

## Zarządzenie Nr 330

### Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 17.08. 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy:

- ul. Ceramicznej 8

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz.594 zmiany: poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz.1072) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. . 23 ust.1 pkt 7a i art.25 ust.2 oraz art..35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. , poz. 782 zmiany: poz.985, poz.1039 )  
**z a r z ą d z a s i ę** co następuje:

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Ceramicznej 8, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 31 lipca 2016 r., stanowiący załącznik. nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 19.08.2015 r. do dnia 09.09.2015 r. , a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl).
- § 3.Realizację Zarządzenia oraz sprawozdanie z jego realizacji powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*Andrzej Kacperak*  
WICEPREZYDENT MIASTA

## WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Ceramicznej 8.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Ceramicznej 8.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 36, jako działki nr 112/1 i 112/2 o łącznej pow. 0,0759 ha i ma urzędową księgę wieczystą KW Nr PT1P/00021250/6.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla budownictwa jednorodzinnego w Piotrkowie Trybunalskim w rejonie ulic: Wodnej, Sulejowskiej, Dziewiarskiej przedmiotowa działka położona jest w jednostce urbanistycznej MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
5. Przedmiotową nieruchomość stanowiącą część działek nr 112/1 i 112/2 o pow. 62 m<sup>2</sup> obr. 36, przeznaczają się do wydzierżawienia na okres do 31.07.2016 r., z przeznaczeniem na ogródek warzywno - kwiatowy. Teren przeznaczony do dzierżawy został zaznaczony na załączniku graficznym kolorem zielonym.
6. Czynsz dzierżawny wynosi **56,43 zł brutto rocznie.**

$62 \text{ m}^2 \times 0,74 \text{ zł} = 45,88 \text{ zł} + \text{podatek VAT (obecnie 23\%)} = 56,43 \text{ zł brutto rocznie.}$

7. Czynsz płatny jest z góry do dnia 31 marca każdego roku.

Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie.

Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.

8. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 19.08.2015 r. do dnia 09.09.2015 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl).

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*Andrzej Kacperek*  
WICEPREZYDENT MIASTA

Piotrków Tryb. dnia 14.08.2015 r.

**Załącznik do wykazu – ul. Ceramiczna 8**



PODINSPEKTOR

  
Alicja Legenza