

Zarządzenie Nr 141

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 30 MARCA 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy:

- **ul. Wiślanej 7c i 7d**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz.594 zmiany: poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz.1072) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. . 23 ust.1 pkt 7a i art.25 ust.2 oraz art..35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 zmiany: poz.659, poz.805, poz. 906, poz.822, z 2015 r. poz. 1200) **z a r z ą d z a s i ę** co następuje:

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Wiślanej 7c i 7d przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 1.04.....2015 r. do dnia 31.04.2015 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl).
- § 3. Realizację Zarządzenia oraz sprawozdanie z jego realizacji powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Wiślanej 7d i 7c.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Wiślanej 7d i 7c.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 21, jako działka nr 405/10 o łącznej pow. 0,0080 ha i posiada urządzoną księgę wieczystą Nr PT1P/00089590/5.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana .
4. Zgodnie z opinią Pracowni Planowania Przestrzennego przedmiotowa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.  
Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przedmiotowa działka położona jest w jednostce urbanistycznej MN- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
5. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat z przeznaczeniem na ogródek przydomowy .
6. Do dzierżawy przeznaczona jest teren o pow. 18 m<sup>2</sup> i 14 m<sup>2</sup> stanowiący część działki nr 405/10 obr. 21 zaznaczony na załączniku graficznym kolorem pomarańczowym.
7. Czynsz dzierżawny wynosi:  
  
za teren o pow. 18 m<sup>2</sup> x 1,23 zł = 22,14 zł + podatku VAT (obecnie 23%) = 27,23 zł brutto rocznie.  
za teren o pow. 14 m<sup>2</sup> x 1,23 zł = 17,22 zł + podatek VAT (obecnie 23%) = 21,18 zł brutto rocznie.
8. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.  
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.
9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 11.04.2015 r. do dnia 22.04.2015 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.  
Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl).

Piotrków Tryb. dnia 30.03.2015 r.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak