

projekt

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości położonej w Piotrkowie Tryb. w rejonie ulicy Geodezyjnej, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb 16 jako działka nr 322 o powierzchni 0,0149 ha.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, poz. 645 oraz poz. 1318 oraz z 2014 r. poz. 379) w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2014 r. poz. 518, zmiana: poz. 659, poz. 805, poz. 906)

Rada Miasta Piotrkowa Trybunalskiego u c h w a l a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim w rejonie ulicy Geodezyjnej, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb 16 jako działka nr 322 o powierzchni 0,0149 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, w tym zawarcie umowy w formie aktu notarialnego.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim w rejonie ulicy Geodezyjnej, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb 16 jako działka nr 322 o powierzchni 0,0149 ha.

Tereny położone na obszarze zawartym pomiędzy ulicami: Jerozolimską, Poleśną, Rakowską, Wolborską i Geodezyjną – objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXII/367/08 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 28 kwietnia 2008 r. Część właścicieli posiadających swoje nieruchomości przy ul. Jerozolimskiej dokonała ich podziału zgodnie z obowiązującym ww. planem i wydzieliła z nich działki gruntu pod układy komunikacyjne.

W związku z wykonanymi podziałami nieruchomości położonych przy ul. Jerozolimskiej 83,91,93, 97 ich właściciele złożyli wniosek do Urzędu Miasta z prośbą „ o udrożnienie drogi od ulicy Geodezyjnej poprzez wykonanie podziału działek stanowiących własność Skarbu Państwa oraz wykupienie przez gminę pozostałych prywatnych działek. Czynności te umożliwią budowę domów, zapewnią dojazd do już powstałych oraz umożliwi przeprowadzenie mediów.

W celu realizacji ww. układu drogowego niezbędne jest pozyskanie do zasobu gminnego działki nr 322 o powierzchni 0,0149 ha, obręb 16. Właściciele przedmiotowej nieruchomości wyrazili wolę jej sprzedaży. Stan prawny działki nr 322 jest uregulowany, tj. prowadzona jest dla niej księga wieczysta Kw nr PT1P/00064999/1

Prezydent Miasta po zapoznaniu się z całością sprawy uznał za zasadne nabycie ww. działki do zasobu gminnego. Ponadto przyjął przygotowany w sprawie projekt uchwały i zdecydował przekazać go pod obrady Rady Miasta po uprzednim zaopiniowaniu poprzez właściwe komisje problemowe Rady Miasta.