

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia

w sprawie sprzedaży, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Garncarskiej 1 – ul. Krakowskie Przedmieście 6/8.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594, zmiany: poz. 645, poz. 1318, Dz.U. z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r., poz. 518, zmiany: poz. 659, poz. 805, poz. 906 i poz. 822) **Rada Miasta Piotrkowa Trybunalskiego u c h w a l a , c o n a s t ę p u j e :**

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów obr. 21 jako działka nr 229 o pow. 0,2004 ha, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Garncarskiej 1 – ul. Krakowskie Przedmieście 6/8.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie sprzedaży, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Garncarskiej 1 – ul. Krakowskie Przedmieście 6/8.

Zabudowana nieruchomość położona w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Garncarskiej 1 – ul. Krakowskie Przedmieście 6/8, oznaczona w ewidencji gruntów obr. 21 jako działka nr 229 o pow. 0,2004 ha, stanowi zasób Gminy Miasto Piotrków Trybunalski - *załącznik – mapa.*

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia m. Piotrkowa Trybunalskiego teren zawarty między: ul. M. Curie – Skłodowskiej, ul. Kopernika, ul. Garncarską i ul. Jerozolimską, przyjętym Uchwałą Nr LIII/630/98 Rady Miejskiej Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 17 czerwca 1998 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 17 marca 1999 roku Nr 19, poz. 76) przedmiotowa działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem **MW - mieszkalnictwo wielorodzinne śródmiejskie jako podstawowe przeznaczenie terenu, jako funkcję uzupełniającą ustala się nieuciążliwe usługi.**

Sprawa zagospodarowania opisanej nieruchomości była przedmiotem analizy urbanistycznej, zakończonej wydaniem przez Pracownię Planowania Przestrzennego opinii PPP.6724.1.1.2015 z dnia 9 stycznia 2015 r., w której pozytywnie zaopiniowano możliwość sprzedaży działki nr 229 na funkcje określone w planie miejscowym.

Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego rozpatrując kwestię zagospodarowania nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Garncarskiej 1 – ul. Krakowskie Przedmieście 6/8, zdecydował przeznaczyć ją do sprzedaży, w drodze publicznego przetargu nieograniczonego.

Ponadto przyjął przygotowany w sprawie projekt uchwały i zdecydował przekazać go pod obrady Rady Miasta, po uprzednim zaopiniowaniu przez właściwe komisje problemowe.