

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO
z dnia

**w sprawie sprzedaży, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, nieruchomości
położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. A. Asnyka.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, zmiany: poz. 645, poz. 1318, Dz. U. z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518, zmiany: poz. 659, poz. 805, poz. 906, poz. 822 i 1200) **Rada Miasta Piotrkowa Trybunalskiego u c h w a l a , co następuje:**

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej przy ul. A. Asnyka, oznaczonej w ewidencji gruntów obr.16 jako działka nr 398/3 o pow.0,0855 ha.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie sprzedaży, w drodze przetargu nieograniczonego, nieruchomości w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. A. Asnyka.

Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. A. Asnyka, oznaczona w ewidencji gruntów nr działki 398/3 o pow.0,0855 ha, stanowi własność Gminy Piotrków Trybunalski. Stan prawny uregulowany jest w księdze wieczystej PT1P/00090376/9.

Obsługa komunikacyjna przedmiotowej nieruchomości odbywać się będzie od ulicy Asnyka. W ulicach Geodezyjnej i Rzemieślniczej znajduje się niezbędna infrastruktura techniczna.

Ww. działka znajduje się na obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego (Uchwała nr XXIX/837/2006 Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 29 marca 2006 r.) oraz zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego działka gminna położona jest w jednostce urbanistycznej U – usługi (w tym usługi publiczne: służba zdrowia, opieka społeczna, oświata i wychowanie, kultura, administracja) na wydzielonych działkach z dużym udziałem zieleni. Stanowi ona samodzielną działkę budowlaną.

W wyniku przeprowadzonej procedury przygotowano do sprzedaży nieruchomość położoną przy ul. A. Asnyka, która z uwagi na atrakcyjne położenie może uzupełnić ofertę nieruchomości gminnych oferowanych do sprzedaży.

Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego rozpatrując sprawę zagospodarowania nieruchomości położonej przy ul. A. Asnyka, zdecydował przeznaczyć ją do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Ponadto zdecydował przygotowany w sprawie projekt uchwały przekazać pod obrady Rady Miasta, po uprzednim zaopiniowaniu przez właściwe komisje problemowe.