

U C H W A Ł A Nr
RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia

w sprawie wniesienia przez Miasto Piotrków Trybunalski wkładu niepieniężnego w postaci prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Krakowskie Przedmieście 71-73 jako aportu do Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego Spółka z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz.1515) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 782, zmiany: poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265 i poz. 1322) **Rada Miasta Piotrkowa Trybunalskiego u c h w a ł a, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na wniesienie wkładu niepieniężnego w postaci prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Krakowskie Przedmieście 71-73, oznaczonej w ewidencji gruntów obr. 32 nr działek: 412/2,412/4,414/4, 415/2,357/8,414/6,415/3,415/4 i 310/2 o łącznej powierzchni 3,5943 ha jako aportu do Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego Spółka z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wniesienia przez Miasto Piotrków Trybunalski wkładu niepieniężnego w postaci prawa własności nieruchomości o łącznej pow. 3,5943 ha, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Krakowskie Przedmieście 71-73 do Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego Spółka z o.o.

Zabudowana nieruchomość, położona w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Krakowskie Przedmieście 71-73, oznaczona w ewidencji gruntów obr.32 nr działek: 412/2,412/4, 414/4, 415/2,357/8, 414/6, 415/3, 415/4 i 310/2 o łącznej pow. 3,5943 ha, stanowi zasób gminy Miasto Piotrków Trybunalski. Przedmiotowa nieruchomość objęta jest umową dzierżawy, zawartą na okres od 1 października 2014 r. do dnia 30 września 2020 r. pomiędzy Miastem Piotrków Trybunalski a Miejskim Zakładem Komunikacyjnym Spółka z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim.

Zarząd Spółki MZK zamierza przystąpić do konkursu w ramach RPO WŁ 2014-2020, działanie III.1. Niskoemisyjny transport miejski. Wniosek dotyczyć będzie zakupu ok. 30 autobusów miejskich i ewentualnie (w zależności od wybranego ich rodzaju) stacji paliw oraz tablic dynamicznej informacji pasażerskiej. Na zabezpieczenie środków własnych Spółka wystąpi o pożyczkę.

Wniesienie przez Miasto Piotrków Trybunalski nieruchomości przy ul. Krakowskie Przedmieście 71-73, jako wkładu niepieniężnego do Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego Spółka z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim, podniesie kapitał zakładowy spółki i przyczyni się do zwiększenia możliwości otrzymania pożyczki na preferencyjnych zasadach.

Wartość nieruchomości przewidzianej do przekazania w formie aportu określona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę: 11.554.000,00 zł. W zamian za powyższe Miasto Piotrków Trybunalski obejmie 11554 nowopowstałych udziałów o wartości nominalnej 1.000,00 złotych każdy.

Stosownie do treści art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek.

Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego rozpatrując powyższą sprawę zdecydował przeznaczyć nieruchomość o łącznej pow. 3,5943 ha, położoną w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Krakowskie Przedmieście 71-73, do wniesienia przez Miasto Piotrków Trybunalski, jako wkładu niepieniężnego do Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego Spółka z o.o.

Ponadto przyjął przygotowany w sprawie projekt uchwały i zdecydował przekazać go pod obrady Rady Miasta, po uprzednim zaopiniowaniu przez właściwe komisje problemowe.