

UMOWA

zawarta dnia 2015 r. w Piotrkowie Trybunalskim, pomiędzy:

Miastem Piotrków Trybunalski z siedzibą przy Pasażu Karola Rudowskiego 10, 97-300 Piotrków Trybunalski reprezentowanym przez:

..... zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

firmą.....

reprezentowaną przez:

..... zwaną dalej „Wykonawcą”,

W wyniku przeprowadzenia uproszczonego postępowania o wartości poniżej równowartości kwoty 30 000 euro, zawarto umowę następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest realizacja usługi polegającej na wykonaniu opinii geotechnicznej określającej warunki gruntowo-wodne na działkach nr 20/12,20/4,20/6,20/16 i 85/1 obr. 19, położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Dalekiej i ul. Wierzeje, w celu określenia ich przydatności dla celów budowlanych z przeznaczeniem dla zabudowy usługowej.

Dokumentacja w części finalnej powinna zawierać wnioski i zalecenia w zakresie możliwości wykorzystania terenu dla zabudowy usługowej.

2. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności dla zrealizowania przedmiotu umowy określonego w ust. 1.

§ 2.

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy zostanie zrealizowany bez usterek, z zachowaniem umówionych terminów oraz należytej staranności.
3. Usługa wykonana zostanie zgodnie z celem zamówienia, przepisami prawa i obowiązującymi standardami, w szczególności zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r., poz.463).

§ 3.

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy określony w § 1 w nieprzekraczalnym terminie do dnia **15 grudnia 2015 r.**
2. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia ewentualnych braków i usterek w terminie 7 dni od daty przedstawienia uwag.

§ 4.

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustala się na kwotę netto zł (słownie zł:)
+ podatek VAT 23% = kwota bruttozł. (słownie zł.:)
płatne jednorazowo.
3. Wynagrodzenie powyższe obejmie zwrot wszelkich wydatków poniesionych przez Wykonawcę w celu wykonania niniejszej umowy.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, płatne będzie w terminie 7 dni od przedstawienia przez Wykonawcę faktury, przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze.
5. Zamawiający jest płatnikiem VAT i posiada NIP 771-27-98-771.
6. Wykonawca jest płatnikiem VAT i posiada NIP

§ 5.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a) odstąpienia przez Wykonawcę od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2;
 - b) zwłoki w realizacji umowy – 0,25% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 za każdy dzień zwłoki;
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy – 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 2;
 - d) zwłoki w usunięciu wad – 0,25% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 2 za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Należne kary umowne mogą zostać potrącone z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy po złożeniu stosownego oświadczenia o potrąceniu.

§ 6.

1. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po jego stronie, Wykonawca nie ponosi kar wymienionych w § 5.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w ust. 1, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wykonane prace, w wysokości proporcjonalnej do wynagrodzenia wymienionego w § 4 ust. 2 i wykonanej pracy.

§ 7.

1. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową znajdują zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny w Piotrkowie Trybunalskim.

§ 8.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.

§ 9.

Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....
(Pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Zaproszenie do składania ofert ze strony Zamawiającego
zaaprobowane dnia 2015 r.

.....
(pieczęć i podpis osoby występującej w tym postępowaniu w imieniu Zamawiającego)

Piotrków Trybunalski, dnia 2015 r.

INSPEKTOR
Elżbieta Nieśmiałek

KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
Agnieszka Kosela

RADCA PRAWNY
Ewa Góral-Zielonka