

Zarządzenie Nr 290

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 02 lipca 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy:

- **ul. Porannej 7**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz.594 zmiany: poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz.1072) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7a i art.25 ust.2 oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. , poz. 782) **z a r z ą d z a s i ę** co następuje:

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Porannej 7, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiący załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 06.07.2015 r. do dnia 31.07.2015 r. , a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl).
- § 3. Realizację Zarządzenia oraz sprawozdanie z jego realizacji powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
*Krzysztof Chojniak*

## WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Porannej 7.

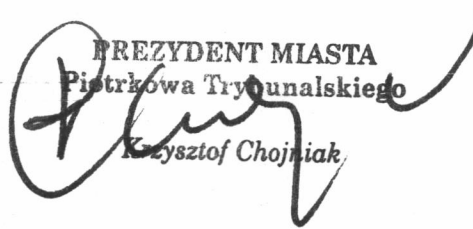
1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Porannej 7.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 18, jako działka nr 427/1 o pow. 0,0270 ha i ma urządzoną księgę wieczystą KW Nr PT1P/00003138/3.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w rejonie ulic: Żeglarskiej, Tymiankowej i Sasanek działka objęta wnioskiem położona jest w terenie: 59KX – teren publicznego ciągu pieszego.
5. Przedmiotowy teren zaznaczony na załączniku graficznym kolorem zielonym, stanowiący część działki nr 427/1 obr. 18, przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat, na cele rekreacyjne.
6. Czynsz dzierżawny wynosi **90,92 zł brutto rocznie**.  
 $84 \text{ m}^2 \times 0,88 \text{ zł} = 73,92 \text{ zł} + \text{podatek VAT (obecnie 23\%)} = 90,92 \text{ zł brutto rocznie}$ .
7. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.

Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie.

Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.

8. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 06.07.....2015 r. do dnia 27.07.....2015 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl).

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
  
Krzysztof Chojniak