

Zarządzenie Nr ..... 412

**Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego**

z dnia 14 października 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, w budynkach stanowiących współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., położonych przy ulicy: Działkowej 20 m. 17, Kwiatowej 25 m. 1 wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, oraz przy ulicach: Wroniej 43 m. 72, Mieszka I-go 1 m. 6, Garbarskiej 31 m. 19, Krasickiego 9 m. 27, Działkowej 6 m. 41 wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 zmiany: poz. 1039, poz. 1180) **z a r z ą d z a s i ę**, co następuje:

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, które stanowią załączniki numer 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.  
W skład przedmiotowych nieruchomości wchodzi lokale mieszkalne wraz z ułamkową częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, przeznaczoną do oddania we współużytkowanie wieczyste.
- § 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, które stanowią załączniki numer 3, 4, 5, 6, 7 do niniejszego zarządzenia.  
W skład przedmiotowych nieruchomości wchodzi lokale mieszkalne wraz z ułamkową częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, przeznaczoną do sprzedaży na własność.
- § 3. Wykazy, o których mowa w § 1 i § 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego od dnia ..... 15 października ..... 2015 r. do dnia ..... 05 listopada ..... 2015 r., a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.
- § 4. Realizację zarządzenia oraz sporządzenie sprawozdania z jego wykonania powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego

  
Krzysztof Chojniak

## W Y K A Z

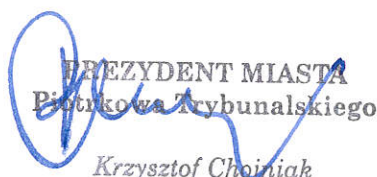
**lokalu mieszkalnego nr 17 w budynku położonym przy ul. Działkowej 20, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy **ul. Działkowej 20**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00050355/4**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **143/127**
4. Powierzchnia nieruchomości - **0,0862 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 17** w domu mieszkalnym położonym przy **ul. Działkowej 20** przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **48,31 m<sup>2</sup>** **92.811,00 zł.**  
Cena 1 m<sup>2</sup> lokalu **1.921,15 zł.**  
Cena ułamkowej części gruntu **9.109,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia .....*15 października*..... **2015 r.** do dnia .....*05 listopada*..... **2015 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

**Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

Piotrków Tryb., dnia 06.10.2015 r.

  
**PREZYDENT MIASTA**  
Piotrkowa Trybunalskiego  
*Krzysztof Chojniak*



## W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku położonym przy ul. Kwiatowej 25, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy **ul. Kwiatowej 25**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00050053/7**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek **218/6, 218/7, 218/8**
4. Powierzchnia nieruchomości - **0,1528 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 1** w domu mieszkalnym położonym przy **ul. Kwiatowej 25** przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **40,20 m<sup>2</sup>** **36.268,00 zł.**  
Cena 1 m<sup>2</sup> lokalu **902,18 zł.**  
Cena ułamkowej części gruntu **11.996,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia .....*15 października*..... **2015 r.** do dnia .....*05 listopada*..... **2015 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

**Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

Piotrków Tryb., dnia 06.10.2015 r.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
*Krzysztof Chojniak*

## W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego nr 72 w budynku położonym przy ulicy Wroniej 43, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczanego do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Wroniej 43**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00056020/9**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **2/39**
4. Powierzchnia nieruchomości – **0,4851 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 72** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Wroniej 43**  
Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **39,02 m<sup>2</sup>** **75.781,00 zł.**  
Cena 1 m<sup>2</sup> lokalu **1.942,10 zł.**  
Cena ułamkowej części gruntu **7.570,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia ..... *15 października* ..... **2015 r.** do dnia ..... *05 listopada* ..... **2015 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

**Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

**PREZYDENT MIASTA**  
**Piotrkowa Trybunalskiego**  
*Krzysztof Chojniak*

Piotrków Tryb., dnia 06.10.2015 r.



## W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku położonym przy ulicy Mieszka I-go 1, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Mieszka I-go 1**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00052938/9**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **257, 261/17**
4. Powierzchnia nieruchomości – **0,1177 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 6** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Mieszka I-go 1** przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **34,08 m<sup>2</sup>** **69.485,00 zł.**  
Cena 1 m<sup>2</sup> lokalu **2.038,87 zł.**  
Cena ułamkowej części gruntu **4.261,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia .....*15 października*..... **2015 r.** do dnia .....*05 listopada*..... **2015 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

**Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

PREZIDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybuńskiego  
*Krzysztof Chojniak*



Załącznik Nr 7 do Zarządzenia  
Nr ...112... Prezydenta Miasta  
Piotrkowa Trybunalskiego  
z dnia 14 października 2015

## W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego nr 41 w budynku położonym przy ulicy Działkowej 6, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Działkowej 6**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00056071/1**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek **162/21**
4. Powierzchnia nieruchomości – **0,2098 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 41** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Działkowej 20** przeznaczony do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **25,99 m<sup>2</sup>** **53.456,00 zł.**  
Cena 1 m<sup>2</sup> lokalu **2.056,79 zł.**  
Cena ułamkowej części gruntu **4.720,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia ..... 15 października ..... **2015 r.** do dnia ..... 05 listopada ..... **2015 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

**Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
*Krzysztof Chojniak*

Piotrków Tryb., dnia 06.10.2015 r.



Załącznik Nr 6 do Zarządzenia  
Nr ...*119*... Prezydenta Miasta  
Piotrkowa Trybunalskiego  
z dnia *15 października 2015*

## W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego nr 27 w budynku położonym przy ulicy Krasickiego 9, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Krasickiego 9**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00050367/1**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **143/141**
4. Powierzchnia nieruchomości – **0,1533 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 27** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Krasickiego 9** przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **46,07 m<sup>2</sup>** **92.094,00 zł.**  
Cena 1 m<sup>2</sup> lokalu **1.999,00 zł.**  
Cena ułamkowej części gruntu **5.901,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia ..... *15 października* ..... **2015 r.** do dnia ..... *05 listopada* ..... **2015 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

**Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
*Krzysztof Chojniak*

Piotrków Tryb., dnia 06.10.2015 r.