

## U M O W A    P R O J E K T

Zawarta dnia ..... 2015 r. w Piotrkowie Tryb., pomiędzy: Miastem Piotrków Trybunalski, Pasaż Karola Rudowskiego 10, reprezentowanym przez:

**Pana Mariusza Magierę –Kierownik Referatu Administracji i Majątku**

zwanym dalej „Zamawiającym” z jednej strony, a

Firmą ....., reprezentowaną przez:

.....  
zwaną dalej „Wykonawcą” z drugiej strony,

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania częściowy demontaż starej i wykonanie natynkowe instalacji gniazdowej i oświetleniowej wraz z osprzętem i oprawami LED w pokojach biurowych, toaletach, na korytarzach pierwszego i drugiego piętra oraz na klatce schodowej w budynku Urzędu Miasta przy ul. Szkolnej 28. Po zakończeniu prac, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu protokół pomiarów w zakresie skuteczności samoczynnego wyłączenia, protokół badania rezystencji izolacji obwodów oraz protokół natężenia oświetlenia.
2. Prace mogą być prowadzone wyłącznie poza godzinami pracy Urzędu lub w dni wolne od pracy.
3. Wszystkie tablice i aparaty muszą być opisane ,wyposażone w schematy.
4. Po zakończeniu prac wykonawca opisze wszystkie tablice, dostarczy dokumentację na którą składają się : atesty i świadectwa dla zabudowanych aparatów, komplet schematów rozdzielnic.
5. Po zakończeniu prac dotyczących wykonania instalacji elektrycznych, a przed oddaniem ich do eksploatacji należy w/w instalację poddać oględzinom, próbom i pomiarom natężenia oświetlenia zgodnie z obowiązującymi normami , w celu sprawdzenia, czy została wykonana zgodnie z aktualnymi wymogami norm i przepisów dotyczących instalacji elektrycznych w obiektach budowlanych.
6. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności dla zrealizowania przedmiotu umowy określonego w ust.1.
7. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminie: **do 15.10.2015r.** Przez zakończenie przedmiotu umowy rozumie się dokonanie protokolarnego odbioru końcowego. Wykonawca po zakończeniu robót zobowiązany jest uporządkować teren budowy.
8. Prace wymagające całkowitego wyłączenia napięcia mogą być prowadzone po uzgodnieniu wyłączenia.

### § 2

Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.

### § 3

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe za przedmiot umowy ustala się na kwotę netto:..... zł., (słownie : ..... zł. 00/100), a wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości ....., kwotę brutto: .....zł (słownie: .....)
3. Zamawiający jest płatnikiem VAT i posiada NIP 771-27-98-771
4. Wykonawca jest płatnikiem VAT i posiada NIP .....

#### § 4

1. Wykonawca otrzyma określone w § 3 wynagrodzenie po wykonaniu zamówienia, potwierdzonym protokołem odbioru i po złożeniu faktury.
2. Termin zapłaty faktury za wykonany i odebrany przedmiot umowy ustala się do 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury wraz z podpisanym przez strony protokołem odbioru.
3. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy jest płatne przelewem z rachunku Zamawiającego, na konto Wykonawcy w: .....
4. Miejscem płatności jest Bank Zamawiającego.

**Płatnikiem faktury będzie Miasto Piotrków Trybunalski , Pasaż Karola Rudowskiego 10 97-300 Piotrków Trybunalski – NIP 771-27-98-771.**

#### § 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bez usterek.
2. W przypadku stwierdzenia wad w wykonanym przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązuje się do ich nieodpłatnej wymiany lub usunięcia w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia.
3. Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji liczonej od daty odbioru całości zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie z zachowaniem określonych przepisami środków bezpieczeństwa .

#### § 6

Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań z umowy wynikających.

#### § 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - a) odstąpienia od umowy wskutek okoliczności od Zamawiającego niezależnych w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto,
  - b) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, a także jej określonej części w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,

#### § 8

Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji dotyczących działalności Zamawiającego, o których dowiedział się w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak również do pozostawienia w stanie nienaruszonym wszelkich materiałów, z którymi z racji wykonywania umowy mógł się zetknąć.

#### § 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny tj. Dz. U. z 2014 r, poz.121 z późn. zm.
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 10

Sądem właściwym dla wszystkich spraw, które wynikną z realizacji tej umowy będzie sąd w Piotrkowie Tryb.

§ 11

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Zamawiający :

Wykonawca :

.....

.....