

## Zarządzenie Nr 199

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 07 maja 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy:

- **ul. Tymiankowej**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz.594 zmiany: poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz.1072) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. . 23 ust.1 pkt 7a i art.25 ust.2 oraz art..35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. , poz. 518 zmiany: poz.659, poz.805, poz. 906, poz. 822, z 2015 r. poz.1200) **z a r z ą d z a s i ę** co następuje:

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Tymiankowej, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiący załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 08.05.2015 r. do dnia 29.06.2015 r. , a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl).
- § 3. Realizację Zarządzenia oraz sprawozdanie z jego realizacji powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*Andrzej Kacperek*  
WICEPREZYDENT MIASTA

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Tymiankowej.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Tymiankowej.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 18, jako działka nr 63/6 o pow. 0,5403 ha i stanowi własność Gminy Piotrków Trybunalski.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 63/6 położona jest w jednostce urbanistycznej ZP – tereny zieleni urządzonej.
5. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat z przeznaczeniem zgodnym z planem zagospodarowania przestrzennego tj. zieleni.  
Bez zgody Wydzierżawiającego Dzierżawca nie może przedmiotowych działek poddzierżawiać i oddawać osobie trzeciej do bezpłatnego używania.
6. Do dzierżawy przeznaczona jest część terenu o pow. 240 m<sup>2</sup> stanowiący część działki nr 63/6 obr. 18, zaznaczony na załączniku graficznym kolorem zielonym.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **211,20 zł rocznie + VAT wg stawki obowiązującej w danym roku, obecnie 23%, co stanowi czynsz na dzień zawarcia umowy w wys. łącznie 259,78 zł brutto rocznie tj.**  
$$240 \text{ m}^2 \times 0,88 \text{ zł} = 211,20 \text{ zł} + 23 \% \text{ podatku VAT} = 259,78 \text{ zł brutto rocznie.}$$
8. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.  
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.
9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 08.05.2015 r. do dnia 29.05.2015 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl).

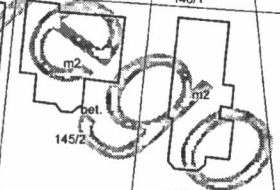
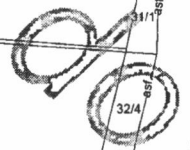
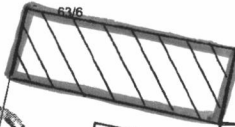
Piotrków Tryb. dnia 04.05.2015 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*Andrzej Kacperk*  
WICEPREZYDENT MIASTA



UZIŁTKU WŁAŚCICIELA



30/2

m2

30/1

bet.

m

i

t

ch.bet.

5

61/20

61/21

Gołębia

61/35

Gołębia

61/36

61/26

2

m2

31/2

41/2

61/4

m

i

t

ch.bet.

61/11

61/20

m2

61/22

ch.k.

bet.

61/23

61/24

62/9

62/10

m2

32/3

31/1

32/4

62/25

m2

i

t

62/26

62/23

62/3

62/5

62/6

62/4

62/8

x

62/11

m3

62/17

62/18

62/13

m2

32/3

31/1

32/4

62/25

m2

i

t

62/26

62/23

62/3

62/5

62/6

62/4

62/8

x

62/11

m3

62/17

62/18

62/13

i

32/3

31/1

32/4

62/25

m2

i

t

62/26

62/23

62/3

62/5

62/6

62/4

62/8

x

62/11

m3

62/17

62/18

62/13

ch.k.

32/3

31/1

32/4

62/25

m2

i

t

62/26

62/23

62/3

62/5

62/6

62/4

62/8

x

62/11

m3

62/17

62/18

62/13

k.bet.

32/3

31/1

32/4

62/25

m2

i

t

62/26

62/23

62/3

62/5

62/6

62/4

62/8

x

62/11

m3

62/17

62/18

62/13

k.bet.

32/3

31/1

32/4

62/25

m2

i

t

62/26

62/23

62/3

62/5

62/6

62/4

62/8

x

62/11

m3

62/17

62/18

62/13

bet.

32/3

31/1

32/4

62/25

m2

i

t

62/26

62/23

62/3

62/5

62/6

62/4

62/8

x

62/11

m3

62/17

62/18

62/13

bet.

32/3

31/1

32/4

62/25

m2

i

t

62/26

62/23

62/3

62/5

62/6

62/4

62/8

x

62/11

m3

62/17

62/18

62/13

ch.k.

32/3

31/1

32/4

62/25

m2

i

t

62/26

62/23

62/3

62/5

62/6

62/4

62/8

x

62/11

m3

62/17

62/18

62/13

k.bet.

32/3

31/1

32/4

62/25

m2

i

t

62/26

62/23

62/3

62/5

62/6

62/4

62/8

x

62/11

m3

62/17

62/18

62/13

k.bet.

32/3

31/1

32/4

62/25

m2

i

t

62/26

62/23

62/3

62/5

62/6

62/4

62/8

x

62/11

m3

62/17

62/18

62/13

bet.

32/3

31/1

32/4

62/25

m2

i

t

62/26

62/23

62/3

62/5

62/6

62/4

62/8

x

62/11

m3

62/17

62/18

62/13

bet.

32/3

31/1

32/4

62/25

m2

i

t

62/26

62/23

62/3

62/5

62/6

62/4

62/8

x

62/11

m3

62/17

62/18

62/13

ch.k.

32/3

31/1

32/4

62/25

m2

i

t

62/26

62/23

62/3

62/5

62/6

62/4