

REGULAMIN III USTNEGO PRZETARGU OGRANICZONEGO

w dniu 13 czerwca 2014 r. dotyczącego sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy Armii Krajowej, oznaczonej w ewidencji gruntów obr. 13 jako działka nr 453/24 o pow. 0,0234 ha.

§ 1.

1. W przetargu mogą wziąć udział wyłącznie właściciele nieruchomości przyległych do działki nr 453/24, tj. położonych przy:
 - ul. Łódzkiej 30 c, oznaczonej w obr. 13 jako działka nr 489/2,
 - ul. Łódzkiej 30 a,b – Al. Armii Krajowej 1, oznaczonej w obr. 13 jako działki nr: 490/1,490/2,491/1,491/3 i 623/1,
 - ul. Wojska Polskiego 121, oznaczonej w obr. 13 jako działki nr: 493 i 492.
2. Osoby zamierzające wziąć udział w przetargu zgłoszą na piśmie swoje uczestnictwo w przetargu i dostarczą dokumenty potwierdzające spełnienie warunku, iż są właścicielami nieruchomości przyległych (aktualny odpis z księgi wieczystej) wraz z dowodem wpłacenia wadium na 3 dni przed wyznaczonym terminem przetargu tj. w nieprzekraczalnym terminie do dnia 09 czerwca 2014 r. (włącznie).

Zgłoszenie do udziału w przetargu, wraz z wymaganymi załącznikami, winno być złożone w formie pisemnej do dnia 09 czerwca 2014 r. włącznie do godz. 15⁰⁰:

- a) osobiście: w siedzibie Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego ul. Szkolna 28 – Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 58;
- b) przesyłką pocztową lub przesyłką kurierską – w takim przypadku za termin jego dostarczenia (złożenia) należy rozumieć datę wpływu do miejsca oznaczonego przez organizatora przetargu jako miejsce składania zgłoszenia.

Zgłoszenie należy złożyć w zaklejonej kopercie, teczce lub paczce z podaną nazwą i adresem Zgłaszającego, z dopiskiem: „Zgłoszenie do III ustnego przetargu ograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Armii Krajowej”.

Organizator przetargu nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nieprawidłowego opakowania lub braku na opakowaniu którejkolwiek z wyżej wymienionych informacji.

3. Lista podmiotów zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona nie później niż na jeden dzień przed wyznaczonym terminem przetargu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego przy ul. Szkolnej 28.

§ 2.

1. Osoby fizyczne uczestniczące w przetargu okazują komisji przetargowej w dniu przetargu dokument stwierdzający tożsamość.
2. W przypadku, gdy uczestnikiem przetargu jest osoba pozostająca w związku małżeńskim, winna ona złożyć oświadczenie co do obowiązującego w małżeństwie ustroju majątkowego oraz oświadczenie określające majątek (*wspólny, osobisty*), do którego ma nastąpić nabycie nieruchomości.
3. W przypadku, o którym mowa w paragrafie 2 punkt 2:
 - a) jeżeli nabycie nieruchomości ma nastąpić do majątku wspólnego, warunkiem dopuszczenia do przetargu będzie:
 - stawiennictwo obojga małżonków na przetargu albo
 - przedłożenie zgody drugiego małżonka, o której mowa w art. 37 § 1 pkt 1 ustawy z dnia 25 lutego 1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy (Dz.U. z 2012 r. poz. 788 z późn. zm.) na dokonanie czynności prawnych związanych z udziałem w przetargu; zgoda powinna być wyrażona co najmniej w formie pisemnej z podpisem poświadczonym notarialnie i określać rodzaj, przedmiot i istotne warunki czynności prawnej, której dotyczy,
 - b) jeżeli nabycie nieruchomości ma nastąpić do majątku osobistego, warunkiem dopuszczenia do przetargu będzie przedłożenie:
 - wypisu aktu notarialnego dokumentującego umowę majątkową małżeńską ustanawiającą rozdzielną majątkową albo
 - odpisu orzeczenia sądowego ustanawiającego rozdzielną majątkową, albo
 - pisemnego oświadczenia obojga małżonków o nabywaniu nieruchomości do majątku osobistego jednego z nich, z podpisami poświadczonymi notarialnie.