

## Zarządzenie Nr 26

### Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 19.01.2016 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy:

- **ul. Szklarskiej**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz.1515 ) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. . 23 ust.1 pkt 7a i art.25 ust.2 oraz art..35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. , poz. 1774 z późn. zm.) **z a r z ą d z a s i ę** co następuje:

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Szklarskiej, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiący załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 20.01.2016 r. do dnia 10.02.2016 r. , a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl).
- § 3.Realizację Zarządzenia oraz sprawozdanie z jego realizacji powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*Andrzej Karperek*  
WICEPREZYDENT MIASTA

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Szklarskiej.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Szklarskiej.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 31, jako działki nr: 58/3 o pow. 0,1206 ha i 58/4 o pow. 0,0207 ha i mają urządzone księgę wieczystą KW Nr PT1P/00064627/3.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Przedmiotowa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz zmianą Studium ww działka położona jest w terenie: P – tereny zabudowy produkcyjnej, składy, magazyny.
5. Przedmiotowy teren, stanowiący działki nr 58/3 i 58/4 o łącznej pow. 1413 m<sup>2</sup> obr. 31, przeznacza się do wydzierżawienia na okres 3 lat, na uprawy warzyw.
6. Czynsz dzierżawny wynosi **851,62 zł rocznie.**

$$1413 \text{ m}^2 \times 0,49 \text{ zł} = 692,37 \text{ zł} + \text{VAT} = 851,62 \text{ zł}$$

7. Tytułem zabezpieczenia terminowego uiszczania czynszu i innych roszczeń wynikających z umowy, Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczenia kaucji pieniężnej w wysokości równej połowie czynszu dzierżawnego netto określonego w pkt.6.
8. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.

Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie.

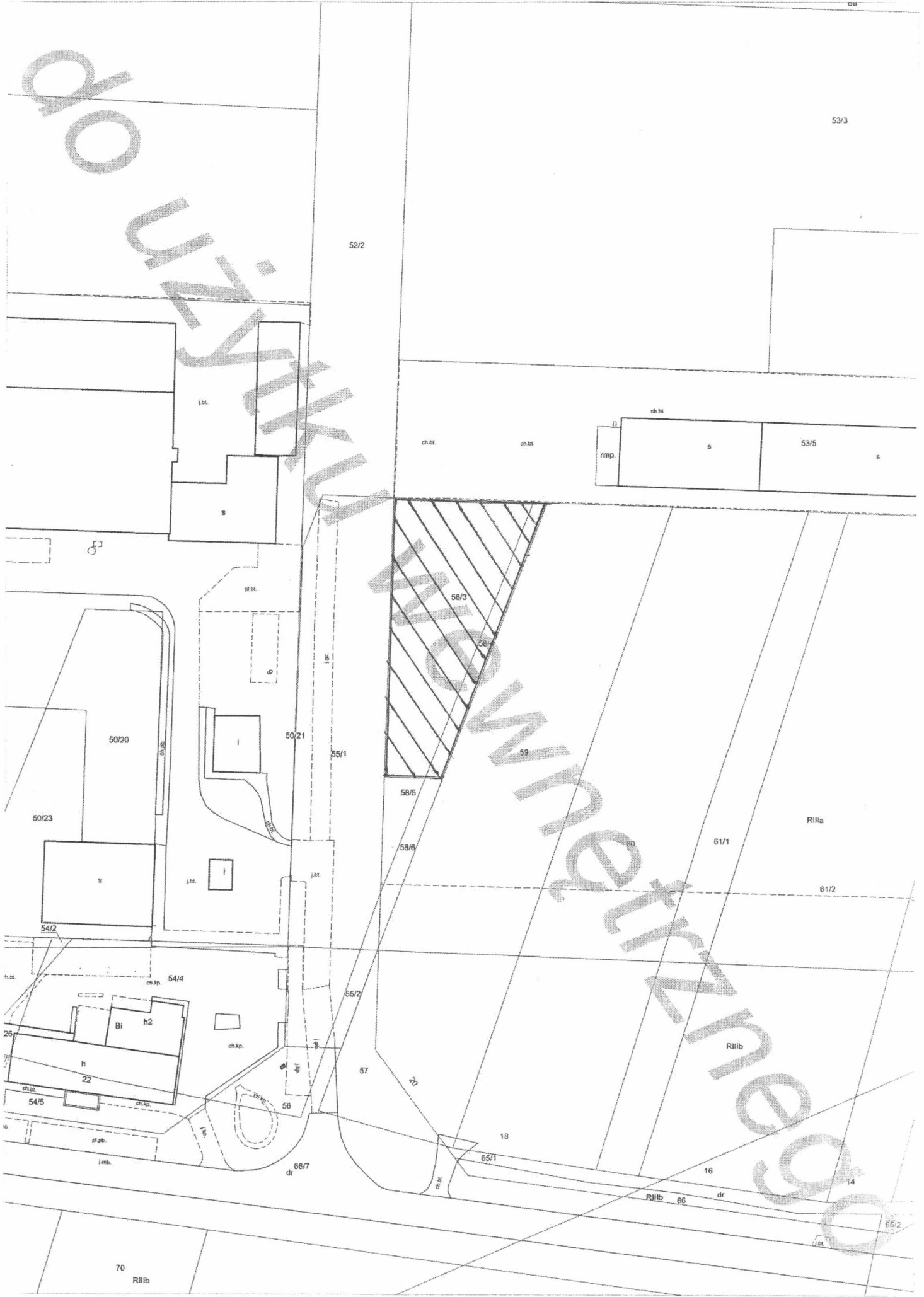
Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.

9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 20.01.2016 r. do dnia 10.02.2016 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl).

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*Andrzej Kucperek*  
WICEPREZYDENT MIASTA



op

www.kartographer.com

www.kartographer.com

www.kartographer.com

53/3

52/2

ch.k.

ch.k.

ch.k.

rmp.

s

53/5

s

♂

st.k.

st.k.

50/20

50/21

55/1

58/3

58/5

59

58/6

60

61/1

R11a

61/2

50/23

s

j.k.

j.k.

54/2

54/4

55/2

h.k.

B1

h2

ch.kp.

ch.kp.

26

h

57

70

R11b

ch.kp.

54/5

22

56

18

65/1

16

14

R11b

66

dr

65/2

70

R11b

st.k.