

**INFORMACJA**  
**O WYNIKACH III PISEMNYCH PUBLICZNYCH PRZETARGÓW NIEOGRANICZONYCH**  
**NA WYDZIERŻAWIENIE, NA OKRES 10 LAT NIEZABUDOWANYCH NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH**  
**ZNAJDUJĄCYCH SIĘ W GRANICACH PIOTRKOWSKIEJ STREFY AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ**

W wyniku przeprowadzonych w siedzibie Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego ul. Szkolna 28 III pisemnych publicznych przetargów nieograniczonych:

- 1) **ustalono kandydata na wydzierżawienie niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Piotrkowie Tryb. przy ul. Nowowiejskiej 24, oznaczonej w ewidencji gruntów obr. 3 jako działka nr 3 o pow. 1,5036 ha.**

Dla powyższej nieruchomości urządzona jest księga wieczysta PT1P/00090292/6. Nieruchomość nie jest obciążona prawami, ani zobowiązaniami na rzecz osób trzecich, znajduje się w granicach Piotrkowskiej Strefy Aktywności Gospodarczej. Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosiła: 1.503,60 zł netto.

**Część jawna przetargu odbyła się w obecności oferentów, w dniu 15 stycznia 2016 r.**

Do III pisemnego przetargu nieograniczonego na wydzierżawienie nieruchomości na okres 10 lat wyłynęła 1 oferta, złożona przez Pana Piotra Koprowskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą KORONA z siedzibą w Piotrkowie Trybunalskim ul. 9-go Maja 8 lok. 2.

Oferta spełniała wymagania formalne, zawarte w ogłoszeniu o przetargu oraz regulaminie przetargu, przyjętym Zarządzeniem Nr 227 Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 28 maja 2015 r.

W związku z powyższym, na podstawie § 19 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 1490), do części niejawnego przetargu zakwalifikowana została oferta Pana Piotra Koprowskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą KORONA z siedzibą w Piotrkowie Trybunalskim ul. 9-go Maja 8 lok. 2.

**Część niejawnego przetargu odbyła się w dniu 18 stycznia 2016 r.** podczas której Komisja Przetargowa dokonała szczegółowej analizy złożonej oferty, uwzględniając kryteria wpływające na wybór najkorzystniejszej oferty, określone w § 6 regulaminu przetargu, tj. zaoferowaną stawkę miesięcznego czynszu dzierżawnego oraz liczbę nowoutworzonych miejsc pracy.

**W złożonej ofercie zaoferowano:**

- miesięczny czynsz dzierżawny: 1.550,00 zł netto, z doliczeniem podatku VAT według stawki 23% miesięczny czynsz dzierżawny wynosi łącznie 1.906,50 zł brutto;
- rodzaj działalności prowadzonej na wydzierżawianej nieruchomości: działalność handlowo-usługową – warsztat samochodowy i myjnia samochodowa;
- utworzenie 3 nowych miejsc pracy (3 pełnych etatów), w ciągu 3 lat od daty podpisania umowy dzierżawy, z obowiązkiem ich utrzymania przez okres co najmniej 36 miesięcy.

Złożoną ofertę uznano za najkorzystniejszą. W wyniku przeprowadzonego przetargu dzierżawcą przedmiotowej nieruchomości, na okres 10 lat, został Pan Piotr Koprowski prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą KORONA z siedzibą w Piotrkowie Trybunalskim ul. 9-go Maja 8 lok. 2.

Uczestnik przetargu nie złożył skargi na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu.

- 2) **nie ustalono kandydata na wydzierżawienie niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Sulejowskiej 130, obejmującej:**
- prawo własności działek oznaczonych obr. 36 nr: 380/20,380/22 i 380/18 o łącznej pow. 0,6307 ha, objętych księgą wieczystą PT1P/00049774/7;
  - prawo użytkowania wieczystego działki nr 369/9 o pow. 0,6312 ha, ustanowione do dnia 27 października 2099 r. objęte księgą wieczystą PT1P/00072887/9.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami, ani zobowiązaniami na rzecz osób trzecich, znajduje się w granicach Piotrkowskiej Strefy Aktywności Gospodarczej.

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosiła: 1.261,90 zł netto.

Do III pisemnego przetargu nieograniczonego na wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości na okres 10 lat nie wyłynęła żadna oferta.

W związku z powyższym, stosownie do art 40 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

**Niniejszą informację podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na okres 7 dni, tj. w terminie od dnia 29 stycznia 2016 r. do dnia 05 lutego 2016 r.**

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*Andrzej Kacperek*  
WICEPREZYDENT MIASTA

Piotrków Trybunalski, dnia 28 stycznia 2016 r.