

Zarządzenie Nr 476

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

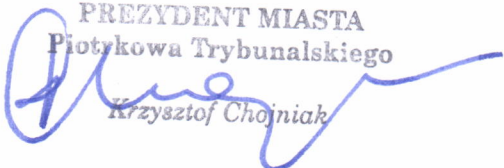
z dnia 27.11.2015 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy:

- **ul. Matejki**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz.1515) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7a i art.25 ust.2 oraz art..35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. , poz. 1774 zmiany: poz.1777) **z a r z ą d z a s i ę** co następuje:

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykazy części nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Matejki, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 30.11.2015 r. do dnia 21.12.2015 r. , a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.
- § 3.Realizację Zarządzenia oraz sprawozdanie z jego realizacji powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Matejki

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Matejki.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 24, jako działka nr 402/9 o pow. 0,0248 ha.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Przedmiotowa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz jego zmianą działka objęta wnioskiem położona jest w terenie: MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
5. Do dzierżawy, na okres 3 lat przeznaczona jest część działki nr 402/9 o pow. 165 m² obr. 24, zaznaczonej na załączniku graficznym kolorem zielonym, z przeznaczeniem na zielen i rekreację.
6. Czynsz dzierżawny wynosi **178,60 zł brutto rocznie**.

$165 \text{ m}^2 \times 0,88 \text{ zł} = 145,20 \text{ zł} + \text{podatek VAT (obecnie 23\%)} = 178,60 \text{ zł brutto rocznie}$.

7. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.

Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie.

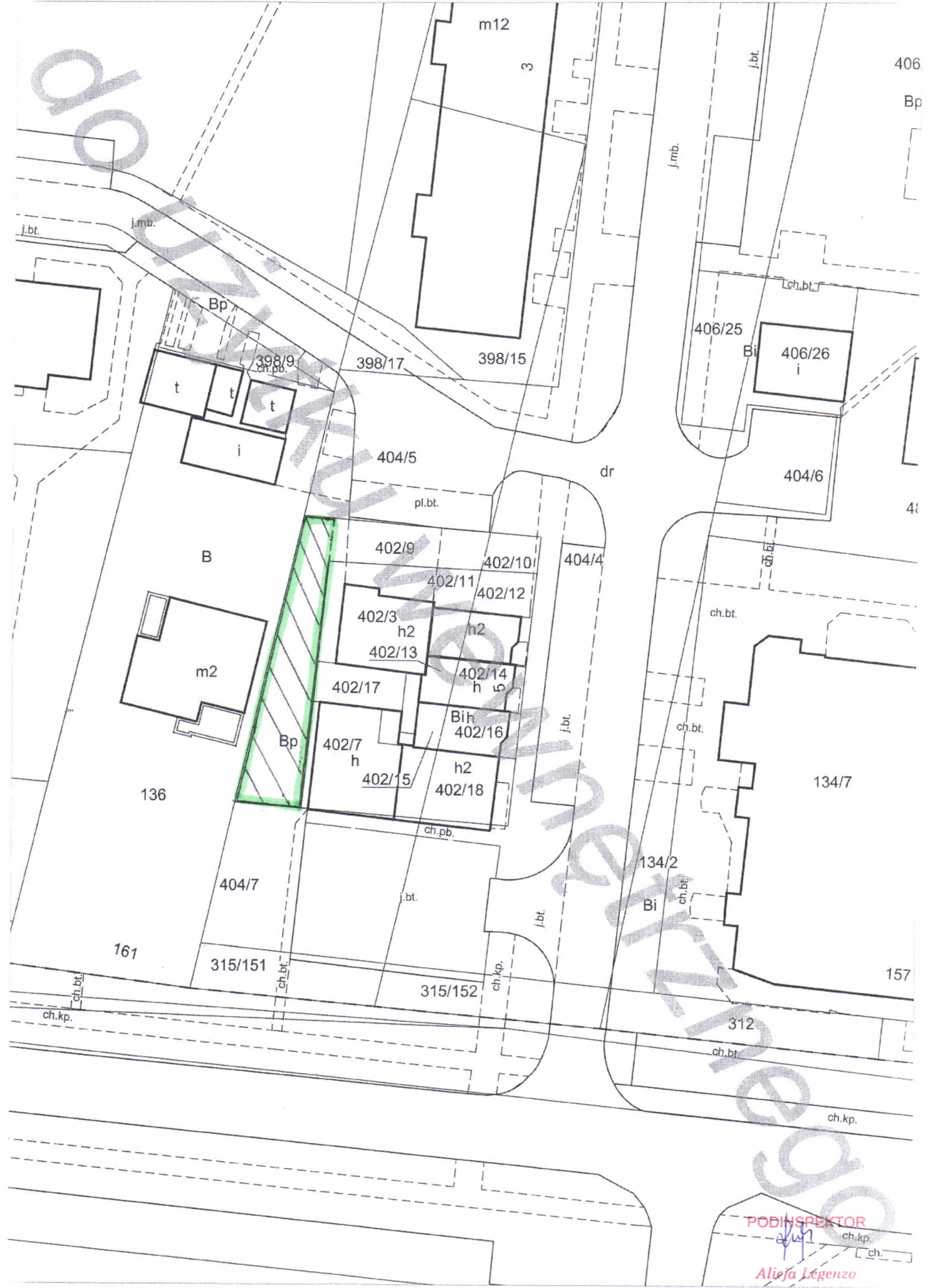
Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.

8. Tytułem zabezpieczenia terminowego uiszczania czynszu i innych roszczeń wynikających z umowy, Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczenia kaucji pieniężnej w wysokości równej połowie czynszu dzierżawnego netto określonego w pkt. 6.
9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 30.11.2015 r. do dnia 21.12.2015 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Piotrków Tryb. dnia 27.11.2015 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Arzysztof Chojniak



POBINSPEKTOR

[Handwritten signature]

Alieja Legenzo