

ZARZĄDZENIE NR⁴⁴³
PREZYDENTA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia^{6 listopada 2015r}

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski położonej przy ul. Kapitańskiej 4 (obręb 18) oznaczonej nr działki 89/26 o powierzchni 0,1293 ha, przeznaczonej do zbycia na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2015 r. poz. 1515) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1; art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 782, zmiany: poz. 1039; 1180; 1265; 1322; 985) **Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, wykaz nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Kapitańskiej 4 (obręb 18) oznaczonej nr działki 89/26 o powierzchni 0,1293 ha, przeznaczonej do zbycia na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na okres 21 dni, tj. od dnia ^{09 listopada 2015r}..... do dnia ^{30 listopada 2015r}....., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz opublikowana będzie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

§ 3. Realizację zarządzenia oraz sporządzenie sprawozdania z jego wykonania powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIASTO PIOTRKÓW TRYBUNALSKI
POŁOŻONEJ PRZY UL. KAPITAŃSKIEJ 4 (OBRĘB 18) OZNACZONEJ NR DZIAŁKI 89/26 O POWIERZCHNI
0,1293 HA, PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA NA RZECZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO.**

1. Nieruchomość położona przy ulicy Kapitańskiej 4 jest nie zabudowana.
Dla powyższej nieruchomości urządzona jest księga wieczysta Nr PT1P/00076419/9.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów obr. 18 nr działki nr 89/26 o powierzchni 0,1293 ha.
3. Zgodnie ze Zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla budownictwa jednorodzinnego „Jeziorna II” – obszar położony pomiędzy: ul. Wierzejską, lasem, ul. Sasanek, ul. Zawiałą, ul. Jeziorną 75 i 82 i projektowaną ul. Żeglarską zatwierdzoną Uchwałą Nr IX/133/99 Rady Miejskiej w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urzęd. Woj. Łódzkiego Nr 78, poz. 917 z dnia 23 czerwca 1999 r.) działka nr 85/26 obr. 18 znajduje się w jednostce urbanistycznej oznaczonej symbolem MN, gdzie dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN ustala się mieszkalnictwo jednorodzinne w formie zabudowy wolnostojącej – jako podstawowe przeznaczenie terenu, dopuszcza się zabudowę bliźniaczą na działkach, których szerokość wynosi min. 30 m.
4. Sprzedaż na własność działki nr 89/26 będącej w użytkowaniu wieczystym „VENTUS” R. Dłużewski i J. Michalak Spółka jawna w Piotrkowie Trybunalskim odbywa się na podstawie uchwały Nr XXXV/518/05 Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 13 kwietnia 2005 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste – użytkownikom wieczystym tych nieruchomości. (Dz. Urzędowy Województwa Łódzkiego z 2005 r. Nr 154, poz. 1522 z dnia 20 maja 2005 r.).
5. Cena nabycia nieruchomości na własność wynosi: 33.201,00 zł i płatna jest jednorazowo najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej. Do ceny nabycia nie dolicza się podatku VAT.
6. Stosownie do art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) właściciel nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń osobie lub jednostce organizacyjnej posiadających prawo do ich dysponowania.
7. Wykaz wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 09 listopada 2015 r. do dnia 30 listopada 2015 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego www.piotrkow.pl., w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chójniak