

Zarządzenie Nr 180

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 28 maja 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia na okres 3 lat i ogłoszenia wykazu części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, położonej w Piotrkowie Tryb przy:

- ulicy Łódzkiej 30d

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz.594, zmiany: Dz. U. z 2013 r., poz.645 i poz.1318, Dz. U. z 2014 r., poz. 379) oraz art. 13 ust.1 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7a i art. 25 ust. 2 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518) **z a r z ą d z a s i ę** co następuje:

- §1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Łódzkiej 30d, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego nr 10 i ulica Szkolna nr 28 od dnia 29 maja 2014 r. do dnia 20 czerwca 2014 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.
- §3. Realizację Zarządzenia oraz sprawozdanie z jego realizacji powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- §4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Łódzkiej 30d.

1. Nieruchomość położona w Piotrkowie Tryb. przy ul. Łódzkiej 30d, stanowi własność Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.
2. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów nr działek: 487/1 o pow. 0,1236 ha i nr 487/4 o pow. 0,0266 ha w obrębie 13 m. Piotrkowa Trybunalskiego, posiada urzędową księgę wieczystą PT1P/00082637/8.
3. Przedmiotowe działki są niezabudowane.
4. Przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działki te znajdują się w jednostce urbanistycznej MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
5. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat, z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy.
6. Do dzierżawy, na okres 3 lat, przeznaczona jest część terenu o powierzchni 0,0195 ha, stanowiący część działek nr: 487/1 i 487/4, w granicach określonych na załączonej mapie.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **292,62 zł brutto rocznie, tj.:**
 $195\text{m}^2 \times 1,22 \text{ zł} = 237,90 \text{ zł} + \text{podatek VAT (obecnie 23\%)} = 292,62 \text{ zł brutto rocznie.}$
8. Czynsz płatny jest z góry do 10 dnia każdego miesiąca.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny podlega aktualizacji w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.
9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 29.05.2014 r. do dnia 20.06.2014 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Piotrków Tryb. dnia 28.05.2014 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojnacki