

UCHWAŁA Nr

**Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne rozwiązanie umów użytkowania
wieczystego działek gruntu nr 34/7 i 34/8 (obr. 34), 369/1 i 369/8 (obr. 36)
oraz 133/16 (obr. 32).**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318 oraz Dz. U. z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072) w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805 i poz. 906) **Rada Miasta Piotrkowa Trybunalskiego u c h w a l a, co następuje:**

- § 1. Rada Miasta Piotrkowa Trybunalskiego wyraża zgodę na nieodpłatne rozwiązanie umów z dnia 15 października 2002 r. Rep. A Nr 3780/2002 i z dnia 5 sierpnia 2004 r. Rep. A Nr 3596/2004 w sprawie przeniesienia prawa użytkowania wieczystego gruntów wraz z własnością znajdujących się na nich naniesień, położonych w Piotrkowie Trybunalskim: w obrębie 34 przy ul. Sulejowskiej, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 34/7 o pow. 0,5419 ha i nr 34/8 o pow. 0,0971 ha, w obrębie 36 przy ul. Sulejowskiej, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 369/1 o pow. 0,3088 ha i nr 369/8 o pow. 0,1039 ha oraz w obrębie 32 przy ul. Krakowskie Przedmieście oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 133/16 o pow. 0,0549 ha.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w tym zawarciu umowy w formie aktu notarialnego.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do projektu uchwały Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w sprawie
wyrażenia zgody na nieodpłatne rozwiązanie umów użytkowania
wieczystego działek gruntu nr 34/7 i 34/8 (obr. 34), 369/1 i 369/8 (obr. 36)
oraz 133/16 (obr. 32).

Działki gruntu nr 34/7 o pow. 0,5419 ha i 34/8 o pow. 0,0971 ha (obr. 34), 369/1 o pow. 0,3088 ha i 369/8 o pow. 0,1039 ha (obr. 36) oraz 133/16 o pow. 0,0549 ha (obr. 32) położone w Piotrkowie Trybunalskim, zlokalizowane są w pasach drogowych dróg krajowych nr 12 – ul. Sulejowska oraz nr 91 - ul. Krakowskie Przedmieście. Stanowią własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Piotrków Trybunalski. Prawo użytkowania wieczystego gruntu gmina nabyła od PKP S. A. w zamian za zobowiązania podatkowe. W dniu 26 sierpnia 2014 r. Wojewoda Łódzki wyraziła zgodę na nieodpłatne rozwiązanie umów dotyczących oddania ww. działek w użytkowanie wieczyste - zarządzenie nr 265/2014.

Mając na uwadze, iż zgodnie z dyspozycją art. 2a ust.1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 260 z późn. zm.) – drogi krajowe stanowią własność Skarbu Państwa zasadne jest rozwiązanie umów użytkowania wieczystego.

W związku z powyższym przygotowany został projekt stosownej uchwały wraz z uzasadnieniem w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na nieodpłatne rozwiązanie umów użytkowania wieczystego działek gruntu nr 34/7 i 34/8 (obr. 34), 369/1 i 369/8 (obr. 36) oraz 133/16 (obr. 32).

W opisanej sytuacji spełnione zostały przesłanki wynikające z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318 oraz Dz. U. z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072) w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805 i poz. 906).

Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego po zapoznaniu się z przygotowanymi w sprawie dokumentami postanowił przyjąć proponowany projekt uchwały i zdecydował przekazać go pod obrady Rady Miasta, po uprzednim zaopiniowaniu przez właściwe komisje problemowe.