

Zarządzenie Nr 3213.....

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 04 listopada..... 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, w budynkach stanowiących współwłasność Gminy Piotrków Tryb., położonych przy ulicy Łódzkiej 41 m. 15 wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, oraz przy ulicach: Wroniej 47 m. 15, Piastowskiej 10 m. 23, ks. P. Ściegiennego 9 m. 6 wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 zmiany: Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, Dz. U. z 2014 r. poz. 379) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 zmiany: Dz. U. z 2014 r. poz. 659) **zarządza się**, co następuje:

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym, który stanowi załącznik numer 1 do niniejszego zarządzenia.  
W skład przedmiotowej nieruchomości wchodzi lokal mieszkalny wraz z ułamkową częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, przeznaczoną do oddania we współużytkowanie wieczyste.
- § 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, które stanowią załączniki numer 2, 3, 4 do niniejszego zarządzenia.  
W skład przedmiotowych nieruchomości wchodzi lokale mieszkalne wraz z ułamkową częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, przeznaczoną do sprzedaży na własność.
- § 3. Wykazy, o których mowa w § 1 i § 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego od dnia 04 listopada..... 2014 r. do dnia 25 listopada..... 2014 r., a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.
- § 4. Realizację zarządzenia oraz sporządzenie sprawozdania z jego wykonania powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*Andrzej Kacperek*  
WICEPREZYDENT MIASTA

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia  
Nr 215 Prezydenta Miasta  
Piotrkowa Trybunalskiego  
z dnia 02.03.2014

## W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego nr 15 w budynku położonym przy ul. Łódzkiej 41, stanowiącym współwłasność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Łódzkiej 41
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta PT1P/00021916/3
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki 437
4. Powierzchnia nieruchomości - **3303 m<sup>2</sup>**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal nr 15 w domu mieszkalnym położonym przy ul. Łódzkiej 41 przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **62,22 m<sup>2</sup>** **144.218,00 zł.**  
Cena 1 m<sup>2</sup> lokalu **2.317,87 zł.**  
Cena ułamkowej części gruntu **11.637,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT. Opłaty roczne wnoszą się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia 04.03.2014 **2014 r.** do dnia 25.03.2014 **2014 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

**Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

Piotrków Tryb., dnia 02.03.2014 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*Andrzej Kacperek*  
WICEPREZYDENT MIASTA

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia  
Nr ...523... Prezydenta Miasta  
Piotrkowa Trybunalskiego  
z dnia 04 września 2014 r.

## W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego nr 15 w budynku położonym przy ulicy  
Wroniej 47, stanowiącym współwłasność Gminy Piotrków  
Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą na  
własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do  
racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Wroniej 47**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00056019/9**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **2/38**
4. Powierzchnia nieruchomości – **4211 m<sup>2</sup>**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 15** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Wroniej 47** przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **62,22 m<sup>2</sup>**                      **122.841,00 zł.**  
Cena 1 m<sup>2</sup> lokalu                                                                      **1.974,30 zł.**  
Cena ułamkowej części gruntu                                              **10.440,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płacone są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia ..... 04 września ..... **2014 r.** do dnia ..... 25 września ..... **2014 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

**Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*Andrzej Kacperek*  
WICEPREZYDENT MIASTA

Piotrków Tryb., dnia 04.09.2014 r.

## W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego nr 23 w budynku położonym przy ulicy Piastowskiej 10, stanowiącym współwłasność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Piastowskiej 10**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00056216/0**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **283/42**
4. Powierzchnia nieruchomości – **860 m<sup>2</sup>**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 23** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Piastowskiej 10** przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **32,70 m<sup>2</sup>** **66.665,00 zł.**  
Cena 1 m<sup>2</sup> lokalu **2.038,68 zł.**  
Cena ułamkowej części gruntu **3.136,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia ..... *04 września* ..... **2014 r.** do dnia ..... *25 września* ..... **2014 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

**Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*Andrzej Kacperek*  
WICEPREZYDENT MIASTA

Piotrków Tryb., dnia *04.09.* 2014 r.

Załącznik Nr 4 do Zarządzenia  
Nr ...*225*... Prezydenta Miasta  
Piotrkowa Trybunalskiego  
z dnia *02.09.2014*...

## W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku położonym przy ulicy ks. P. Ściegiennego 9, stanowiącym współwłasność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **ks. P. Ściegiennego 9**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00050351/6**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **140 i 143/144**
4. Powierzchnia nieruchomości – **831 m<sup>2</sup>**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 6** w domu mieszkalnym położonym przy ulicy **ks. P. Ściegiennego 9** przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **46,58 m<sup>2</sup>** **101.068,00 zł.**  
Cena 1 m<sup>2</sup> lokalu **2.169,77 zł.**  
Cena ułamkowej części gruntu **8.129,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płacone są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia ..... **2014 r.** do dnia ..... **2014 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

**Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*Andrzej Kooperek*  
WICEPREZYDENT MIASTA

Piotrków Tryb., dnia *02.09* .2014 r.