

Zarządzenie Nr 296.....

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej
z dnia 8 lipca..... 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy:

- **ul. Krakowskie Przedmieście 83**

Na podstawie art. 92 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 595 zmiany: z 2013 r. poz. 645, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072 .) art. 11 ust. 2, art. 23 ust.1, pkt 7a oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782) Prezydent Miasta wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej **z a r z ą d z a** co następuje:

- § 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Krakowskie Przedmieście 83, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Piotrkowie Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 09.07..... 2015 r. do dnia 30.07..... 2015 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Krakowskie Przedmieście 83.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Krakowskie Przedmieście 83.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 32, jako działka nr 491 o powierzchni 1276 m², stanowi własność Skarbu Państwa - KW Nr PT1P/00072549/1.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Przedmiotowa nieruchomości nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka nr 491 położona jest w terenie MN: MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
5. Do dzierżawy przeznacza się nieruchomość, położoną w obr.32 Miasta Piotrków Trybunalski, stanowiącą część działki nr 491 o pow. 1000 m², na okres 3 lat, na cele składowe. Teren przeznaczony do dzierżawy został zaznaczony na załączniku graficznym kolorem żółtym.
6. Czynsz dzierżawny wynosi:
 $1000 \text{ m}^2 \times 1,19 \text{ zł} = 1\,190,00 \text{ zł} + \text{VAT (obecnie 23\%)} = 1.463,70 \text{ zł}$ miesięcznie.
7. Czynsz płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.

8. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 09.07.2015 r. do dnia 30.07.2015 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28. Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Piotrków Tryb. dnia 01.07.2015 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

