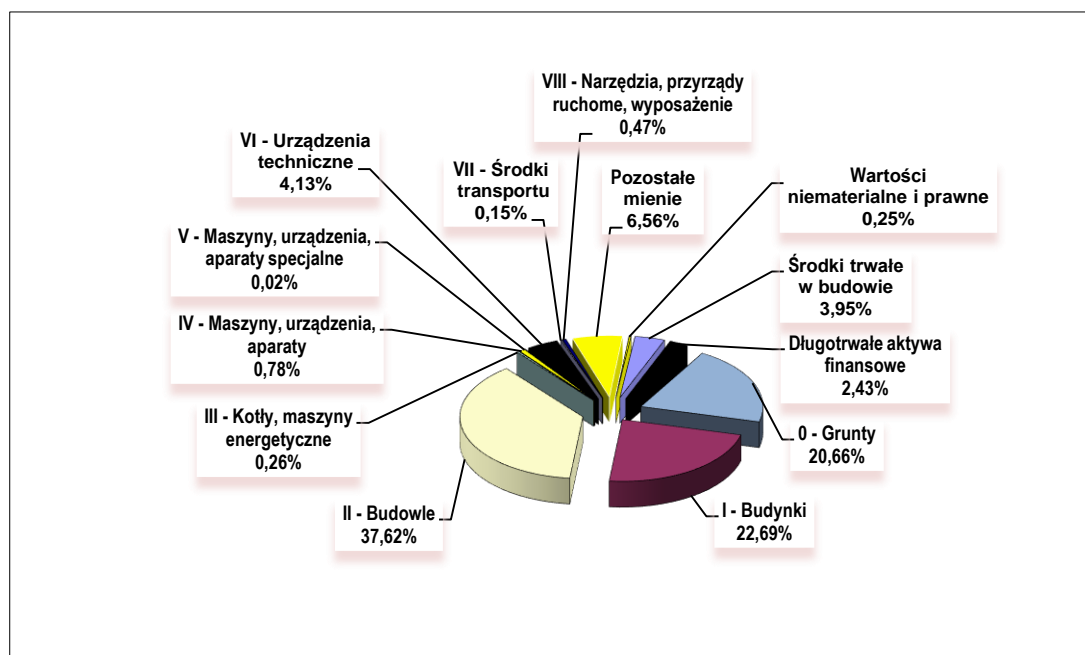
Zmiany stanu mienia komunalnego i wybranych grup mienia według wartości ewidencyjnej netto w okresie od 31 grudnia 2012 roku do 31 grudnia 2015 roku ilustruje **wykres nr 4**.

Wykres 4. Zmiany stanu mienia komunalnego wg wartości ewidencyjnej **netto** w okresie 2012 – 2015 roku



Strukturę wartościową mienia komunalnego według poszczególnych grup klasyfikacji środków trwałych w wartości netto przedstawia poniżej zamieszczony **wykres nr 5**.

Wykres 5. Udział środków trwałych w wartości ewidencyjnej **netto** mienia Miasta Piotrkowa Trybunalskiego



Z powyższego wykresu wynika, iż w mieniu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w wartości netto w 2015 roku największy udział mają „budowle” (**37,6%**) oraz „budynki” (**22,7%**), które razem stanowią zdecydowaną większość całości mienia komunalnego. Należy również zauważyć, iż „grunty” stanowią istotną pozycję w mieniu komunalnym (**14,5%**).

Wartość ewidencyjną netto mienia Miasta Piotrkowa Trybunalskiego (gmina i powiat) w ujęciu podmiotowym, według stanu na dzień 31 grudnia 2015 roku, przedstawiają **tabele nr 24, 25, 27 i 29** niniejszego opracowania.

Wartość środków trwałych może podlegać dwukierunkowym zmianom, tj. jej zmniejszeniu lub zwiększeniu. Poniżej porównano dane o zmianach w mieniu komunalnym według stanu wykazanego na dzień 31.12.2015 roku, w stosunku do stanu na dzień 31.12.2014 roku, na przykładzie Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w wartości początkowej brutto oraz netto. Dane te przedstawiają kolejno **tabele nr 3 i 4**.

Tabela 3. Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2015 roku wg wartości ewidencyjnej brutto będącego w ewidencji Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

Lp.	Nazwa	grupa/ konto	Wartość na dzień 31.12.2014r.	Zmniejszenia	Zwiększenia	Wartość na dzień 31.12.2015r.
I	RZECZOWE SKŁADNIKI MAJĄTKU TRWAŁEGO		841 238 891,15	162 649 650,94	217 896 212,71	896 485 452,92
1	Grunty	0	138 354 711,80	6 090 468,03	18 827 014,33	151 091 258,10
	w tym prawo użytkowania wieczystego gruntów		1 239 925,88	510 788,75	0,00	729 137,13
2	Budynki	1	152 764 697,28	2 654 638,32	20 091 178,13	170 201 237,09
3	Budowle	2	400 955 351,98	7 949 648,50	80 373 295,77	473 378 999,25
4	Kotły i maszyny energetyczne	3	2 893 068,04	99 338,84	1 681 634,40	4 475 363,60
5	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	9 821 920,90	554 375,47	4 894 838,30	14 162 383,73
6	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalne	5	475 045,24	0,00	0,00	475 045,24
7	Urządzenia techniczne	6	12 582 857,90	1 279 513,40	33 020 964,40	44 324 308,90
8	Środki transportu	7	618 326,57	128 890,00	589 336,69	1 078 773,26
9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	2 243 508,33	76 211,30	1 084 531,65	3 251 828,68
10	Środki trwałe w budowie	O80	120 529 403,11	143 816 567,08	57 333 419,04	34 046 255,07
	w tym zadania współfinansowane ze środków UE		107 891 596,51	124 133 676,25	26 576 873,99	10 334 794,25
II	ŚRODKI TRWAŁE O CHARAKTERZE WYPOSAŻENIA	O13	1 900 653,95	135 861,10	234 292,54	1 999 085,39
III	WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	O20	7 654 637,57	328 386,40	1 224 884,10	8 551 135,27
IV	DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	O30	20 692 800,00	0,00	299 440,00	20 992 240,00
	OGÓLEM STAN MIENIA		871 486 982,67	163 113 898,44	219 654 829,35	928 027 913,58

Tabela 4. Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2015 roku wg wartości ewidencyjnej netto
będącego w ewidencji Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

L.p.	Nazwa	grupa/ konto	Wartość na dzień 31.12.2014r.	Zmniejszenia	Zwiększenia	Wartość na dzień 31.12.2015r.
I	RZECZOWE SKŁADNIKI MAJĄTKU TRWAŁEGO		582 983 678,83	182 257 205,73	217 896 212,71	618 622 685,81
1	Grunty	0	138 354 711,80	6 090 468,03	18 827 014,33	151 091 258,10
	w tym prawo użytkowania wieczystego gruntów		1 239 925,88	510 788,75	0,00	729 137,13
2	Budynki	1	85 921 435,17	5 023 015,46	20 091 178,13	100 989 597,84
3	Budowle	2	231 342 906,62	23 059 130,29	80 373 295,77	288 657 072,10
4	Kotły i maszyny energetyczne	3	565 508,47	182 159,99	1 681 634,40	2 064 982,88
5	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	2 451 535,29	1 582 600,46	4 894 838,30	5 763 773,13
6	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalne	5	33 006,39	8 602,20	0,00	24 404,19
7	Urządzenia techniczne	6	3 313 577,44	2 404 255,22	33 020 964,40	33 930 286,62
8	Środki transportu	7	109 260,20	90 407,00	589 336,69	608 189,89
9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	362 334,34	0,00	1 084 531,65	1 446 865,99
10	Środki trwałe w budowie	O80	120 529 403,11	143 816 567,08	57 333 419,04	34 046 255,07
	w tym zadania współfinansowane ze środków UE		107 891 596,51	124 133 676,25	26 576 873,99	10 334 794,25
II	WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	O20	593 292,96	0,00	1 224 884,00	1 818 177,06
III	DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	O30	20 692 800,00	0,00	299 440,00	20 992 240,00
OGÓŁEM STAN MIENIA			604 269 771,79	182 257 205,73	219 420 536,81	641 433 102,87

Szczegółowe zestawienie przybliżające strukturę zwiększeń i zmniejszeń w wartości brutto mienia Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego przedstawia **tabela nr 5.**

Tabela 5. Zestawienie zmian w wartości brutto środków trwałych będących w ewidencji Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w okresie 01.01.2015 - 31.12.2015 roku

Lp.	Tytuł	grupa 0	grupa 1	grupa 2	grupa 3	grupa 4	grupa 5	grupa 6	grupa 7	grupa 8	Ogółem
	Wartość na dzień 31.12.2014	138354711,80	152764697,28	400955351,98	2893068,04	9821920,90	475045,24	12582857,90	618326,57	2243508,33	720 709 488,04
I	ZWIĘKSZENIA WARTOŚCI, w tym:	18827014,33	20091178,13	80373295,77	1681634,40	4894838,30	0,00	33020964,40	589336,69	1084531,65	160 562 793,67
1	Przyjęcie z inwestycji, zakupy inwestycyjne	2973415,23	11782394,53	45371415,20	1677134,40	4723516,85	0,00	33016167,40	589336,69	951125,85	101 084 506,15
2	Inwentaryzacja	10798870,00	14858,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 813 728,97
3	Darowizny, przejęcia	454510,34	55575,00	0,00	0,00	166856,28	0,00	0,00	0,00	0,00	676 941,62
4	Modernizacja	0,00	8238349,63	35001880,57	4500,00	4465,17	0,00	4797,00	0,00	133405,80	43 387 398,17
5	Korygowanie błędów	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Podział środka trwałego	4600218,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 600 218,76
II	ZMNIJSZENIE WARTOŚCI, w tym:	6090468,03	2654638,32	7949648,50	99338,84	554375,47	0,00	1279513,40	128890,00	76211,30	18 833 083,86

INFORMACJA O STANIE MIENIA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO NA DZIEŃ 31.12.2015 ROKU

1	Sprzedaż	350757,09	395821,38	41692,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	788 270,57
2	Nieodpłatne przekazanie	594853,94	0,00	0,00	0,00	294376,02	0,00	0,00	128890,00	0,00	1 018 119,96
3	Przekazanie w trwały zarząd	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Korygowanie błędów	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Likwidacja fizyczna, zmiana wartości	119648,24	2258816,94	7907956,40	99338,84	259999,45	0,00	1279513,40	0,00	76211,30	12 001 484,57
6	Podział środka trwałego	4600218,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 600 218,76
7	Inwentaryzacja	424 990,00	0,00	0,00	0,00	80,00	0,00	0,00	0,00	0,00	424 990,00
	Wartość na dzień 31.12.2015	151091258,10	170201237,09	473378999,25	4475363,60	14162383,73	475045,24	44324308,90	1078773,26	3251828,68	862 439 197,85

Rozdział 2

Udziały Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w spółkach prawa handlowego

Miasto Piotrków Trybunalski na dzień 31 grudnia 2015 roku posiadało udziały w następujących spółkach:

1. Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. z siedzibą w Piotrkowie Tryb.
2. Miejski Zakład Komunikacyjny sp. z o.o. z siedzibą w Piotrkowie Tryb.
3. Piotrkowskie Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o. z siedzibą w Piotrkowie Tryb.
4. „Pioceł” sp. z o.o. z siedzibą w Piotrkowie Tryb.
5. Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. z siedzibą w Piotrkowie Tryb.
6. „Eko – Region” sp. z o.o. z siedzibą w Bełchatowie

Wartość udziałów gminnych Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w spółkach prawa handlowego, według stanu na dzień 31 grudnia 2015 roku, wynosi ogółem **20.977.240,00** zł, przy kapitale zakładowym **21.786.240,00** zł.

Wartość udziałów powiatowych Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu w spółkach prawa handlowego według stanu na dzień 31 grudnia 2015 roku wynosi **15.000,00** zł, przy kapitale zakładowym **26.945.000,00** zł.

Wielkość udziałów w poszczególnych spółkach prawa handlowego obrazują **tabele nr 6 i nr 7**.

Tabela 6. Udziały Miasta Piotrkowa Trybunalskiego (gminne) w spółkach prawa handlowego

L.p.	Nazwa spółki	Wysokość kapitału zakładowego	Liczba udziałów	Wartość udziału (zł)	Wartość udziałów na dzień 31.12.2015r.	Udział Miasta w kapitale zakładowym (%)
1	Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o.	14.572.240	19.174	760,00	14.572.240	100
2	Miejski Zakład Komunikacyjny sp. z o.o.	2.500.000	2.500	1.000,00	2.500.000	100
3	Piotrkowskie Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o.	3.300.000	3.300	1.000	3.300.000	100

L.p.	Nazwa spółki	Wysokość kapitału zakładowego	Liczba udziałów	Wartość udziału (zł)	Wartość udziałów na dzień 31.12.2015r.	Udział Miasta w kapitale zakładowym (%)
4	PIOCEL sp. z o.o.	814.000	814	50,00	407.000	50
5	Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o.	600.000	600	1.000,00	198.000	33
OGÓŁEM		21.786.240	-	-	20.977.240	-

Tabela 7. Udziały Miasta Piotrkowa Trybunalskiego (powiatowe) w spółkach prawa handlowego

L.p.	Nazwa spółki	Wysokość kapitału zakładowego	Liczba udziałów	Wartość udziału (zł)	Wartość udziałów na dzień 31.12.2015r.	Udział Miasta w kapitale zakładowym (%)
1	EKO – REGION sp. z o.o.	26.945.000	5.398	5.000,00	15.000	0,0557
OGÓŁEM		26.945.000	-	-	15.000	-

Ogólną strukturę zmian udziałów Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w spółkach prawa handlowego według stanu na dzień 31.12.2015 roku w stosunku do dnia 31.12.2014 roku pokazuje **tabela nr 8.**

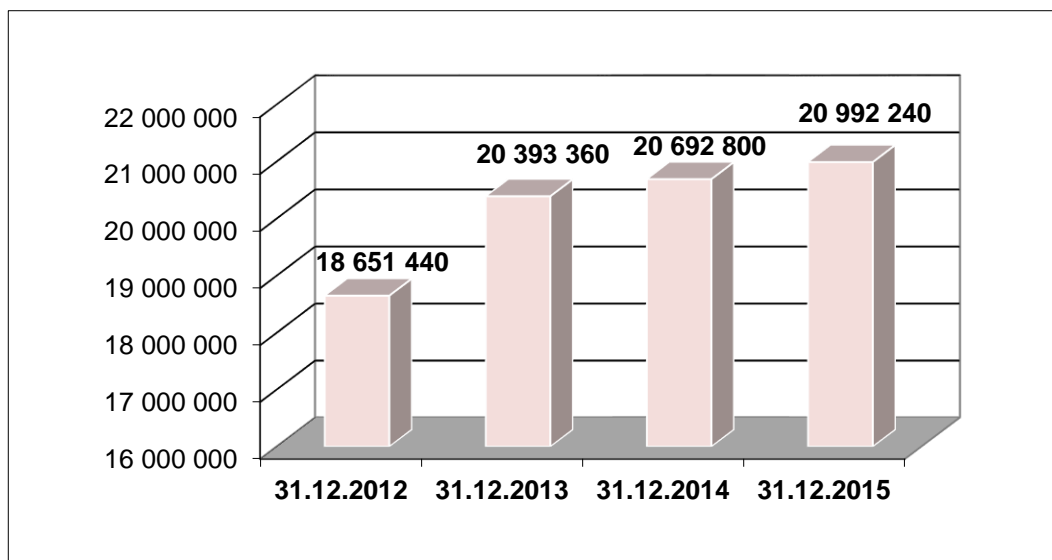
Tabela 8. Zmiany w udziałach Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w spółkach prawa handlowego

L.p.	Nazwa spółki	Wartość udziałów na dzień 31.12.2014r.	Zmniejszenia	Zwiększenia	Wartość udziałów na dzień 31.12.2015r.
1	Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o.	14.272.800	-	299.440	14.572.240
2	Miejski Zakład Komunikacyjny sp. z o.o.	2.500.000	-	-	2.500.000
3	Piotrkowskie Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o.	3.300.000	-	-	3.300.000
3	Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o.	198.000	-	-	198.000
4	PIOCEL sp. z o.o.	407.000	-	-	407.000
5	EKO – REGION sp. z o.o.	15.000	-	-	15.000
OGÓŁEM		20.692.800	-	-	20.992.240

W okresie od dnia 1 stycznia 2015 roku do dnia 31 grudnia 2015 roku nastąpiły zmiany w strukturze kapitałowej spółek z udziałem Miasta Piotrków Trybunalski. Ich wielkość ilustruje poniższy **wykres nr 6.**

Rada Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w dniu 25.03.2015 roku podjęła uchwałę w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego w Towarzystwie Budownictwa Społecznego sp. z o.o. o **299.440** zł poprzez wniesienie aportu w formie wkładu pieniężnego i objęcie 394 sztuk nowopowstałych udziałów przez Gminę Piotrków Trybunalski.

Wykres 6. Wartości udziałów Miasta Piotrkowa Trybunalskiego (miasta na prawach powiatu) w spółkach prawa handlowego w latach 2012 – 2015 (w mln zł)



Rozdział 3

Składniki mienia komunalnego administrowane przez jednostki organizacyjne, instytucje kultury i spółki z udziałem Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

Dysponowanie mieniem Miasta Piotrków Trybunalski na prawach powiatu powierzono jednostkom organizacyjnym miasta, czy też spółkom z udziałem Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz innym podmiotom. Na wartość majątku miasta, będącego w dyspozycji spółek składa się głównie rzeczowy majątek trwały, w którym największą grupę tworzy mienie dzierżawione przez Piotrkowskie Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o. Z uwagi na swą liczebność, znaczną rolę wśród jednostek korzystających z mienia komunalnego odgrywają placówki oświatowe. W celu samodzielnego i jeszcze skuteczniejszego gospodarowania mieniem komunalnym, Urząd Miasta przekazał majątek, szczególnie na podstawie umów cywilno – prawnych. Z tej racji trwały zarząd stał się najczęstszą formą administrowania majątkiem miasta, obok dzierżawy, użyczenia oraz nadzoru. Poniżej wykaz wybranych jednostek, które zarządzają mieniem komunalnym o najwyższej wartości, według cen netto (z wyłączeniem jednostki budżetowej: Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego).

Spółki z udziałem Miasta Piotrkowa Trybunalskiego:

- Piotrkowskie Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o. – **174.011.360,64 zł**
- Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. – **58.818.783,29 zł**
- Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. – **5.166.452,75 zł**
- Miejski Zakład Komunikacyjny sp. z o.o. – **476.294,32 zł**

Jednostki budżetowe:

– Ośrodek Sportu i Rekreacji	– 29.958.395,54 zł
– Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta	– 22.152.197,99 zł
– Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 4	– 11.095.512,66 zł
– Gimnazjum nr 5	– 8.511.238,77 zł
– Szkoła Podstawowa nr 12	– 6.361.142,88 zł
– Gimnazjum nr 2	– 5.891.790,55 zł
– Zespół Szkolno - Gimnazjalny nr 1	– 4.824.811,31 zł
– ZSPiPOW nr 3	– 4.480.331,52 zł
– Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy	– 4.193.915,84 zł
– Gimnazjum nr 4	– 3.869.416,32 zł
– Szkoła Podstawowa nr 16	– 3.758.543,18 zł
– Szkoła Podstawowa nr 8	– 3.770.163,06 zł

Instytucje kultury:

– Miejski Ośrodek Kultury	– 7.714.357,80 zł
– Muzeum	– 4.771.918,81 zł
– Miejska Biblioteka Publiczna	– 2.120.340,11 zł

Inne podmioty:

– Schronisko dla zwierząt	– 2.055.807,53 zł
---------------------------	-------------------

Wartości majątku będącego na ewidencji Urzędu Miasta, z którego korzystają poniżej wymienione podmioty oraz formę jego użytkowania określają szczegółowo **tabele nr 9 i nr 10**.

Tabela 9. Wykaz użytkowników korzystających z majątku Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako gminy, na dzień 31.12.2015 roku, będącego w ewidencji księgowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

L.p.	Nazwa użytkownika	Środki trwałe			Sposób użytkowania majątku
		KŚT	Wartość brutto	Wartość netto	
1	Schronisko dla zwierząt	0	25 530,00	0,00	Administrowanie majątkiem
		I	2 084 421,05	1 642 622,15	
		II	698 674,05	394 651,03	
		III	14 790,00	10 044,60	
		V	21 020,60	6 060,96	
		VIII	17 576,78	2 428,79	
			2 862 012,48	2 055 807,53	
2	Straż Miejska	II	173 109,34	71 840,38	Użyczenie
		VI	677 547,17	0,00	
		VIII	219 300,00	0,00	
			1 069 956,48	71 840,38	
3	Straż Pożarna	VI	8 705,52	0,00	Użyczenie
		VII	4 180,99	0,00	

L.p.	Nazwa użytkownika	Środki trwałe			Sposób użytkowania majątku			
		KŚT	Wartość brutto	Wartość netto				
			12 886,51	0,00				
4	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2	0	102 242,00	0,00	Użyczenie			
		I	944 355,23	554 782,18				
		VI	150 016,60	30 003,16				
			1 196 613,83	584 785,34				
5	PTTK	IV	8 540,00	0,00	Użyczenie			
			8 540,00	0,00				
6	Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o.	I	110 539 605,68	58 244 642,52	Dzierżawa			
		II	1 088 379,83	445 187,03				
		III	283 554,62	109 387,75				
		IV	532 841,89	0,00				
		VIII	227 153,54	19 565,99				
			112 671 535,56	58 818 783,29				
7	Miejski Zakład Komunikacyjny sp. z o.o.	0	378 408,50	0,00	Dzierżawa			
		I	1 373 294,62	476 081,36				
		II	1 712 595,05	212,96				
		IV	16 672,52	0,00				
		VI	299 439,97	0,00				
		VIII	21 548,71	0,00				
		X	3 660,00	0,00				
			3 805 619,37	476 294,32				
		8	Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o.	0		1 022 063,00	0,00	Dzierżawa
				I		3 639 591,04	1 372 901,72	
II	20 804 859,23			3 143 749,02				
III	1 578 607,42			131 861,18				
IV	4 851 886,87			219 912,46				
VI	2 302 540,67			70 257,88				
	34 199 548,23			4 938 682,26				
9	Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o.	I	392 931,52	183 804,20	Nadzór			
		II	48 873,42	14 652,61				
		III	213 200,00	29 313,68				
		VI	2 147 510,00	0,00				
			2 802 514,94	227 770,49				
10	Piotrkowskie Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o.	II	146 248,63	32 837,07	Nadzór			
		III	50 411,79	0,00				
			196 660,42	32 837,07	Dzierżawa			
		0	1 279 444,00	0,00				
		I	23 158 328,28	17 603 684,08				
		II	186 403 852,22	115 424 740,57				
		III	2 236 993,95	1 784 375,67				
		IV	4 623 742,12	4 058 563,92				
		V	401 331,51	0,00				
		VI	37 242 195,39	33 523 914,40				
		VII	596 645,47	541 207,56				
		VIII	948 644,37	835 931,69				
		X	260 344,03	206 105,68				
			257 151 521,34	173 978 523,57				
OGÓŁEM			415.977.409,16	241.185.324,25				

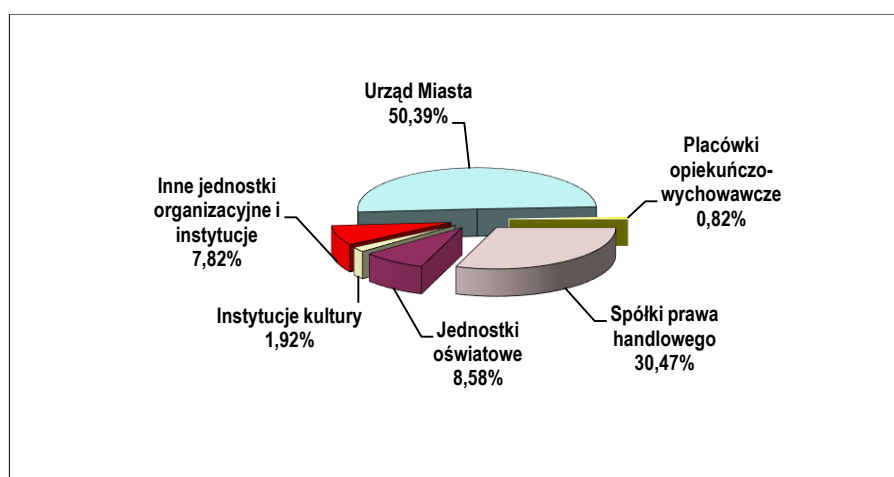
Tabela 10. Wykaz użytkowników korzystających z majątku Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako powiatu, na dzień 31.12.2015 roku, będącego w ewidencji księgowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

L.p.	Nazwa użytkownika	Środki trwałe			Sposób użytkowania majątku
		KŚT	Wartość brutto	Wartość netto	
1	Muzeum	0	18 300,00	0,00	Użyczenie
		I	5 424 602,78	3 841 282,84	
		II	70 463,00	24 749,58	
			5 513 365,78	3 866 032,42	
2	Miejska Biblioteka Publiczna	0	63 200,00	0,00	Użyczenie
		I	2 098 757,59	1 607 922,48	
		IV	41 085,57	26 507,85	
		VIII	7 808,00	0,00	
			2 210 851,16	1 634 430,33	
3	Miejski Ośrodek Kultury	I	536 109,51	352 549,39	Użyczenie
		II	108 777,48	37 642,43	
			644 886,99	390 191,82	
4	Socjoterapeutyczna Świetlica Środowiskowa „Bartek”	I	5 428,00	0,00	Użyczenie
		IV	51 915,84	23 365,12	
		X	8 167,05	679,35	
			5 428,00	0,00	
OGÓLEM			8.434.614,82	5.914.699,04	

Z przedstawionych powyżej tabel wynika, iż najczęstszą formą użytkowania majątku będącego na ewidencji Urzędu Miasta jest użyczenie jednostkom organizacyjnym, realizującym zadania własne Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, ale również instytucjom kultury oraz dzierżawa majątku spółkom z udziałem miasta. Mienie takie służy wykonywaniu obowiązków nałożonych na samorząd, a także stanowi gwarancję jego odpowiedzialności majątkowej, jako, że za swoje zobowiązania miasto odpowiada mieniem do niego należącym.

Strukturę procentową mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w wartości netto, z którego oprócz Urzędu Miasta, korzystają spółki prawa handlowego, budżetowe jednostki oświatowe, instytucje kultury oraz inne jednostki organizacyjne, przedstawia **wykres nr 9**.

Wartość netto majątku, będącego na ewidencji Urzędu Miasta, po uwzględnieniu inwestycji oraz długotrwałych aktywów finansowych, na dzień 31.12.2015 roku wynosi **641.433.102,87** zł, z czego spółki prawa handlowego z udziałem miasta dysponują majątkiem o wartości: **238.472.891** zł. Mienie komunalne, z którego korzystają pozostałe budżetowe jednostki oświatowe, instytucje kultury oraz inne jednostki organizacyjne Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu, stanowi wartość netto **165.917.746,21** zł.

Wykres 7. Struktura podmiotów użytkujących mienie komunalne Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w wartości netto

Mienie komunalne o najwyższej wartości ewidencyjnej netto jest w dyspozycji Urzędu Miasta (50%). Kolejnymi podmiotami, które dysponują mieniem komunalnym są spółki z udziałem Miasta Piotrkowa Trybunalskiego (30%). Pozostałe, wyróżnione jednostki oraz instytucje, zarządzają majątkiem komunalnym, który stanowi niemal 20% ogółu wartości mienia komunalnego.

Dokonując pełniejszej analizy struktury podmiotów dysponujących mieniem komunalnym, spośród jednostek organizacyjnych miasta, zdecydowanie największym majątkiem administruje Ośrodek Sportu i Rekreacji oraz Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta.

Rozdział 4

Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania mienia

Informacja o dochodach uzyskanych przez jednostkę organizacyjną: Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania mienia w okresie sprawozdawczym zamieszczona jest w **tabeli nr 11**, przygotowana przez Referat Dochodów Urzędu Miasta.

Tabela 11. Dochody Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w okresie 01.01.2015 – 31.12.2015 roku

Lp.	Rodzaj dochodu	Kwota
1	Użytkowanie wieczyste - opłata roczna	2 335 258,90
2	Sprzedaż w użytkowanie wieczyste	498 137,25
3	Dzierżawa	9 998 942,20
4	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	524 701,27
5	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości	3 442 262,10
6	Zwrot poniesionych nakładów	1 975 185,03
7	Odsetki bankowe	450 470,38

8	Dywidendy	888 372,00
9	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	335 221,03
10	Odszkodowania wynikające z polisy ubezpieczenia majątku	78 882,11
OGÓLEM		20 527 432,27

Dochody z majątku będącego w dyspozycji Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego za okres od dnia 1 stycznia 2015 roku do dnia 31 grudnia 2015 roku wyniosły **20.527.432,27** zł i w stosunku do poprzednio analizowanego okresu uległy zmniejszeniu o **935.918,25** zł.

W strukturze dochodów mienia komunalnego tej jednostki budżetowej w okresie 01.01.2015 – 31.12.2015 roku największy udział mają wpłaty z tytułu dzierżawy majątku oraz z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości, które stanowią nieco ponad **65%** ogółu dochodów. Także opłata roczna za użytkowanie wieczyste nieruchomości oraz środki z tytułu zwrotu poniesionych nakładów finansowych i dywidendy stanowią dość wyraźny element struktury wysokości dochodów. Wykaz wybranych podmiotów, które dzierżawią mienie komunalne o najwyższej wartości przedstawia **tabela nr 12**.

Tabela 12. Dochody Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z wybranych źródeł uzyskane z tytułu dzierżawy w okresie 01.01.2015 - 31.12.2015 roku w wartości **netto** (jednostka budżetowa: Urząd Miasta)

Lp.	Dzierżawca	Uzyskane dochody (netto)
1	BANK PKO SA	5 249,41
2	Diafarm sp. jawna	44 162,04
3	Miejski Zakład Komunikacyjny sp. z o.o.	7 184,40
4	Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o.	2 696 200,03
5	Parafia pod wezwaniem bł. Jana Pawła II	2 880,00
6	Piotrkowskie Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o.	5 109 253,12
7	PGE DYSTRYBUCJA S.A.	17 421,21
8	RECE POLAND sp. z o.o.	445,34
9	RUCH SA	8 946,74
10	Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o.	95 488,77
11	ORANGE POLSKA SA	11 227,80
OGÓLEM		7 998 458,86

Dochody z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania mienia jednostek Miasta Piotrkowa Trybunalskiego przedstawiają **tabele nr 13, 14 i 15**.

Tabela 13. Dochody Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania mienia

Lp.	Nazwa jednostki	Najem i dzierżawa lokali		Najem i dzierżawa środka transportu		Inne		Ogółem	
		Wpływy roczne	Wpływy miesięczne	Wpływy roczne	Wpływy miesięczne	Wpływy roczne	Wpływy miesięczne	Wpływy roczne	Wpływy miesięczne
1	OSiR	194009,96	16167,50	0,00	0,00	2091317,74	174276,48	2 285 327,70	190 443,98
2	Miejski Żłobek Dzienny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	MOPR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Straż Miejska	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	DDPS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	MZEA	0,00	0,00	0,00	0,00	146,00	12,17	146,00	12,17
7	Pracownia Plan. Przestrz.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Przedszkole nr 1	7440,00	620,00	0,00	0,00	121884,65	10157,05	129 324,65	10777,05
9	Przedszkole nr 5	0,00	0,00	0,00	0,00	138157,74	11513,15	138157,74	11513,15
10	Przedszkole nr 7	0,00	0,00	0,00	0,00	184643,09	15386,92	184643,09	15386,92
11	Przedszkole nr 8	0,00	0,00	0,00	0,00	124526,96	10377,25	124526,96	10377,25
12	Przedszkole nr 11	0,00	0,00	0,00	0,00	123432,18	10286,02	123432,18	10286,02
13	Przedszkole nr 12	0,00	0,00	0,00	0,00	116570,48	9714,21	116570,48	9714,21
14	Przedszkole nr 14	7505,42	625,46	0,00	0,00	107778,78	10777,88	115 284,20	11 403,34
15	Przedszkole nr 15	0,00	0,00	0,00	0,00	172134,48	14344,54	172134,48	14344,54
16	Przedszkole nr 16	0,00	0,00	0,00	0,00	104198,19	8683,18	104198,19	8683,18
17	Przedszkole nr 19	0,00	0,00	0,00	0,00	205778,19	17148,18	205778,19	17148,18
18	Przedszkole nr 20	0,00	0,00	0,00	0,00	139314,33	11609,53	139314,33	11609,53
19	Przedszkole nr 24	0,00	0,00	0,00	0,00	164941,81	13745,15	164941,81	13745,15
20	Przedszkole nr 26	1999,08	166,59	0,00	0,00	100440,44	8370,04	102 439,52	8536,63
21	SP Nr 2	3445,67	287,14	0,00	0,00	53948,82	4495,74	57 394,49	4 782,88
22	SP Nr 5	5000,00	416,67	0,00	0,00	0,00	0,00	5 000,00	416,67
23	SP Nr 8	4315,00	359,58	0,00	0,00	1500,00	125,00	5 815,00	484,58
24	SP Nr 10	22938,00	1911,50	0,00	0,00	20510,00	1709,17	43 448,00	3 620,67
25	SP Nr 11	2000,00	166,67	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000,00	166,67
26	SP Nr 12	62271,00	5189,25	0,00	0,00	5192,00	432,67	67 463,00	5 621,92
27	SP Nr 13	7699,00	641,59	0,00	0,00	0,00	0,00	7 699,00	641,59
28	SP Nr 16	10020,00	835,00	0,00	0,00	180426,06	15035,51	190 446,06	15 870,51
29	Zespół Szk.-Gimn. nr 1	8288,00	690,67	0,00	0,00	0,00	0,00	8 288,00	690,67
30	Gimnazjum Nr 1	9000,00	750,00	0,00	0,00	3500,00	291,67	12 500,00	1 041,67
31	Gimnazjum Nr 2	23059,00	1921,58	0,00	0,00	104730,07	8727,51	127 789,07	10 649,09
32	Gimnazjum Nr 4	141807,73	11817,31	0,00	0,00	0,00	0,00	141 807,73	11 817,31
33	Gimnazjum Nr 5	98868,87	8239,07	0,00	0,00	0,00	0,00	98 868,87	8 239,07
34	ZDiUM	60456,00	5038,00	0,00	0,00	9169289,72	764107,48	9 229 745,72	769 145,48
35	Środ. Dom Samopomocy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OGÓLEM		670122,73	55843,58	0,00	0,00	13434361,73	1121326,49	14 104 484,46	1 177 170,07

Tabela 14. Dochody Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako gminy, z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych Miejskiego Ośrodka Kultury, dla którego Miasto Piotrków Trybunalski jest organizatorem

Lp.	Nazwa jednostki	Najem i dzierżawa lokali		Najem i dzierżawa środka transportu		Inne		Ogółem	
		Wpływy roczne	Wpływy miesięczne	Wpływy roczne	Wpływy miesięczne	Wpływy roczne	Wpływy miesięczne	Wpływy roczne	Wpływy miesięczne
1	MOK	118342,74	9861,89	0,00	0,00	470803,22	39233,60	589 145,96	49 095,50

Tabela 15. Dochody Miasta Piotrkowa Trybunalskiego jako powiatu z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania mienia

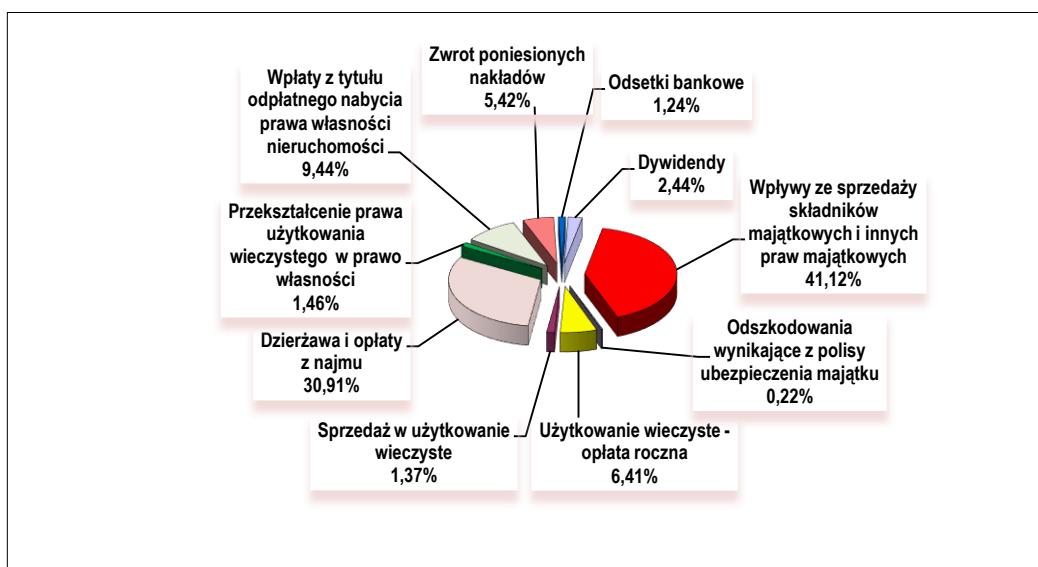
Lp.	Nazwa jednostki	Najem i dzierżawa lokali		Najem i dzierżawa środka transportu		Inne		Ogółem	
		Wpływy roczne	Wpływy miesięczne	Wpływy roczne	Wpływy miesięczne	Wpływy roczne	Wpływy miesięczne	Wpływy roczne	Wpływy miesięczne
1	ODA	0,00	0,00	1385,60	115,47	0,00	0,00	1 385,60	115,47
2	Muzeum	55398,72	4616,56	0,00	0,00	32966,04	2747,17	88 364,76	7 363,73
3	MBP	0,00	0,00	0,00	0,00	92005,98	7667,17	92 005,98	7 667,17
4	Dom Pomocy Społecznej	0,00	0,00	0,00	0,00	34,00	0,00	34,00	0,00
5	Dom Dziecka	18000,00	1500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18 000,00	1 500,00
6	Pogotowie Opiekuńcze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Świetlica "Bartek"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	CKP	28019,88	2334,99	0,00	0,00	408594,06	34049,51	436 613,94	36 384,50
9	I LO	68662,00	5721,84	0,00	0,00	9530,58	794,22	78 192,58	6 516,05
10	II LO	13080,00	1090,00	0,00	0,00	1179,44	98,28	14 259,44	1 188,28
11	III LO	80034,82	6669,57	0,00	0,00	38917,50	3243,12	118 952,32	9 912,69
12	IV LO	0,00	0,00	0,00	0,00	445,00	37,08	445,00	37,08
13	ZSP Nr 1	5950,00	495,83	0,00	0,00	0,00	0,00	5 950,00	495,83
14	ZSP Nr 2	119964,77	9997,06	0,00	0,00	27998,40	2333,20	147 963,17	12 330,26
15	ZSPIPOW Nr 3	11425,29	952,11	0,00	0,00	116007,81	9667,32	127 433,10	10 619,43
16	ZSP Nr 4	4570,00	380,83	0,00	0,00	0,00	0,00	4 570,00	380,83
17	ZSP Nr 5	15000,00	1250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 000,00	1 250,00
18	ZSP Nr 6	49997,06	4166,42	0,00	0,00	2714,45	226,20	52 711,51	4 392,63
19	SOS-W	6095,00	507,92	0,00	0,00	19315,00	1609,58	25 410,00	2 117,50
20	Poradnia Psych - Pedagog.	3360,00	280,00	1085,81	90,48	1124,32	93,69	5 570,13	464,18
21	Instytut Badań nad Parlamentaryzmem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM		479 557,54	39 963,13	2471,41	205,95	750 832,58	62 566,54	1 232 861,53	102 735,62

Łączna wartość dochodów Miasta Piotrkowa Trybunalskiego jako miasta na prawach powiatu na dzień 31 grudnia 2015 roku, po uwzględnieniu dochodów jednostek organizacyjnych, wynosi **36.453.924,22** zł. Ich wartość w stosunku do roku podobnego okresu ubiegłego roku zmniejszyła się o **332.694,78** zł.

Strukturę rodzajową dochodów Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, według sposobów ich pozyskiwania, obrazuje poniższy **wykres nr 8**.

Dzięki temu możemy zauważyć, iż w przedmiotowej strukturze w 2015 roku największy udział mają dochody jednostek organizacyjnych z innych praw majątkowych oraz ze sprzedaży składników majątkowych (ponad **41%**) oraz wpłaty z tytułu dzierżawy majątku i opłat z najmu, które stanowią niemal **31%** ogółu dochodów. Znaczącym źródłem dochodów, (prawie **16%**), są wpływy wynikające z wpłat z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego. Pozostałe źródła dochodów stanowiły **7%** w ogólnej ich strukturze. Spośród nich należy wymienić m.in. wpływy ze sprzedaży prawa użytkowania wieczystego, które stanowiły **4%** ogółu dochodów, a także odsetki bankowe, kształtujące się na poziomie **3%** ogólnej kwoty dochodów.

Wykres 8. Struktura dochodów według sposobów ich pozyskiwania na dzień 31.12.2015 roku



Rozdział 5

Inne zdarzenia wpływające na stan mienia komunalnego

Istotny wpływ na stan mienia Miasta Piotrkowa Trybunalskiego mają zaciągnięte pożyczki i kredyty. Stan zobowiązań długoterminowych w ujęciu rzeczowo – finansowym na dzień 31 grudnia 2015 roku przedstawia **tabela nr 16**.

Tabela 16. Zobowiązania długoterminowe Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na dzień 31.12.2015 roku

L.p.	Tytuł zobowiązania	Wartość zobowiązania
I	Pożyczki zaciągnięte na realizację zadań inwestycyjnych	44 530 634,93
1	Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Piotrkowie Trybunalskim	41 922 988,93

2	Budowa sieci kanalizacji deszczowej wraz z przyłączeniami w ramach zadania: Budowa części dróg na osiedlu Pawłowska wraz z budową kanalizacji sanitarnej – etap I	9 500,00
3	Budowa sieci kanalizacji deszczowej wraz z przyłączeniami w ramach zadania: Budowa części dróg na osiedlu Pawłowska wraz z budową kanalizacji sanitarnej – etap I	169 290,00
4	Budowa kanalizacji deszczowej wzdłuż ul. Okrzei (od ul. Stalowej do ul. Hutniczej)	370 100,00
5	Termomodernizacja budynków SP nr 13	180 664,00
6	Termomodernizacja budynku Przedszkola Samorządowego nr 24 wraz z podłączeniem do miejskiej sieci ciepłej	79 641,00
7	Termomodernizacja budynku Przedszkola Samorządowego nr 5	85 090,00
8	Termomodernizacja i adaptacja budynku przy ul. Dworskiej 11 dla potrzeb Warsztatów Terapii Zajęciowej	38 205,00
9	Budowa kanalizacji deszczowej w ulicach: Rolniczej, Spacerowej, Partyzantów wraz z rowem odprowadzającym	1 675 156,00
II	Kredyty	62 558 984,50
10	Sfinansowanie zadań inwestycyjnych realizowanych w 2008 roku	5 103 448,50
11	Sfinansowanie zadań inwestycyjnych realizowanych w 2010 roku	45 783 632,00
12	Sfinansowanie zadań inwestycyjnych realizowanych w 2011 roku	11 671 904,00
III	OGÓŁEM ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE	107 089 619,43

Łączna wartość zobowiązań długoterminowych Miasta Piotrków Trybunalski jako gminy i powiatu na dzień 31 grudnia 2015 roku wynosi **107.089.619,43** zł. W porównaniu z rokiem ubiegłym ogólna wartość zobowiązań uległa zmniejszeniu o **7.348.793,11** zł.

Rozdział 6

Charakterystyka dróg publicznych Miasta Piotrkowa Trybunalskiego według stanu na dzień 31.12.2015 roku

Drogi publiczne, ze względu na funkcje w sieci drogowej, dzielą się na kategorie:

- dróg krajowych,
- dróg wojewódzkich,
- dróg powiatowych,
- dróg gminnych.

Piotrków Trybunalski, jako miasto na prawach powiatu, jest właścicielem dróg krajowych, powiatowych, gminnych i wewnętrznych na terenie miasta. Szczegółowe dane dotyczące rodzajów i podziału dróg określa ustawa z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2015r. poz. 460 z późn. zm.).

Przedstawiona poniżej **tabela nr 17** zawiera dane o drogach, drogowych obiektach inżynierskich w rozumieniu w/w ustawy oraz dodatkowe informacje, związane z drogami

publicznymi oraz wewnętrznymi na terenie miasta, na podstawie danych uzyskanych z Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Piotrkowie Trybunalskim.

Tabela 17. Charakterystyka dróg publicznych wraz z informacją dodatkową

Lp.	Wyszczególnienie	drogi krajowe	drogi powiatowe	drogi gminne
1	Długość dróg	10,23 km	33,98 km	177,99 km
2	Ilość obiektów inżynierskich ¹	10 szt.	25 szt.	61 szt.
3	Ilość skrzyżowań z sygnalizacją świetlną ²	1 szt.	9 szt.	8 szt.
4	Ilość urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego	38 szt.	84 szt.	146 szt.
5	Ilość znaków drogowych	532 szt.	1033 szt.	2279 szt.
6	Powierzchnia parkingów i zatok postojowych ³	118 366 m ²	6 608 m ²	45 313 m ²

1 Uwzględniono drogowe obiekty inżynierskie w rozumieniu ustawy o drogach publicznych

2 Ustalono przypisując sygnalizację świetlną do drogi wyższej kategorii

3 Podano powierzchnię miejsc przeznaczonych do parkowania zlokalizowanych w obrębie pasów drogowych dróg publicznych (zatoki i parkingi).

W okresie 01.01.2015 – 31.12.2015 roku wykonano szereg inwestycji i remontów dróg, jezdni oraz obiektów zlokalizowanych w pasie drogowym. Zadania inwestycyjne przeprowadzono na odcinkach ulic: al. Gen. W. Sikorskiego, Świerczów, Koralowej, Poprzecznej, drogi dojazdowej do ul. Wroniej oraz wykonano projekt przebudowy skrzyżowania ulic: Kopernika i Al. 3-go Maja wraz z sygnalizacją świetlną o łącznej wartości **1.906.658,14 zł**. Dotyczyły one głównie wykonania nawierzchni jezdni i chodników, czy wymiany krawężników. W ramach inwestycji wykonano również oznakowania pionowe i poziome oraz zainstalowano urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego na kwotę **426.910,49 zł**. W analizowanym okresie przeprowadzono szereg remontów bieżących nawierzchni jezdni i chodników oraz elementów dróg na drogach i placach, obiektów inżynierskich, a także bieżącą konserwację i naprawy sygnalizacji świetlnej, znaków aktywnych, a także oświetlenia ulicznego o łącznej kwocie **4.695.507,01 zł**. Poniższy wykaz przedstawia główne (wybrane) zadania realizowane w 2015 roku w tym zakresie.

L.p.	Rodzaj zadania	Wartość (zł)
1	Remont części al. Gen. W. Sikorskiego (odcinek od ul. Kostromskiej do al. Armii Krajowej)	1.017.891,91
2	Przebudowa ul. Świerczów (odcinek od ul. Świerczowskiej do posesji nr 52)	497.800,38
3	Przebudowa ul. Koralowej (odcinek od ul. Jeziornej do ul. Sasanek)	156.360,85
4	Modernizacja drogi dojazdowej od ul. Wroniej do bloków	95.000,00
5	Remont nawierzchni jezdni i chodników na ul. Szkolnej (od ul. Owocowej do ul. al. Armii Krajowej)	395.660,35
6	Remont nawierzchni jezdni na ul. Michałowskiej (od ul. Szarej do granic miasta)	247.987,90
7	Naprawa części nawierzchni jezdni na ul. Wroniej	139.746,08

8	Remont nawierzchni jezdni na ul. Słowackiego (na wysokości posesji nr 180)	128.954,45
9	Remont chodników na ul. Przemysłowej (odcinek od ul. Roosevelta do ul. Południowej)	129.923,64
10	Remont chodników na ul. Dmowskiego (odcinek od ul. Szklarskiej do ul. Żelaznej)	119.791,05
11	Remont nawierzchni jezdni na ul. Nałkowskiej	117.515,92
12	Naprawa nawierzchni jezdni na ul. Witosa	115.373,16
13	Remonty i naprawy cząstkowe jezdni i chodników na terenie miasta	1.047.577,77

Podsumowując, Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta w Piotrkowie Trybunalskim, w analizowanym okresie, przeprowadził inwestycje związane z przebudową oraz prace remontowe dróg i obiektów inżynierskich o łącznej wysokości **7.029.075,64 zł.**

Rozdział 7

Wierzytelności przysługujące Miastu Piotrków Trybunalski według stanu na dzień 31.12.2015 roku

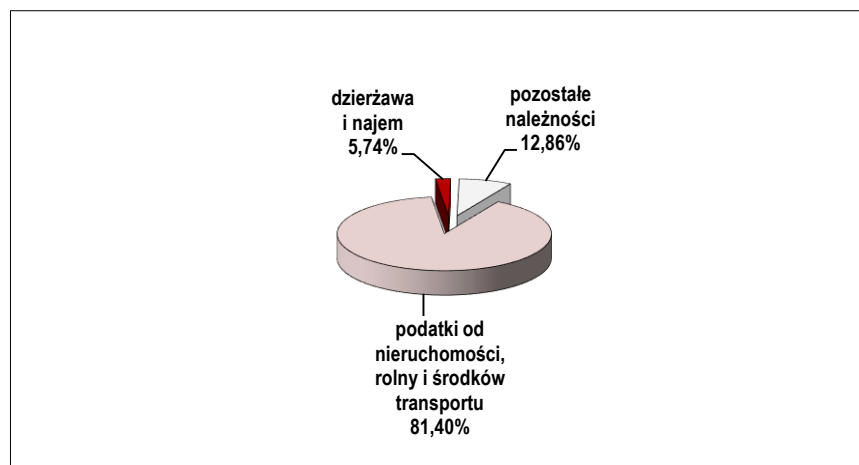
Informacją niniejszą objęto dane dotyczące wierzytelności w zakresie podatków i opłat lokalnych oraz innych przysługujących Miastu Piotrków Trybunalski, zgodnie z danymi, które uzyskano z Referatu Dochodów Urzędu Miasta. Ilustruje je **tabela nr 18.**

Tabela 18. Należności Miasta Piotrków Trybunalski z wybranych źródeł dochodów według stanu 31.12.2015 roku

Lp.	Źródło dochodów	Należności pozostałe do zapłaty		nadpłaty
		ogółem	zaległości	
1	Podatek od nieruchomości – osoby prawne	3 561 269,06	3 561 269,06	2 168 760,14
2	Podatek od nieruchomości – osoby fizyczne	2 729 233,10	2 729 233,10	11 790,70
3	Łączne zobowiązanie pieniężne	210 490,55	210 490,55	701,04
4	Podatek rolny – osoby prawne	82,00	82,00	1,00
5	Podatek leśny – osoby prawne	0,00	0,00	0,00
6	Podatek od środków transportu – osoby prawne	18 068,41	18 068,41	951,38
7	Podatek od środków transportu – osoby fizyczne	686 299,24	686 299,24	738,54
8	Mandaty	133 380,87	133 380,87	477,20
9	Użytkowanie wieczyste – opłata roczna	465 274,00	465 274,00	1 067,58
10	Dzierżawa i najem	182 478,48	182 478,48	8 089,77

11	Opłata adiacencka	43 685,58	43 685,58	396,68
12	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego	836,53	836,53	22,69
OGÓŁEM		8 031 097,82	8 031 097,82	2 192 996,72

Wykres 9. Struktura należności z wybranych źródeł dochodów wg stanu na dzień 31.12.2015 roku



Jak wynika z przedstawionego poniżej **wykresu nr 9** największe należności przypadające Miastu Piotrków Trybunalski dotyczą podatków: od nieruchomości, środków transportu, rolnego i leśnego – ponad **81%**. Należności z tytułu dzierżaw i najmu stanowią niecałe **6%** ogółu należności. Pozostałe należności, zawarte w **tabeli nr 21**, tworzą prawie **13%** wszystkich należności przysługujących Miastu Piotrków Trybunalski.

CZĘŚĆ II

DANE ŹRÓDŁOWE O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W DYSPOZYCJI JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO NA PRAWACH POWIATU

Bieżąca część opracowania zawiera szczegółowe dane o mieniu komunalnym znajdującym się w dyspozycji jednostek organizacyjnych Miasta Piotrkowa Trybunalskiego:

1. Wartość mienia komunalnego w dyspozycji jednostek organizacyjnych miasta – **tabele nr 19, 20, 21 i 22.**
2. Wartość mienia komunalnego w dyspozycji jednostek organizacyjnych realizujących zadania własne miasta na prawach powiatu – **tabele nr 23, 24, 25 i 26.**
3. Zestawienie realizacji zadań inwestycyjnych i remontowych w ujęciu rzeczowo – finansowym w okresie 01.01.2015 do 31.12.2015 roku – **tabele nr 27 i 28.**

Tabela 19. Informacja o stanie mienia komunalnego jednostek Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako gminy, na dzień 31.12.2015 roku wg wartości ewidencyjnej brutto

Tabela 20. Informacja o stanie mienia komunalnego osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski, jako gmina, jest organizatorem na dzień 31.12.2015 roku wg wartości ewidencyjnej brutto

Tabela 21. Informacja o stanie mienia komunalnego jednostek Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako gminy, na dzień 31.12.2015 roku wg wartości ewidencyjnej netto

Tabela 22. Informacja o stanie mienia komunalnego osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski, jako gmina, jest organizatorem na dzień 31.12.2015 roku wg wartości ewidencyjnej netto

Tabela 23. Informacja o stanie mienia komunalnego jednostek Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako powiatu, na dzień 31.12.2015 roku wg wartości ewidencyjnej brutto

Tabela 24. Informacja o stanie mienia komunalnego jednostek Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako powiatu, na dzień 31.12.2015 roku wg wartości ewidencyjnej netto

Tabela 25. Informacja o stanie mienia osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski, jako powiat, jest organizatorem, na dzień 31.12.2015 roku, wg wartości ewidencyjnej brutto

Tabela 26. Informacja o stanie mienia osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski, jako powiat, jest organizatorem, na dzień 31.12.2015 roku, wg wartości ewidencyjnej netto

Tabela 27. Informacja o inwestycjach i remontach przeprowadzonych przez gminne jednostki organizacyjne Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w okresie 01.01.2015 – 31.12.2015

Tabela 28. Informacja o inwestycjach i remontach przeprowadzonych przez powiatowe jednostki organizacyjne Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu oraz gminne i powiatowe instytucje kultury w okresie 01.01.2015 – 31.12.2015

INFORMACJA O STANIE MIENIA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO NA DZIEŃ 31.12.2015 ROKU

Tabela 19. Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako gminy, na dzień 31.12.2015 roku wg wartości ewidencyjnej brutto

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość ewidencyjna brutto											Ogółem
		Grupa 0 Grunty	Grupa I Budynki	Grupa II Budowle	Grupa III Kotły, maszyny energetyczne	Grupa IV Maszyny urządzenia aparaty	Grupa V Maszyny, urządzenia aparaty specjalne	Grupa VI Urządzenia techniczne	Grupa VII Środki transportu	Grupa VIII Narzędzia, przyrządy, ruchome wyposaż.	Pozostałe mienie (w tym zbiory biblioteczne)	Wartości niematerialne i prawne	
1	Urząd Miasta	151091258,10	170201237,09	473378999,25	4475363,60	14162383,73	475045,24	44324308,90	1078773,26	3251828,68	57037580,46	8551135,27	928 027 913,58
2	OSiR	3462915,00	20874987,99	10570593,71	5990,00	155077,20	331597,75	1552463,48	307828,59	3655696,04	1118952,69	34128,99	42 070 231,44
3	Miejski Żłobek Dzienny	426110,00	1640834,50	50873,80	0,00	23690,42	0,00	0,00	0,00	0,00	138071,30	7881,72	2 287 461,74
4	MOPR	237190,00	1522332,94	45815,02	0,00	498415,56	0,00	33210,00	74100,00	43487,75	539948,65	56816,55	3 051 316,47
5	Straż Miejska	0,00	0,00	13566,90	0,00	0,00	0,00	246079,55	494740,00	302732,10	0,00	53398,10	1 110 516,65
6	DDPS	0,00	24668,40	0,00	0,00	53925,22	0,00	0,00	0,00	0,00	171181,38	11366,08	261 141,08
7	MZEA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21859,00	143030,06	8180,52	173 069,58
8	Pracownia Plan. Przestrz.	0,00	0,00	0,00	0,00	176975,52	0,00	51144,80	0,00	9532,50	200686,82	46992,00	485 331,64
9	Przedszkole nr 1	229700,00	889541,00	30259,00	0,00	4750,00	0,00	0,00	0,00	43684,67	111448,94	3584,75	1 312 968,36
10	Przedszkole nr 5	357470,00	1824195,51	290549,78	0,00	0,00	0,00	42804,00	0,00	109118,58	103914,54	0,00	2 728 052,41
11	Przedszkole nr 7	289870,00	1228027,66	30295,34	0,00	0,00	0,00	13276,08	0,00	53092,31	119992,42	1246,02	1 735 799,83
12	Przedszkole nr 8	400900,00	167213,48	253186,52	25729,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40638,39	93127,55	995,00	981 789,94
13	Przedszkole nr 11	285120,00	33095,41	116904,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27993,78	59321,11	730,00	523 164,89
14	Przedszkole nr 12	564430,00	398130,00	63367,00	0,00	16432,49	0,00	0,00	0,00	46210,79	60116,62	0,00	1 148 686,90
15	Przedszkole nr 14	777380,00	430000,00	69549,00	0,00	22554,53	0,00	0,00	0,00	7671,28	79579,64	859,77	1 387 594,22
16	Przedszkole nr 15	544300,00	941088,06	128781,94	0,00	10508,00	0,00	3260,00	0,00	37590,23	76071,84	0,00	1 741 600,07
17	Przedszkole nr 16	0,00	0,00	0,00	0,00	3380,59	0,00	0,00	0,00	11821,80	47562,69	1163,52	63 928,60
18	Przedszkole nr 19	473250,00	1142080,00	33770,00	0,00	11010,63	0,00	3580,00	0,00	48751,22	141280,35	410,00	1 854 132,20
19	Przedszkole nr 20	486450,00	1043806,96	69623,04	0,00	0,00	0,00	5150,00	0,00	42526,33	104257,38	1017,81	1 752 831,52
20	Przedszkole nr 24	552690,00	1122084,37	283703,00	0,00	70349,02	0,00	9769,89	0,00	49775,02	175187,51	16328,81	2 279 887,62
21	Przedszkole nr 26	339924,00	1237350,26	590046,49	0,00	3497,99	0,00	0,00	0,00	175374,04	153207,91	5143,40	2 504 544,09

INFORMACJA O STANIE MIENIA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO NA DZIEŃ 31.12.2015 ROKU

22	SP Nr 2	531293,00	378539,34	504532,75	0,00	26858,47	13228,20	14799,71	0,00	47923,95	197728,32	7332,42	1 722 236,16
23	SP Nr 5	583800,00	2585203,30	316229,62	93751,55	0,00	0,00	6616,67	0,00	309041,80	652748,98	48655,70	4 596 047,62
24	SP Nr 8	407500,00	3662074,64	273362,26	0,00	33926,46	0,00	46196,49	0,00	76721,84	20003,04	28230,94	4 548 015,67
25	SP Nr 10	50240,00	596094,08	46541,83	54246,00	13882,21	0,00	0,00	0,00	161209,47	194004,88	19459,64	1 135 678,11
26	SP Nr 11	469430,00	1756094,89	438109,79	0,00	4062,84	0,00	7760,93	0,00	65718,00	258294,41	34433,71	3 033 904,57
27	SP Nr 12	1859686,00	4166259,11	1177320,53	0,00	9200,00	0,00	276250,06	0,00	60352,92	664350,79	32559,66	8 245 979,07
28	SP Nr 13	699078,00	2672481,91	294623,62	0,00	112694,47	12851,40	18336,15	0,00	246215,56	469047,84	0,00	4 525 328,95
29	SP Nr 16	1661833,30	2405041,00	129208,17	25593,40	5720,00	0,00	10687,20	0,00	147274,15	288027,39	23150,99	4 696 535,60
30	Zespół Szk.-Gimn. nr 1	1406021,00	2746196,03	1260976,94	0,00	24721,90	63100,79	42944,65	0,00	70663,99	728536,75	51185,64	6 394 347,69
31	Gimnazjum Nr 1	909204,00	1360637,72	323978,28	99730,80	14184,00	10295,09	31394,64	0,00	8900,01	287667,15	27602,13	3 073 593,82
32	Gimnazjum Nr 2	948100,00	3720842,41	1657779,85	0,00	12835,44	12300,28	33665,20	0,00	36582,28	357683,57	17740,95	6 797 529,98
33	Gimnazjum Nr 4	812400,00	3509238,81	212381,47	0,00	55700,75	0,00	25276,30	0,00	60026,38	411110,30	25890,56	5 112 024,57
34	Gimnazjum Nr 5	2649688,00	6021135,21	2043537,05	0,00	113398,51	146514,52	355651,07	0,00	76882,06	661056,14	21874,67	12 089 737,23
35	ZDIUM	1645722,76	1723387,88	22090783,87	9312,00	549465,27	0,00	62298,86	715979,80	1238461,52	1326746,33	383562,45	29 745 720,74
36	ŚDS	0,00	0,00	0,00	0,00	21605,40	0,00	0,00	0,00	2379,00	174180,80	1259,99	199 425,19
OGÓŁEM		175152953,16	242023899,96	516789250,41	4789716,35	16211206,62	1064933,27	47216924,63	2671421,65	10587737,44	67365706,55	9524317,76	1 093 398 067,80

Tabela 20. Informacja o stanie mienia komunalnego osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski, jako gmina, jest organizatorem na dzień 31.12.2015 roku wg wartości ewidencyjnej brutto

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość ewidencyjna brutto											Wartości niematerialne i prawne	Ogółem
		Grupa 0 Grunty	Grupa I Budynki	Grupa II Budowle	Grupa III Kotły, maszyny energetyczne	Grupa IV Maszyny urządzenia aparaty	Grupa V Maszyny, urządzenia aparaty specjalne	Grupa VI Urządzenia techniczne	Grupa VII Środki transportu	Grupa VIII Narzędzia, przyrządy, ruchome wyposażenie	Pozostałe mienie (w tym zbiory biblioteczne)			
1	MOK	180098,00	7613788,19	852990,20	0,00	67806,94	0,00	2120226,00	37319,67	141378,10	1578608,21	58291,05	12 650 506,36	

Tabela 21. Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako gminy, na dzień 31.12.2015 roku wg wartości ewidencyjnej netto

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość ewidencyjna netto											Ogółem
		Grupa 0 Grunty	Grupa I Budynki	Grupa II Budowle	Grupa III Kotły, maszyny energetyczne	Grupa IV Maszyny, urządzenia, aparaty	Grupa V Maszyny, urządzenia aparaty specjalne	Grupa VI Urządzenia techniczne	Grupa VII Środki transportu	Grupa VIII Narzędzia, przyrządy, ruchome wyposaż.	Pozostałe mienie (w tym zbiory biblioteczne)	Wartość niematerialne i prawne	
1	Urząd Miasta	151091258,10	100989597,84	288657072,10	2064982,88	5763773,13	24404,19	33930286,62	608189,89	1446865,99	55038495,07	1818177,06	641 433 102,87
2	OSiR	3462915,00	17078481,89	8456841,71	0,00	4534,33	115454,22	174848,53	80163,17	585156,69	0,00	0,00	29 958 395,54
3	M. Żłobek Dzienny	426110,00	1321407,15	26259,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 773 776,22
4	MOPR	237190,00	1437892,75	43541,66	0,00	88432,35	0,00	6672,74	61750,00	1328,59	0,00	16064,53	1 892 872,62
5	Straż Miejska	0,00	0,00	13058,14	0,00	0,00	0,00	213274,48	115780,34	3034,00	0,00	3690,00	348 836,96
6	DDPS	0,00	2055,70	0,00	0,00	3291,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 347,15
7	MZEA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9107,70	0,00	0,00	9 107,70
8	Prac. Plan. Przestrz.	0,00	0,00	0,00	0,00	32297,13	0,00	1169,18	0,00	1588,74	0,00	0,00	35 055,05
9	Przedszkole nr 1	229700,00	763522,66	22542,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17099,56	0,00	0,00	1 032 865,15
10	Przedszkole nr 5	357470,00	1643340,52	278908,28	0,00	0,00	0,00	41020,50	0,00	95181,78	0,00	0,00	2 415 921,08
11	Przedszkole nr 7	289870,00	982422,14	19015,91	0,00	0,00	0,00	11406,54	0,00	8001,16	0,00	0,00	1 310 715,75
12	Przedszkole nr 8	400900,00	138996,18	176281,13	553,12	0,00	0,00	0,00	0,00	4051,82	0,00	0,00	720 782,25
13	Przedszkole nr 11	285120,00	26476,30	74818,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2435,40	0,00	0,00	388 850,62
14	Przedszkole nr 12	564430,00	318503,94	40554,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14331,44	0,00	0,00	937 820,22
15	Przedszkole nr 14	777380,00	344000,00	44511,33	0,00	172,24	0,00	0,00	0,00	590,70	0,00	0,00	1 166 654,27
16	Przedszkole nr 15	544300,00	790121,86	91595,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4657,05	0,00	0,00	1 430 674,87
17	Przedszkole nr 16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Przedszkole nr 19	473250,00	913664,00	21612,80	0,00	72,40	0,00	0,00	0,00	13207,05	0,00	0,00	1 421 806,25
19	Przedszkole nr 20	486450,00	850267,79	44880,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12536,11	0,00	0,00	1 394 134,49
20	Przedszkole nr 24	552690,00	1015248,96	194336,45	0,00	2607,54	0,00	8222,99	0,00	15587,47	0,00	0,00	1 788 693,41

INFORMACJA O STANIE MIENIA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO NA DZIEŃ 31.12.2015 ROKU

21	Przedszkole nr 26	339924,00	1202524,30	554567,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	148009,41	0,00	0,00	2 245 025,45
22	SP Nr 2	531293,00	308507,56	435887,07	0,00	170,66	10285,26	3980,32	0,00	5055,44	0,00	0,00	1 295 179,31
23	SP Nr 5	583800,00	2180986,50	203297,43	53833,04	0,00	0,00	2922,34	0,00	19401,69	0,00	0,00	3 044 241,00
24	SP Nr 8	407500,00	3048955,92	257229,38	0,00	0,00	0,00	9068,38	0,00	47409,38	0,00	0,00	3 770 163,06
25	SP Nr 10	50240,00	430563,63	16172,26	1084,28	4271,85	0,00	0,00	0,00	96725,69	0,00	0,00	599 057,71
26	SP Nr 11	469430,00	1507820,22	318636,31	0,00	0,00	0,00	3756,43	0,00	28455,00	0,00	0,00	2 328 097,96
27	SP Nr 12	1859686,00	3423466,56	979226,22	0,00	0,00	0,00	62756,81	0,00	36007,29	0,00	0,00	6 361 142,88
28	SP Nr 13	699078,00	2428551,80	196293,01	0,00	83081,00	3855,40	7479,50	0,00	14609,75	0,00	0,00	3 432 948,46
29	SP Nr 16	1661833,30	1959106,28	57458,14	0,00	0,00	0,00	4809,24	0,00	75336,22	0,00	0,00	3 758 543,18
30	Zespół Szk.-Gimn.nr 1	1406021,00	2294429,43	1047621,22	0,00	0,00	12949,96	13687,17	0,00	50102,53	0,00	0,00	4 824 811,31
31	Gimnazjum Nr 1	909204,00	1108352,83	215850,42	68709,71	3408,32	0,00	9033,70	0,00	3812,17	287667,15	27602,13	2 633 640,43
32	Gimnazjum Nr 2	948100,00	3257183,90	1297950,87	0,00	0,00	698,50	8966,72	0,00	3466,04	357683,57	17740,95	5 891 790,55
33	Gimnazjum Nr 4	812400,00	2932055,40	114231,10	0,00	0,00	0,00	10613,92	0,00	115,90	0,00	0,00	3 869 416,32
34	Gimnazjum Nr 5	2649688,00	4928060,87	919768,24	0,00	0,00	0,00	10671,66	0,00	0,00	3050,00	0,00	8 511 238,77
35	ZDIUM	1645722,76	1494158,42	17705908,51	5012,04	154353,51	0,00	8921,29	395743,58	348662,98	234231,73	159483,17	22 152 197,99
36	ŚDS	0,00	0,00	0,00	0,00	2238,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 238,60
OGÓŁEM		175152953,16	161120723,30	322525929,74	2194175,07	6142704,51	167647,53	34543569,06	1261626,98	3111930,74	55921127,52	2042757,84	764 185 145,45

Tabela 22. Informacja o stanie mienia komunalnego osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski, jako gmina, jest organizatorem, na dzień 31.12.2015 roku, wg wartości ewidencyjnej netto

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość ewidencyjna netto											Ogółem
		Grupa 0 Grunty	Grupa I Budynki	Grupa II Budowle	Grupa III Kotły, maszyny energetyczne	Grupa IV Maszyny urządzenia aparaty	Grupa V Maszyny, urządzenia aparaty specjalne	Grupa VI Urządzenia techniczne	Grupa VII Środki transportu	Grupa VIII Narzędzia, przyrządy, ruchome wyposażenie	Pozostałe mienie (w tym zbiory biblioteczne)	Wartości niematerialne i prawne	
1	MOK	180098,00	6279262,99	657922,05	0,00	19360,72	0,00	548398,05	0,00	29315,99	0,00	0,00	7 714 357,80

Tabela 23. Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako powiatu, na dzień 31.12.2015 roku wg wartości ewidencyjnej brutto

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość ewidencyjna brutto											Ogółem
		Grupa 0 Grunty	Grupa I Budynki	Grupa II Budowle	Grupa III Kotły, maszyny energetyczne	Grupa IV Maszyny urządzenia aparaty	Grupa V Maszyny, urządzenia, aparaty specjalne	Grupa VI Urządzenia techniczne	Grupa VII Środki transportu	Grupa VIII Narzędzia, przyrządy, ruchome wyposażenie	Pozostałe mienie (w tym zbiory biblioteczne)	Wartości niematerialne i prawne	
1	Dom Pomocy Społecznej	295720,00	4627529,66	359402,45	126017,41	26436,90	76752,50	600396,74	7560,00	145730,27	908423,49	11744,90	7 185 714,32
2	Dom Dziecka	438000,00	1121607,10	0,00	0,00	98029,33	0,00	93251,85	28000,00	34174,00	232053,74	10390,32	2 055 506,34
3	Pogotowie Opiekuńcze	94643,00	652423,39	63900,74	116845,10	0,00	0,00	116501,43	84980,00	4030,00	154493,69	24218,83	1 312 036,18
4	Świetlica "Bartek"	0,00	0,00	0,00	0,00	2307,00	0,00	0,00	0,00	148881,96	5435,45	6188,11	162 812,52
5	CKP	203118,40	1981361,58	51100,00	0,00	170627,88	0,00	75036,03	91481,68	4576,07	615822,75	46540,17	3 239 664,56
6	I LO	125100,00	3398483,66	0,00	0,00	0,00	0,00	6900,00	0,00	4501,80	393601,00	59045,00	3 987 631,46
7	II LO	134685,00	1209099,90	155023,85	0,00	0,00	0,00	34600,36	0,00	0,00	313432,21	77175,66	1 924 016,98
8	III LO	188968,00	523111,22	75510,23	0,00	0,00	0,00	70000,00	0,00	527601,70	41605,68	16394,77	1 443 191,60
9	IV LO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	307099,46	35360,28	23737,61	366 197,35
10	ZSP Nr 1	180000,00	451648,66	103433,20	58455,00	192712,55	0,00	19459,00	0,00	15000,00	1012132,90	79618,01	2 112 459,32
11	ZSP Nr 2	0,00	731179,47	0,00	0,00	0,00	0,00	43003,10	0,00	14563,12	1038453,79	121037,89	1 948 237,37
12	ZSPiPOW Nr 3	567940,00	5427395,49	152693,03	0,00	28602,90	18752,31	0,00	34306,40	20051,06	1095435,40	32942,01	7 378 118,60
13	ZSP Nr 4	232750,00	12417933,04	1183455,55	0,00	104272,12	31963,57	212581,00	0,00	285367,79	1028016,91	49650,37	15 545 990,35
14	ZSP Nr 5	194000,00	346338,24	55722,28	0,00	0,00	6100,00	9978,05	0,00	350449,64	24741,09	35627,92	1 022 957,22
15	ZSP Nr 6	77080,00	766538,89	8849,31	0,00	200507,59	73414,59	11555,17	0,00	17374,44	389961,16	92998,93	1 638 280,08
16	SOS-W	40800,00	6575041,13	113235,52	0,00	94201,34	5781,00	132587,02	128890,00	323046,03	578954,99	54053,26	8 046 590,29
17	Poradnia Psych. - Pedag.	0,00	0,00	0,00	0,00	44475,10	0,00	0,00	10000,00	12964,30	120013,31	46764,77	234 217,48
OGÓŁEM		2772804,40	40229691,43	2322326,16	301317,51	962172,71	212763,97	1425849,75	385218,08	2215411,64	7987937,84	788128,53	59 603 622,02

Tabela 24. Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako powiatu, na dzień 31.12.2015 roku wg wartości ewidencyjnej netto

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość ewidencyjna netto											Ogółem
		Grupa 0 Grunty	Grupa I Budynki	Grupa II Budowle	Grupa III Kotły, maszyny energetyczne	Grupa IV Maszyny urządzenia aparaty	Grupa V Maszyny, urządzenia, aparaty specjalne	Grupa VI Urządzenia techniczne	Grupa VII Środki transportu	Grupa VIII Narzędzia, przyrządy, ruchome wyposażenie	Pozostałe mienie (w tym zbiory biblioteczne)	Wartości niematerialne i prawne	
1	Dom Pomocy Społecznej	295720,00	2359802,28	76618,33	0,00	1938,22	18412,34	138705,92	3024,00	14331,97	0,00	0,00	2 908 553,06
2	Dom Dziecka	438000,00	931997,84	0,00	0,00	71724,79	0,00	37798,49	19133,33	16517,43	0,00	0,00	1 515 171,88
3	Pogotowie Opiekuńcze	94643,00	482856,99	25268,84	26874,36	0,00	0,00	86673,43	0,00	335,82	0,00	0,00	716 652,44
4	Świetlica "Bartek"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	CKP	203118,40	1552613,20	3574,84	0,00	38844,40	0,00	32188,23	0,00	0,00	0,00	0,00	1 830 339,07
6	I LO	125100,00	3179699,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5520,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 310 319,00
7	II LO	134685,00	696477,25	75790,56	0,00	0,00	0,00	19318,53	0,00	0,00	0,00	0,00	926 271,34
8	III LO	188968,00	381574,44	15702,60	0,00	0,00	0,00	36516,67	0,00	0,00	0,00	0,00	622 761,71
9	IV LO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	307099,46	35360,28	23737,61	366 197,35
10	ZSP Nr 1	180000,00	229075,34	21144,09	0,00	56596,17	0,00	12891,59	0,00	3000,00	0,00	0,00	502 707,19
11	ZSP Nr 2	0,00	94409,96	0,00	0,00	0,00	0,00	29461,08	0,00	0,00	0,00	0,00	123 871,04
12	ZSPiPOW Nr 3	567940,00	3788519,42	87176,69	0,00	25027,63	5121,78	4754,16	0,00	1791,84	0,00	0,00	4 480 331,52
13	ZSP Nr 4	232750,00	9799176,40	917178,00	0,00	28804,20	0,00	106890,30	0,00	2562,50	0,00	8151,26	11 095 512,66
14	ZSP Nr 5	194000,00	192386,49	18562,11	0,00	0,00	463,33	4280,57	0,00	350449,64	24741,09	35627,92	820 511,15
15	ZSP Nr 6	77080,00	377262,86	7245,38	0,00	172436,53	0,00	4959,86	0,00	0,00	0,00	0,00	638 984,63
16	SOS-W	40800,00	4070148,71	61005,61	0,00	6216,55	4162,32	10343,55	0,00	1239,10	0,00	0,00	4 193 915,84
17	Por. Psych - Pedag.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2661,82	0,00	0,00	2 661,82
OGÓŁEM		2772804,40	28136000,18	1309267,05	26874,36	401588,49	28159,77	530302,38	22157,33	699989,58	60101,37	67516,79	34 054 761,70

Tabela 25. Informacja o stanie mienia osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski, jako powiat, jest organizatorem, na dzień 31.12.2015 roku, wg wartości ewidencyjnej **brutto**

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość ewidencyjna brutto											Ogółem
		Grupa 0 Grunty	Grupa I Budynki	Grupa II Budowle	Grupa III Kotły, maszyny energetyczne	Grupa IV Maszyny urządzenia aparaty	Grupa V Maszyny, urządzenia, aparaty specjalne	Grupa VI Urządzenia techniczne	Grupa VII Środki transportu	Grupa VIII Narzędzia, przyrządy, ruchome wyposażenie	Pozostałe mienie (w tym zbiory biblioteczne)	Wartości niematerialne i prawne	
1	ODA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	198551,59	10090,66	208 642,25
2	Muzeum	88200,00	340907,52	0,00	0,00	92510,74	0,00	63834,92	50080,50	620461,98	677500,65	22509,00	1 956 005,31
3	MBP	0,00	218697,67	0,00	0,00	655074,61	0,00	29401,70	62680,50	576635,75	3084776,10	118937,65	4 746 203,98
4	Instytut Badań nad Parlamentaryzmem	0,00	0,00	0,00	0,00	32441,39	0,00	5600,00	0,00	13727,66	0,00	0,00	51 769,05
OGÓŁEM		88 200,00	559 605,19	0,00	0,00	780 026,74	0,00	98 836,62	112 761,00	1 210 825,39	3 960 828,34	151 537,31	6 962 620,59

Tabela 26. Informacja o stanie mienia osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski, jako powiat, jest organizatorem, na dzień 31.12.2015 roku, wg wartości ewidencyjnej **netto**

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość ewidencyjna netto											Ogółem
		Grupa 0 Grunty	Grupa I Budynki	Grupa II Budowle	Grupa III Kotły, maszyny energetyczne	Grupa IV Maszyny urządzenia aparaty	Grupa V Maszyny, urządzenia, aparaty specjalne	Grupa VI Urządzenia techniczne	Grupa VII Środki transportu	Grupa VIII Narzędzia, przyrządy, ruchome wyposażenie	Pozostałe mienie (w tym zbiory biblioteczne)	Wartości niematerialne i prawne	
1	ODA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Muzeum	88200,00	5113,38	0,00	0,00	3146,94	0,00	10119,84	0,00	186527,74	599955,74	12822,75	905 886,39
3	MBP	0,00	212318,99	0,00	0,00	165230,76	0,00	21829,53	56412,42	19971,53	0,00	10146,55	485 909,78
4	Instytut Badań nad Parlamentaryzmem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	559,96	0,00	4228,00	0,00	0,00	4 787,96
OGÓŁEM		88 200,00	217 432,37	0,00	0,00	168 377,70	0,00	32 509,33	56 412,42	210 727,27	599 955,74	22 969,30	1 396 584,13

Tabela 27. Informacja o inwestycjach i remontach przeprowadzonych przez gminne jednostki organizacyjne Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w okresie 01.01.2015 – 31.12.2015 roku

Lp.	Nazwa jednostki	Zakres inwestycji i remontów	Wartość inwestycji i remontów
1	OSiR	remonty obiektów sportowych, naprawy oświetlenia, remonty pomieszczeń, instalacji c.o., wod-kan, naprawy urządzeń i maszyn	264 685,27
2	Miejski Żłobek Dzienny	remont łącznika i korytarza	29 640,00
3	MOPR	zakup sprzętu komputerowego, zakup samochodu osobowego, prace remontowe i konserwacyjne, naprawy instalacji, częściowy remont posadzki	165 658,80
4	Straż Miejska	zakup kamer do monitoringu miejskiego	187 961,31
5	DDPS	remont pomieszczeń sanitarnych	9 596,23
6	MZEA	-----	0,00
7	Pracownia Planowania Przestrzennego	zakup 3 zestawów komp., prace remontowe, bieżące prace konserwacyjne i naprawy urządzeń	18 934,93
8	Przedszkole nr 1	-----	0,00
9	Przedszkole nr 5	zakup sprzętu AGD	24 333,43
10	Przedszkole nr 7	instalacja monitoringu wizyjnego, remont pomieszczeń	54 279,08
11	Przedszkole nr 8	zakup zmywarki	4 120,50
12	Przedszkole nr 11	wymiana ogrodzenia	29 975,60
13	Przedszkole nr 12	zakup i montaż wiaty, położenie kostki betonowej na terenie przedszkola	28 350,00
14	Przedszkole nr 14	wymiana drzwi zewn. i wewn., remont schodów, naprawa pokrycia dachowego oraz wejścia głównego	24 996,91
15	Przedszkole nr 15	remont holu na parterze	19 579,99
16	Przedszkole nr 16	-----	0,00
17	Przedszkole nr 19	remont pralni i pomieszczeń piwnicy	19 957,00
18	Przedszkole nr 20	zakup zmywarki, remont holu na parterze, montaż drzwi, inne drobne remonty	13 918,77
19	Przedszkole nr 24	zakup i montaż wiaty	8 500,00
20	Przedszkole nr 26	remont łazienek, naprawa podłóg, położenie wykładzin	25 000,00
21	SP Nr 2	zakup zmywarki, montaż bojlera na ciepłą wodę	21 222,40
22	SP Nr 5	modernizacja budynku, remont sal lekcyjnych	404 887,32
23	SP Nr 8	-----	0,00
24	SP Nr 10	remont sieci LAN i instalacji elektrycznej, zakup materiałów do prac malarskich, remont oświetlenia i położenie gładzi w utworzonej ekopracowni	9 743,63
25	SP Nr 11	naprawy obróbek blacharskich, remont ściany budynku, wymiana bram i drzwi wejściowych	44 000,00
26	SP Nr 12	wymiana okien, zakup pieca konwekcyjno-parowego, konserwacje i przeglądy	77 857,21
27	SP Nr 13	rozbudowa instalacji tv przemysłowej, malowanie korytarza, wymiana podłogi w sali lekcyjnej, wymiana 5 sztuk drzwi, inne remonty i konserwacje	24 088,12
28	SP Nr 16	remont sali gimnastycznej i pracowni dydaktycznych, renowacja posadzek, malowanie ścian korytarzy, zakup patelni elektrycznej do kuchni	58 394,42
29	Zespół Szkolno-Gimnazjalny nr 1	wymiana drzwi wewnętrznych, wymiana stolarki okiennej, malowanie pomieszczeń, wymiana oświetlenia, inne prace remontowe i naprawy bieżące	75 441,35
30	Gimnazjum Nr 1	zakup i montaż kotła c.o., wymiana oświetlenia, naprawa armatury i instalacji kanalizacyjnej, wymiana części ogrodzenia	89 237,29
31	Gimnazjum Nr 2	prace malarskie, konserwacja boiska Orlik	15 712,70
32	Gimnazjum Nr 4	wymiana podłóg w klasach i ciągach komunikacyjnych	71 752,38
33	Gimnazjum Nr 5	renowacja i ocieplenie budynku, konserwacja urządzeń dźwigowych, naprawa sprzętu elektronicznego, ogrodzenia, oświetlenia, naprawa kotła c.o.	178 095,22
34	ZDiUM	zakupy: wiat przystankowych, sprzętu komputerowego, zamiatarko-odśnieżarki, samochodu, programów, przebudowy i modernizację ulic, wykonanie przyłącza energetycznego, remonty dróg i obiektów inżynierskich, utrzymanie targowisk oraz kan. deszczowej, remont pomieszczeń ZDiUM, naprawy sygn. świetlnych i oświetlenia, konserwacja iluminacji świetlnych i inne naprawy drobne	8 202 341,45
35	Środowiskowy Dom Samopomocy	budowa i przebudowa budynku (ze środków Urzędu Miasta)	0,00
OGÓLEM			10 202 261,31

Tabela 28. Informacja o inwestycjach i remontach przeprowadzonych przez powiatowe jednostki organizacyjne Miasta Piotrkowa Trybunalskiego (na prawach powiatu) oraz gminne i powiatowe instytucje kultury w okresie 01.01.2015 – 31.12.2015 roku

Lp.	Nazwa jednostki	Zakres inwestycji i remontów	Wartość inwestycji i remontów
1	Dom Pomocy Społecznej	bieżące konserwacje i naprawy urządzeń i sprzętu	17 080,00
2	Dom Dziecka	remont szatni dziecięcej, konserwacja dźwigu i autoklawu	6 000,82
3	Pogotowie Opiekuńcze	malowanie lokalu mieszkalnego, remont pomieszczeń, wymiana odcinka sieci kanalizacyjnej	8 500,00
4	Świetlica "Bartek"	wykonanie instalacji elektrycznej, montaż zestawów termostatycznych, prace hydrauliczne, drobne naprawy	7 970,40
5	CKP	-----	0,00
6	I LO	montaż tzw. kolców na gzymsach budynku, montaż nawiewników w oknach przeciw zawiłgoceniu, remonty pomieszczeń klasowych i toalet, prace malarskie, konserwacje maszyn i urządzeń	73 477,59
7	II LO	montaż ściany działowej, malowanie pomieszczeń, naprawy oświetlenia, inne drobne remonty i naprawy	77 648,58
8	III LO	remonty: węzła cieplnego, sal lekcyjnych, pokoju nauczycielskiego, wymiana drzwi zewn., naprawa oświetlenia i inne	62 642,55
9	IV LO	naprawy urządzeń elektronicznych, naprawy hydrauliczne, malowanie pokoju dyrektora	762,91
10	ZSP Nr 1	wymiana podłóg, remont siłowni, prace malarskie, bieżące konserwacje i naprawy, zakup materiałów do remontów	57 937,61
11	ZSP Nr 2	remont i malowanie pomieszczeń i sal, naprawa inst. elektrycznej, wymiana urządzeń sanitarnych, remonty: toalet i pomieszczeń sanitarnych, wymiana zaworów grzejnikowych, montaż instalacji antywłamaniowej	132 166,97
12	ZSPiPOW Nr 3	zakup pompy do c.o., prace malarskie	16 791,89
13	ZSP Nr 4	remont instalacji wod-kan, elektrycznej i gazowej, zakup materiałów remontowych, naprawy bieżące	28 325,15
14	ZSP Nr 5	wymiana rynien, obróbek blacharskich, rur spustowych i kominów	39 858,29
15	ZSP Nr 6	remont elewacji, naprawa urządzeń, inne bieżące remonty	22 727,68
16	SOS-W	naprawy wszelkich instalacji, sprzętu, pojazdu, konserwacja dźwigu osobowego i towarowego oraz systemu ppoż., malowanie pomieszczeń, zakup materiałów do remontów	66 168,19
17	ODA	remonty i naprawy bieżące, prace konserwacyjne, przeglądy	6 822,37
18	MBP	zakupy: samochodu, urządzenia kopiującego, systemu monitoringu i alarmowego w Filii nr 2, sprzętu komputerowego i serwera, bieżące naprawy i konserwacje sprzętu, remonty: sieci teleinformatycznej, wentylacji, pomieszczenia sanitarnego w Filii nr 1	150 445,39
19	Muzeum	modernizacja wystawy stałej w Oddziale Polichno, remont pomieszczenia sanitarnego, wykonanie i dostawa tablicy pamiątkowej, wykonanie projektu rozbudowy instalacji elektrycznej, przeglądy techniczne	127 125,18
20	MOK	zakup urządzeń do nagłośnienia w plenerze, modernizacja elementów oświetlenia scenicznego oraz plenerowego, zakup sprzętu elektronicznego, adaptacja pomieszczeń na potrzeby studia TV Piotrków	79 894,42
21	Instytut Badań nad Parlamentaryzmem	-----	0,00
22	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna	naprawy i konserwacje sprzętu elektronicznego	1 287,81
OGÓLEM			983.633,80

Podsumowanie

„Informacja o stanie mienia komunalnego” na dzień 31 grudnia 2015 roku przedstawia stan i charakterystykę majątku, jakim dysponuje Miasto Piotrków Trybunalski dla potrzeb realizacji swoich zadań statutowych.

Wszelkie informacje dotyczące wielkości majątku oraz jego dysponowania, zawarte w niniejszej informacji, zostały opracowane na podstawie danych pochodzących z materiałów źródłowych, przekazanych przez komórki Urzędu Miasta: Referat Księgowości, Referat Dochodów, Referat Usług Komunalnych, a także przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta oraz jednostki organizacyjne Miasta Piotrkowa Trybunalskiego i instytucje kultury, dla których Miasto jest organizatorem.

„Informacja...” ujmuje w sposób szczegółowy wszelkie, sukcesywnie zachodzące zmiany stanu majątku w okresie od 1 stycznia 2015 roku do 31 grudnia 2015 roku, zarówno związane z jego zwiększeniem, choćby poprzez prowadzone inwestycje, zakup czy modernizację, a także zmniejszeniem wartości wskutek zbycia majątku lub nieodpłatnego przekazania.

Liczne dane liczbowe, zawarte w opracowaniu, poparte tabelami, zostały pokazane dla ich czytelniejszego i pełniejszego zobrazowania za pomocą wykresów.

Mienie komunalne powinno być utrzymywane i wykorzystywane ze szczególną troską, gdyż stanowi podstawę rzeczową wykonywania wielu zadań realizowanych przez Miasto Piotrków Trybunalski, wymaga racjonalnej eksploatacji, a także zachowania szczególnej staranności przy wykonywaniu zarządu, zgodnie z przeznaczeniem tego mienia i jego ochronę. Mienie komunalne stanowi także źródło dochodów.

Gospodarka składnikami mienia komunalnego musi z natury rzeczy zakładać różnego rodzaju ruchy dotyczące tych składników, zmieniać ich strukturę z punktu widzenia praw majątkowych w postaci zbywania prawa własności, zamiany ograniczonego prawa rzeczowego w prawo własności, nabywania nowych składników majątkowych, likwidowania dotychczasowych, zbywania, czy prywatyzowania. Operacje te nie są obojętne dla stanu mienia Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz dla wydatków i dochodów z nim związanych.

Z racji tego „Informacja o stanie mienia komunalnego” powinna stanowić ważny element informacyjny dla władz miasta dla celów właściwego gospodarowania zasobami materialnymi miasta obecnie i w przyszłości.

Sporządził:

Mariusz Kieruzel
Referat Administracji i Majątku
Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

Wykaz tabel

1. **Tabela 1.**
Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2015 roku wg wartości ewidencyjnej brutto
2. **Tabela 2.**
Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2015 roku wg wartości ewidencyjnej netto
3. **Tabela 3.**
Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2015 roku wg wartości ewidencyjnej brutto będącego w ewidencji Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
4. **Tabela 4.**
Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2015 roku wg wartości ewidencyjnej netto będącego w ewidencji Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
5. **Tabela 5.**
Zestawienie zmian w wartości brutto środków trwałych będących w ewidencji Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w okresie 01.01.2015 - 31.12.2015 roku
6. **Tabela 6.**
Udziały Miasta Piotrkowa Trybunalskiego (gminne) w spółkach prawa handlowego
7. **Tabela 7.**
Udziały Miasta Piotrkowa Trybunalskiego (powiatowe) w spółkach prawa handlowego
8. **Tabela 8.**
Zmiany w udziałach Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w spółkach prawa handlowego
9. **Tabela 9.**
Wykaz użytkowników korzystających z majątku Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako gminy, na dzień 31.12.2015 roku, będącego w ewidencji księgowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
10. **Tabela 10.**
Wykaz użytkowników korzystających z majątku Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako powiatu, na dzień 31.12.2015 roku będącego w ewidencji księgowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
11. **Tabela 11.**
Dochody Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w okresie 01.01.2015 - 31.12.2015 roku
12. **Tabela 12.**
Dochody Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z wybranych źródeł uzyskane z tytułu dzierżawy w okresie 01.01.2015 - 31.12.2015 roku w wartości netto (jednostka budżetowa: Urząd Miasta)
13. **Tabela 13.**
Dochody Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania mienia.
14. **Tabela 14.**
Dochody Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako gminy, z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych Miejskiego Ośrodka Kultury, dla którego Miasto Piotrków Tryb. jest organizatorem
15. **Tabela 15.**
Dochody Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako powiatu, z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania mienia.
16. **Tabela 16.**
Zobowiązania długoterminowe Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na dzień 31.12.2015 roku
17. **Tabela 17.**
Charakterystyka dróg publicznych wraz z informacją dodatkową
18. **Tabela 18.**
Należności Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z wybranych źródeł dochodów według stanu 31.12.2015 roku
19. **Tabela 19.**
Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako gminy, na dzień 31.12.2015 roku wg wartości ewidencyjnej brutto
20. **Tabela 20.**
Informacja o stanie mienia komunalnego osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski, jako gmina, jest organizatorem na dzień 31.12.2015 roku wg wartości ewidencyjnej brutto
21. **Tabela 21.**
Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako gminy, na dzień 31.12.2015 roku wg wartości ewidencyjnej netto

22. **Tabela 22.**
Informacja o stanie mienia komunalnego osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski, jako gmina, jest organizatorem na dzień 31.12.2015 roku wg wartości ewidencyjnej netto
23. **Tabela 23.**
Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako powiatu, na dzień 31.12.2015 roku wg wartości ewidencyjnej brutto
24. **Tabela 24.**
Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako powiatu, na dzień 31.12.2015 roku wg wartości ewidencyjnej netto
25. **Tabela 25.**
Informacja o stanie mienia osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski, jako powiat, jest organizatorem, na dzień 31.12.2015 roku, wg wartości ewidencyjnej brutto
26. **Tabela 26.**
Informacja o stanie mienia osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski, jako powiat, jest organizatorem, na dzień 31.12.2015 roku, wg wartości ewidencyjnej netto
27. **Tabela 27.**
Informacja o inwestycjach i remontach przeprowadzonych przez gminne jednostki Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w okresie 01.01.2015 - 31.12.2015 roku
28. **Tabela 28.**
Informacja o inwestycjach i remontach przeprowadzonych przez powiatowe jednostki Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu oraz gminne i powiatowe instytucje kultury w okresie 01.01.2015 - 31.12.2015 roku

Spis wykresów

1. **Wykres 1.**
Udział środków trwałych w wartości ewidencyjnej brutto mienia Miasta Piotrkowa Tryb.
2. **Wykres 2.**
Zmiany stanu mienia komunalnego według wartości ewidencyjnej brutto w okresie 2012 - 2015 (wartości zaokrąglone do pełnych zł)
3. **Wykres 3.**
Zmiany stanu środków w budowie i długotrwałych aktywów finansowych w okresie 2012 - 2015
4. **Wykres 4.**
Zmiany stanu mienia komunalnego według wartości ewidencyjnej netto w okresie 2012 - 2015
5. **Wykres 5.**
Udział środków trwałych w wartości ewidencyjnej netto mienia Miasta Piotrkowa Tryb.
6. **Wykres 6.**
Wartości udziałów Miasta Piotrkowa Tryb. w spółkach prawa handlowego w latach 2012 - 2015
7. **Wykres 7.**
Struktura podmiotów użytkujących mienie komunalne Miasta Piotrkowa Tryb. w wartości netto
8. **Wykres 8.**
Struktura dochodów według sposobów ich pozyskiwania na dzień 31.12.2015 roku
9. **Wykres 9.**
Struktura należności z wybranych źródeł dochodów według stanu na dzień 31.12.2015 roku