

ZARZĄDZENIE NR⁴³⁸
PREZYDENTA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia 02 listopada 2015r

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski położonej przy ul. Wierzejskiej 94 i Wierzejskiej 82/90 (obręb 17) oznaczonej nr działek: 331/7; 329/4; 329/5; 330/3; 330/4 i 331/3 o łącznej powierzchni 1,2784 ha, przeznaczonej do zbycia na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2015 r. poz. 1515) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1; art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 782, zmiany: poz. 1039; 1180; 1265; 1322; 985) **Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, wykaz nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Wierzejskiej 94 i Wierzejskiej 82/90 (obręb 17) oznaczonej nr działek: 331/7; 329/4; 329/5; 330/3; 330/4 i 331/3 o łącznej powierzchni 1,2784 ha, przeznaczonej do zbycia na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na okres 21 dni, tj. od dnia^{03.11.2015r.} do dnia^{24.11.2015r.}....., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz opublikowana będzie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

§ 3. Realizację zarządzenia oraz sporządzenie sprawozdania z jego wykonania powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIASTO PIOTRKÓW TRYBUNALSKI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA NA RZECZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM PRZY ULICY WIERZEJSKIEJ 94 I WIERZEJSKIEJ 82/90.

1. Nieruchomość położona jest przy ulicy Wierzejskiej 94 i Wierzejskiej 82/90 zabudowana jest: wiatą gospodarczą, budynkiem kwaszarni, budynkiem wiaty na opakowania, budynkiem zaplecza socjalnego oraz budynkiem biurowym, które stanowią własność „PLASIMET” Spółka jawna – Kijas, Uziębło z siedzibą w Warszawie.
Dla powyższej nieruchomości urządzone są księgi wieczyste: Nr PT1P/00068822/8 oraz Nr PT1P/00057110/4.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów obr. 17 nr działek nr 331/7; 329/4; 329/5; 330/3; 330/4 i 331/3 o łącznej powierzchni 1,2784 ha.
3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w Piotrkowie Trybunalskim obejmującym obszar zawarty pomiędzy ulicami: Wolborską, Podleśną, Wierzejską oraz projektowaną Z1/2 określoną miejscowym ogólnym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego (uchwała Nr XLII/736/05 Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 9 listopada 2005 r. opublikowana w Dz.Urzędowym Województwa Łódzkiego z 2006 r. Nr 2, poz. 9 z dnia 3 stycznia 2006 r.).
 - dz. nr 331/7 położona jest w terenie 16P, S, U;
 - dz. nr 329/4 położona jest w terenie 16 P, S, U;
 - dz. nr 329/5 położona jest w terenie 16 P, S, U;
 - dz. nr 330/3 położona jest w terenie 10 MN;
 - dz. nr 330/4 położona jest w terenie 16 P,S,U;
 - dz. nr 331/3 położona jest w terenie 16 P,S,U;gdzie dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 16P, S,U ustala się jako podstawowe przeznaczenie: zakłady produkcyjne, usługi, zaplecze administracyjne, garaże, magazyny, zaś dla terenu oznaczonego symbolem 10 MN jako podstawowe przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza.
4. Sprzedaż na własność działek nr 331/7; 329/4; 329/5; 330/3; 330/4 i 331/3 będących w użytkowaniu wieczystym „PLASIMET” Spółka jawna Kijas, Uziębło z siedzibą w Warszawie odbywa się na podstawie uchwały Nr XXXV/518/05 Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 13 kwietnia 2005 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste – użytkownikom wieczystym tych nieruchomości. (Dz.Urzędowy Województwa Łódzkiego z 2005 r. Nr 154, poz. 1522 z dnia 20 maja 2005 r.).
5. Cena nabycia nieruchomości na własność wynosi: 506.246,00 zł i płatna jest jednorazowo najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej. Do ceny nabycia nie dolicza się podatku VAT.
6. Przez ww. działki przebiegają urządzenia infrastruktury technicznej: przyłącze wodociągowe, kanalizacyjne, sanitarne, deszczowe, energetyczne i teletechniczne.
Stosownie do art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) właściciel nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń osobie lub jednostce organizacyjnej posiadających prawo do ich dysponowania.
7. Wykaz wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia.....^{03.11}.....2015 r. do dnia^{24.11}..... 2015 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego www.piotrkow.pl., w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego


Krzysztof Chojniak