



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko
„Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Piotrkowie Trybunalskim” POIS.01.01.00-00-003/07

WZÓR

UMOWA nr

zawarta w Piotrkowie Trybunalskim dnia

pomiędzy:

Miastem Piotrków Trybunalski, 97-300 Piotrków Trybunalski, Pasaż Karola Rudowskiego 10,

NIP 771-27-98-771,

zwanym dalej „Zamawiającym”, które reprezentuje:

Adam Karzewnik - Pełnomocnik Miasta Piotrkowa Trybunalskiego ds. Realizacji Projektu (MAO)

a:

/osoba fizyczna: PESEL/

adres siedziby/ zamieszkania

NIP:, REGON:

KRS

zwanym dalej „Wykonawcą”,

reprezentowana przez :

.....

Na podstawie wyłączenia wynikającego z art. 4 pkt 8) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r. poz. 907 ze zm.) dla zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro zawarto umowę następującej treści:

§1

1. Przedmiotem umowy jest sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu analizy porealizacyjnej dla zmodernizowanej oczyszczalni ścieków (dalej zwanej analizą), o której mowa w decyzji zmieniającej decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach Nr ROP.7627-572006 z dn. 27.03.2012 r.
2. Analiza porealizacyjna musi zostać wykonana w celu określenia rzeczywistego zasięgu oddziaływania oczyszczalni ścieków na środowisko w oparciu o pomiary emisji zanieczyszczeń gazowych, mikrobiologicznych, akustycznych, badania jakości odprowadzanych ścieków i in. w celu przedłożenia do Marszałka Województwa Łódzkiego oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada sam lub dysponuje osobami posiadającymi odpowiednią wiedzę, doświadczenie i kwalifikacje oraz wymagane prawem uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy, a także dysponuje stosowną bazą techniczną i materiałami.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia przy zachowaniu należytej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, a w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 ze zmianami).
3. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt dokona niezbędnych pomiarów, opinii technicznych i ekspertyz oraz uzyska potrzebne mu informacje. Działania Wykonawcy muszą być zgodne z przepisami prawa, wytycznymi i normami w zakresie sposobu wykonania, opracowania i weryfikacji pomiarów oraz zapisu, przetwarzania i udostępniania danych.
4. Zamawiający, na uprzedni, pisemny wniosek Wykonawcy, udostępni posiadane przez siebie dane i informacje oraz umożliwi dostęp do terenu oczyszczalni i poszczególnych obiektów jeśli będzie to niezbędne do poprawnego wykonania przedmiotu umowy. W razie przekazania dokumentów w formie papierowej lub na innych nośnikach każdorazowo zostanie sporządzony protokół przekazania.
5. Wykonawca zobowiązany jest do nieujawniania bez pisemnej zgody Zamawiającego wszystkich informacji dotyczących działalności Zamawiającego i operatora oczyszczalni – Spółki z o.o. Piotrkowskie Wodociągi i Kanalizacja, o których dowiedział się w trakcie realizacji niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązuje się wykorzystać uzyskane dane i informacje jedynie w celu sporządzenia przedmiotu zamówienia i w razie takiej konieczności zwrócić je Zamawiającemu lub operatorowi oczyszczalni w stanie kompletnym i niepogorszonym.

§ 3

1. **Wykonawca wykona całość przedmiotu zamówienia w terminie do 30 dni od dnia podpisania umowy.**
2. **Badania stanowiące podstawę do sporządzenia analizy muszą zostać wykonane nie później niż do dnia 28.02.2015 r.**
3. Wykonawca wykona analizę w postaci:
 - a) wersja papierowa – 4 egzemplarze,
 - b) wersja elektroniczna - 4 egzemplarze – płyta CD/DVD, pliki z rozszerzeniem doc, dwg, pdf.

4. Jeżeli z analizy porealizacyjnej wynikać będzie, że dla przedsięwzięcia – modernizacja oczyszczalni ścieków, konieczne jest ustanowienie obszaru ograniczonego użytkowania, do analizy powinna być załączona poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przebiegiem granic obszaru, na którym jest konieczne utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania.
5. Analiza w formie wskazanej w ust. 2 (z zastrzeżeniem ust. 3) zostanie dostarczona przez Wykonawcę na jego koszt do siedziby Jednostki Realizującej Projekt znajdującej się w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Szkolnej 28 wraz z oświadczeniem o jej kompletności oraz zgodności z niniejszą umową, obowiązującymi przepisami i normami.
6. Zamawiający dokona sprawdzenia pod względem formalnym (zgodności z umową) w terminie 3 dni roboczych od dnia przekazania przez Wykonawcę. Jeśli Zamawiający stwierdzi, w czasie sprawdzania wady lub braki, to niezwłocznie poinformuje o tym pisemnie Wykonawcę odmawiając odbioru i wyznaczając mu termin na jej uzupełnienie lub usunięcie wad.
7. Jeżeli wady lub braki stwierdzone podczas sprawdzania nie dadzą się usunąć albo nie usunął ich terminie wskazanym przez Zamawiającego – Zamawiający może od umowy odstąpić z zachowaniem prawa do roszczeń odszkodowawczych i możliwości naliczenia kar umownych.
8. Po dokonaniu sprawdzenia i ewentualnym uzupełnieniu lub usunięciu przez Wykonawcę wykrytych wad i braków Zamawiający sporządzi protokół odbioru, potwierdzający przyjęcie przedmiotu umowy.
9. Podpisany bez zastrzeżeń przez obie strony protokół odbioru stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.
10. Odbiór analizy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności jeśli wady zostaną ujawnione po jego dokonaniu.
11. Wykonawca ma obowiązek udzielać wyjaśnień na pytania i uwagi organów administracji publicznej wskazanych w § 1 ust.2.
12. W razie ujawnienia się wad w czasie weryfikacji analizy przez organy administracji publicznej Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia niezwłocznie po wezwaniu przez Zamawiającego (alternatywnie: telefonicznym, faxem, mailem, lub pisemnie). Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy termin na usunięcie wad.

§ 4

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy wskazany w § 1 wynosi netto:..... złotych (słownie:..... złotych 00/100), a wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości 23%, kwotę brutto:..... złotych (słownie:..... złotych 00/100).
2. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie koszty potrzebne do należytego wykonania przedmiotu Umowy, jak również wartość przeniesionych na Zamawiającego: prawa własności analizy i praw autorskich wskazanych w § 5.
3. Fakturę VAT należy wystawić na:
Miasto Piotrków Trybunalski
Pasaż Karola Rudowskiego 10
97-300 Piotrków Trybunalski
NIP 771-27-98-771.

4. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie po przekazaniu przedmiotu zamówienia, potwierdzonym protokołem odbioru i po złożeniu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Zamawiający dokona zapłaty w formie przelewu bankowego na konto wskazane przez Wykonawcę.
6. Termin płatności ustala się na 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
7. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wykonawca nie może bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego dokonać na rzecz osoby trzeciej cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 5

1. Podpisanie przez strony protokołu odbioru, wskazanego w § 3 jest równoznaczne z przeniesieniem na Zamawiającego prawa własności wszystkich egzemplarzy przekazanej Zamawiającemu analizy oraz autorskich praw majątkowych do wykonanej analizy na wszelkich znanych polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity: Dz. U. 2006 r. Nr 90 poz. 631 ze zmianami), a w szczególności:
 - a) wprowadzania do obrotu, wykorzystania w całości lub części w związku z wykonaniem obowiązków wynikających z decyzji administracyjnych,
 - b) utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie każdą możliwą techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w tym wykonywanie kserokopii i kopi na nośnikach CD i DVD, wprowadzania do pamięci komputerów Zamawiającego oraz przesyłanie przy pomocy teleinformatycznej sieci wewnętrznej Zamawiającego,
 - c) w zakresie rozpowszechniania utworu - w szczególności przekazywania podmiotowi użytkującemu oczyszczalnię ścieków oraz organom administracji publicznej, dokonywania przeróbek, obrót, użyczenie lub najem oryginału.
2. Wraz z autorskimi prawami majątkowymi Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo zezwolenia na wykonywanie autorskich praw zależnych innym podmiotom. W szczególności Zamawiający będzie mógł powierzyć innym podmiotom dokonanie aktualizacji analizy bez konieczności zawiadomienia Wykonawcy i uzyskiwania jego zgody.
3. Przeniesienie praw wskazanych w ust. 1 i 2 nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie.
4. Wykonawca będzie odpowiedzialny za istnienie praw, które przeniósł na Zamawiającego. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego, jeżeli okaże się, że analiza stanowi własność osoby trzeciej albo jeżeli jest obciążona prawem osoby trzeciej. W przypadku ujawnienia się wad prawnych Zamawiający będzie mógł niezwłocznie odstąpić od umowy i naliczyć Wykonawcy kary umownej wskazanej w § 6 ust. 2.
5. Wykonawca może podzlecić część czynności w ramach przygotowywania analizy za uprzednią, pisemną zgodą Zamawiającego. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku niezachowania terminu realizacji umowy (zwłoki), o którym mowa w § 3 ust. 1 lub zwłoki w uzupełnieniu lub poprawieniu analizy

w wysokości 1% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust 1 w razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w przypadkach wskazanym w § 3 ust. 6 i w § 5 ust. 4.
3. Niezależnie od kar umownych wskazanych w ust. 1 i 2 Zamawiający będzie mógł dochodzić od Wykonawcy odszkodowania za szkodę przekraczającą wysokość kar umownych, wyrządzoną na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania.

§ 7

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.).
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Sądem właściwym dla wszystkich spraw, które wynikną z realizacji tej umowy będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

Niniejszą umowę sporządzono w trzech (3) jednobrzmiących egzemplarzach, jeden (1) egzemplarz dla Wykonawcy a dwa (2) egzemplarze dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca :

.....

.....