



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko
„Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Piotrkowie Trybunalskim” POIS.01.01.00-00-003/07

Kontrakt

Renowacja kanału tranzytowego ścieków oczyszczonych – kanał tłoczny

w ramach

**Projektu pn. „Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków
w Piotrkowie Trybunalskim”,
stanowiącego część programu operacyjnego**

**"Infrastruktura i Środowisko" wspólnotowej pomocy strukturalnej
w ramach Funduszu Spójności Nr POIS.01.01.00-00-003/07**

Urząd Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
Jednostka Realizująca Projekt
ul. Szkolna 28
97-300 Piotrków Trybunalski

tel.: +48 44 732 76 95
tel./fax: +48 44 732 76 96
e-mail: jrp@piotrkow.pl
www.piotrkow.pl
www.oczyszczalniapiotrkow.pl



WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z „Warunkami Kontraktowymi dla Budowy dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego” (pierwsze wydanie 1999 w języku angielskim, przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (Federation Internationale des Ingenieurs – Conseils – FIDIC), Box 311, CH-1215 Geneva 15, Szwajcaria), oraz czwarte wydanie angielsko-polskie niezmienione 2008 (tłumaczenie 1. wydania 1999), dostępne pod adresem:

SIDIR

PL 00-074 Warszawa, ul. Trębacka 4, lok 429

tel. +48 22 826 16 72 oraz +48 22 826 56 49; e-mail: biuro@sidir.pl

Na **Warunki Kontraktu** składają się „**Warunki Ogólne Kontraktu**”, które stanowią wyżej wymienione „**Warunki Kontraktowe dla Budowy dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego**” oraz „**Warunki Szczególne Kontraktu**”, które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.

Uważa się, że Wykonawca zaznajomił się z wymienioną wersją „**Warunków Kontraktowych dla Budowy dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego**” i na żądanie Zamawiającego, przedstawi jej kopię, podpisaną przez osobę lub osoby uprawnione do podpisania Kontraktu.

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.

Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.

Spis treści

KLAUZULA 1	POSTANOWIENIA OGÓLNE	5
1.1	DEFINICJE	5
1.2	INTERPRETACJA.....	7
1.3	PRZEPLÝW INFORMACJI.....	7
1.4	PRAWO I JĘZYK	7
1.5	PIERWSZEŃSTWO DOKUMENTÓW	7
1.6	AKT UMOWY	8
1.7	CESJE	8
1.8	PRZECHOWYWANIE I DOSTARCZANIE DOKUMENTÓW.....	8
1.9	OPÓŹNIANIE RYSUNKÓW LUB INSTRUKCJI.....	8
1.10	UŻYWANIE DOKUMENTÓW WYKONAWCY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	9
1.12	POUFNE SZCZEGÓŁY	9
1.14	SOLIDARNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ	9
KLAUZULA 2	ZAMAWIAJĄCY	9
2.1	PRAWO DOSTĘPU DO TERENU BUDOWY	9
2.2	ZEZWOLENIA, LICENCJE I ZATWIERDZENIA.....	10
2.4	PRZYGOTOWANIE FINANSOWANIA PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	10
KLAUZULA 3	INŻYNIER	10
3.1.	OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA INŻYNIERA.....	10
KLAUZULA 4	WYKONAWCA	11
4.1	OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY	11
4.2	ZABEZPIECZENIE WYKONANIA.....	11
4.3	PRZEDSTAWICIEL WYKONAWCY	12
4.4	PODWYKONAWCY	12
4.7	WYTYCZENIE	12
4.8	PROCEDURY BEZPIECZEŃSTWA.....	12
4.10	DANE O TERENIE BUDOWY	12
4.11	ZATWIERDZONA KWOTA KONTRAKTOWA	13
4.12	NIEPRZEWIDYWALNE WARUNKI FIZYCZNE	13
4.19	ELEKTRYCZNOŚĆ, WODA I GAZ.....	13
4.20	SPRZĘT ZAMAWIAJĄCEGO I PRZEDMIOTY UDOSTĘPNIANE BEZPŁATNIE.....	13
4.21	RAPORTY O POSTĘPIE	13
4.23	DZIAŁANIA WYKONAWCY NA TERENIE BUDOWY	14
4.24	WYKOPALISKA	14
4.25	DZIENNIK BUDOWY	14
4.26	ZABEZPIECZENIE PRZYLEGAJĄCYCH NIERUCHOMOŚCI	14
4.27	ISTNIEJĄCE INSTALACJE.....	15
KLAUZULA 5	WYZNACZENI PODWYKONAWCY	15

5.1	DEFINICJA „WYZNACZONEGO PODWYKONAWCY”	15
5.2	ZAWARCIE UMOWY Z PODWYKONAWCĄ	15
5.4	DOWODY PŁATNOŚCI.....	16
5.5	KARY UMOWNE ZWIĄZANE Z PODWYKONAWSTWEM	17
KLAUZULA 6	KADRA I ROBOTNICZY.....	17
6.2	STAWKI WYNAGRODZEŃ ORAZ WARUNKI ZATRUDNIENIA.....	17
6.7	ZDROWIE I BEZPIECZEŃSTWO	17
6.8	KADRA WYKONAWCY	17
6.9	PERSONEL WYKONAWCY	18
6.12	ZAGRANICZNY PERSONEL I ROBOTNICZY	18
KLAUZULA 8	ROZPOCZĘCIE, OPÓŹNIENIA I ZAWIESZENIE	18
8.1	ROZPOCZĘCIE ROBÓT.....	18
8.2	CZAS NA UKOŃCZENIE	19
8.3	PROGRAM	19
8.4	PRZEDŁUŻENIE CZASU NA UKOŃCZENIE	19
8.7	KARY ZA ZWŁOKĘ.....	19
8.9	NASTĘPSTWA ZAWIESZENIA.....	20
8.10	ZAPŁATA ZA URZĄDZENIA I MATERIAŁY W PRZYPADKU ZAWIESZENIA	20
KLAUZULA 10	PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.....	20
10.1	PRZEJĘCIE ROBÓT I ODCINKÓW.....	20
10.3	ZAKŁÓCANIE PRÓB KOŃCOWYCH.....	20
KLAUZULA 11	ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY	20
11.10	NIEWYPEŁNIONE ZOBOWIĄZANIA	20
KLAUZULA 12	OBMIARY I WYCENA	20
12.1	OBOWIĄZKOWE OBMIARY ROBÓT	20
12.2	METODY OBMIARU.....	21
12.3	WYCENA	21
KLAUZULA 13	ZMIANY I KOREKTY.....	21
13.3	PROCEDURA WPROWADZANIA ZMIAN	21
13.5	KWOTY TYMCZASOWE.....	21
13.7	KOREKTY UWZGLĘDNIAJĄCE ZMIANY PRAWNE.....	21
13.8	KOREKTY UWZGLĘDNIAJĄCE ZMIANY KOSZTU	21
KLAUZULA 14	CENA KONTRAKTOWA I ZAPŁATA.....	22
14.1	CENA KONTRAKTOWA	22
14.2	ZALICZKA.....	22
14.3	WNIOSKI O PRZEJŚCIOWE ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI	22
14.4	PLAN PŁATNOŚCI.....	22
14.5	URZĄDZENIA I MATERIAŁY PRZEZNACZONE DO ROBÓT	22
14.6	WYSTAWIANIE PRZEJŚCIOWYCH ŚWIADECTW PŁATNOŚCI	22
14.7	ZAPŁATA.....	23
14.8	OPÓŹNIONA ZAPŁATA	23
14.9	WYPŁATA KWOTY ZATRZYMANEJ.....	23
KLAUZULA 15	ROZWIĄZANIE KONTRAKTU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	23
15.2	WYPOWIEDZENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	23
15.5	UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO DO ROZWIĄZANIA KONTRAKTU	24
KLAUZULA 16	ZAWIESZENIE I WYPOWIEDZENIE KONTRAKTU PRZEZ WYKONAWCĘ.....	24
16.1	UPRAWNIENIA WYKONAWCY DO ZAWIESZENIA ROBÓT.....	24
16.4	ZAPŁATA PO ROZWIĄZANIU	24
KLAUZULA 20	ROSZCZENIA, SPORY I ARBITRAŻ.....	24
KLAUZULA 21	DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE	24
KLAUZULA 22	KLAUZULE KOŃCOWE.....	25

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Warunki Kontraktu (zwane dalej "Warunkami") określają prawa i obowiązki Stron (tj. Zamawiającego i Wykonawcy).

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych.

W przypadku rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczólnych, wiążące pozostają postanowienia Warunków Szczólnych.

Postanowienia klauzul niezmienione w Warunkach Szczólnych, pozostaną wiążące w brzmieniu podanym w Warunkach Ogólnych.

Klauzula 1 Postanowienia ogólne

1.1 Definicje

1.1.1 Kontrakt

Klauzulę 1.1.1.1 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.1 „**Kontrakt**” oznacza Akt Umowy, Warunki Kontraktu, Specyfikacje, Rysunki, Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt” oznacza także „umowę” w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

1.1.1.3 „**List Zatwierdzający**” nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „List Zatwierdzający” należy je zastąpić określeniem „**Akt Umowy**” i wszelkie odniesienia do Listu Zatwierdzającego w Warunkach Ogólnych oznaczać będą Akt Umowy według klauzuli 1.6 [Akt Umowy].

Klauzulę 1.1.1.4 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.4 „**Formularz Oferty**” oznacza dokument tak zatytułowany, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę. Gdziekolwiek w Warunkach Ogólnych Kontraktu występuje określenie „Oferta” należy je zastąpić określeniem „**Formularz Oferty**” i wszelkie odniesienia do „Oferty” w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do „Formularza Oferty”.

Klauzulę 1.1.1.5 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.5 „**Specyfikacja**” oznacza dokument zatytułowany „Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych”, włączony do kontraktu, zawierający opis robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).

Klauzulę 1.1.1.8 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.8 „**Oferta**” oznacza Formularz Oferty i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem Oferty. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „Dokumenty Ofertowe” należy je zastąpić określeniem „**Oferta**” i wszelkie odniesienia do „Dokumentów Ofertowych” w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do „Oferty”.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.1.11 „**Zmiana do Kontraktu**” oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny. Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę.

1.1.2 Strony i Osoby

1.1.2.2 „**Zamawiający**” - na końcu Definicji dodaje się, co następuje: W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „Inwestor”.

1.1.2.4 „**Inżynier**” – na końcu Definicji dodaje się, co następuje: W tym Kontrakcie funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 polskiego Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego”.

1.1.3 Daty, próby, okresy i ukończenia

1.1.3.9 na końcu Definicji dodaje się co następuje: „**dzień roboczy**” oznacza dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

1.1.4 Pieniądze i płatności

1.1.4.6 „**Waluta obca**” skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

1.1.4.11 „**Kwota Zatrzymana**” nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.4.13 „**Protokół konieczności**” -dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych bądź wynikających z zapisów klauzuli 13. Załącznikiem do Protokołu konieczności jest Protokół z negocjacji.

1.1.4.14 „**Protokół z negocjacji**” – dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzgodnione z Wykonawcą ceny dla robót dodatkowych i zamiennych w oparciu o klauzulę 13.

1.1.5 Roboty i dostawy

Klauzulę 1.1.5.6 skreśla się i zastępuje się następująco:

„**Odcinek**” oznacza wyodrębnioną część Robót o wartości co do której Inżynier na wniosek Wykonawcy uznał za możliwe ze względów funkcjonalnych określenie tej części Robót jako Odcinka.

1.1.6 Inne Definicje

Klauzulę 1.1.6.2 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.2 „**Kraj**” oznacza Rzeczypospolitą Polską, na terytorium której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.

Klauzulę 1.1.6.5 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.5 „**Prawo**” oznacza prawo obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej.

Wprowadza się następujące Definicje:

- 1.1.6.10 „**Prawo Budowlane**” oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 wraz z późniejszymi zmianami) i towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.
- 1.1.6.11 „**Projekt Budowlany**” oznacza zamieszczony w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Projekt budowlany zgłoszeniowy zmieniony odpowiednio przez Wykonawcę w związku z zastrzeżeniami wskazanymi w części wstępnej Opisu Przedmiotu Zamówienia będącego częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, który pozwala na prawidłowe zgłoszenie robót budowlanych.
- 1.1.6.12. „**Zgłoszenie robót budowlanych**” oznacza procedurę administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy przewidzianą w przepisie art. 30 prawa budowlanego.
- 1.1.6.13. „**Dziennik Budowy**” oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r. Nr 108 poz. 953 ze zm.).
- 1.1.6.14 „**Książka Obmiarów**” oznacza dokument prowadzony przez Wykonawcę na Terenie Budowy pozwalający na rozliczenie faktycznego wykonania Robót.

1.2 Interpretacja

Następujący zapis dodaje się jako przedostatnie zdanie niniejszej klauzuli 1.2:

W niniejszych Warunkach postanowienia zawierające określenie "Koszt plus rozsądny zysk" wymagają, aby ten zysk wynosił jedną pięćdziesiątą (2%) tego Kosztu.

1.3 Przepływ informacji

W niniejszej klauzuli 1.3 wprowadza się następującą zmianę:

Na końcu podpunktu (a) po słowach „w Załączniku do Oferty;” dodaje się następujący zapis:

przekazywane uzgodnionym systemem transmisji elektronicznej winny być każdorazowo potwierdzane na piśmie oddzielną korespondencją;

1.4 Prawo i język

Klauzulę 1.4 [Prawo i język] skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) Kontraktem rządzi prawo Rzeczypospolitej Polskiej;
- (b) Językiem Kontraktu jest język polski;
- (c) Językiem porozumiewania się jest język polski.

1.5 Pierwszeństwo dokumentów

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 1.5:

Skreśla się drugie zdanie i listę dokumentów wymienionych w podpunktach od (a) do (h) i zastępuje następująco:

W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.

1.6 Akt Umowy

Skreśla się klauzulę 1.6 i zastępuje następująco:

Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpiszą go obie Strony, pod warunkiem, że wymagane zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającego, zgodnie z klauzulą 4.2.

1.7 Cesje

Klauzulę 1.7 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca nie sceduje realizacji kontraktu na osobę trzecią.

Wykonawca za zgodą Zamawiającego może scedować swoje prawa do płatności należnych lub mających stać się należne z tytułu kontraktu jako zabezpieczenie na rzecz banku lub innej instytucji finansowej.

1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów

W niniejszej klauzuli 1.8 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu pierwszego akapitu dodaje się następujący zapis:

Razem z powiadomieniem o wyznaczeniu Daty Rozpoczęcia wydanym przez Inżyniera zgodnie z klauzulą 8.1 [Rozpoczęcie Robót], Wykonawca otrzyma wszelkie dokumenty zawarte w Opisie Przedmiotu Zamówienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wykonawca we własnym zakresie dokona dostosowania Specyfikacji i Rysunków Wykonawcy zgodnie z zastrzeżeniami wskazanymi w części wstępnej Opisu Przedmiotu Zamówienia będącego częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Podlegają one zatwierdzeniu przez Inżyniera. Wykonawca na podstawie stosownych pełnomocnictw Zamawiającego dokonuje zgłoszenia robót budowlanych. Wykonawca będzie prowadził na Terenie Budowy Dziennik Budowy, zgodnie z klauzulą 4.25 [Dziennik Budowy].

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący zapis:

Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia takie rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną techniczną dokumentację, jak określone zostało w Specyfikacjach lub jak wymagane jest przez Inżyniera.

W przypadku opóźnienia w przekazaniu lub nie zatwierdzenia takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie do dodatkowego czasu lub Kosztu.

Po trzecim akapicie dodaje się następujący zapis:

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Terenem Budowy oraz całością dokumentacji projektowej stanowiącej element Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zweryfikował kompletność, dokładność i wystarczalność tej dokumentacji dla prawidłowego wykonania Robót, w szczególności zaś zdaje sobie sprawę z konieczności jej uaktualnienia zgodnie z zastrzeżeniami wskazanymi w części wstępnej Opisu Przedmiotu Zamówienia będącego częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wykonawca akceptuje, że nie będą mu przysługiwały jakiegokolwiek roszczenia i zrzeka się wyraźnie wszelkich ewentualnych roszczeń przeciwko Zamawiającemu z tytułu wszelkich pomyłek, niedokładności, rozbieżności lub braków lub innych wad tej dokumentacji, w tym jakichkolwiek roszczeń o wypłatę, zwiększonych Kosztów lub płatności przewyższających Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

1.9 Opóźnianie Rysunków lub instrukcji

Skreśla się drugi, trzeci i czwarty akapit niniejszej klauzuli.

1.10 Używanie Dokumentów Wykonawcy przez Zamawiającego

Skreśla się klauzulę 1.10 [używanie Dokumentów Wykonawcy przez Zamawiającego] i zastępuje następująco:

Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach Ceny Kontraktowej określonej w klauzuli 14.1 [Cena Kontraktowa], autorskie prawa majątkowe do Dokumentów Wykonawcy – utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz.631 ze zmianami), powstałych w wyniku wykonywania niniejszego Kontraktu na następujących polach eksploatacji:

a) w zakresie używania;

b) w zakresie wykorzystania w całości lub części Dokumentów Wykonawcy oraz dokonywania w nich zmian, w szczególności dla celów ukończenia, użytkowania, konserwacji, dokonywania zmian lub naprawy Robót;

c) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Dokumentów Wykonawcy – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy Dokumentów Wykonawcy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;

d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Dokument Wykonawcy utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie albo najem oryginału albo egzemplarzy;

e) w zakresie rozpowszechniania Dokumentów Wykonawcy w sposób inny niż określony w podpunkcie (d) – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Dokumentów Wykonawcy w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

1.12 Poufne szczegóły

Na końcu niniejszej klauzuli 1.12 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu. Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim dozwala Prawo Kraju.

1.14 Solidarna odpowiedzialność

W niniejszej klauzuli 1.14 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się podpunkt (c) i zastępuje go następująco:

(c) Wykonawca nie zmieni swojego składu podczas całego okresu wykonywania Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednej z tych osób.

Dodaje się podpunkt (d) w następującym brzmieniu:

(d) Lider (zwany też Pełnomocnikiem), jako osoba upoważniona przez pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt, będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób razem i każdego z osobna.

Klauzula 2 Zamawiający

2.1 Prawo dostępu do Terenu Budowy

Zmienia się treść klauzuli 2.1 na następująco:

Zamawiający przekaze Wykonawcy prawo dostępu do Terenu Budowy:

1. w zakresie dostępu do działek będących własnością Zamawiającego - niezwłocznie po podpisaniu Kontraktu;
2. w zakresie działek, w stosunku do których otrzymał zgodę właścicieli nieruchomości – stosowne zgody prześle wraz z dokumentacją w trybie klauzuli 1.8;
3. w zakresie działek, w stosunku do których uzyskano prawo dostępu do terenu w trybie art. 124b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami) - stosowne decyzje prześle wraz z dokumentacją w trybie klauzuli 1.8;
4. w zakresie działek, w stosunku do których wszczęto postępowanie w trybie art. 124b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami) - stosowne decyzje prześle niezwłocznie po uzyskaniu prawa dostępu do terenu;

Zamawiający i Wykonawca są zobowiązani do współdziałania w celu pozyskiwania i utrzymania zgód właścicieli nieruchomości obejmujących Terenem Budowy.

Jeżeli pomimo dołożenia należytej staranności oraz zaangażowania Wykonawcy nie uzyskano dostępu do terenu, a uniemożliwia to terminowe wykonanie robót, to Wykonawca powiadomi o tym Inżyniera i będzie uprawniony do wystąpienia do Zamawiającego (za pośrednictwem Inżyniera przy zastosowaniu klauzuli 3.5) o wydłużenie czasu z powodu takiego opóźnienia na mocy klauzuli 8.4 [Przedłużenie czasu na Ukończeniu].

2.2 Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 2.2 po słowach "na żądanie" dodaje się słowa "i na koszt".

2.4 Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego

Niniejszą klauzulę skreśla się w całości.

Klauzula 3 Inżynier

3.1. Obowiązki i uprawnienia Inżyniera

Trzeci akapit niniejszej klauzuli 3.1 uzupełnia się następująco:

Inżynier winien uzyskiwać zgodę Zamawiającego przed wykonaniem swoich obowiązków czy czynności określonych w następujących klauzulach Warunków Ogólnych:

- (a) klauzula 3.2 [Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera]
- (b) klauzula 4.4 [Podwykonawcy]
- (c) klauzula 8.3 [Program]
- (d) klauzula 8.4 [Przedłużenie Czasu na Ukończeniu]
- (e) klauzula 8.8 [Zawieszenie Robót]
- (f) klauzula 8.11 [Przedłużone zawieszenie]
- (g) klauzula 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków]
- (h) klauzula 13 [Zmiany i korekty]
- (i) klauzula 17.4 [Następstwa ryzyka Zamawiającego]

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub sąsiadującą nieruchomość może on, bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu, polecić Wykonawcy wykonać

każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, klauzula 13 [Zmiany i korekty] będzie miała zastosowanie.

Klauzula 4 Wykonawca

4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy

W niniejszej klauzuli 4.1 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym zdaniu po słowie "Wykonawca" dodaje się słowa "z należytą starannością i pilnością".

Następujący tekst dodaje się jako drugie zdanie w niniejszej klauzuli 4.1:

Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera, z kopią do Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w dokumentacji projektowej, który otrzymał zgodnie z klauzulą 1.8 [Przechowywanie i dostarczanie dokumentów] czy w Specyfikacjach, jaką wykryje podczas analizowania dokumentów stanowiących Kontrakt lub podczas wykonywania Robót.

Następujący tekst dodaje się jako zdanie drugie w czwartym akapicie niniejszej klauzuli 4.1:

W szczególności: (i) Wykonawca uzgodni z Inżynierem i Zamawiającym, a także z PWiK Sp. z o.o. jako operatorem oczyszczalni ścieków, niezbędne przełączenia technologiczne związane z bieżącą eksploatacją jakiegokolwiek instalacji istniejącej na Terenie Budowy oraz (ii) Wykonawcy nie wolno dokonywać samodzielnie jakichkolwiek przełączeń armatury odcinającej lub sterującej przewodów pracujących lub połączonych bezpośrednio z pracującymi przewodami bez uzgodnienia tego z Inżynierem i Zamawiającym.

4.2 Zabezpieczenie Wykonania

W niniejszej klauzuli 4.2 wprowadza się następujące zmiany:

Pierwsze zdanie drugiego akapitu skreśla się.

Wykreśla się przedostatni akapit niniejszej klauzuli.

Ostatnie zdanie niniejszej klauzuli skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli w czasie wykonywania kontraktu osoba wystawiająca gwarancję nie jest zdolna do dotrzymania swoich zobowiązań, Zamawiający wystosuje do Wykonawcy oficjalne powiadomienie, aby przedstawił nową gwarancję na tych samych warunkach, co poprzednia. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi nowej gwarancji Zamawiający może odstąpić od kontraktu. Przed zastosowaniem tych środków Zamawiający wyśle Wykonawcy list polecony za zwrotnym potwierdzeniem odbioru z wnioskiem o wystawienie Zabezpieczenia Wykonania. Powiadomienie takie ustanowi nowy termin, który wynosić będzie nie mniej niż 15 dni, począwszy od daty otrzymania przez Wykonawcę listu.

Strony zgodnie potwierdzają, iż przed podpisaniem Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie wykonania w wysokości określonej w Załączniku do Oferty, stanowiącej równowartość 5 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej.

Strony ustalają, że;

Zamawiający zwróci 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane na zasadach określonych w art. 151 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady kwotę wynoszącą 30% wysokości zabezpieczenia. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady będzie zwrócona nie później niż w 15 dniu upływu okresu rękojmi za wady.

4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

Na końcu ostatniego zdania niniejszej klauzuli 4.3 po słowach „dla komunikowania się” dodaje się słowa: ”lub Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy”.

4.4 Podwykonawcy

Na końcu podpunktu (b) dodaje się następujące sformułowanie: „oraz zgoda Zamawiającego w trybie klauzuli 5”.

Dodaje się dodatkowe podpunkty (e) i (f) i dodatkowy tekst:

(e) zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji Kontraktu może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego;

(f) płatności w stosunku do Podwykonawców muszą być zgodne z przepisami ustawy Kodeks cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych, a w szczególności art. 143 a – 143 d tej ustawy.

Na końcu niniejszej klauzuli 4.4 dodaje się:

Do zatwierdzania płatności dla podwykonawców stosuje się postanowienia klauzuli 5.4.

4.7 Wytyczenie

Na końcu niniejszej klauzuli 4.7 dodaje się:

Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi przepisami. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu w niezbędnym zakresie powykonawczą dokumentację geodezyjną, jak określono w Specyfikacjach.

4.8 Procedury bezpieczeństwa

Następujące zmiany wprowadza się do klauzuli 4.8:

Na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli dodaje się:

oraz dostarczyć Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia nie później niż w terminie 7 dni poprzedzających datę rozpoczęcia Robót budowlanych, określoną w Programie Wykonawcy, a także modyfikować ten plan w celu zapewnienia jego zgodności z wymogami prawa.

Po podpunkcie (e) dodaje się podpunkt (f) o następującej treści:

(f) uzyskiwać akceptację Inżyniera dla planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli:

Wykonawca odpowiada za opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania Robót, uzyskanie związanych z tym zezwoleń i za jego realizację.

4.10 Dane o Terenie Budowy

Następujące słowa dodaje się na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli 4.10 ”i istniejącą infrastrukturą techniczną”.

4.11 Zatwierdzona Kwota Kontraktowa

Na początku niniejszej klauzuli 4.11 dodaje się następujący tekst:

Uznaje się, iż w celu dokładnego zrozumienia i oszacowania zakresu Robót oraz ustalenia wystarczalności Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, Wykonawca przed złożeniem Oferty dogłębnie zaznajomił się z zawartością i wymaganiami Specyfikacji, Warunkami Kontraktu, dokumentacją projektową, oraz zapoznał się ze stanem obiektu.

W trzecim akapicie niniejszej klauzuli skreśla się słowa: „Z wyjątkami przewidzianymi w Kontrakcie”

Na końcu klauzuli dodaje się następujący tekst:

Zatwierdzona Kwota Kontraktowa ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie ryzyka, koszty i zysk Wykonawcy związane z realizacją i ukończeniem Robót.

4.12 Nieprzewidywalne warunki fizyczne

W czwartym akapicie niniejszej klauzuli skreśla się słowo „oraz „ i pkt b) w całości.

W piątym akapicie po wyrazie „ustalenia” skreśla się (i). W akapicie tym skreśla się również zapisy: „oraz (ii) spraw opisanych w pp (a) i (b) powyżej odnoszących się do tych granic”.

Skreśla się także szósty i siódmy akapit niniejszej klauzuli.

4.19 Elektryczność, woda i gaz

Tekst klauzuli 4.19 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem.

W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości. Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

4.20 Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępniane bezpłatnie

Klauzulę 4.20 [Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępniane bezpłatnie] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

4.21 Raporty o postępie

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.21:

Pierwsze zdanie pierwszego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Miesięczne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera i zatwierdzonego przez Zamawiającego i będą przedkładane Inżynierowi w 4 egzemplarzach.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się podpunkt (i) i tekst w brzmieniu:

oraz

(i) uaktualnione plany płatności zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 [Plan płatności] w odstępach miesięcznych.

W terminie 7 dni od przedłożenia Inżynierowi przez Wykonawcę raportu o postępie, Wykonawca zorganizuje na Terenie Budowy spotkanie dotyczące postępu, w którym

udział wezmą Inżynier oraz Przedstawiciel Wykonawcy, celem dokonania przeglądu raportu o postępie oraz innych związanych z tym kwestii. Każdorazowo o takich spotkaniach Wykonawca będzie informował Zamawiającego, którego personel może również uczestniczyć w tych spotkaniach.

W terminie 4 dni od spotkania dotyczącego postępu Inżynier przedstawi protokół ze spotkania, celem zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy. Protokół ten nie będzie zastępczy w stosunku do jakichkolwiek komunikatów wymaganych Kontraktem, a odnoszących się do klauzuli 1.3 [Przepływ informacji].

Inżynier lub Przedstawiciel Wykonawcy może wymagać dodatkowych spotkań poza miesięcznymi spotkaniami dotyczącymi postępu i powinien zapewnić zawiadomienie o takim dodatkowym spotkaniu z 7-dniowym wyprzedzeniem, podając jego powody.

4.23 Działania Wykonawcy na Terenie Budowy

Wprowadza się następujące zmiany w klauzuli 4.23 [Działania Wykonawcy na Terenie Budowy]:

Skreśla się w całości trzecie zdanie trzeciego akapitu.

4.24 Wykopaliska

W drugim akapicie niniejszej klauzuli po punkcie (a) skreśla się słowo „oraz” i punkt (b) w całości.

Dodaje się nową klauzulę 4.25 [Dziennik Budowy] w następującym brzmieniu:

4.25 Dziennik Budowy

Dziennik Budowy zostanie dostarczony Wykonawcy przez Zamawiającego przed Datą Rozpoczęcia Robót.

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Terenie Budowy i Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z polskim Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z polskim Prawem Budowlanym.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań klauzuli 1.3 [Przepływ informacji] chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcy ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.

Wpisy do Dziennika Budowy mogą być wykorzystywane przez którąkolwiek ze Stron jako aktualne zapisy zgodnie z klauzulą 2.5 [Roszczenia Zamawiającego] oraz z klauzulą 20.1 [Roszczenia Wykonawcy].

Dodaje się nową klauzulę 4.26 [Zabezpieczenie przylegających nieruchomości] w brzmieniu:

4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez

właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

Dodaje się nową klauzulę 4.27 [Istniejące instalacje], w brzmieniu:

4.27 Istniejące instalacje

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.

Klauzula 5 Wyznaczeni Podwykonawcy

5.1 Definicja „Wyznaczonego Podwykonawcy”

Zapisy klauzuli 5.1 zmienia się na następujący zapis: „Wyznaczonym Podwykonawcą jest podwykonawca, na zawarcie z którym umowy udzielił zgodę Zamawiający”.

5.2 Zawarcie umowy z podwykonawcą

Klauzuli 5.2 nadaje się nową treść o brzmieniu:

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom wykonanie części przedmiotu umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektów umów o podwykonawstwo, a także projektów ich zmian, oraz poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, i ich zmian.
3. W terminie 14 dni od dnia otrzymania dokumentów, o których mowa w pkt 2 Zamawiający zgłosi zastrzeżenia do projektów umów o podwykonawstwo, i do projektów ich zmiany lub sprzeciw do umów o podwykonawstwo, lub ich zmian.
4. Przedstawiony przez Wykonawcę Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy lub umowa z podwykonawcą musi zawierać regulacje zbieżne i niesprzeczne z postanowieniami niniejszego Kontraktu oraz określać w szczególności:
 - a) zakres przedmiotu umowy powierzony podwykonawcy,
 - b) zasady odbiorów części przedmiotu umowy wykonanych przez podwykonawcę,
 - c) wysokość i podstawę zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia dla podwykonawcy,
 - d) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy

faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

e) tryb zatrudnienia dalszych podwykonawców,

f) podstawy zapłaty wynagrodzenia dalszym podwykonawcom,

g) wymaganą treść umowy zawieranej z dalszymi podwykonawcami,

h) uprawnienie Zamawiającego i Wykonawcy do zapłaty podwykonawcy i dalszym podwykonawcom wynagrodzenia.

5. Nie złożenie przez Zamawiającego sprzeciwu lub zastrzeżeń do przedstawionych przez Wykonawcę umów z podwykonawcą lub ich projektu w terminie 14 dni od daty przedstawienia przez Wykonawcę umowy lub jej projektu uważa się za ich akceptację przez Zamawiającego.

6. Zamawiający – samodzielnie, lub poprzez Inżyniera - ma prawo w uzasadnionych wypadkach zgłosić zastrzeżenia lub sprzeciw (odmówić wyrażenia zgody) co do wykonywania części przedmiotu umowy przez wskazanego przez Wykonawcę podwykonawcę lub dalszych podwykonawców.

7 Wykonawca może zawrzeć umowę z podwykonawcą wyłącznie w formie pisemnej i w brzmieniu zgodnym z ppkt 4. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Inżynierowi oraz Zamawiającemu poświadczoną przez siebie za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo w terminie 21 dni od jej zawarcia.

8. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za spójność postanowień umowy zawartej z podwykonawcą z Kontraktem i ponosi ryzyko zaistniałych niezgodności. Strony stwierdzają, że brak zastrzeżeń lub sprzeciwu Zamawiającego co do umowy z podwykonawcą nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności wobec Zamawiającego.

9. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez podwykonawcę części przedmiotu umowy upoważnia Inżyniera działającego w imieniu Zamawiającego do żądania od Wykonawcy odsunięcia podwykonawcy od realizacji robót w sposób stały lub czasowy. Wykonawca zobowiązany jest stosownie do zaistniałych okoliczności bezzwłocznie rozwiązać lub zmienić umowę zawartą z podwykonawcą. W sytuacji powyższej Wykonawca realizuje roboty samodzielnie lub powierza je z zachowaniem trybu określonego powyżej innemu podwykonawcy.

10. Postanowienia niniejszej klauzuli stosuje się odpowiednio do zawierania umów z dalszymi podwykonawcami.

11. Wykonawca wyraża zgodę i jest odpowiedzialny za to, by wszystkie uprawnienia przysługujące Zamawiającemu wobec Wykonawcy mogły być realizowane wobec podwykonawcy i dalszych podwykonawców, nawet jeżeli poszczególne postanowienia umowy nie stwierdzają tego wprost.

12. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Prawa zamówień publicznych , w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 tej ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub sam Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia objętego Kontraktem.

5.4 Dowody płatności

Zapisy klauzuli 5.4 [Dowody płatności] zmienia się na następujący zapis:

Przed wystawieniem Świadcstwa Płatności, obejmującego kwotę należną Podwykonawcy, Inżynier żąda od Wykonawcy dowodu, że Podwykonawca otrzymał wszystkie kwoty należne mu na mocy wcześniejszych Świadcstw Płatności, pomniejszone o odpowiednie potrącenia.

Z wyjątkiem przypadków, kiedy Wykonawca:

(i) dostarczy Inżynierowi pisemnych przekonujących dowodów, że Wykonawca jest w uzasadniony sposób uprawniony do wstrzymania lub odmowy zapłaty tych kwot oraz

(ii) dostarczy Inżynierowi odpowiednich dowodów na to, że Podwykonawca został powiadomiony o tych uprawnieniach Wykonawcy.

Zamawiający może zapłacić Podwykonawcy bezpośrednio całość lub część kwot uprzednio potwierdzonych, minus odpowiednie potrącenia należne Podwykonawcy i dla których Wykonawca nie dokonał przedstawienia dowodów opisanych powyżej w podpunktach (i) i (ii). Wykonawca musi w takich przypadkach zwrócić Zamawiającemu kwotę bezpośrednio zapłaconą Podwykonawcy przez Zamawiającego.

Dodaje się nową klauzulę 5.5 [Kary umowne związane z podwykonawstwem] w brzmieniu:

5.5 Kary umowne związane z podwykonawstwem

Jeżeli Wykonawca:

- (i) nie wypełni wymagań klauzuli 5.2 [Zastrzeżenie przeciw wyznaczeniu];
- (ii) nieterminowo dokona zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy (odpowiednio dalszemu podwykonawcy) lub tej zapłaty w ogóle nie dokona;
- (iii) nie dokona na wezwanie Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, aby termin ten odpowiadał warunkom Kontraktu;

to będzie on zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu za to uchybienie kary umownej na mocy klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego], Kara taka będzie równa kwocie ustalonej w Załączniku do Oferty i będzie płacona w terminie 14 dni od otrzymania wezwania od Zamawiającego. Zapłata kary określonej w ppkt (ii) nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku zwrotu Zamawiającemu kwot zapłaconych przez niego Podwykonawcy (odpowiednio dalszemu podwykonawcy) z tytułu należnego mu wynagrodzenia lub odsetek.

Klauzula 6 Kadra i robotnicy

6.2 Stawki wynagrodzeń oraz warunki zatrudnienia

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli 6.2:

Powyższe postanowienia niniejszej klauzuli dotyczą całej kadry i robotników, a wszelkie koszty, opłaty i jakiegokolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej klauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za włączone w Zatwierdzona Kwotę Kontraktową.

6.7 Zdrowie i bezpieczeństwo

Na końcu klauzuli 6.7 dodaje się zdanie:

Każdy wypadek, który będzie miał miejsce na Terenie Budowy, zostanie opisany w Dzienniku Budowy.

6.8 Kadra Wykonawcy

Na końcu niniejszej klauzuli 6.8 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca zapewni, że Robotami będą kierowały osoby posiadające uprawnienia budowlane, wymagane przez polskie Prawo Budowlane dla poszczególnych branż i, jeżeli wymagane, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

6.9 Personel Wykonawcy

Jako trzecie zdanie niniejszej klauzuli 6.9 dodaje się:

Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą wymagane polskim Prawem Budowlanym lub innymi ustawami. W razie potrzeby Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy.

Dodaje się nową klauzulę 6.12 [Zagraniczny personel i robotnicy] w brzmieniu:

6.12 Zagraniczny personel i robotnicy

Wykonawca może zatrudnić do wykonania Robót personel zagraniczny i robotników, jeśli jest to zgodne z Prawem Kraju, w tym przepisami dotyczącymi wiz pobytowych, pozwoleń na pracę oraz uprawnień wymaganych od personelu inżynierskiego i zarządzającego.

Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie

8.1 Rozpoczęcie Robót

Skreśla się klauzulę 8.1 i zastępuje następująco:

Inżynier wyznaczy Wykonawcy Datę Rozpoczęcia z wyprzedzeniem nie mniej niż 7-dniowym. Data Rozpoczęcia nie będzie późniejsza niż 21 dni po dacie wejścia Kontraktu w życie. Wykonawca rozpocznie wykonywanie Robót budowlanych zgodnie z Programem Robót Wykonawcy przedkładanego zgodnie z klauzulą 8.3 [Program] i będzie je wykonywał z należytym pośpiechem i bez opóźnień.

W terminie co najmniej 7 dni poprzedzających rozpoczęcie wykonywania Robót budowlanych Zamawiający, w zgodzie z artykułem 41 polskiego Prawa Budowlanego, zawiadomi organ, który wydał Pozwolenie na Budowę o planowanym rozpoczęciu Robót. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:

(a) oświadczenie kierownika budowy (Robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

(b) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

(c) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Również w terminie co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie programu Robót przedkładanego zgodnie z klauzulą 8.3 [Program]. W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego Wykonawca sporządzi i przekaze Inżynierowi harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót. Razem z takim harmonogramem Wykonawca przedłoży Inżynierowi listę wszystkich większych pozycji Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, ubijarki, mieszarki, urządzenia do układania asfaltu, itp.), zawierającą ich charakterystykę.

Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego harmonogramu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę. Zmiana tego Harmonogramu może nastąpić na pisemny wniosek Wykonawcy poprzez pisemne zatwierdzenie tej zmiany przez Inżyniera. Zmiana ta nie stanowi zmiany Kontraktu.

Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

8.2 Czas na Ukończenie

Na początku niniejszej klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie:

Czas na Ukończenie Robót podany jest w Akcie Umowy.

8.3 Program

Pierwsze dwa zdania pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 8.3 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Inżynierowi szczegółowy program w formie uzgodnionej z Inżynierem najpóźniej 14 dni po Dacie Rozpoczęcia określonej w klauzuli 8.1 [Rozpoczęcie Robót]. Wykonawca winien przechowywać na Terenie Budowy kopię Programu Robót sporządzoną w formie wykresu ukazującego postęp wszystkich rodzajów Robót w odniesieniu do wykonania Kontraktu.

Program winien być uaktualniany przez Wykonawcę co miesiąc jeżeli zajdzie taka potrzeba i dostarczany Inżynierowi jako część każdego raportu o postępie składanego zgodnie z klauzulą 4.21 [Raporty o postępie].

Zmiana programu nie stanowi zmiany Kontraktu, o ile nie dotyczy bądź nie wpływa na czas na Ukończenie Robót, określony w Akcie Umowy.

8.4 Przedłużenie czasu na Ukończenie

Początek pierwszego akapitu niniejszej klauzuli skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie uprawniony do wystąpienia o przedłużenie Czasu na Ukończenie w granicach w jakich ukończenie dla celów określonych w klauzuli 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków] będzie opóźnione przez którąkolwiek z poniższych przyczyn:

W punkcie c) na końcu dopisuje się:

(odbiegającymi od naturalnie występujących w danej porze roku) uniemożliwiającymi prowadzenie robót zgodnie ze Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, w szczególności mogących spowodować zniszczenie robót lub powodujących konieczność ich wstrzymania ze względu na konieczność zachowania wymogów stosowanych technologii, np.: temperatura, wilgotność powietrza. Fakt ten musi być potwierdzony pisemnie przez Inspektora nadzoru inwestorskiego/Inżyniera,

Drugi akapit niniejszej klauzuli skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca uzna, że ma prawo do przedłużenia Czasu na Ukończenie, to winien on wystąpić do Zamawiającego za pośrednictwem Inżyniera, który winien postępować zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia] dla uzgodnienia lub ustalenia tych spraw.

8.7 Kary za zwłokę

Skreśla się w całości treść drugiego akapitu niniejszej klauzuli 8.7.

Na końcu niniejszej klauzuli 8.7 dodaje się następujący zapis:

W przypadku, gdy kary umowne za zwłokę nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

8.9 Następstwa zawieszenia

W literze (a) niniejszej klauzuli skreśla się wyraz „oraz” a także wykreśla całość tekstu w lit. (b).

8.10 Zapłata za Urządzenia i Materiały w przypadku zawieszenia

Niniejszą klauzulę skreśla się.

Klauzula 10 Przejęcie przez Zamawiającego

10.1 Przejęcie Robót i Odcinków

Na końcu niniejszej klauzuli 10.1 dodaje się następujący zapis:

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie Robót od właściwych władz lokalnych.

10.3 Zakłócanie Prób Końcowych

W literze (a) niniejszej klauzuli skreśla się wyraz „oraz” a także wykreśla całość tekstu w lit. (b).

Klauzula 11 Odpowiedzialność za wady

11.10 Niewypełnione zobowiązania

Na końcu klauzuli 11.10 dodaje się następujący zapis:

Roboty objęte są okresem rękojmi zgodnie z Prawem Kraju.

Zamawiający może dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi w okresie przewidzianym w Kodeksie cywilnym i zgodnie z jego postanowieniami.

Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji na prawidłowe wykonanie przedmiotu Kontraktu, w zakresie zgodności ze sztuką budowlaną i inżynierską, obowiązującymi i powszechnie przyjętymi normami i wszystkimi wymaganiami Kontraktu, w tym także w zakresie prawidłowości funkcjonowania Urządzeń. Przed datą wystawienia Świadectwa Wykonania Wykonawca przedłoży pisemne potwierdzenie udzielonej gwarancji. Okres rękojmi i gwarancji rozpoczyna bieg od dnia wystawienia Świadectwa Przejęcia.

Klauzula 12 Obmiary i wycena

12.1 Obowiązkowe obmiary Robót

Następujący zapis dodaje się po pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 12.1:

Wykonawca, zgodnie z polskim Prawem Budowlanym, będzie prowadził i przechowywał Książkę Obmiarów. Książka Obmiarów winna być prowadzona nieprzerwanie na podstawie codziennych zapisów obmiarów, dokonywanych przez Wykonawcę wspólnie z Inżynierem zgodnie z kolejnością wykonywania Robót, przed zakryciem każdej ich części. Wymiary, notatki, obliczenia i rysunki niezbędne do określenia ilości podczas

obmiarów Robót oraz wyniki obmiarów winny być wprowadzone do Książki Obmiarów niezwłocznie po ich dokonaniu.

Książka Obmiarów przygotowana przez Wykonawcę winna być sprawdzona i podpisana przez Inżyniera w terminie do 14 dni od jej otrzymania.

Prowadzenie obmiaru i wyceny Robót nie zmienia ryczałtowego charakteru Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.

12.2 Metody obmiaru

Podpunkt (b) niniejszej klauzuli 12.2 skreśla się i zastępuje następująco:

(b) szczegółowe metody i zasady obmiarów zawierają Specyfikacje i Przedmiar Robót.

12.3 Wycena

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 12.3:

Następujący zapis dodaje się jako pierwsze zdanie niniejszej klauzuli:

Stawki i ceny jednostkowe dla pozycji określonych w wycenionym Przedmiarze Robót są stałe na okres wykonywania Kontraktu i nie podlegają zmianom.

Klauzula 13 Zmiany i korekty

13.3 Procedura wprowadzania Zmian

Jako przedostatni akapit w niniejszej klauzuli 13.3 dodaje się następujący tekst:

Każda Zmiana mająca wpływ na:

- (i) zwiększenie lub zmniejszenie Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej; lub
- (ii) przedłużenie Czasu na Ukończenie

musi być dokonana poprzez sporządzenie Zmiany do Kontraktu.

13.5 Kwoty Tymczasowe

W punkcie (b) drugiego akapitu niniejszej klauzuli skreśla się treść podpunktu (ii) i zastępuje następującym tekstem:

rozsądny zysk zgodnie z klauzulą 1.2 [Interpretacje].

Na końcu klauzuli dodaje się następujący tekst:

W celu rozliczenia robót poleconych przez Inżyniera w ramach klauzuli 13.5 niezbędne jest sporządzenie Protokołów Konieczności i Protokołów z Negocjacji.

Wszelkie polecenia wydane w oparciu o klauzulę 13.5 muszą uwzględniać konieczność stosowania przez Zamawiającego ustawy Prawo zamówień publicznych i wynikające z niego tryby udzielania zamówień.

13.7 Korekty uwzględniające zmiany prawne

W niniejszej klauzuli skreśla się lit. (b).

13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu

Klauzulę 13.8 [Korekty uwzględniające zmiany Kosztu] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzula 14 Cena Kontraktowa i zapłata

14.1 Cena Kontraktowa

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.1:

Treść podpunktów (a) i (b) skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) Cenę Kontraktową stanowi Zatwierdzona Kwota Kontraktowa, która ma charakter ryczałtowy;
- (b) Wykonawca będzie opłacał wszelkie podatki, cła i opłaty, w następstwie jego obowiązków kontraktowych, a Cena Kontraktowa nie będzie z tego powodu korygowana o żaden z takich kosztów z wyjątkiem korekt wynikających ze zmian stawki podatku VAT. Podatek VAT zostanie zapłacony w kwotach należnych według przepisów prawa polskiego w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę;

14.2 Zaliczka

Niniejszą klauzulę skreśla się.

14.3 Wnioski o Przejściowe Świadczenia Płatności

Na początku niniejszej klauzuli 14.3 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca każdorazowo uzgodni z Inżynierem formę i treść Rozliczeń wykazujących szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego, wraz z dokumentami towarzyszącymi. Rozliczenia (i dokumenty towarzyszące) muszą być zgodne z obowiązującymi wytycznymi i zaleceniami Zamawiającego. W szczególności Inżynier będzie nadzorował kwalifikowalność kosztów na podstawie tych wytycznych i zaleceń, aby umożliwić Zamawiającemu kontrolę wydatków.

Faktury Wykonawcy muszą być sporządzane odrębnie dla wartości kwalifikowanych i niekwalifikowanych w oparciu o dyspozycje Inżyniera na podstawie klauzuli 14.6.

Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysłana w kopii do Zamawiającego.

14.4 Plan płatności

Tekst ostatniego akapitu niniejszej klauzuli 14.4 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca co miesiąc dostarczać będzie Inżynierowi przewidywany szczegółowy plan płatności na kolejne miesiące dla wszystkich płatności, do których Wykonawca jest uprawniony w ramach Kontraktu. Pierwszy przewidywany plan płatności zostanie przedłożony w Dacie Rozpoczęcia i winien obejmować (i) okres do końca pierwszego miesiąca kalendarzowego następującego po Dacie Rozpoczęcia; oraz (ii) każdy kolejny miesiąc trwania Robót. Przewidywane plany płatności będą składane w okresach miesięcznych do czasu wystawienia Świadczenia Przejęcia całości Robót. Plan płatności będzie przekazywany w formie wskazanej przez Inżyniera.

14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót

Klauzulę 14.5 [Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.6 Wystawianie Przejściowych Świadczeń Płatności

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.6:

Na końcu pierwszego akapitu klauzuli 14.6 dodaje się:

Przejęciowe Świadczenia Płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych. Inżynier będzie podejmował decyzje dotyczące wyodrębnienia kosztów (lub wartości) kwalifikowanych i niekwalifikowanych na podstawie wytycznych i zaleceń instytucji odpowiedzialnych za wdrażanie Funduszu Spójności w Polsce. Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikowalności kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania Rozliczeń.

Na początku pierwszego zdania drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6, sformułowanie „Inżynier nie będzie jednak obowiązany do wystawienia” zastępuje się następującym tekstem:

„Poza szczególnymi przypadkami określonymi w niniejszej klauzuli, Inżynier nie będzie mógł wystawić”

Na końcu drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6. dodaje się następujący tekst:

W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla sprawnego wykonania Kontraktu, Inżynier może wystawić Przejęciowe Świadczenia Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w Załączniku do Oferty. Wystawienia Przejęciowego Świadczenia Płatności na kwotę mniejszą od minimalnej podanej w Załączniku do Oferty może nastąpić po złożeniu stosownego wniosku przez Wykonawcę, podania Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia przez Inżyniera oraz uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego.

14.7 Zapłata

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.7:

Podpunkty (a), (b) i (c) skreśla się i zastępuje następująco:

kwotę poświadczoną w Przejęciowym/Końcowym Świadczeniu Płatności w terminie 30 dni od daty otrzymania kompletu dokumentów uzasadniających żądanie zapłaty, w tym prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się:

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.

14.8 Opóźniona zapłata

Tekst niniejszej klauzuli 14.8 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [Zapłata], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (według ustawy Kodeks cywilny), obliczonych miesięcznie od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

14.9 Wypłata Kwoty Zatrzymanej

Klauzulę 14.9 [Wypłata Kwoty Zatrzymanej] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzula 15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego

15.2 Wypowiedzenie przez Zamawiającego

Podpunkt (d) niniejszej klauzuli 15.2 skreśla się i zastępuje następująco:

(d) podzleci Roboty w zakresie zabronionym postanowieniami klauzuli 4.4 [Podwykonawcy].

15.5 Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu

Jako drugi akapit niniejszej klauzuli 15.5 dodaje się następujący tekst:

Niezależnie od powyższego, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Kontraktu.

Klauzula 16 Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę

16.1 Uprawnienia Wykonawcy do zawieszenia Robót

Na końcu trzeciego akapitu niniejszej klauzuli 16.1 po słowach "... tak szybko, jak to będzie możliwe" dodaje się następujące słowa: "jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadectwa Płatności, dowodu lub zapłaty."

16.4 Zapłata po rozwiązaniu

Podpunkt (c) niniejszej klauzuli 16.4 skreśla się jako nie mający zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzula 20 Roszczenia, spory i arbitraż

Treść niniejszej klauzuli wraz ze wszystkimi podpunktami skreśla się i zastępuje następującym tekstem:

Wszelkie spory nierozstrzygnięte w bezpośrednich rokowaniach stron rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Ilekcioć Warunki Ogólne Kontraktu odsyłają do klauzuli 20.1[Roszczenia Wykonawcy] oznacza to, że wszelkie uprawnienia Wykonawcy w tym zakresie uzależnione są od pisemnej zgody Zamawiającego. W przypadku, jeżeli Wykonawca nie zgadza się z brakiem zgody Zamawiającego przysługuje mu możliwość wystąpienia do sądu powszechnego (właściwego dla siedziby Zamawiającego) z powództwem o ustalenie w trybie Art. 189 Kodeksu postępowania cywilnego (Dz. U. z 1964r. Nr 43 poz.296 ze zmianami).

Dodaje się nową klauzulę 21 [Działania kontrolne i sprawdzające] w brzmieniu:

Klauzula 21 Działania kontrolne i sprawdzające

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa.

Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu.

Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Dodaje się nową Klauzulę 22 [Klauzule końcowe] w brzmieniu:

Klauzula 22 Klauzule końcowe

22.1 Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych, w tym ze środków Funduszu Spójności:

(a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju;

Przez „praktyki korupcyjne” rozumie się: propozycję łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiejkolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiejkolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym,

(b) okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych;

Przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje nie wymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju;

to w konsekwencji zastosowanie będzie miała klauzula 15.

22.2 Wykonawca musi zawsze działać w sposób bezstronny i jako solenny doradca zgodnie z kodeksem postępowania obowiązującym w jego zawodzie. Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.

22.3 Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.

22.4 Dopuszcza się zmiany postanowień Kontraktu w stosunku do treści oferty, inne niż nieistotne, w przypadkach określonych w klauzuli 8.4 oraz w razie wystąpienia następujących okoliczności:

1. Konieczność wprowadzenia zmian będzie:

(i) Następstwem wystąpienia w czasie realizacji Kontraktu na Roboty robót zmiennych, gdy:

- a) wystąpiła niezgodność stanu istniejącego z dokumentacją projektową;
- b) przyjęta w dokumentacji projektowej technologia wykonania prac jest niemożliwa do realizacji ze względu na nieprzewidziane wcześniej okoliczności, a w szczególności ze względu na: nie zainwentaryzowane istniejące uzbrojenie podziemne lub inne nieprzewidziane w dokumentacji projektowej przeszkody oraz zmiany w dokumentacji projektowej bądź wprowadzone przez organy administracyjne lub konieczne do wprowadzenia ze względu na rozstrzygnięcia organów administracyjnych (zarówno w momencie przystąpienia jak też po rozpoczęciu realizacji Kontraktu),
- c) wystąpiła uzasadniona konieczność zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych, w szczególności w razie konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, szczególnie zagrażające bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożące powstaniem szkody niewspółmiernie większej niż spowodowana działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy;

(ii) Następstwem rezygnacji z części Robót, jeżeli brak rezygnacji spowodowałby szkodę po stronie Zamawiającego lub rezygnacja wynikałaby z braku lub zmiany decyzji

- administracyjnych, lub rezygnacja wynikałaby ze stanu faktycznego w terenie uniemożliwiającego prowadzenie robót, konieczności wykonania robót zamiennych albo robót dodatkowych niezbędnych dla prawidłowej realizacji Umowy, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 5) ustawy Pzp; taka rezygnacja będzie niezbędna dla prawidłowej realizacji Kontraktu: wówczas skutkować będzie to także zmniejszeniem Ceny Kontraktowej o wartości niewykonanych Robót;
- (iii) Następstwem zawieszenia robót budowlanych przez Zamawiającego na wniosek Inżyniera lub wydania decyzji administracyjnej przez uprawniony organ, (w szczególności organ nadzoru budowlanego, ochrony środowiska) o wstrzymaniu robót - z powodów za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
- (iv) Następstwem wystąpienia w trakcie realizacji kontraktu, robót dodatkowych, nie objętych zamówieniem podstawowym, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwych wcześniej do przewidzenia, o których mowa w art.67 ust. 1 pkt. 5) u.p.z.p., zmiana taka obejmować będzie zmianę Ceny Kontraktowej.
2. Zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od wykonawcy Robót i nie przewidzianych w chwili zawarcia umowy takich jak:
- (i) znaleziska archeologiczne skutkujące wstrzymaniem Robót lub robót dodatkowych nie ujętych w zamówieniu podstawowym;
- (ii) znaleziska z czasów wojen; uzbrojenie, niewypały, niewybuchy, pojedyncze lub masowe groby itp.;
- (iii) wynikających z „siły wyższej” w rozumieniu klauzuli 19 Kontraktu;
3. Zmiany zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej brutto w przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą w trakcie trwania Kontraktu stawki podatku od towarów i usług (VAT), co nie spowoduje zmiany wynagrodzenia netto, gdy zmiana będzie następstwem zmiany stawki podatku VAT, przy czym zmiana ulegnie kwota VAT,
4. zmiany technologii wykonania robót gdy wprowadzone zmiany będą korzystne dla Zamawiającego, w szczególności: przyspieszą ukończenie robót, zmniejszą koszty, poprawią sprawność lub jakość robót lub w inny sposób dostarczą Zamawiającemu pożytku.

Oдноśnie zakresu zmian zastosowanie mają postanowienia klauzuli 13.1 i 13.2.

Wprowadzenia zmian nieistotnych można dokonać z pominięciem powyższych zasad.
