

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO
z dnia

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium
uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
miasta Piotrkowa Trybunalskiego”**

Na podstawie art. 18, ust.2, pkt 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami¹) oraz art. 9, ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199, 443)

Rada Miasta Piotrkowa Trybunalskiego uchwala, co następuje:

§1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego”, przyjętego Uchwałą Nr XLIX/837/06 Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 29 marca 2006 r., zmienionego Uchwałą Nr XIV/297/11 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 30 listopada 2011 r.

§2. Zmiana studium (tekst i rysunek) dotyczy:

1. W zakresie przeznaczenia terenów:

- 1) weryfikacji granic terenów kolejowych i ustalenie ich przeznaczenia (zał. poz. nr 1),
- 2) likwidacji stacji redukcji gazu w rejonie ul. Wierzejskiej z ustaleniem przeznaczenia terenu (zał. poz.nr 2) i gazociągów,
- 3) zmiany przeznaczenia terenu w rejonie węzła Piotrków Trybunalski, Al. Sikorskiego, Al. Concordii, ul. Energetyków, ul. Malinowej, ulicy Świerkowej i Belzackiej (zał. poz. nr 3),
- 4) przeznaczenia terenów w rejonie ul. Sulejowskiej i Gipsowej (zał. poz. nr 4),
- 5) przeznaczenia terenów w rejonie ul. Życzliwej (zał. poz. nr 5),
- 6) przeznaczenia terenów w rejonie ul. Kostromskiej (zał. poz. nr 6),
- 7) przeznaczenia terenów w rejonie ul. Całej (zał. poz. nr 7),
- 8) przeznaczenia terenów w rejonie ul. Lotniczej (zał. poz. nr 8),
- 9) przeznaczenia terenu w rejonie ul. Śląskiej (zał. poz. 9),
- 10) przeznaczenia terenów w rejonie ul. Parkowej i Krakowskie Przedmieście (zał. poz. 10)
- 11) ustalenia głębokości zabudowy przy ul. Twardostawickiej w oparciu o ustalenia ekofizjografii (zał. poz. nr 11),
- 12) weryfikacji granic terenów ogrodów działkowych w rejonie ul. Działkowej (zał. poz. nr 12),
- 13) ustalenia przeznaczenia terenów w rejonie ul. Wolborskiej i Trybunalskiej (zał. poz. nr 13),
- 14) przeznaczenia terenów leśnych przy ul. Moszczenickiej (zał. poz. 14),

2. W zakresie układu komunikacyjnego i infrastruktury:

- 1) zmiany klasy dróg:
 - a) ulicy Polnej i Twardostawickiej na odcinku od ul. Kostromskiej do ul. Zawodzie (zał. poz. 15),
 - b) ulicy Sulejowskiej na odcinku od ronda „sulejowskiego” do ul Tkackiej (zał. poz. 16),
 - c) drogi projektowanej głównej na odcinku między ul. Michałowską a ul. Rakowską (zał. poz. 17),

¹ Zmiany opublikowano w Dz. U. z 2013 r. poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072.

- d) drogi projektowanej głównej na odcinku między ul. Łódzką a ul. Uprawną (zał. poz. 18),
 - e) drogi projektowanej zbiorczej (położonej na północ od ul. Gęsiej) na odcinku między ul. Łódzką a drogą serwisową wzdłuż A1 (zał. poz. 19),
 - f) ulicy 25 Pułku Piechoty na odcinku od ul. Wojska Polskiego do ul. Wiatracznej i jej przedłużenia w kierunku północnym (zał. poz. 20),
 - g) drogi projektowanej głównej na odcinku od ul. Słowackiego do ul. Łódzkiej (zał. poz. 21),
- 2) rezygnacji z przebiegu dróg:
 - a) drogi projektowanej głównej na odcinku między ul. Michałowską a ul. Uprawną (zał. poz. 22),
 - b) przedłużenia ulicy Mickiewicza w kierunku północnym (zał. poz. 23),
 - c) ulicy Witosa na odcinku od ul. Wierzejskiej w kierunku północnym do drogi dojazdowej biegnącej w duki leśnym (zał. poz. 24),
 - d) ulicy projektowanej od ul. Wierzeje w kierunku północnym (zał. poz. 25).
 - 3) ustalenia korytarza dla obwodnicy południowo-wschodniej od ul. Sulejowskiej do ul. Roosevelta (zał. poz. 26).
 - 4) ustalenia korytarza dla bocznic kolejowej w rejonie ul. Michałowskiej (zał. poz. nr 27).
 - 5) pozostawienia gazociągu DN 300/350 relacji Meszcze.
3. Ustalenia strefy nalotów od lotniska Aeroklubu Ziemi Piotrkowskiej.
 4. Ustalenia przebiegu ścieżki rowerowej EuroVelo.
 5. Ustalenia standardów i wskaźników zabudowy w terenach UC.
 6. Dostosowania rysunku studium do zmian związanych z realizacją drogi ekspresowej S8 i projektem autostrady A1.
 7. Ustalenie lokalizacji farm fotowoltaicznych na terenie oczyszczalni ścieków, w rejonie ul. Karolinowskiej i ul. Bawełnianej.
 8. Aktualizacji terenów do objęcia miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.
- §3. Obszary wskazane do opracowania zmian w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego” określono na rysunku stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
- §4. Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego do podjęcia procedury planistycznej określonej w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199, 443).
- §5. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, oraz poprzez komunikat w prasie lokalnej i publikację w Internecie.
- §6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.